



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 978 493
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JPS INVEST AS
Forretningsadresse: Presterødalleen 17
3118 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Peder Kirsebom Strandman
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	6		
Annen driftskostnad	6	1 170 225	808 710
Sum kostnader		1 170 225	808 710
Driftsresultat		-1 170 225	-808 710
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt fra investering i datterselskap	7	500 000	500 000
Inntekt fra investering i tilknyttet selskap	7	3 045 813	
Annen finansinntekt		5 819	150 681
Sum finansinntekter		3 551 632	650 681
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	2	10 000	
Sum finanskostnader		10 000	
Netto finans		3 541 632	650 681
Ordinært resultat før skattekostnad		2 371 407	-158 029
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 371 407	-158 029
Årsresultat	3	2 371 407	-158 029
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 371 407	-158 029
Totalresultat		2 371 407	-158 029
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3	2 000 000	1 600 000
Avsatt til annen egenkapital	3	371 407	
Overført fra annen egenkapital	3		-1 758 029
Sum overføringer og disponeringer		2 371 407	-158 029



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	2 200 000	2 200 000
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Lån til foretak i samme konsern	7		
Investeringer i tilknyttet selskap	2	2 607 400	2 607 400
Investeringer i aksjer og andeler	2	502 136	512 136
Obligasjoner og andre fordringer			784 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 309 536	6 103 536
Sum anleggsmidler		5 309 536	6 103 536
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7		
Andre kortsiktige fordringer	7	3 191 080	1 286 560
Sum fordringer		3 191 080	1 286 560
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 424 089	1 683 173
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 424 089	1 683 173
Sum omløpsmidler		4 615 169	2 969 733
SUM EIENDELER		9 924 705	9 073 269



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (130 000 aksjer á kr 1)	3, 4	130 000	130 000
Overkurs	3	1 500	1 500
Sum innskutt egenkapital		131 500	131 500
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3	7 783 176	7 411 769
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		7 783 176	7 411 769
Sum egenkapital		7 914 676	7 543 269
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 029	
Betalbar skatt	5		
Utbytte	3	2 000 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld			30 000
Sum kortsiktig gjeld		2 010 029	1 530 000
Sum gjeld		2 010 029	1 530 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 924 705	9 073 269



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 650831

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 978 493
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JPS INVEST AS
Forretningsadresse: Presterødalleen 17
3118 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Peder Kirsebom Strandman
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 978 493
JPS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	6		
Annen driftskostnad	6	1 170 225	808 710
Sum kostnader		1 170 225	808 710
Driftsresultat		-1 170 225	-808 710
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt fra investering i datterselskap	7	500 000	500 000
Inntekt fra investering i tilknyttet selskap	7	3 045 813	
Annen finansinntekt		5 819	150 681
Sum finansinntekter		3 551 632	650 681
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	2	10 000	
Sum finanskostnader		10 000	
Netto finans		3 541 632	650 681
Ordinært resultat før skattekostnad		2 371 407	-158 029
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 371 407	-158 029
Årsresultat	3	2 371 407	-158 029
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 371 407	-158 029
Totalresultat		2 371 407	-158 029
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3	2 000 000	1 600 000
Avsatt til annen egenkapital	3	371 407	
Overført fra annen egenkapital	3		-1 758 029
Sum overføringer og disponeringer		2 371 407	-158 029



Organisasjonsnr: 988 978 493
JPS INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	2 200 000	2 200 000
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Lån til foretak i samme konsern	7		
Investeringer i tilknyttet selskap	2	2 607 400	2 607 400
Investeringer i aksjer og andeler	2	502 136	512 136
Obligasjoner og andre fordringer			784 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 309 536	6 103 536
Sum anleggsmidler		5 309 536	6 103 536
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7		
Andre kortsiktige fordringer	7	3 191 080	1 286 560
Sum fordringer		3 191 080	1 286 560
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 424 089	1 683 173
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 424 089	1 683 173
Sum omløpsmidler		4 615 169	2 969 733
SUM EIENDELER		9 924 705	9 073 269
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (130 000 aksjer á kr 1)		130 000	130 000
Overkurs	3	1 500	1 500
Sum innskutt egenkapital		131 500	131 500
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3	7 783 176	7 411 769
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		7 783 176	7 411 769
Sum egenkapital		7 914 676	7 543 269
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 029	
Betalbar skatt	5		
Utbytte	3	2 000 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld			30 000
Sum kortsiktig gjeld		2 010 029	1 530 000
Sum gjeld		2 010 029	1 530 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 924 705	9 073 269



Organisasjonsnr: 988 978 493
JPS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Til generalforsamlingen i JPS Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert JPS Invest AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Tassebekkveien 354, 3160 Stokke, Postboks 211 Sentrum, 0103 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - JPS Invest AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Vestfold, 13. august 2021
PricewaterhouseCoopers AS

Tom Nilsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Nilsen, Tom	BANKID_MOBILE	2021-08-17 07:08

