



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 666 493
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BALDER TJORA AS
Forretningsadresse: c/o Røsi Eiendom AS
Energivegen 9
4056 TANANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ERGA REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	45 026	40 180
Sum kostnader		45 026	40 180
Driftsresultat		-45 026	-40 180
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		3 704 000	2 180 500
Annen renteinntekt		619	642
Sum finansinntekter		3 704 619	2 181 142
Netto finans		3 704 619	2 181 142
Ordinært resultat før skattekostnad		3 659 593	2 140 962
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 659 593	2 140 962
Årsresultat	4	3 659 593	2 140 962
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 659 593	2 140 962
Totalresultat		3 659 593	2 140 962
Overføringer og disponeringer			
Utdelt ekstraordinært utbytte	4		
Overført til annen egenkapital	4	3 659 593	2 140 962
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		3 659 593	2 140 962



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	23 424 439	23 424 439
Sum finansielle anleggsmidler		23 424 439	23 424 439
Sum anleggsmidler		23 424 439	23 424 439
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	7 559 500	4 575 500
Sum fordringer		7 559 500	4 575 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 010	31 417
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 010	31 417
Sum omløpsmidler		7 566 510	4 606 917
SUM EIENDELER		30 990 949	28 031 356
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	2 000 000	2 000 000
Overkurs	4	807 004	807 004
Sum innskutt egenkapital		2 807 004	2 807 004
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital	4	28 133 945	24 474 352
Sum opptjent egenkapital		28 133 945	24 474 352
Sum egenkapital		30 940 949	27 281 356
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	6	50 000	
Annen kortsiktig gjeld			750 000
Sum kortsiktig gjeld		50 000	750 000
Sum gjeld		50 000	750 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 990 949	28 031 356



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 359683

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 666 493
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BALDER TJORA AS
Forretningsadresse: c/o Røsi Eiendom AS
Energivegen 9
4056 TANANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ERGA REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2024



Organisasjonsnr: 999 666 493
BALDER TJORA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	45 026	40 180
Sum kostnader		45 026	40 180
Driftsresultat		-45 026	-40 180
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		3 704 000	2 180 500
Annen renteinntekt		619	642
Sum finansinntekter		3 704 619	2 181 142
Netto finans		3 704 619	2 181 142
Ordinært resultat før skattekostnad		3 659 593	2 140 962
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 659 593	2 140 962
Årsresultat	4	3 659 593	2 140 962
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 659 593	2 140 962
Totalresultat		3 659 593	2 140 962
Overføringer og disponeringer			
Utdelt ekstraordinært utbytte	4		
Overført til annen egenkapital	4	3 659 593	2 140 962
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		3 659 593	2 140 962



Organisasjonsnr: 999 666 493
BALDER TJORA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5 23 424 439 23 424 439

Sum finansielle anleggsmidler 23 424 439 23 424 439

Sum anleggsmidler 23 424 439 23 424 439

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 6 7 559 500 4 575 500

Sum fordringer 7 559 500 4 575 500

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 7 010 31 417

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 7 010 31 417

Sum omløpsmidler 7 566 510 4 606 917

SUM EIENDELER 30 990 949 28 031 356

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 2 000 000 2 000 000

Overkurs 4 807 004 807 004

Sum innskutt egenkapital 2 807 004 2 807 004

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 28 133 945 24 474 352

Sum opptjent egenkapital 28 133 945 24 474 352

Sum egenkapital 30 940 949 27 281 356

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	6	50 000	
Annen kortsiktig gjeld			750 000
Sum kortsiktig gjeld		50 000	750 000
Sum gjeld		50 000	750 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 990 949	28 031 356



Organisasjonsnr: 999 666 493
BALDER TJORA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Balder Tjora AS

Org.nr.: 999 666 493



Balder Tjora AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	45 026	40 180
Sum driftskostnader		<u>45 026</u>	<u>40 180</u>
Driftsresultat		<u>-45 026</u>	<u>-40 180</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		3 704 000	2 180 500
Renteinntekt		619	642
Resultat av finansposter		<u>3 704 619</u>	<u>2 181 142</u>
Resultat før skattekostnad		<u>3 659 593</u>	<u>2 140 962</u>
Skattekostnad på resultat	3	0	0
Årsresultat	4	<u>3 659 593</u>	<u>2 140 962</u>
Overføringer			
Overført til annen egenkapital	4	3 659 593	2 140 962
Sum overføringer		<u>3 659 593</u>	<u>2 140 962</u>



Balder Tjora AS

Balansen 31.12.

