



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 534 159
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MYKEN APARTMENTS AS
Forretningsadresse: 8181 MYKEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hafsteinn Vidar Asgeirsson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 450 546	1 187 868
Annen driftsinntekt		188 304	216 813
Sum inntekter		1 638 850	1 404 681
Kostnader			
Varekostnad		74 110	
Lønnskostnad	1	24 205	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	132 400	79 500
Annen driftskostnad		1 358 583	1 014 709
Sum kostnader		1 589 298	1 094 209
Driftsresultat		49 552	310 472
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 507	3
Sum finansinntekter		1 507	3
Annen rentekostnad		55 234	15 258
Sum finanskostnader		55 234	15 258
Netto finans		-53 727	-15 255
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-4 175	295 217
Skattekostnad på resultat	3	10 149	64 947
Ordinært resultat etter skattekostnad	4	-14 324	230 270
Årsresultat		-14 324	230 270
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-14 324	230 270
Totalresultat		-14 324	230 270
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			230 270



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overført fra annen egenkapital		-14 324	
Sum overføringer og disponeringer		-14 324	230 270



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Skip og flytende installasjoner	2	833 400	557 300
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	425 467	383 782
Sum varige driftsmidler	2	1 258 867	941 082
Sum anleggsmidler	5	1 258 867	941 082
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	236 837	-8 400
Andre kortsiktige fordringer		79 838	265 236
Sum fordringer		316 675	256 836
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-145 259	40 479
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-145 259	40 479
Sum omløpsmidler		171 416	297 315
SUM EIENDELER		1 430 283	1 238 397
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital	4	263 167	277 491
Sum opptjent egenkapital		263 167	277 491
Sum egenkapital	4	363 167	377 491
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	54 391	44 242
Sum avsetninger for forpliktelser		54 391	44 242
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	788 596	431 750
Øvrig langsiktig gjeld	7		140 774
Sum annen langsiktig gjeld		788 596	572 525
Sum langsiktig gjeld		842 987	616 767
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-137 067	11 401
Betalbar skatt	3		35 505
Skyldig offentlige avgifter		126	
Annen kortsiktig gjeld		361 070	197 233
Sum kortsiktig gjeld		224 129	244 139
Sum gjeld		1 067 116	860 906
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 430 283	1 238 397



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 387202

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 534 159
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MYKEN APARTMENTS AS
8181 MYKEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Mørselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hafsteinn Vidar Asgeirsson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2023



Organisasjonsnr: 916 534 159
MYKEN APARTMENTS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 450 546	1 187 868
Annen driftsinntekt		188 304	216 813
Sum inntekter		1 638 850	1 404 681
Kostnader			
Varekostnad		74 110	
Lønnskostnad	1	24 205	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	132 400	79 500
Annen driftskostnad		1 358 583	1 014 709
Sum kostnader		1 589 298	1 094 209
Driftsresultat		49 552	310 472
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 507	3
Sum finansinntekter		1 507	3
Annen rentekostnad		55 234	15 258
Sum finanskostnader		55 234	15 258
Netto finans		-53 727	-15 255
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-4 175	295 217
Ordinært resultat etter skattekostnad	4	-14 324	230 270
Årsresultat		-14 324	230 270
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-14 324	230 270
Totalresultat		-14 324	230 270
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			230 270
Overført fra annen egenkapital		-14 324	
Sum overføringer og disponeringer		-14 324	230 270



Organisasjonsnr: 916 534 159
MYKEN APARTMENTS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Skip og flytende installasjoner	2	833 400	557 300
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	425 467	383 782
Sum varige driftsmidler	2	1 258 867	941 082
Sum anleggsmidler	5	1 258 867	941 082

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	5	236 837	-8 400
Andre kortsiktige fordringer		79 838	265 236
Sum fordringer		316 675	256 836

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		-145 259	40 479
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-145 259	40 479
Sum omløpsmidler		171 416	297 315

SUM EIENDELER		1 430 283	1 238 397
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	263 167	277 491
Sum opptjent egenkapital		263 167	277 491

Sum egenkapital	4	363 167	377 491
------------------------	----------	----------------	----------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	54 391	44 242
Sum avsetninger for forpliktelses		54 391	44 242
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	788 596	431 750
Øvrig langsiktig gjeld	7		140 774
Sum annen langsiktig gjeld		788 596	572 525
Sum langsiktig gjeld		842 987	616 767
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-137 067	11 401
Betalbar skatt	3		35 505
Skyldig offentlige avgifter		126	
Annen kortsiktig gjeld		361 070	197 233
Sum kortsiktig gjeld		224 129	244 139
Sum gjeld		1 067 116	860 906
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 430 283	1 238 397



Organisasjonsnr: 916 534 159
MYKEN APARTMENTS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Myken Apartments AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til årsregnskapet

