



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 826 137 282  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALTEIDET EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Kvænangsveien 4876  
9161 BURFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SPAREBANK 1 REGNSKAPSHUSET NORD-NORGE AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			306 500
Annen driftsinntekt		1 115 500	670 225
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 115 500</b>	<b>976 725</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	643 895	434 586
<b>Sum kostnader</b>		<b>643 895</b>	<b>434 586</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>471 605</b>	<b>542 139</b>
Annen rentekostnad		809 697	610 598
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>809 697</b>	<b>610 598</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-809 697</b>	<b>-610 598</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-338 092</b>	<b>-68 459</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-338 092</b>	<b>-68 459</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-338 092</b>	<b>-68 459</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-338 092</b>	<b>-68 459</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-338 092</b>	<b>-68 459</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-338 092	-68 459
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-338 092</b>	<b>-68 459</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	18 751 720	18 751 720
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>18 751 720</b>	<b>18 751 720</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 751 720</b>	<b>18 751 720</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			83 000
<b>Sum fordringer</b>			<b>83 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 108	36 507
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>30 108</b>	<b>36 507</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>30 108</b>	<b>119 507</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 781 828</b>	<b>18 871 227</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen innskutt egenkapital		-7 445	-7 445
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>92 555</b>	<b>92 555</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		408 309	70 217
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-408 309</b>	<b>-70 217</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4, 6	<b>-315 754</b>	<b>22 338</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	11 784 590	11 971 212
Langsiktig konserngjeld	7	555 000	330 000
Øvrig langsiktig gjeld		6 662 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	7	<b>19 001 590</b>	<b>12 301 212</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>19 001 590</b>	<b>12 301 212</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		46 061	59 758
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		49 930	6 487 919
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>95 992</b>	<b>6 547 677</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 097 582</b>	<b>18 848 889</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 781 828</b>	<b>18 871 227</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 518733

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 826 137 282  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALTEIDET EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Kvænangsveien 4876  
9161 BURFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SPAREBANK 1 REGNSKAPSHUSET NORD-NORGE AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 826 137 282  
ALTEIDET EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			306 500
Annen driftsinntekt		1 115 500	670 225
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 115 500</b>	<b>976 725</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	643 895	434 586
<b>Sum kostnader</b>		<b>643 895</b>	<b>434 586</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>471 605</b>	<b>542 139</b>
Annen rentekostnad		809 697	610 598
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>809 697</b>	<b>610 598</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-809 697</b>	<b>-610 598</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-338 092</b>	<b>-68 459</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-338 092</b>	<b>-68 459</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-338 092</b>	<b>-68 459</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-338 092</b>	<b>-68 459</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-338 092</b>	<b>-68 459</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-338 092	-68 459
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-338 092</b>	<b>-68 459</b>



Organisasjonsnr: 826 137 282  
ALTEIDET EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	18 751 720	18 751 720
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>18 751 720</b>	<b>18 751 720</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 751 720</b>	<b>18 751 720</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			83 000
<b>Sum fordringer</b>			<b>83 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		30 108	36 507
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>30 108</b>	<b>36 507</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>30 108</b>	<b>119 507</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 781 828</b>	<b>18 871 227</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-7 445	-7 445
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>92 555</b>	<b>92 555</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital Udekket tap	6	408 309	70 217



<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-408 309</b>	<b>-70 217</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4, 6</b>	<b>-315 754</b>	<b>22 338</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	11 784 590	11 971 212
Langsiktig konserngjeld	7	555 000	330 000
Øvrig langsiktig gjeld		6 662 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>7</b>	<b>19 001 590</b>	<b>12 301 212</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>19 001 590</b>	<b>12 301 212</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		46 061	59 758
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		49 930	6 487 919
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>95 992</b>	<b>6 547 677</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 097 582</b>	<b>18 848 889</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 781 828</b>	<b>18 871 227</b>



Organisasjonsnr: 826 137 282  
ALTEIDET EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing  
Lars Helge Beldo  
2024-06-16



# Årsregnskap 2023

## Alteidet Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 826 137 282



## RESULTATREGNSKAP

### ALTEIDET EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		0	306 500
Annen driftsinntekt		1 115 500	670 225
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 115 500</b>	<b>976 725</b>
Annen driftskostnad	1	643 895	434 586
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>643 895</b>	<b>434 586</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>471 605</b>	<b>542 139</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen rentekostnad		809 697	610 598
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-809 697</b>	<b>-610 598</b>
Resultat før skattekostnad		-338 092	-68 459
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-338 092</b>	<b>-68 459</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		338 092	68 459
<b>Sum overføringer</b>		<b>-338 092</b>	<b>-68 459</b>



