



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 314 926
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELGESENSGATE 1 AS
Forretningsadresse: Colbjørnsens gate 3
0256 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Kjos
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	6	4 185 274	5 438 135
Sum inntekter		4 185 274	5 438 135
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	5	1 236 515	1 236 515
Andre driftskostnader	4, 6	649 614	628 034
Sum kostnader		1 886 129	1 864 549
Driftsresultat		2 299 145	3 573 586
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		163	456
Sum finansinntekter		163	456
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6		745 486
Annen rentekostnad		135 323	346
Sum finanskostnader		135 323	745 832
Netto finans		-135 160	-745 376
Ordinært resultat før skattekostnad		2 163 985	2 828 211
Skattekostnad	8	483 421	622 206
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 680 564	2 206 005
Årsresultat		1 680 564	2 206 005
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 680 564	2 206 005
Totalresultat		1 680 564	2 206 005
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		178 809	
Udekket tap			1 810 592
Avsatt til annen egenkapital		1 501 755	395 412



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		1 680 564	2 206 005



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Bruksrett		2 000 525	2 000 525
Utsatt skattefordel	8		
Sum immaterielle eiendeler		2 000 525	2 000 525
Varige driftsmidler			
Eiendom	5, 9	54 356 970	55 002 485
Inventar og utstyr	5	1 207 000	1 798 000
Sum varige driftsmidler		55 563 970	56 800 485
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		57 564 495	58 801 010
Omløpsmidler			
Varer			
Varelager	5		
Fordringer			
Kundefordringer	6	423 294	468 681
Fordring på konsernselskaper	6		
Andre kortsiktige fordringer		58 732	56 764
Sum fordringer		482 026	525 445
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter	1	29 846	96 796
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 846	96 796
Sum omløpsmidler		511 872	622 242
SUM EIENDELER		58 076 367	59 423 252



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 7	1 000 000	1 000 000
Overkurs	7	29 099 700	29 099 700
Sum innskutt egenkapital		30 099 700	30 099 700
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 897 167	395 412
Udekket tap	7		
Sum opptjent egenkapital		1 897 167	395 412
Sum egenkapital		31 996 867	30 495 112
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	542 258	109 270
Sum avsetninger for forpliktelser		542 258	109 270
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		
Langsiktig konserngjeld	6		27 982 413
Sum annen langsiktig gjeld			27 982 413
Sum langsiktig gjeld		542 258	28 091 683
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		668 874	623 453
Betalbar skatt	8		
Skyldige offentlige avgifter		153 617	176 303
Kortsiktig konserngjeld	1, 6	24 439 734	
Annen kortsiktig gjeld	6	275 017	36 700
Sum kortsiktig gjeld		25 537 242	836 456
Sum gjeld		26 079 500	28 928 139
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		58 076 367	59 423 252



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 243619

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 314 926
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELGESENSGATE 1 AS
Forretningsadresse: Colbjørnsens gate 1
0256 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Kjos
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2021



Organisasjonsnr: 990 314 926
HELGESENSGATE 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	6	4 185 274	5 438 135
Sum inntekter		4 185 274	5 438 135
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	5	1 236 515	1 236 515
Andre driftskostnader	4, 6	649 614	628 034
Sum kostnader		1 886 129	1 864 549
Driftsresultat		2 299 145	3 573 586
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		163	456
Sum finansinntekter		163	456
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6		745 486
Annen rentekostnad		135 323	346
Sum finanskostnader		135 323	745 832
Netto finans		-135 160	-745 376
Ordinært resultat før skattekostnad		2 163 985	2 828 211
Skattekostnad	8	483 421	622 206
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 680 564	2 206 005
Årsresultat		1 680 564	2 206 005
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 680 564	2 206 005
Totalresultat		1 680 564	2 206 005
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		178 809	
Udekket tap			1 810 592
Avsatt til annen egenkapital		1 501 755	395 412
Sum overføringer og disponeringer		1 680 564	2 206 005



