



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 422 129
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOLVSTADLIA 9 AS
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 3
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Anker-Rasch
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	3	9 087 640	
Sum inntekter		9 087 640	
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	2 065 441	
Annen driftskostnad	5	933 503	
Sum kostnader		2 998 944	
Driftsresultat		6 088 696	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		164 251	
Sum finansinntekter		164 251	
Netto finans		164 251	
Resultat før skattekostnad		6 252 947	0
Skattekostnad	6	1 375 648	
Årsresultat		4 877 299	0
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		8 554 713	
Overført til annen egenkapital		247 966	
Overført fra annen innskutt egenkapital		-3 925 381	
Sum overføringer og disponeringer		4 877 298	



Balanse

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 4

54 536 296

Sum varige driftsmidler

54 536 296

Sum anleggsmidler

54 536 296

0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 45 283

Sum fordringer

45 283

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 510 033

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

510 033

Sum omløpsmidler

555 316

0

SUM EIENDELER

55 091 612

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 9, 10

157 938

Overkurs 10

44 593 710

Annen innskutt egenkapital 10

1 370 181

Sum innskutt egenkapital

46 121 829

Opptjent egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital	10	4 877 298	
Sum opptjent egenkapital		4 877 298	
Sum egenkapital		50 999 127	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	3 400 131	
Sum avsetninger for forpliktelser		3 400 131	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		3 400 131	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	157 448	
Kortsiktig konserngjeld	7, 8	534 905	
Sum kortsiktig gjeld		692 353	
Sum gjeld		4 092 484	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		55 091 611	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 660222

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 422 129
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOLVSTADLIA 9 AS
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 3
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Anker-Rasch
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2025

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2025



Organisasjonsnr: 991 422 129
STOLVSTADLIA 9 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	3	9 087 640	
Sum inntekter		9 087 640	
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	2 065 441	
Annen driftskostnad	5	933 503	
Sum kostnader		2 998 944	
Driftsresultat		6 088 696	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		164 251	
Sum finansinntekter		164 251	
Netto finans		164 251	
Resultat før skattekostnad		6 252 947	0
Skattekostnad	6	1 375 648	
Årsresultat		4 877 299	0
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		8 554 713	
Overført til annen egenkapital		247 966	
Overført fra annen innskutt egenkapital		-3 925 381	
Sum overføringer og disponeringer		4 877 298	



Organisasjonsnr: 991 422 129
STOLVSTADLIA 9 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	54 536 296	
Sum varige driftsmidler		54 536 296	

Sum anleggsmidler		54 536 296	0
-------------------	--	------------	---

Omløpsmidler Varer

Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		45 283	
Sum fordringer		45 283	

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		510 033	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		510 033	

Sum omløpsmidler		555 316	0
------------------	--	---------	---

SUM EIENDELER		55 091 612	0
---------------	--	------------	---

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	157 938	
Overkurs	10	44 593 710	
Annen innskutt egenkapital	10	1 370 181	
Sum innskutt egenkapital		46 121 829	

Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	4 877 298	
Sum opptjent egenkapital		4 877 298	

Sum egenkapital		50 999 127	0
-----------------	--	------------	---

Gjeld Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	6	3 400 131	
Sum avsetninger for forpliktelser		3 400 131	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		3 400 131	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	157 448	
Kortsiktig konserngjeld	7, 8	534 905	
Sum kortsiktig gjeld		692 353	
Sum gjeld		4 092 484	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		55 091 611	0



Organisasjonsnr: 991 422 129
STOLVSTADLIA 9 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Note
2

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



berge & lundal

Til generalforsamlingen i Stolvstadlia 9 AS

Uavhengig revisors beretning for 2024

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Stolvstadlia 9 AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

berge & lundal revisjonsselskap as

statsautorisert revisor, medlem av Den norske Revisorforeningen
Tordenskiolds gate 8-10, 0160 Oslo, tlf. 22 01 06 00
www.berge-lundal.no | post@berge-lundal.no
Rev.nr./Org.nr. 967 418 064

side 1 av 2



Uavhengig revisors beretning for 2024
Stolvstadlia 9 AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Oslo, 16. juni 2025
berge & lundal revisjonsselskap as

