



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 197 000  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SIMOSERU EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Øvre Torvgate 40  
2821 GJØVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Fossumstuen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.06.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		17 668	5 642
Sum kostnader		17 668	5 642
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 668</b>	<b>-5 642</b>
Annen finanskostnad			67
Sum finanskostnader			67
<b>Netto finans</b>			<b>-67</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-17 668</b>	<b>-5 709</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	3 054	-1 301
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-20 722</b>	<b>-4 408</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-20 722</b>	<b>-4 408</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-20 722</b>	<b>-4 408</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-20 722	-4 408
Sum overføringer og disponeringer		-20 722	-4 408



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel			3 054
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>3 054</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>3 054</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		404	322
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>404</b>	<b>322</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>404</b>	<b>322</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>404</b>	<b>3 376</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		36 058	15 336
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-36 058</b>	<b>-15 336</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-6 058</b>	<b>14 664</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Konvertible lån		-62 500	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>-62 500</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>-62 500</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		68 962	-11 288
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>68 962</b>	<b>-11 288</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 462</b>	<b>-11 288</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>404</b>	<b>3 376</b>



**Årsregnskap 2017  
for  
Simoseru Eiendom AS**

*Foretaksnr. 915197000*



Simoseru Eiendom AS

## Resultatregnskap

	Note	2017	2016
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		17,668	5,642
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>17,668</b>	<b>5,642</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(17,668)</b>	<b>(5,642)</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finanskostnader			
Annen finanskostnad		0	67
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>67</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>0</b>	<b>(67)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(17,668)</b>	<b>(5,709)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	3,054	(1,301)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(20,722)</b>	<b>(4,408)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(20,722)</b>	<b>(4,408)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap		(20,722)	(4,408)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(20,722)</b>	<b>(4,408)</b>



Simoseru Eiendom AS

## Balanse pr. 31.12.2017

	Note	31.12.2017	31.12.2016
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		0	3,054
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>3,054</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>0</b>	<b>3,054</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		404	322
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>404</b>	<b>322</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>404</b>	<b>3,376</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	30,000	30,000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30,000</b>	<b>30,000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		(36,058)	(15,337)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(36,058)</b>	<b>(15,337)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>(6,058)</b>	<b>14,664</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån		(62,500)	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>(62,500)</b>	<b>0</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>(62,500)</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld		68,962	(11,288)
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>68,962</b>	<b>(11,288)</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>6,462</b>	<b>(11,288)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>404</b>	<b>3,376</b>

Gjøvik, 30.06.2018

\_\_\_\_\_  
Rune Fossumstuen  
Styrets leder



Simoseru Eiendom AS

## Noter 2017

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (24 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

#### Pensjonsforpliktelser

Pensjonspremien som pensjonskostnad og føres opp sammen med lønnskostnader. Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om tjenstepensjon. Selskapets tilskuddsbaserte pensjonsordning tilfredstiller kravene etter denne lov.

### NOTE 1

Noter for Simoseru Eiendom AS

Organisasjonsnr. 915197000



Simoseru Eiendom AS

## Noter 2017

<b>Lønnskostnader</b>	I år	I fjor
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
<b>Totalt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### NOTE 2

#### **Aksjekapital**

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 30 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Rune Fossumstuen	1 000	100,00 %

### NOTE 3

#### **Skattegrunnlag/skattekostnad**

##### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-17,668
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt</b>	<b>-17,668</b>

##### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	3,054
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>3,054</b>
Skattesats i inntektsåret	24

##### Betalbar skatt i balansen består av

Noter for Simoseru Eiendom AS

Organisasjonsnr. 915197000



Simoseru Eiendom AS

## Noter 2017

Sum betalbar skatt	0
= <b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### NOTE 4

#### *Ytelser til daglig leder, styre og revisor*

Daglig leder	0,-
Styre	0

**Note 1 - Lønnskostnad**

**Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat**

**Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat**

**Note 4 - Lønnskostnad**