



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 157 274
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEGGELIA NÆRINGSUTLEIE AS
Forretningsadresse: Olderveien 6
9325 BARDUFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Myklebust
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		433 668	408 268
Sum inntekter		433 668	408 268
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	65 592	65 592
Annen driftskostnad		72 163	267 175
Sum kostnader		137 755	332 767
Driftsresultat		295 913	75 501
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	51
Sum finansinntekter		0	51
Annen rentekostnad		46 600	51 919
Sum finanskostnader		46 600	51 919
Netto finans		-46 600	-51 868
Ordinært resultat før skattekostnad		249 312	23 634
Skattekostnad på ordinært resultat		61 124	11 348
Ordinært resultat etter skattekostnad		188 188	12 286
Årsresultat		188 188	12 286
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		188 188	12 286
Sum overføringer og disponeringer		188 188	12 286



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 784 796	1 850 388
Sum varige driftsmidler		1 784 796	1 850 388
Sum anleggsmidler		1 784 796	1 850 388
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		62 039	0
Andre kortsiktige fordringer	2	1 216	3 269
Sum fordringer		63 255	3 269
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		279 681	107 227
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		279 681	107 227
Sum omløpsmidler		342 936	110 496
SUM EIENDELER		2 127 732	1 960 884
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		314 002	125 814



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		314 002	125 814
Sum egenkapital		614 002	425 814
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 436 856	1 522 200
Sum annen langsiktig gjeld		1 436 856	1 522 200
Sum langsiktig gjeld		1 436 856	1 522 200
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 191	0
Betalbar skatt		61 124	11 348
Annen kortsiktig gjeld		1 559	1 522
Sum kortsiktig gjeld		76 874	12 870
Sum gjeld		1 513 730	1 535 070
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 127 732	1 960 884



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 181189

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 157 274
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEGGELIA NÆRINGSUTLEIE AS
Forretningsadresse: Olderveien 6
9325 BARDUFOSSE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Myklebust
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.04.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 157 274
HEGGELIA NÆRINGSUTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		433 668	408 268
Sum inntekter		433 668	408 268
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	65 592	65 592
Annen driftskostnad		72 163	267 175
Sum kostnader		137 755	332 767
Driftsresultat		295 913	75 501
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	51
Sum finansinntekter		0	51
Annen rentekostnad		46 600	51 919
Sum finanskostnader		46 600	51 919
Netto finans		-46 600	-51 868
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		61 124	11 348
Ordinært resultat etter skattekostnad		188 188	12 286
Årsresultat		188 188	12 286
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		188 188	12 286
Sum overføringer og disponeringer		188 188	12 286



Organisasjonsnr: 921 157 274
HEGGELIA NÆRINGSUTLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 784 796	1 850 388
Sum varige driftsmidler		1 784 796	1 850 388

Sum anleggsmidler		1 784 796	1 850 388
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		62 039	0
Andre kortsiktige fordringer	2	1 216	3 269
Sum fordringer		63 255	3 269

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		279 681	107 227
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		279 681	107 227

Sum omløpsmidler		342 936	110 496
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		2 127 732	1 960 884
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		314 002	125 814
Sum opptjent egenkapital		314 002	125 814

Sum egenkapital		614 002	425 814
------------------------	--	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	1 436 856	1 522 200
Sum annen langsiktig gjeld		1 436 856	1 522 200
Sum langsiktig gjeld		1 436 856	1 522 200
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 191	0
Betalbar skatt		61 124	11 348
Annen kortsiktig gjeld		1 559	1 522
Sum kortsiktig gjeld		76 874	12 870
Sum gjeld		1 513 730	1 535 070
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 127 732	1 960 884



Organisasjonsnr: 921 157 274
HEGGELIA NÆRINGSUTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring av tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1999275.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1999275.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	214479.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1784796.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	65592.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
1010136.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
1436856.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
1784796.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Heggelia Næringsutleie AS
921 157 274

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		433 668	408 268
Sum driftsinntekter		433 668	408 268
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-65 592	-65 592
Annen driftskostnad		-72 163	-267 175
Sum driftskostnader		-137 755	-332 767
Driftsresultat		295 913	75 501
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	51
Sum finansinntekter		0	51
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-46 600	-51 919
Sum finanskostnader		-46 600	-51 919
Netto finans		-46 600	-51 868
Ordinært resultat før skattekostnad		249 312	23 634
Skattekostnad på ordinært resultat		-61 124	-11 348
Ordinært resultat		188 188	12 286
Årsresultat		188 188	12 286
Overføringer			
Annen egenkapital		188 188	12 286
Sum overføringer		188 188	12 286



Heggelia Næringsutleie AS
921 157 274

Balanse pr. 31.12

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 784 796	1 850 388
Sum varige driftsmidler		1 784 796	1 850 388
Sum anleggsmidler		1 784 796	1 850 388
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		62 039	0
Andre kortsiktige fordringer	2	1 216	3 269
Sum fordringer		63 255	3 269
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		279 681	107 227
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		279 681	107 227
Sum omløpsmidler		342 936	110 496
SUM EIENDELER		2 127 732	1 960 884



Heggelia Næringsutleie AS
921 157 274

Balanse pr. 31.12

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		314 002	125 814
Sum opptjent egenkapital		314 002	125 814
Sum egenkapital		614 002	425 814
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 436 856	1 522 200
Sum annen langsiktig gjeld		1 436 856	1 522 200
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 191	0
Betalbar skatt		61 124	11 348
Annen kortsiktig gjeld		1 559	1 522
Sum kortsiktig gjeld		76 874	12 870
Sum gjeld		1 513 730	1 535 070
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 127 732	1 960 884

Elektronisk, 25.03.2022

Steinar Myklebust
Styrets leder

Stig Ovesen
Nestleder

Hans Andreas Sletten
Styremedlem



Heggelia Næringsutleie AS
921 157 274

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring av tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



Heggelia Næringsutleie AS
921 157 274

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 999 275
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 999 275
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-214 479
Balanseført verdi per 31.12.	1 784 796
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	65 592

Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer i selskapet.

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 010 136
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 436 856
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	1 784 796
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0