Organisasjonsnr: 990 314 926
HELGESENSGATE 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Bruksrett		2 000 525	2 000 525
Utsatt skattefordel	8		
Sum immaterielle eiendeler		2 000 525	2 000 525

Varige driftsmidler

Eiendom	5, 9	54 356 970	55 002 485
Inventar og utstyr	5	1 207 000	1 798 000
Sum varige driftsmidler		55 563 970	56 800 485

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		57 564 495	58 801 010

Omløpsmidler

Varer

Varelager	5		
-----------	---	--	--

Fordringer

Kundefordringer	6	423 294	468 681
Fordring på konsernselskaper	6		
Andre kortsiktige fordringer		58 732	56 764
Sum fordringer		482 026	525 445

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter	1	29 846	96 796
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 846	96 796

Sum omløpsmidler		511 872	622 242
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		58 076 367	59 423 252
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2, 7	1 000 000	1 000 000
Overkurs	7	29 099 700	29 099 700
Sum innskutt egenkapital		30 099 700	30 099 700



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 897 167	395 412
Udekket tap	7		
Sum opptjent egenkapital		1 897 167	395 412
Sum egenkapital		31 996 867	30 495 112
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	542 258	109 270
Sum avsetninger for forpliktelser		542 258	109 270
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		
Langsiktig konserngjeld	6		27 982 413
Sum annen langsiktig gjeld			27 982 413
Sum langsiktig gjeld		542 258	28 091 683
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		668 874	623 453
Betalbar skatt	8		
Skyldige offentlige avgifter		153 617	176 303
Kortsiktig konserngjeld	1, 6	24 439 734	
Annen kortsiktig gjeld	6	275 017	36 700
Sum kortsiktig gjeld		25 537 242	836 456
Sum gjeld		26 079 500	28 928 139
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		58 076 367	59 423 252



Organisasjonsnr: 990 314 926
HELGESENSGATE 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	10000.00	1000000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
MERKANTILBYGG HOLDING AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00


Note


Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere


Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



 Legally signed by
Morten Hiemeyer
21.04.2021

 Legally signed by
Vegard Barhaugen Kjos
21.04.2021

 Legally signed by
Pål Georg Gundersen
21.04.2021

 Legally signed by
Steinar Hegge
21.04.2021

Årsregnskap 2020 Helgesensgate 1 AS

Org.nr.: 990 314 926



Helgesengate 1 AS			
RESULTATREGNSKAP			
	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Leieinntekter	6	4 185 274	5 438 135
Sum driftsinntekter		4 185 274	5 438 135
Driftskostnader			
Ordinære avskrivninger	5	1 236 515	1 236 515
Andre driftskostnader	4, 6	649 614	628 034
Sum driftskostnader		1 886 129	1 864 549
Driftsresultat		2 299 145	3 573 586
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		163	456
Rentekostnader til konsernselskap	6	0	745 486
Rentekostnader		135 323	346
Resultat av finansposter		-135 160	-745 376
Ordinært resultat før skattekostnad		2 163 985	2 828 211
Skattekostnad	8	483 421	622 206
Årets resultat		1 680 564	2 206 005
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	1 810 592
Avsatt konsernbidrag		178 809	0
Avsatt til annen egenkapital		1 501 755	395 412
Sum overføringer		1 680 564	2 206 005

Organisasjonsnummer 990 314 926



Helgesensgate 1 AS			
BALANSE			
	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Bruksrett		2 000 525	2 000 525
Eiendom	5, 9	54 356 970	55 002 485
Inventar og utstyr	5	1 207 000	1 798 000
Sum anleggsmidler		57 564 495	58 801 010
Omløpsmidler			
Kundefordringer	6	423 294	468 681
Andre kortsiktige fordringer		58 732	56 764
Bankinnskudd og kontanter	1	29 846	96 796
Sum omløpsmidler		511 872	622 242
Sum eiendeler		58 076 367	59 423 252
Organisasjonsnummer 990 314 926			



