



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 598 255
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FINN RØDBY AGENTURER AS
Forretningsadresse: Snarøyveien 30L
1360 FORNEBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Arvid Rødby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	3 568 408	4 067 442
Annen driftsinntekt		-67 370	
Sum inntekter		3 501 038	4 067 442
Kostnader			
Varekostnad		6 509	
Lønnskostnad	2	2 386 501	2 352 229
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	19 344	18 080
Annen driftskostnad	2	627 970	534 914
Sum kostnader		3 040 324	2 905 223
Driftsresultat		460 714	1 162 219
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 530	36
Annen finansinntekt	4	2 523 802	4 224
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		704 118	
Sum finansinntekter		3 243 450	4 260
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4	268 517	160 755
Annen rentekostnad		824	664
Sum finanskostnader		269 341	161 419
Netto finans		2 974 109	-157 159
Ordinært resultat før skattekostnad		3 434 823	1 005 060
Skattekostnad på resultat	5	195 099	261 095
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 239 724	743 965
Årsresultat	6	3 239 724	743 965
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 239 724	743 965
Totalresultat		3 239 724	743 965



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			750 000
Avsatt til annen egenkapital		3 239 724	
Overført fra annen egenkapital			-6 035
Sum overføringer og disponeringer		3 239 724	743 965



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		120 310	28 150
Sum varige driftsmidler	3	120 310	28 150
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	22 786	22 786
Sum finansielle anleggsmidler		22 786	22 786
Sum anleggsmidler		143 096	50 936
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		100	336 996
Andre kortsiktige fordringer		66 831	177 730
Sum fordringer		66 931	514 726
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	11 404 888	11 539 374
Sum investeringer		11 404 888	11 539 374
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 810 393	872 951
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 810 393	872 951
Sum omløpsmidler		15 282 212	12 927 051
SUM EIENDELER		15 425 308	12 977 987



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		14 502 430	11 262 706
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		14 502 430	11 262 706
Sum egenkapital	6	14 602 430	11 362 706
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		32 742	8 840
Betalbar skatt	5	195 099	261 095
Skyldig offentlige avgifter		190 224	333 516
Utbytte		150 000	750 000
Annen kortsiktig gjeld		254 812	261 830
Sum kortsiktig gjeld		822 877	1 615 281
Sum gjeld		822 877	1 615 281
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 425 308	12 977 987



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 604245

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 598 255
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FINN RØDBY AGENTURER AS
Forretningsadresse: Snarøyveien 30L
1360 FORNEBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Arvid Rødby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 598 255
FINN RØDBY AGENTURER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	3 568 408	4 067 442
Annen driftsinntekt		-67 370	
Sum inntekter		3 501 038	4 067 442
Kostnader			
Varekostnad		6 509	
Lønnskostnad	2	2 386 501	2 352 229
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	19 344	18 080
Annen driftskostnad	2	627 970	534 914
Sum kostnader		3 040 324	2 905 223
Driftsresultat		460 714	1 162 219
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 530	36
Annen finansinntekt	4	2 523 802	4 224
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		704 118	
Sum finansinntekter		3 243 450	4 260
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4	268 517	160 755
Annen rentekostnad		824	664
Sum finanskostnader		269 341	161 419
Netto finans		2 974 109	-157 159
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	3 434 823	1 005 060
Ordinært resultat etter skattekostnad		195 099	261 095
Årsresultat	6	3 239 724	743 965
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 239 724	743 965
Totalresultat		3 239 724	743 965
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			750 000
Avsatt til annen egenkapital		3 239 724	



Overført fra annen egenkapital		-6 035
Sum overføringer og disponeringer	3 239 724	743 965



Organisasjonsnr: 987 598 255
FINN RØDBY AGENTURER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		120 310	28 150
Sum varige driftsmidler	3	120 310	28 150
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	22 786	22 786
Sum finansielle anleggsmidler		22 786	22 786
Sum anleggsmidler		143 096	50 936
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		100	336 996
Andre kortsiktige fordringer		66 831	177 730
Sum fordringer		66 931	514 726
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	11 404 888	11 539 374
Sum investeringer		11 404 888	11 539 374
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 810 393	872 951
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 810 393	872 951
Sum omløpsmidler		15 282 212	12 927 051
SUM EIENDELER		15 425 308	12 977 987
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000



Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		14 502 430	11 262 706
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		14 502 430	11 262 706
Sum egenkapital	6	14 602 430	11 362 706
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		32 742	8 840
Betalbar skatt	5	195 099	261 095
Skyldig offentlige avgifter		190 224	333 516
Utbytte		150 000	750 000
Annen kortsiktig gjeld		254 812	261 830
Sum kortsiktig gjeld		822 877	1 615 281
Sum gjeld		822 877	1 615 281
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 425 308	12 977 987



Organisasjonsnr: 987 598 255
FINN RØDBY AGENTURER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023 for Finn Rødby Agenturer AS

