



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	914 889 057
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NÅ AUTO EIGEDOM AS
Forretningsadresse:	Fjordavegen 1945 5776 NÅ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Britt Eva Elje Kråkevik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	21.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Anna driftsinntekt	12, 13	1 625 231	1 391 127
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 625 231</b>	<b>1 391 127</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	3	395 199	546 188
Annan driftskostnad	2, 12	161 868	176 105
<b>Sum kostnader</b>		<b>557 067</b>	<b>722 293</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 068 164</b>	<b>668 834</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i dotterselskap og i tilknytt selskap	4	2 000 000	
Anna renteinntekt		15 643	20 537
Anna finansinntekt		7 672	3 297 065
Verdiauke av andre finansielle instrument vurderte til verkeleg verdi	6	263 269	146 971
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annan rentekostnad			13 939
Annan finanskostnad	6	121 014	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 165 570</b>	<b>3 450 634</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 233 734</b>	<b>4 119 469</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	11	260 503	201 874
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 973 231</b>	<b>3 917 595</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 973 231</b>	<b>3 917 595</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 973 231</b>	<b>3 917 595</b>
<b>Overføringar og disponeringar</b>			
Utbytte		2 500 000	1 000 000



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Overføring til/frå annan egenkapital		473 231	2 917 595
<b>Sum overføringar og disponeringar</b>		<b>2 973 231</b>	<b>3 917 595</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Sum immaterielle egedelar		0	0
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	3, 10	8 815 426	9 046 183
Sum varige driftsmiddel		8 815 426	9 046 183
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringar i dotterselskap	4	458 910	458 910
Sum finansielle anleggsmiddel		458 910	458 910
Sum anleggsmiddel		9 274 336	9 505 093
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Krav</b>			
Kundekrav	5, 12		
Andre krav		1 914 286	121 308
Sum krav		1 914 286	121 308
<b>Investeringar</b>			
Marknadsbaserte aksjar	6	1 391 201	1 111 746
Marknadsbaserte obligasjonar	6	898 024	1 035 225
Sum investeringar		2 289 225	2 146 971
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskot, kontantar og liknande	7	1 447 638	1 803 279
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		1 447 638	1 803 279
Sum omløpsmiddel		5 651 149	4 071 558
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>14 925 485</b>	<b>13 576 651</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Selskapskapital	8, 9	161 000	161 000
Annan innskoten eigenkapital		0	0
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>161 000</b>	<b>161 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annan eigenkapital	9	11 552 559	11 079 328
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>11 552 559</b>	<b>11 079 328</b>
<b>Sum eigenkapital</b>	9	<b>11 713 559</b>	<b>11 240 328</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetjinger for plikter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	12	8 062	818 308
Betalbar skatt	11	260 503	201 874
Skuldige offentlege avgifter		65 513	
Utbytte		2 500 000	1 000 000
Anna kortsiktig gjeld	13	377 848	316 141
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 211 926</b>	<b>2 336 323</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 211 926</b>	<b>2 336 323</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 925 485</b>	<b>13 576 651</b>



Til generalforsamlingen i Nå Auto Eigedom AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Nå Auto Eigedom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 973 231. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Statsautorisert revisor AS

Brønnøysundregistrene  
Årsregnskap regnskapsåret 2020 for 914889057  
post@oddarevisjon.no www.oddarevisjon.no

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### Uttalelse om andre lovmessige krav

##### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Odda, 26. mars 2021

**Odda Revisjon AS**

Nils Magnus Berge  
Statsautorisert revisor



# Årsregnskap

**Nå Auto Eigedom AS**

2020



---

**Resultatregnskap**

---

**NÅ Auto Eigedom AS**

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Leigeinntekter	12, 13	1 625 231	1 391 127
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 625 231</b>	<b>1 391 127</b>
Avskrivning varige driftsmidler	3	395 199	546 188
Annen driftskostnad	2, 12	161 868	176 105
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>557 067</b>	<b>722 293</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 068 164</b>	<b>668 834</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	4	2 000 000	0
Annen renteinntekt		15 643	20 537
Annen finansinntekt		7 672	3 297 065
Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler	6	263 269	146 971
Annen rentekostnad		0	13 939
Annen finanskostnad	6	121 014	0
<b>Netto finansresultat</b>		<b>2 165 570</b>	<b>3 450 634</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 233 734</b>	<b>4 119 469</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	11	260 503	201 874
<b>Ordinært resultat</b>		<b>2 973 231</b>	<b>3 917 595</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>2 973 231</b>	<b>3 917 595</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til annen egenkapital		473 231	2 917 595
Avsatt til utbytte		2 500 000	1 000 000
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 973 231</b>	<b>3 917 595</b>



## Balanse

### NÅ Auto Eigedom AS

	Note	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 10	8 815 426	9 046 183
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 815 426</b>	<b>9 046 183</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	4	458 910	458 910
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>458 910</b>	<b>458 910</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 274 336</b>	<b>9 505 093</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5, 12	0	0
Andre kortsiktige fordringer		1 914 286	121 308
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 914 286</b>	<b>121 308</b>
Markedsbaserte aksjer	6	1 391 201	1 111 746
Markedsbaserte obligasjoner	6	898 024	1 035 225
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 289 225</b>	<b>2 146 971</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>	7	<b>1 447 638</b>	<b>1 803 279</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 651 149</b>	<b>4 071 558</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 925 485</b>	<b>13 576 651</b>

**Balanse****NÅ Auto Eigedom AS**

	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	8, 9	<u>161 000</u>	<u>161 000</u>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b><u>161 000</u></b>	<b><u>161 000</u></b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	<u>11 552 559</u>	<u>11 079 328</u>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b><u>11 552 559</u></b>	<b><u>11 079 328</u></b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>9</b>	<b><u>11 713 559</u></b>	<b><u>11 240 328</u></b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	12	8 062	818 308
Betalbar skatt	11	260 503	201 874
Skyldige offentlige avgifter		65 513	0
Utbytte		2 500 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	13	<u>377 848</u>	<u>316 141</u>
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b><u>3 211 926</u></b>	<b><u>2 336 323</u></b>
<b>Sum gjeld</b>		<b><u>3 211 926</u></b>	<b><u>2 336 323</u></b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b><u>14 925 485</u></b>	<b><u>13 576 651</u></b>

Nå, 31.12.2020 / 23.03.2021  
Styret for NÅ Auto Eigedom AS  
Nils Nå  
Styreleiar  
Magnar Nå  
Styremedlem  
Nils Elje  
Styremedlem  
Einar Elje  
Styremedlem  
Britt Eva Elje Kfåkevik  
Styremedlem



## Nå Auto Eigedom AS Noter til regnskapet 2020

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

#### Konsern

Konsernet Nå Auto Eigedom AS omfatter datterselskaper hvor Nå Auto Eigedom AS har bestemmende innflytelse som følge av juridisk eller faktisk kontroll. Konsernregnskap er ikke utarbeidet utarbeidet da konsernet samlet sett ikke kommer over grensen for små foretak. Jfr. Regnskapsloven § 3-2.

#### Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet ikke forventes å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Aksjer og andeler i datterselskap og tilknyttet selskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper.

#### Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Tilsvarende for tjenester skjer inntektsføringen etter hvert som tjenesten leveres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak ikke oppført som eiendel i balansen.

#### Endring av regnskapsprinsipp

De har ikke vært endringer av regnskapsprinsipp i regnskapsåret



## Nå Auto Eigedom AS Noter til regnskapet 2020

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Foretaket har ikke hatt ansatte i 2020.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har derfor ikke etablert noen pensjonsordning.

#### Ytelser til ledende ansatte og tillitsvalgte

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til ledende ansatte i 2020. Det er ikke ytt lån eller stillet sikkerhet for tillitsvalgte i selskapet.