Helgesensgate 1 AS			
BALANSE			
	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 7	1 000 000	1 000 000
Overkurs	7	29 099 700	29 099 700
Sum innskutt egenkapital		30 099 700	30 099 700
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 897 167	395 412
Sum opptjent egenkapital		1 897 167	395 412
Sum egenkapital		31 996 867	30 495 112
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	8	542 258	109 270
Sum avsetning for forpliktelser		542 258	109 270
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	0	27 982 413
Sum annen langsiktig gjeld		0	27 982 413
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		668 874	623 453
Skyldige offentlige avgifter		153 617	176 303
Gjeld til konsernselskap	1, 6	24 439 734	0
Annen kortsiktig gjeld	6	275 017	36 700
Sum kortsiktig gjeld		25 537 242	836 456
Sum egenkapital og gjeld		58 076 367	59 423 252
Oslo, 19.04.2021			
<u>Pål Georg Gundersen</u> styreleder	<u>Morten Hiemeyer</u> styremedlem/daglig leder	<u>Vegard Barhaugen Kjos</u> styremedlem	
	<u>Steinar Hegge</u> styremedlem		
Organisasjonsnummer 990 314 926			



Helgesengate 1 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Unntaksreglene for små foretak er brukt for de poster hvor det foreligger valgadgang.

Klassifisering

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regel gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år fra utstedelsestidspunktet. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

Øvrige omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Leieinntekter periodiseres over leieperioden.

Kostnadsføringstidspunktet / sammenstilling Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Konsernkonto

Selskapet inngår i konsernets konsernkontoordning. Saldo på konsernkonto pr 31.12. blir klassifisert som kortsiktig fordring på konsernselskap hvis positiv saldo eller som kortsiktig gjeld til konsernselskap hvis negativ saldo.

Varige driftsmidler aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler. Avskrivningssatsene er gjengitt i note.

Utsatt skatt i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Ved beregning av utsatt skatt gjøres det fradrag for eventuelle fremførbare underskudd.

Betalbar skatt beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat.

NOTE 2 AKSJER, AKSJEIERE

Selskapets aksjekapital er kr 1 000 000 fordelt på 100 aksjer pålydende kr 10 000

Selskapet er et heleid datterselskap av Merkantilbygg Holding AS.

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Merkantilbygg Holding AS, org.nr 931 388 940

NOTE 3 ANTALL ANSATTE OG TJENESTEPENSJON

Selskapet har i regnskapsåret ikke hatt ansatte.

Det er derfor heller ikke aktuelt med tjenestepensjonsordning.

NOTE 4 YTELSER TIL LEDENDE PERSONER M.V.

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2020.

Daglig leder er ansatt i Merkantilbygg AS, og mottar lønn og annen godtgjørelse der.

Honorar til revisor er i 2020 kostnadsført med kr 14 500 for revisjon og kr 5 700 for øvrig bistand.



Helgesengate 1 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

NOTE 5 DRIFTSMIDLER

	Tomt	Eiendom	Faste tekniske installasjoner	Inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01	5 000 000	48 623 427	2 724 620	2 955 355	59 303 402
Tilgang i perioden	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	5 000 000	48 623 427	2 724 620	2 955 355	59 303 402
Akk. avskrivninger 1.1.	0	1 010 322	335 240	1 157 355	2 502 917
Ordinære avskrivninger	0	484 895	160 620	591 000	1 236 515
Akk. avskrivninger 31.12.	0	1 495 217	495 860	1 748 355	3 739 432
Bokført verdi pr.31.12.	5 000 000	47 128 210	2 228 760	1 207 000	55 563 970

Avskrivningssats 0 % 1 % 5 % 20 %

NOTE 6 NÆRSTÅENDE PARTER

Selskapet hadde en langsiktig gjeld til Merkantilbygg Holding AS på kr 27 982 413 pr 31.12.2019. Gjelden er overført til konsernkontoen i 2020. Det ble beregnet renter på lånet med kr 745 486 i 2019, det er ikke beregnet renter på lånet i 2020.