Eivind Lundal
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

side 2 av 2



Elektronisk signatur

Signert av

LUNDAL, EIVIND



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

25.06.2025 12:43:02

Signaturmetode

Norwegian Buypass

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



**ÅRSREGNSKAP
2024**

Stolvstadlia 9 AS

Org.nr.: 991 422 129

Forretningsfører

Pareto Alternative Investments AS

Dronning Mauds gate 3

Postboks 1396 vika

0114 Oslo

Penneo Dokumentnøkkel: A2S45-QP5ZB-UJMSC-5PM6Y-N5WEP-ZCLN4



Stolvstadlia 9 AS
RESULTATREGNSKAP

	Note	2024	2023
Leieinntekter	3	9 087 640	8 673 940
Sum driftsinntekter		9 087 640	8 673 940
Avskrivninger	4	-2 065 441	-2 065 441
Andre driftskostnader	5	-933 503	-814 623
Sum driftskostnader		-2 998 944	-2 880 064
Driftsresultat		6 088 696	5 793 876
Andre renteinntekter		164 251	141 164
Sum finansposter		164 251	141 164
Ordinært resultat før skattekostnad		6 252 947	5 935 040
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-1 375 648	-1 305 709
Årsresultat		4 877 299	4 629 331
<i>Disponeringer / dekning av årsresultatet:</i>			
Overført til annen egenkapital		-247 966	-541 790
Overført fra annen innskutt egenkapital		3 925 381	1 563 154
Avgitt konsemdbidrag		-8 554 713	-5 650 695
Sum disponeringer / dekket		-4 877 299	-4 629 331

Penneo Dokumentnøkkel: A2S45-QP5ZB-UJM5C-5PM6Y-N5WEP-ZCLN4



Stolvstadlia 9 AS

BALANSE PR. 31.12.

EIENDELER	Note	2024	2023
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	54 536 296	56 465 528
Sum varige driftsmidler		54 536 296	56 465 528
SUM ANLEGGSMIDLER		54 536 296	56 465 528
Kundefordringer	7	0	43 499
Andre kortsiktige fordringer	7	45 283	14 104
Sum fordringer		45 283	57 603
Bankinnskudd, kontanter o.l.		510 033	2 237 714
SUM OMLØPSMIDLER		555 316	2 295 317
SUM EIENDELER		55 091 612	58 760 844

Penneo Dokumentnøkkel: A2S45-QP5ZB-UJMSC-5PM6Y-N5WEP-ZCLN4



Stolvstadlia 9 AS

BALANSE PR. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
Aksjekapital	9, 10	157 938	157 938
Overkurs	10	44 593 710	44 593 710
Annen innskutt egenkapital	10	1 370 181	5 295 562
Sum innskutt egenkapital		46 121 829	50 047 211
Annen egenkapital	10	4 877 298	4 629 332
Sum opptjent egenkapital		4 877 298	4 629 332
SUM EGENKAPITAL		50 999 128	54 676 543
Utsatt skatt	6	3 400 131	3 469 769
Sum avsetninger for forpliktelser		3 400 131	3 469 769
Leverandørgjeld	7	157 448	90 852
Gjeld til foretak i samme konsern	7, 8	534 905	523 680
Sum kortsiktig gjeld		692 353	614 532
SUM GJELD		4 092 484	4 084 302
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		55 091 612	58 760 844

Oslo, 16.06.2025

Styret i Stolvstadlia 9 AS

Johan Anker-Rasch
Styrets leder

Jonathan Barfod
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: A2S45-QP5ZB-UJM5C-5PM6Y-N5WEP-ZCLN4



Stolvstadlia 9 AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Inntekter

Leieinntekter inntektsføres i henhold til opptjeningsprinsippet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler og fordringer som skal tilbakebetales innen ett år klassifiseres som omløpsmidler. For klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på opptakstidspunktet.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning / forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand på anskaffelsestidspunktet.

Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk, hvor verdi i bruk er nåverdien av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger reverseres dersom forutsetningene for nedskrivningene ikke lenger er til stede.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med årets skattesats på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode, er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Note 2 Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen og avleggelsen av årsregnskapet for 2024. Styret bekrefter at denne forutsetningen er tilstede.

Note 3 Leieavtaler

Selskapet eier en næringsseiendom i Ringsaker kommune som leies ut til Optimera AS.



Stolvstadlia 9 AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET

Note 4 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Bygg	Tekn. Inst.	Uteareal	Tomt	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024	75 712 848	1 145 211	1 686 995	6 799 778	0	85 344 832
Tilgang	0	0	0	0	136 210	136 210
Avgang	0	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2024	75 712 848	1 145 211	1 686 995	6 799 778	136 210	85 481 041
Avgang akk. avskrivninger	0	0	0	0	0	0
Akk. avskrivninger 31.12.2024	-30 598 802	-267 216	-78 727	0	0	-30 944 745
Balanseført verdi 31.12.2024	45 114 046	877 995	1 608 268	6 799 778	136 210	54 536 296
Årets avskrivninger	1 917 180	114 521	33 740	0	0	2 065 441
Forventet økonomisk levetid	50 år	10 år	50 år			
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær			

Note 5 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte, og er følgelig ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. En slik tjenestepensjonsordning er derfor ikke opprettet.

