



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 924 220
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PIR ÅLESUND AS
Forretningsadresse: Keiser Wilhelms gate 22
6003 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidar Kjersem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	80 292	89 046
Sum kostnader		80 292	89 046
Driftsresultat		-80 292	-89 046
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	675 428	3 217 927
Annen renteinntekt	2		
Sum finansinntekter		675 428	3 217 927
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	2	4 379 998	
Annen rentekostnad	3	1 206 065	3 937 480
Sum finanskostnader		5 586 063	3 937 480
Netto finans		-4 910 635	-719 553
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 990 927	-808 599
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 990 927	-808 599
Årsresultat	5	-4 990 927	-808 599
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 990 927	-808 599
Totalresultat		-4 990 927	-808 599
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-4 990 927	-808 599
Sum overføringer og disponeringer		-4 990 927	-808 599



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2		
Investering i annet foretak i samme konsern	2	72 290 002	76 670 000
Sum finansielle anleggsmidler		72 290 002	76 670 000
Sum anleggsmidler		72 290 002	76 670 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 688	
Konsernfordringer	2	17 570 203	16 894 775
Sum fordringer		17 573 891	16 894 775
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		89 689	15 182
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		89 689	15 182
Sum omløpsmidler		17 663 580	16 909 957
SUM EIENDELER		89 953 582	93 579 957

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	6	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	5	78 957 344	78 957 344
Sum innskutt egenkapital		79 957 344	79 957 344
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	7 834 906	3 085 228
Sum opptjent egenkapital		-7 834 906	-3 085 228
Sum egenkapital	5	72 122 438	76 872 115
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	17 631 144	16 225 767
Sum annen langsiktig gjeld		17 631 144	16 225 767
Sum langsiktig gjeld		17 631 144	16 225 767
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			40 825
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	2	200 000	
Annen kortsiktig gjeld			441 250
Sum kortsiktig gjeld		200 000	482 075
Sum gjeld		17 831 144	16 707 842
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		89 953 582	93 579 957



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 642891

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 924 220
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PIR ÅLESUND AS
Forretningsadresse: Keiser Wilhelms gate 22
6003 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidar Kjersem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2024



Organisasjonsnr: 920 924 220
PIR ÅLESUND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	80 292	89 046
Sum kostnader		80 292	89 046
Driftsresultat		-80 292	-89 046
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	675 428	3 217 927
Annen renteinntekt	2		
Sum finansinntekter		675 428	3 217 927
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	2	4 379 998	
Annen rentekostnad	3	1 206 065	3 937 480
Sum finanskostnader		5 586 063	3 937 480
Netto finans		-4 910 635	-719 553
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 990 927	-808 599
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 990 927	-808 599
Årsresultat	5	-4 990 927	-808 599
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 990 927	-808 599
Totalresultat		-4 990 927	-808 599
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-4 990 927	-808 599
Sum overføringer og disponeringer		-4 990 927	-808 599



Organisasjonsnr: 920 924 220
PIR ÅLESUND AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2		
Investering i annet foretak i samme konsern	2	72 290 002	76 670 000
Sum finansielle anleggsmidler		72 290 002	76 670 000
Sum anleggsmidler		72 290 002	76 670 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 688	
Konsernfordringer	2	17 570 203	16 894 775
Sum fordringer		17 573 891	16 894 775
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		89 689	15 182
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		89 689	15 182
Sum omløpsmidler		17 663 580	16 909 957
SUM EIENDELER		89 953 582	93 579 957
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	5	78 957 344	78 957 344
Sum innskutt egenkapital		79 957 344	79 957 344



Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	7 834 906	3 085 228
Sum opptjent egenkapital		-7 834 906	-3 085 228
Sum egenkapital	5	72 122 438	76 872 115
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	17 631 144	16 225 767
Sum annen langsiktig gjeld		17 631 144	16 225 767
Sum langsiktig gjeld		17 631 144	16 225 767
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			40 825
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	2	200 000	
Annen kortsiktig gjeld			441 250
Sum kortsiktig gjeld		200 000	482 075
Sum gjeld		17 831 144	16 707 842
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		89 953 582	93 579 957



Organisasjonsnr: 920 924 220
PIR ÅLESUND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Lerstadvegen 517
6018 Ålesund
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Pir Ålesund AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Pir Ålesund AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Erik Langlo-Johansen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: MJBPK-A431J-XSM5G-PQF26-5JCYO-1K4NH



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Langlo-Johansen, Erik

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2747260

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-06-17 17:09:00 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: MJBPK-A431J-XSM5G-PQF26-5JCYO-1K4NH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2023 Pir Ålesund AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnr: MEVVA-UZ77FS-OK74M-C06EK-A4U8K

Org. nr. : 920 924 220



Resultatregnskap

Pir Ålesund AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	80 292	89 046
Sum driftskostnader		80 292	89 046
Driftsresultat		-80 292	-89 046
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	675 428	3 217 927
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	2	4 379 998	0
Annen rentekostnad	3	1 206 065	3 937 480
Resultat av finansposter		-4 910 635	-719 553
Resultat før skattekostnad		-4 990 927	-808 599
Skattekostnad på resultat	4	0	0
Årsresultat	5	-4 990 927	-808 599
Overføringer			
Overført til udekket tap		4 990 927	808 599
Sum overføringer		-4 990 927	-808 599