Org.nr.: 916 534 159



RESULTATREGNSKAP

MYKEN APARTMENTS AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		1 450 546	1 187 868
Annen driftsinntekt		188 304	216 813
Sum driftsinntekter		1 638 850	1 404 681
Varekostnad		74 110	0
Lønnskostnad	1	24 205	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	132 400	79 500
Annen driftskostnad		1 358 583	1 014 709
Sum driftskostnader		1 589 298	1 094 209
Driftsresultat		49 552	310 472
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		1 507	3
Annen rentekostnad		55 234	15 258
Resultat av finansposter		-53 727	-15 255
Resultat før skattekostnad	3	-4 175	295 217
Skattekostnad på resultat	3	10 149	64 947
Resultat etter skattekostnad	4	-14 324	230 270
Årsresultat		-14 324	230 270
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	230 270
Overført fra annen egenkapital		14 324	0
Sum overføringer		-14 324	230 270



BALANSE

MYKEN APARTMENTS AS

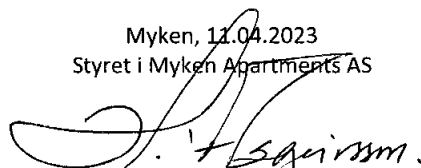
EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Skip og flytende installasjoner	2	833 400	557 300
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	425 467	383 782
Sum varige driftsmidler	2	1 258 867	941 082
Sum anleggsmidler	5	1 258 867	941 082
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	5	236 837	-8 400
Andre kortsiktige fordringer		79 838	265 236
Sum fordringer		316 675	256 836
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-145 259	40 479
Sum omløpsmidler		171 416	297 315
Sum eiendeler		1 430 283	1 238 397

**BALANSE**

MYKEN APARTMENTS AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4,6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	263 167	277 491
Sum opptjent egenkapital		263 167	277 491
Sum egenkapital	4	363 167	377 491
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	54 391	44 242
Sum avsetning for forpliktelser		54 391	44 242
ANNEN't.ANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	788 596	431 750
Øvrig langsiktig gjeld	7	0	140 774
Sum annen langsiktig gjeld		788 596	572 525
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		-137 067	11 401
Betalbar skatt	3	0	35 505
Skyldig offentlige avgifter		126	0
Annen kortsiktig gjeld		361 070	197 233
Sum kortsiktig gjeld		224 129	244 139
Sum gjeld		1 067 116	860 906
Sum egenkapital og gjeld		1 430 283	1 238 397

Myken, 11.04.2023
Styret i Myken Apartments AS


Hafsteinn Vidar Asgeirsson
Styreleder/Daglig leder



Myken Apartments AS
Noter til årsregnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Myken Apartments AS
Noter til årsregnskapet 2022

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNSSKOSTNADER

	2022	2021
Lønninger	23 030	0
Arbeidsgiveravgift	1 175	0
Sum	24 205	0

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Revisor

Selskapet har valgt bort revisor jfr. AL §7-6.

Note 2 Anleggsmidler

	Båter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	696 400	467 582	1 163 982
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	526 400	116 085	642 485
- Avgang i året	342 400		342 400
= Anskaffelseskost 31.12.22	880 400	583 667	1 464 067
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	47 000	158 200	205 200
= Bokført verdi 31.12.22	833 400	425 467	1 258 867
Årets ordinære avskrivninger	58 000	74 400	132 400
Økonomisk levetid	15 år	5-20 år	



Myken Apartments AS
Noter til årsregnskapet 2022

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	35 505
Endring i utsatt skatt	10 149	29 442
Skattekostnad ordinært resultat	10 149	64 947
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-4 175	295 217
Permanente forskjeller	50 308	0
Endring i midlertidige forskjeller	-85 942	-62 703
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-71 127
Skattepliktig inntekt	-39 810	161 387
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	35 505
Sum betalbar skatt i balansen	0	35 505

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	213 863	201 101	-12 762
Gevinst – og tapskonto	73 180	0	-73 180
Sum	287 043	201 101	-85 942
Akkumulert fremførbart underskudd	-39 810	0	39 810
Grunnlag for utsatt skatt	247 233	201 101	-46 132
Utsatt skatt (22 %)	54 391	44 242	-10 149

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2022	100 000	277 491	377 491
Årets resultat		-14 324	-14 324
Pr 31.12.2022	100 000	263 167	363 167

Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet. Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet et riktig uttrykk for selskapets utvikling og stilling.

Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning ved bedømmelse av selskapets stilling.



Myken Apartments AS
Noter til årsregnskapet 2022

Note 5 Langsiktig gjeld

	2022	2021
Gjeld som er sikret ved pant o.l.		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	788 596	431 750
Sum	788 596	431 750
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld		
Varige driftsmidler	1 258 867	941 082
Varelager/kundefordringer	236 837	0
Sum	1 495 704	941 082

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I MYKEN APARTMENTS AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Myken Skipsekspedisjon ANS	100	100,0	100,0

Note 7 Mellomværende med nærstående parter

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Myken Skipsekspedisjon ANS	0	0	8 504	0
Sum	0	0	8 504	0

	Langsiktig gjeld		Leverandørgjeld	
	2022	2021	2022	2021
Myken Skipsekspedisjon ANS	0	140 774	0	47 500
Sum	0	140 774	0	47 500

Langsiktig gjeld til nærstående har ikke avtalt forfall.