Det er ikke utbetalt honorar til styrets medlemmer i året.

Det er ikke gitt lån / sikkerhetsstillelse til styrets medlemmer eller andre nærstående parter, og det er følgelig ingen enkelt lån / sikkerhetsstillelse som utgjør mer enn 5 % av selskapets egenkapital.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor (ekskl. MVA)	2024	2023
Lovpålagt revisjon	24 500	25 000
Annen bistand	0	0
Sum	24 500	25 000

Penneo Dokumentnøkkel: A2545-QP5ZB-UJM5C-5PM6Y-N5WEP-ZCLN4



Stolvstadlia 9 AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET

Note 6 Skatt

Midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	Endring	2024	2023
Fast eiendom	-316 539	15 455 141	15 771 680
Netto midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	-316 539	15 455 141	15 771 680
Akkumulert fremførbart underskudd	0	0	0
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel i balansen	-316 539	15 455 141	15 771 680
Utsatt skatt / skattefordel	-69 639	3 400 131	3 469 770
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt / skattefordel i balansen	-69 639	3 400 131	3 469 770

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt	2024	2023
Resultat før skattekostnad	6 252 947	5 935 040
Permanente forskjeller	0	0
Grunnlag for skattekostnad på årets resultat	6 252 947	5 935 040
Endring i midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	316 539	198 166
Anvendelse av underskudd til fremføring	0	0
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	6 569 486	6 133 206
Avgitt konsernbidrag med skattemessig effekt	-6 569 486	-6 133 206
Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)	0	0

Fordeling av skattekostnaden	2024	2023
Betalbar skatt på årets resultat	1 445 287	1 349 305
Endring i utsatt skatt / skattefordel	-69 639	-43 597
Skattekostnad i resultatregnskapet	1 375 648	1 305 709
<i>Effektiv skattesats</i>	22,0 %	22,0 %

Avstemming av årets skattekostnad	2024	2023
Regnskapsmessig resultat før skattekostnad	6 252 947	5 935 040
Beregnet skatt	1 375 648	1 305 709
Skattekostnad i resultatregnskapet	1 375 648	1 305 709
Differanse	0	0

Differansen består av følgende:

Skatteeffekt av permanente forskjeller	0	0
Sum forklart differanse	0	0

Betalbar skatt i balansen	2024	2023
Betalbar skatt i skattekostnaden	1 445 287	1 349 305
Skattevirkning av konsernbidrag	-1 445 287	-1 349 305
Betalbar skatt i balansen	0	0

Pennco Dokumentnøkkel: A2545-QP5ZB-UJM5C-5PM6Y-N5WEP-ZCLN4



Stolvstadlia 9 AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET

Note 7 Fordringer og gjeld

Selskapet har ingen fordringer med forfall senere enn ett år etter regnskapsårets slutt, og ingen gjeld med forfall senere enn fem år etter regnskapsårets slutt.

Note 8 Mellomværender med nærstående parter

Kortsiktig gjeld til foretak i samme konsern	2024	2023
Annen gjeld til foretak i samme konsern	534 905	523 680
Sum	534 905	523 680

Note 9 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital på kr 157 938 består av 7 896 900 aksjer à kr 0,02. Alle aksjer har lik stemmerett.

Selskapets aksjonærer pr. 31.12.2024	Aksjeklasse	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
PEF Holding AS	Ordinære	7 896 900	100 %	100 %
Sum		7 896 900	100 %	100 %

Selskapet inngår i konsernet Pareto Eiendomsfelleskap AS, med forretningskontor i Oslo.

Note 10 Egenkapital

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen innkutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	157 938	44 593 710	5 295 562	4 629 332	54 676 543
Avgitt tilleggskonsemdrag med sk.messig virk.	0	0	-494 867	-4 629 332	-5 124 199
Avgitt tilleggskonsemdrag uten sk.messig virk.	0	0	-3 430 514	0	-3 430 514
Årets resultat	0	0	0	4 877 299	4 877 299
Egenkapital 31.12.2024	157 938	44 593 710	1 370 181	4 877 299	50 999 128

Penneo Dokumentnøkkel: A2545-QP5ZB-UJM5C-5PM6Y-N5WEP-ZCLN4



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Anker-rasch, Johan

Underskriver

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-897236

IP: 194.248.xxx.xxx

2025-06-16 08:09:18 UTC

Barfod, Jonathan Andreas

Underskriver

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-726485

IP: 194.248.xxx.xxx

2025-06-16 10:42:52 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: A2545-QP5ZB-UJM5C-5PM6Y-NEWEP-ZCLM4

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutd.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.