Penneo Dokumentnr: MZHAA-MEVVA-UZ7FS-OK74M-C06EK-A4U8K



Balanse Pir Ålesund AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	2	72 290 002	76 670 000
Sum finansielle anleggsmidler		72 290 002	76 670 000
Sum anleggsmidler		72 290 002	76 670 000
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		3 688	0
Konsernfordringer	2	17 570 203	16 894 775
Sum fordringer		17 573 891	16 894 775
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		89 689	15 182
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		89 689	15 182
Sum omløpsmidler		17 663 580	16 909 957
Sum eiendeler		89 953 582	93 579 957

Penneo Dokumentnr: MZHAA-MEVVA-UZ7FS-OK74M-C06EK-A4U8K



Balanse
Pir Ålesund AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6	1 000 000	1 000 000
Overkurs	5	78 957 344	78 957 344
Sum innskutt egenkapital		79 957 344	79 957 344
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	5	-7 834 906	-3 085 228
Sum opptjent egenkapital		-7 834 906	-3 085 228
Sum egenkapital	5	72 122 438	76 872 115
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	17 631 144	16 225 767
Sum annen langsiktig gjeld		17 631 144	16 225 767
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	40 825
Kortsiktig konserngjeld	2	200 000	0
Annen kortsiktig gjeld		0	441 250
Sum kortsiktig gjeld		200 000	482 075
Sum gjeld		17 831 144	16 707 842
Sum egenkapital og gjeld		89 953 582	93 579 957

Ålesund,
Styret i Pir Ålesund AS

Asbjørn Sølevågseide
styreleder

Amund Pedersen
styremedlem

Kaj Bang Westre
styremedlem

Berit Anita Rogne
styremedlem

Anja Therese Rafteseth Sølevågseide
daglig leder



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/ konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2023.

Det er ikke gitt lån/ sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.



Noter til regnskapet 2023

Note 2 Investering i datterselskap

Selskap	Kontor-kommune	Eier-andel	Anskaffelseskost	Egenkapital	Resultat	Bokført verdi
Dampsentralen AS	Ålesund	80,0%	2 150 000	-5 848 584	-2 730 077	1
Pir Cowork AS	Ålesund	80,0%	2 230 000	-6 666 641	-2 668 607	1
Pir I Eiendom AS	Ålesund	100,0%	72 290 000	70 746 629	1 528 114	72 290 000
Sum			76 670 000	58 231 404	58 944 150	72 290 002

Investeringene i Dampsentralen AS og Pir Cowork AS er nedskrevet med kr 4 379 998 i 2023.

Selskapet har en langsiktig fordring på Pir I Eiendom AS pålydende kr 9 063, samt et lån fra samme selskap på kr 200 000. Videre har selskapet en langsiktig fordring på Pir Cowork AS på kr 10 086 702 og en langsiktig fordring på Dampsentralen AS på kr 7 474 438. Disse lånene er renteberegnet med hhv. kr 287 478 og kr 387 950 i 2023.

Note 3 Ansvarlige lån

Selskapets aksjonærer har ytt ansvarlig lånekapital, som pr 31.12.2023 utgjør kr 17 631 144. Lånet er renteberegnet og samlet rentekostnad utgjør kr 1 205 377 i 2023. Lånet skal nedbetales den 01.01.2030 og er prioritert etter all annen gjeld.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-4 990 927	-808 599
Permanente forskjeller	4 379 998	-70 781
Skattepliktig inntekt	-610 929	-879 380
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 540 803	-3 171 123	369 679
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 540 803	3 171 123	-369 679
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter til regnskapet 2023

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 01.01.2023	1 000 000	78 957 344	-3 085 228	76 872 115
Gjeldsettergivelse			241 250	241 250
Årets resultat			-4 990 927	-4 990 927
Pr 31.12.2023	1 000 000	78 957 344	-7 834 906	72 122 438

Selskapet har i 2023 fått slettet en gjeld mot ALH AS ved en gjeldsettergivelse på kr 241 250.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Pir Ålesund AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	50 000	20,0	1 000 000
Sum	50 000		1 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ABACS AS	12 500	25,0	25,0
Ajea Invest AS	12 500	25,0	25,0
Ponja Capital II AS	12 500	25,0	25,0
Westre Invest AS	12 500	25,0	25,0
Totalt antall aksjer	50 000	100,0	100,0

Penneo Dokumentnr: MZHAA-MEVVA-UZ7FS-OK74M-C06EK-A4U8K



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Westre, Kaj Bang

Styremedlem

På vegne av: Pir Ålesund AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1054855

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-06-13 12:00:28 UTC



Rogne, Berit Anita

Styremedlem

På vegne av: Pir Ålesund AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-3510734

IP: 213.161.xxx.xxx

2024-06-13 12:28:51 UTC



Pedersen, Amund

Styremedlem

På vegne av: Pir Ålesund AS

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-699469

IP: 83.243.xxx.xxx

2024-06-13 12:53:30 UTC



Solevågseide, Asbjørn

Styreleder

På vegne av: Pir Ålesund AS

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-568477

IP: 109.179.xxx.xxx

2024-06-14 09:26:30 UTC



Solevågseide, Anja Therese Rafteseth

Daglig leder

På vegne av: Pir Ålesund AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2279895

IP: 83.243.xxx.xxx

2024-06-16 10:00:06 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: MZHA-A-MEWA-UZ7FS-OK74M-C06EK-A4U8K

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>