Selskapet har i 2020 blitt med i konsernets konsernkonto. Gjennom konsernkontoen har selskapet en kortsiktig gjeld på Merkantilbygg Holding AS på kr 24 439 734 pr 31.12.2020 (kr 0 i 2019).

Selskapet har i 2020 leieinntekter fra Frogner House Apartments AS kr 3 981 132 (kr 5 273 657 i 2019). Frogner House Apartments AS eies 100 % av Merkantilbygg Holding AS. Selskapet har pr 31.12.2020 kundefordringer på Frogner House Apartments AS kr 425 944 (kr 474 013 i 2019).

Selskapet har i 2020 kjøpt merkantiltjenester fra Merkantilbygg AS for kr 360 000 (kr 290 000 i 2019). Beløpet inngår i andre driftskostnader. Merkantilbygg AS eies 100 % av Merkantilbygg Holding AS.

Selskapet har i 2020 avsatt kr 229 242 i konsernbidrag til morselskapet (kr 0 i 2020). Beløpet inngår i annen kortsiktig gjeld.

NOTE 7 EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum EK
Egenkapital 1.1.	1 000 000	29 099 700	395 412	30 495 112
Avsatt konsernbidrag etter skatt	0	0	-178 809	-178 809
Årets resultat	0	0	1 680 564	1 680 564
Egenkapital 31.12.	1 000 000	29 099 700	1 897 167	31 996 867



Helgesensgate 1 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

NOTE 8 SKATT

Midlertidige forskjeller knyttet til:

	2020	2019	Endring
Driftsmidler	2 464 811	2 267 710	-197 101
Ligningsmessig underskudd	0	-1 771 028	-1 771 028
Sum midlertidige forskjeller	2 464 811	496 682	-1 968 129
Utsatt skatt / - skattefordel 22%	542 258	109 270	432 988

Forskjell mellom resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag:

	2020	2019
Resultat før skattekostnad:	2 163 985	2 828 211
Permanente forskjeller	33 386	0
Mottat/avgitt konsernbidrag	-229 242	0
Endring midlertidige forskjeller	-1 968 129	-2 828 211
Årets skattegrunnlag:	0	0

Skattekostnaden i regnskapet består av:

Betalbar skatt	0	0
Skatt av konsernbidrag	50 433	0
Endring utsatt skatt	432 988	622 206
Sum bokført skattekostnad	483 421	622 206

Betalbar skatt i balansen består av:

22% av årets skattepliktige inntekt	0	0
Betalbar skatt	0	0

NOTE 9 PANT

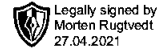
Handelsbanken har pant i selskapets eiendom, pålydende totalt NOK 120 000 000. Dette er som sikkerhet for pantelån i morselskapet Merkantilbygg Holding AS.

Balanseført verdi av pantesikrede eiendeler:	2020
Bygninger	54 356 970



MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERTE REVISORER

Myrdahl og Sveen AS
Støperiveien 26, postboks 123
2011 Strømmen, Norway
Telefon: +47 63 89 46 60
E-post: post@myrdahl-sveen.no
www.myrdahl-sveen.no
Foretaksregisteret
Org.nr. NO 942 254 962 MVA



Til generalforsamlingen i Helgesensgate 1 AS

Uavhengig revisors beretning 2020

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Helgesensgate 1 AS som viser et overskudd på kr 1 680 564. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller

 **Revisorgruppen**
Assosiert medlem

Medlem av Den norske Revisorforening



MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERTE REVISORER

Revisors beretning 2020
Helgesensgate 1 AS

utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Strømmen, 21. april 2021

Myrdahl og Sveen AS

Morten Rugtvedt
Statsautorisert revisor

(Dokumentet er signert elektronisk og er derfor uten håndskrevet signatur)