EIENDELER	Note	2023	2022
Finansielle driftsmidler			
Investering i datterselskap	5	23 424 439	23 424 439
Sum finansielle anleggsmidler		23 424 439	23 424 439
Sum anleggsmidler		23 424 439	23 424 439
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	7 559 500	4 575 500
Sum fordringer		7 559 500	4 575 500
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 010	31 417
Sum omløpsmidler		7 566 510	4 606 917
SUM EIENDELER		30 990 949	28 031 356



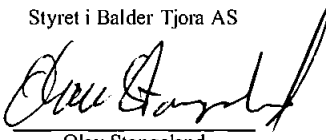
Balder Tjora AS

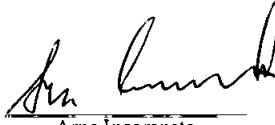
Balansen 31.12.


EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	2 000 000	2 000 000
Overkurs	4	807 004	807 004
Sum innskutt egenkapital		2 807 004	2 807 004
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	28 133 945	24 474 352
Sum opptjent egenkapital		28 133 945	24 474 352
Sum egenkapital		30 940 949	27 281 356
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	0	0
Gjeld til foretak i samme konsern	6	50 000	0
Annen kortsiktig gjeld		0	750 000
Sum kortsiktig gjeld		50 000	750 000
Sum gjeld		50 000	750 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 990 949	28 031 356


Tananger, 15.03.2024
Styret i Balder Tjora AS


Jan Klingsheim
Styreleder


Olav Stangeland
Styremedlem


Arne Incoronato
Styremedlem


Bjørn Christian Røstad
Styremedlem/ daglig leder


Andreas Hodne
Styremedlem



Balder Tjora AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler og gjeld

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Dersom det finner sted en verdiendring som ikke er forbigående, foretas en nedskrivning av anleggsmidlet. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Investering i datterselskap

Investering i datterselskap vurderes etter kostmetoden og er balanseført til anskaffelseskost med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.



Balder Tjora AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 2 Lønnskostnader, ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 659 593	2 140 962
Permanente forskjeller	-3 704 000	-2 180 500
Mottatt konsernbidrag	3 704 000	2 180 500
Anvendelse av fremførbart underskudd	-3 659 593	-2 140 962
Skattepliktig inntekt	0	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-814 880	-479 710
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	814 880	479 710
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 903 618	-7 563 212	-3 659 593
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 903 618	7 563 212	3 659 593
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2023	2 000 000	807 004	24 474 352	27 281 356
Årets resultat			3 659 593	3 659 593
Egenkapital 31.12.2023	2 000 000	807 004	28 133 945	30 940 949



Balder Tjora AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 5 Aksjer i datterselskap

	Forretnings kontor	Eierandel	Balanseført verdi	Resultat 2023	Egenkapital 31.12.2023
Ringholm 2 AS	Tananger	100%	23 424 439	2 618 060	24 504 874
Totalt			23 424 439		

Note 6 Mellomværende med foretak i samme konsern / nærstående parter

	2023	2022
Fordringer		
Røsi Eiendom AS	0	700 000
Ringholm 2 AS	7 559 500	3 875 500
Sum fordringer	7 559 500	4 575 500

Mottatt konsernbidrag fra Ringholm 2 AS er kr 3 704 000.

Gjeld

Røsi Eiendom AS	50 000	0
Sum gjeld	50 000	0

Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjekapital			
Ordinære aksjer	2 000 000	1	2 000 000
Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet			
		Ordinære aksjer	Eier- og stemmeandel
Aksjonærer:			
Røsi Eiendom AS	2 000 000		100%
Sum	2 000 000		100%

Note 8 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier mv.

Sikkerhet stilles i henhold til felles pantsettelseserklæring i konsernforhold samt bankens tilsagn av 16.11.21 til Røsi Eiendom AS.



ERGA REVISJON

Erga Revisjon AS
Org.nr. 980 024 679 MVA
Statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Balder Tjora AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Balder Tjora AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 3 659 593. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Besøksadresse:
Løkkeveien 109
4007 Stavanger

Postadresse:
Postboks 227
4001 Stavanger

Web: www.erga.no
Tlf: 51 51 03 70



ERGA REVISJON

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til Balder Tjora AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 15. mars 2024
Erga Revisjon as

Konrad Skulstad
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Elektronisk signatur

Signert av

Skulstad, Konrad
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

03/15/2024 17:49:37

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.