Document ID: f7735dfb-62b9-4f28-8822-c5104881f8fc

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:

ecit



Resultatregnskap			
Finn Rødby Agenturer AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt	1	3 568 408	4 067 442
Annen driftsinntekt		-67 370	0
Sum driftsinntekter		3 501 038	4 067 442
Varekostnad		6 509	0
Lønnskostnad	2	2 386 501	2 352 229
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler ³		19 344	18 080
Annen driftskostnad	2	627 970	534 914
Sum driftskostnader		3 040 324	2 905 223
Driftsresultat		460 714	1 162 219
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 530	36
Annen finansinntekt	4	2 523 802	4 224
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		704 118	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4	268 517	160 755
Annen rentekostnad		824	664
Resultat av finansposter		2 974 109	-157 159
Resultat før skattekostnad		3 434 823	1 005 060
Skattekostnad på resultat	5	195 099	261 095
Resultat		3 239 724	743 965
Årsresultat	6	3 239 724	743 965
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	750 000
Avsatt til annen egenkapital		3 239 724	0
Overført fra annen egenkapital		0	6 035
Sum overføringer		3 239 724	743 965

Utarbeidet av ECIT

Document ID: f7735dfb-62b9-4f28-8822-c5104881f8fc



Balanse			
Finn Rødby Agenturer AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		120 310	28 150
Sum varige driftsmidler	3	120 310	28 150
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		22 786	22 786
Sum finansielle anleggsmidler		22 786	22 786
Sum anleggsmidler		143 096	50 936
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		100	336 996
Andre kortsiktige fordringer		66 831	177 730
Sum fordringer		66 931	514 726
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	11 404 888	11 539 374
Sum investeringer		11 404 888	11 539 374
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 810 393	872 951
Sum omløpsmidler		15 282 212	12 927 051
Sum eiendeler		15 425 308	12 977 987

Utarbeidet av ECIT

Document ID: f7735dfb-62b9-4f28-8822-c5104881f8fc



Balanse			
Finn Rødby Agenturer AS			
	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		14 502 430	11 262 706
Sum opptjent egenkapital		14 502 430	11 262 706
Sum egenkapital	6	14 602 430	11 362 706
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		32 742	8 840
Betalbar skatt	5	195 099	261 095
Skyldig offentlige avgifter		190 224	333 516
Utbytte		150 000	750 000
Annen kortsiktig gjeld		254 812	261 830
Sum kortsiktig gjeld		822 877	1 615 281
Sum gjeld		822 877	1 615 281
Sum egenkapital og gjeld		15 425 308	12 977 987

Oslo, 30.06.2024
Styret i Finn Rødby Agenturer AS

_____ Finn Arvid Rødby styreleder/daglig leder	_____ Rasmus Rosenberg-Rødby styremedlem
--	--

Document ID: f7735dfb-62b9-4f28-8822-c5104881f8fc

Utarbeidet av ECIT



Note1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2 Lønnskostnader og ytelser mm

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	2 029 382	2 017 113
Arbeidsgiveravgift	314 209	291 622
Pensjonskostnader	42 499	0
Andre ytelser	411	43 494
Sum	2 386 501	2 352 229

Selskapet har i 2023 sysselsatt 2 årsverk.

Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	557 361	28 150
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	111 504	111 504
= Anskaffelseskost 31.12.23	668 865	139 654
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	548 555	19 344
= Bokført verdi 31.12.23	120 310	120 310
Årets ordinære avskrivninger	19 344	19 344
Økonomisk levetid	3 år	

Note 4 Verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Omløpsmidler		
Markedsbaserte aksjer og verdipapirfond	10 503 308	11 404 888
Sum	10 503 308	11 403 987

Markedsverdien pr 31.12.23 er justert i balansen iht. årsoppgave, . Årets gevinst knyttet til aksjer og fond i 2023 er kr. 2 416 902 og tap kr. 268 517



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	195 099	261 095
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	195 099	261 095
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 434 823	1 005 060
Permanente forskjeller	-2 526 517	182 599
Endring i midlertidige forskjeller	-21 492	0
Skattepliktig inntekt	886 814	1 187 659
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	195 099	261 095
Sum betalbar skatt i balansen	195 099	261 095

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-43 034	-64 526	-21 492
Sum	-43 034	-64 526	-21 492
Aksjer og andre verdipapirer	22 786	22 786	0
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	20 248	0	-20 248
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-41 740	-41 740
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-9 183	-9 183

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2023	100 000	0	11 262 706	11 362 706
Årets resultat			3 239 724	3 239 724
Pr. 31.12.2023	100 000	0	14 502 430	14 602 430

Utarbeidet av ECIT

Document ID: 17735dfb-62b9-4f28-8822-c5104881f8fc



ecit | Sign

This document has been digitally signed and sealed using ECIT Sign in accordance with the EU regulation **eIDAS**. The signatures within this original file carry legal validity in all EU states.

Important: Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



SEALED

All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European **eIDAS** regulation. They have been constructed in accordance with the **PADES** (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in **ETSI 319 142** (European Telecommunications Standards Institute). The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

These signatures hold legal weight in all EU states as regulated by eIDAS.

Document ID: f7735dfb-62b9-4f28-8822-c5104881f8fc



2024-07-02 10:19:00 UTC+00:00

Rasmus Rosenberg Rødby

 bankID

NO BankID - 4a9de4b8-508a-4424-a938-aad1c571752f

2024-07-03 11:07:54 UTC+00:00

Finn Arvid Rødby

 bankID

NO BankID - a25f50bb-793b-4a2a-b97f-e6b7218a742d

Document ID: f7735dfb-62b9-4f28-8822-c5104881f8fc