#### Revisor

Godtgjørelse til revisor for ordinær revisjon utgjør i 2020 kr 13 755 inkl. mva. Det er utbetalt kr 12 023 inkl. mva for andre tjenester.

### Note 3 Varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger	Faste tekniske installasjoner	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1 402 390	12 486 460	2 809 562	16 698 412
Tilgang i året til kostpris	108 938	15 504	40 000	164 442
Avgang i året til kostpris	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 511 328	12 501 964	2 849 562	16 862 854
Akk. avskrivninger 01.01.	0	5 000 539	2 651 689	7 652 228
Akk. avskrivninger 31.12.	0	5 294 390	2 753 037	8 047 427
<b>Bokført verdi pr. 31.12.</b>	<b>1 511 328</b>	<b>7 207 574</b>	<b>96 525</b>	<b>8 815 426</b>
<b>Årets avskrivninger</b>	<b>0</b>	<b>293 851</b>	<b>101 348</b>	<b>395 199</b>
Forventet økonomisk levetid		10-50 år	10 år	
Avskrivningsplan		lineær	lineær	

### Note 4 Datterselskap

Konsernregnskap er ikke utarbeidet utarbeidet da konsernet samlet sett ikke kommer over grensen for små foretak. Jfr. Regnskapsloven § 3-2.

Firma	Ansk- tidspunkt	Forretnings- kontor	Stemmeandel	Eierandel
Nå Auto AS	17.10.1989	NA	100,0 %	100,0 %
Firma	Anskaffelses -kost	Bokført verdi 31.12	Resultat i år	Egenkapital 31.12
Nå Auto AS	150 000	458 910	122 573	557 811
<b>Sum investering i datterselskap</b>	<b>458 910</b>	<b>458 910</b>		

Det er inntektsført utbytte fra datterselskap på i alt kr 2 000 000 i 2020. kr 100 000 er avsatt utbytte for 2019 utbetalt 2020 og kr 1 900 000 er avsatt utbytte for 2020 i datterselskap.



## Nå Auto Eigedom AS Noter til regnskapet 2020

Note 5	Kundefordringer	2 020	2 019
	Vurdert til pålydende	0	0
	Avsatt til dekning av usikre fordringer	0	0
	<b>Bokført verdi pr. 31.12</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 6 Markedsbaserte aksjefond og andre markedsbaserte finansielle instrumenter

Aksjer og aksjefond vurdert til virkelig verdi etter regnskapsloven § 5-8

Norske aksjefond	Andeler	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdiendr.
Alfred Berg Gambak	6,92	288 442	52 785
Alfred Berg Nordic Gambak C	2 226,36	336 845	71 420
Danske Invest Global Emerging Markets	540,07	104 391	18 564
Holberg Global A	1 333,62	521 532	70 237
BNP Paribas Funds Global Env. Classic Capitalisation	53,13	139 991	19 991
<b>Sum</b>		<b>1 391 201</b>	<b>232 997</b>

Rentebærende fond	Andeler	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdiendr.
Alfred Berg Income	4 121,95	500 364	16 789
Alfred Berg Nordic Investment Grade A	3 616,74	397 660	13 483
<b>Sum</b>		<b>898 024</b>	<b>30 272</b>

Det er solgt andeler i aksjefond og rentebærende fond i 2020 med til sammen regnskapsmessig tap på kr 121 014.

### Note 7 Bundne bankinnskudd

Bankinnskudd inneholder ikke bundne midler.

### Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12.2020 består av følgende:

Aksjekapital	Antall	Pålydende verdi	Bokført verdi
Aksjer	161	1 000	161 000

Alle aksjene tilhører samme aksjeklasse og gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonær	Aksjer	Eierandel
Nils Nå Styreleder	50	31,06 %
Nils Elje Styremedlem	28	17,39 %
Einar Elje Styremedlem	28	17,39 %
Magnar Nå Styremedlem	25	15,53 %
Lars M Nå	25	15,53 %
Johan Århus	5	3,11 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>161</b>	<b>100,00 %</b>



## Nå Auto Eigedom AS Noter til regnskapet 2020

Note 9	Egenkapital	Annen		Sum
		Aksjekapital	egenkapital	
	Egenkapital pr 01.01	161 000	11 079 328	11 240 328
	<b>Årets endring:</b>			
	Avsatt ordinært utbytte		-2 500 000	-2 500 000
	Årets resultat		2 973 231	2 973 231
	<b>Egenkapital pr 31.12</b>	<b>161 000</b>	<b>11 552 559</b>	<b>11 713 559</b>

Note 11	Skattekostnad		
	<b>Årets betalbar skatt fremkommer slik:</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
	Resultat før skattekostnad	3 233 734	4 119 469
	Permanente forskjeller	-2 146 315	-3 436 075
	Anvendt fremførbart underskudd	0	0
	Endring i midlertidige resultatforskjeller	96 684	234 217
	<b>Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet</b>	<b>1 184 103</b>	<b>917 611</b>
	+/- Mottatt/ avgitt konsernbidrag	0	0
	<b>Skattepliktig inntekt etter avgitt konsernbidrag</b>	<b>1 184 103</b>	<b>917 611</b>
	<b>Årets skattekostnad fremkommer slik:</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
	Betalbar skatt (22 % av grunnlag for betalbar skatt)	260 503	201 874
	For mye/for lite avsatt i fjor	0	0
	Sum betalbar skatt	260 503	201 874
	Endring i utsatt skatt	0	0
	<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>260 503</b>	<b>201 874</b>
	<b>Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
	Betalbar skatt (22% av gr.lag for betalbar skatt)	260 503	201 874
	Skattevirkning av konsernbidrag	0	0
	<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>260 503</b>	<b>201 874</b>

### Beregning av utsatt skatt/skattefordel:

Midlertidige forskjeller	2 019	2 020	Endring
Driftsmidler	-1 130 165	-1 226 849	96 684
Fordringer	0	0	0
Andre midlertidige forskjeller	0	0	0
Netto midlertidige forskjeller	-1 130 165	-1 226 849	96 684
Underskudd til fremføring	0	0	0
<b>Grunnlag for utsatt skattekostnad (+)/ skattefordel (-)</b>	<b>-1 130 165</b>	<b>-1 226 849</b>	<b>96 684</b>
22% utsatt skattefordel (-)	-248 636	-269 907	21 270
<b>Bokført utsatt skattefordel (-)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Utsatt skattefordel blir i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak ikke oppført som eiendel i balansen.



## Nå Auto Eigedom AS Noter til regnskapet 2020

Note 12 Mellomværende med nærstående parter.

Selskap/ andre nærstående	Kundefordringer	
	2020	2019
Nå Auto AS	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskap/ andre nærstående	Leverandørgjeld	
	2020	2019
Nå Auto AS	3 750	3 750
<b>Sum</b>	<b>3 750</b>	<b>3 750</b>

Transaksjoner med nærstående parter er basert på vanlige forretningsmessige vilkår

Selskap/ andre nærstående	2020	2019
Nå Auto AS (leigeinntekter)	138 000	156 000
Nå Auto AS (kjøp tjenester)	-12 000	-12 000
<b>Sum</b>	<b>126 000</b>	<b>144 000</b>

Note 13 Forskuddsbetalt leie

Odda Bilsenter AS har som leietaker foretatt påkostninger på selskapets eiendom i Odda. Verdien av påkostningene er vurdert til kr 460 206 og inntektsføres over leieperioden som er satt til 10 år og 9 år. Det er i 2020 inntektsført kr 47 231 av forskuddsbetalt leie. Rest forskuddsbetalt leie er kr 377 848 pr 31.12.2020.