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap 2020

JPS Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 988 978 493



JPS Invest AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	6	1 170 225	808 710
Sum driftskostnad		1 170 225	808 710
Driftsresultat		-1 170 225	-808 710
Inntekt fra investering i datterselskap	7	500 000	500 000
Inntekt fra investering i tilknyttet selskap	7	3 045 813	0
Annen finansinntekt		5 819	150 681
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	2	-10 000	0
Ordinært resultat før skattekostnad		2 371 407	-158 029
Årsresultat	3	2 371 407	-158 029
<i>Disponering av årsresultatet</i>			
Foreslått utbytte	3	2 000 000	1 600 000
Avsatt til annen egenkapital	3	371 407	0
Overført fra annen egenkapital	3	0	1 758 029
Sum disponert		2 371 407	-158 029



JPS Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	2 200 000	2 200 000
Investeringer i tilknyttet selskap	2	2 607 400	2 607 400
Investeringer i aksjer og andeler	2	502 136	512 136
Obligasjoner og andre fordringer		0	784 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 309 536	6 103 536
Sum anleggsmidler		5 309 536	6 103 536
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	3 191 080	1 286 560
Sum fordringer		3 191 080	1 286 560
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 424 089	1 683 173
Sum omløpsmidler		4 615 169	2 969 733
SUM EIENDELER		9 924 705	9 073 269



JPS Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (130 000 aksjer á kr 1)	3, 4	130 000	130 000
Overkurs	3	1 500	1 500
Sum innskutt egenkapital		131 500	131 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	7 783 176	7 411 769
Sum opptjent egenkapital		7 783 176	7 411 769
Sum egenkapital		7 914 676	7 543 269
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 029	0
Utbytte	3	2 000 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		0	30 000
Sum kortsiktig gjeld		2 010 029	1 530 000
Sum gjeld		2 010 029	1 530 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 924 705	9 073 269

Tønsberg, 13.08.2021

Styret i JPS Invest AS

Jan Peder Kirsebom Strandman
Styrets leder / Daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Eventuell netto utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Generelle vurderingsprinsipper

Eiendeler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Investering i og avkastning av investeringer i andre selskaper

Selskapet bruker kostmetoden for investeringer i andre selskaper. Mottatte utdelinger regnskapsføres i utgangspunktet som inntekt, men som reduksjon av balanseført verdi hvis utdelingen overstiger opptjente resultater fra tidspunktet for verdsettelse av investeringen.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger inntektsføres som annen finansinntekt.

Konsernregnskap

Det utarbeides ikke konsernregnskap, i samsvar med reglene for små foretak.



Note 2 Datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

	Forretnings- kontor	Eier-/ stemme- andel	Egenkapital 31.12.2020	Resultat 2020	Balansført verdi
Datterselskap:					
Velleveien 15 AS	Tønsberg	100%	6 049 527	553 484	2 200 000
Balansført verdi 31.12.2020					2 200 000
Tilknyttet selskap:					
Anleggsgartnerfirma Strandman AS	Tønsberg	34,8%	11 828 209	6 476 981	1 292 400
Nøtterøy Asfalt AS	Tønsberg	40%	2 771 367	2 978 732	1 315 000
Balansført verdi 31.12.2020					2 607 400
Øvrige aksjer:					
Rocketfarm AS	Sogndal	0,96%	-	-	472 136
Tønsberg Turnforening Venner AS	Tønsberg	6,06%	-	-	10 000
DS Kysten AS	Tønsberg	0,28%	-	-	20 000
Koala Barneklær	Tønsberg	10%	-	-	10 000
Balansført verdi 31.12.2020					512 136

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2020	130 000	1 500	7 411 769	7 543 269
Årets resultat	0	0	2 371 407	2 371 407
Avsatt utbytte	0	0	-2 000 000	-2 000 000
Egenkapital 31.12.2020	130 000	1 500	7 783 176	7 914 676

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 130 000 består av 130 000 aksjer à kr. 1. Alle aksjene har like rettigheter

Oversikt over de største aksjonærene 31.12.2020:

Navn	Verv	Antall aksjer	Eierandel
Jan Peder Kirsebom Strandman	Styrets leder / Daglig leder	130 000	100%
Sum		130 000	100%

Note 5 Skatt

	2020	2019	Endring
Inntektsført avsatt utbytte	0	15 000	15 000
Akkumulert fremførbart underskudd	-164 180	-190 149	-25 968
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	164 180	175 149	10 969



Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0
Årets skattekostnad		2020	2019
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		2 371 407	-158 029
Permanente forskjeller		-2 345 439	300 100
Anvendelse av fremførbart underskudd		-25 968	-142 071
Skattepliktig inntekt		0	0
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		0	0
Endring i utsatt skattefordel		0	0
Skattekostnad ordinært resultat		0	0
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		0	0
Sum betalbar skatt i balansen		0	0

Note 6 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte.
Det er ikke kostnadsført lønn eller styrehonorar i 2020.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2020	2019
Lovpålagt revisjon	26 129	23 750
Annen bistand (inkl. teknisk bistand med årsregnskap)	5 000	6 250
Skatterådgivning (inkl. teknisk bistand med ligningspapirer)	7 500	6 250
Sum	38 629	36 250

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2020	2019	2020	2019
Velleveien 15 AS	0	0	500 000	500 000
Sum	0	0	500 000	500 000

	Leverandørgjeld		Øvrig gjeld	
	2020	2019	2020	2019
Anleggsgartnerfirma Strandman AS	0	0	0	30 000
Sum	0	0	0	30 000



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Strandman, Jan Peder K	BANKID	2021-08-15 12:17

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.