### BALANSE

#### ALTEIDET EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	18 751 720	18 751 720
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>18 751 720</b>	<b>18 751 720</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 751 720</b>	<b>18 751 720</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		0	83 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>83 000</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 108	36 507
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>30 108</b>	<b>119 507</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>18 781 828</b>	<b>18 871 227</b>



## BALANSE

### ALTEIDET EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-7 445	-7 445
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>92 555</strong>	<strong>92 555</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Udekket tap		-408 309	-70 217
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-408 309</strong>	<strong>-70 217</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>4, 6</strong>	<strong>-315 754</strong>	<strong>22 338</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	11 784 590	11 971 212
Langsiktig konserngjeld	7	555 000	330 000
Øvrig langsiktig gjeld		6 662 000	0
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>	<strong>7</strong>	<strong>19 001 590</strong>	<strong>12 301 212</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		46 061	59 758
Annen kortsiktig gjeld		49 930	6 487 919
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>95 992</strong>	<strong>6 547 677</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>19 097 582</strong>	<strong>18 848 889</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>18 781 828</strong>	<strong>18 871 227</strong>

Alta  
Styret i Alteidet Eiendom AS

---

Lars Helge Beldo  
styreleder



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



## Note 1 Lønnskostnader

Alteidet Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Det er ikke utbetalt pensjonsytelser eller andre ytelser til daglig leder eller styremedlemmer. Selskapet har ikke avtaler om særskilte sluttpakker eller bonusavtaler med daglig leder etter styrets leder.

Selskapet har fravalgt revisjon og derfor ingen kostnader til revisjon

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	18 751 720	18 751 720
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>18 751 720</b>	<b>18 751 720</b>
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>18 751 720</b>	<b>18 751 720</b>

I anleggskartoteket ligger det kun leiligheter med boligformål som ikke avskrives

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-338 092	-68 459
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	1 660	-240
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-336 432</b>	<b>-68 699</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Fordringer	0	1 660	1 660
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>1 660</b>	<b>1 660</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-415 754	-79 322	336 432
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	415 754	77 662	-338 092



Utsatt skattefordel (22 %) 0 0 0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	0	-7 445	-70 217	22 338
Årets resultat				-338 092	-338 092
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>-7 445</b>	<b>-408 309</b>	<b>-315 754</b>

## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I ALTEIDET EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ALTEIDET AS	100	100,0	100,0

## Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr. -338 092 etter skatt, mot kr. -68 459 i 2022. Egenkapitalen er ved utgangen av 2023 negativ med kr. -315 754 og likviditeten er lav. Selskapet har solgt en leilighet i 2024 for å få redusert gjeld og renteutgifter. Samtidig jobber de med å reforhandle leiekontraktene for å få opp leieinntektene og dermed være i bedre stand til å følge med den siste tids renteøkning. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



## Note 7 Langsiktig gjeld

### Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	11 784 590	11 971 212
Øvrig langsiktig gjeld	7 217 000	6 782 000
<b>Sum</b>	<b>19 001 590</b>	<b>18 753 212</b>

Panterett i andel i Gartnerihagen borettslag, andelsnr 36 pålydende kr 10 000 000, 1.prioritet

Panterett i andel i Gartnerihagen borettslag, andelsnr 22 pålydende kr 10 000 000, 1.prioritet

Panterett i eiendom gnr 27, bnr 918, snr 20 pålydende kr 10 000 000, 1.prioritet

Panterett i eiendom gnr 28, bnr 119, snr 6 pålydende kr 3 000 000, 1.prioritet

Panterett i eiendom gnr 28, bnr 119, snr 17 pålydende kr 3 000 000, 1.prioritet

### Opplysninger om konvertible lån, obligasjonslån og lån fra kredittinstitusjoner

	Valuta	Gj. snitt rente	Løpetid	Forfall	Lånebeløp i valuta	Lånebeløp i NOK
Andre langsiktige ytelser til ansatte					6 662 000	6 452 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>					<b>6 662 000</b>	<b>6 452 000</b>