



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 070 730
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEKKEMELLEM EIENDOM AS
Forretningsadresse: Jostvegen 5
2670 OTTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gøran Bekkemellem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			11 661
Annen driftsinntekt		373 240	363 408
Sum inntekter		373 240	375 069
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	141 453	141 453
Annen driftskostnad		94 083	86 070
Sum kostnader		235 536	227 523
Driftsresultat		137 704	147 546
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			5
Sum finansinntekter			5
Annen rentekostnad		128 028	142 210
Sum finanskostnader		128 028	142 210
Netto finans		-128 028	-142 205
Ordinært resultat før skattekostnad		9 676	5 341
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 676	5 341
Årsresultat		9 676	5 341
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 676	5 341
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	9 676	5 341
Sum overføringer og disponeringer		9 676	5 341



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	1 042 926	1 184 379
Sum varige driftsmidler		1 042 926	1 184 379
Sum anleggsmidler		1 042 926	1 184 379
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		153 046	102 971
Sum fordringer		153 046	102 971
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		33 720	39 036
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 720	39 036
Sum omløpsmidler		186 766	142 007
SUM EIENDELER		1 229 692	1 326 386
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3,5	138 000	138 000
Annen innskutt egenkapital	3	60 000	60 000
Sum innskutt egenkapital		198 000	198 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3,6	1 436 092	1 445 768



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		-1 436 092	-1 445 768
Sum egenkapital		-1 238 092	-1 247 768
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 198 933	2 328 602
Øvrig langsiktig gjeld		157 228	157 228
Sum annen langsiktig gjeld		2 356 161	2 485 830
Sum langsiktig gjeld		2 356 161	2 485 830
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		56 693	28 723
Skyldig offentlige avgifter		38 520	43 190
Annen kortsiktig gjeld		16 410	16 410
Sum kortsiktig gjeld		111 624	88 324
Sum gjeld		2 467 785	2 574 154
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 229 692	1 326 386



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 640782

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 070 730
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEKKEMELLEM EIENDOM AS
Forretningsadresse: Jostvegen 5
2670 OTTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gøran Bekkemellem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 070 730
BEKKEMELLEEM EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			11 661
Annen driftsinntekt		373 240	363 408
Sum inntekter		373 240	375 069
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	141 453	141 453
Annen driftskostnad		94 083	86 070
Sum kostnader		235 536	227 523
Driftsresultat		137 704	147 546
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			5
Sum finansinntekter			5
Annen rentekostnad		128 028	142 210
Sum finanskostnader		128 028	142 210
Netto finans		-128 028	-142 205
Ordinært resultat før skattekostnad		9 676	5 341
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 676	5 341
Årsresultat		9 676	5 341
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 676	5 341
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	9 676	5 341
Sum overføringer og disponeringer		9 676	5 341



Organisasjonsnr: 992 070 730
BEKKEMELLEEM EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	1 042 926	1 184 379
Sum varige driftsmidler		1 042 926	1 184 379
Sum anleggsmidler		1 042 926	1 184 379
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		153 046	102 971
Sum fordringer		153 046	102 971
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		33 720	39 036
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 720	39 036
Sum omløpsmidler		186 766	142 007
SUM EIENDELER		1 229 692	1 326 386
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3,5	138 000	138 000
Annen innskutt egenkapital	3	60 000	60 000
Sum innskutt egenkapital		198 000	198 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3,6	1 436 092	1 445 768
Sum opptjent egenkapital		-1 436 092	-1 445 768
Sum egenkapital		-1 238 092	-1 247 768
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 198 933	2 328 602



Øvrig langsiktig gjeld	157 228	157 228
Sum annen langsiktig gjeld	2 356 161	2 485 830
Sum langsiktig gjeld	2 356 161	2 485 830
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	56 693	28 723
Skyldig offentlige avgifter	38 520	43 190
Annen kortsiktig gjeld	16 410	16 410
Sum kortsiktig gjeld	111 624	88 324
Sum gjeld	2 467 785	2 574 154
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 229 692	1 326 386



Organisasjonsnr: 992 070 730
BEKKEMELLEM EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Bekkemellem Eiendom AS**

Foretaksnr. 992070730

Utarbeidet av:

LOM REGNSKAP AS

**AUTORISERT REGNSKAPSFØRERSELSKAP
TLF 61 21 90 80**



Bekkemellem Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	11 661
Annen driftsinntekt		373 240	363 408
Sum driftsinntekter		373 240	375 069
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	141 453	141 453
Annen driftskostnad		94 083	86 070
Sum driftskostnader		235 536	227 523
DRIFTSRESULTAT		137 704	147 546
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	5
Sum finansinntekter		0	5
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		128 028	142 210
Sum finanskostnader		128 028	142 210
NETTO FINANSPOSTER		(128 028)	(142 205)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		9 676	5 341
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		9 676	5 341
ÅRSRESULTAT		9 676	5 341
OVERF. OG DISPONERINGER			
Frømføring av udekket tap	3	9 676	5 341
SUM OVERF. OG DISP.		9 676	5 341



Bekkemellem Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	1 042 926	1 184 379
Sum varige driftsmidler		1 042 926	1 184 379
SUM ANLEGGSMIDLER		1 042 926	1 184 379
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		153 046	102 971
Sum fordringer		153 046	102 971
Bankinnskudd, kontanter o.l.		33 720	39 036
SUM OMLØPSMIDLER		186 766	142 007
SUM EIENDELER		1 229 692	1 326 386



Bekkemellem Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3,5	138 000	138 000
Annen innskutt egenkapital	3	60 000	60 000
Sum innskutt egenkapital		198 000	198 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3,6	(1 436 093)	(1 445 768)
Sum opptjent egenkapital		(1 436 093)	(1 445 768)
SUM EGENKAPITAL		(1 238 093)	(1 247 768)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 198 933	2 328 602
Øvrig langsiktig gjeld		157 228	157 228
Sum annen langsiktig gjeld		2 356 161	2 485 830
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 356 161	2 485 830
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		56 693	28 723
Skyldig offentlige avgifter		38 520	43 190
Annen kortsiktig gjeld		16 410	16 410
SUM KORTSIKTIG GJELD		111 624	88 324
SUM GJELD		2 467 785	2 574 154
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 229 692	1 326 386

Otta, __. __. 2022
Styret for Bekkemellem Eiendom AS

Gøran Bekkemellem
Styreleder/daglig leder



Bekkemellem Eiendom AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er ingen endringer i regnskapsprinsipper sammenlignet med forrige år.

Inntektsføring

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler med forventet levetid over tre år og kostpris over kr 15 000 balanseføres og avskrives lineært over forventet økonomisk levetid.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

Note 1 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 978 033
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 978 033
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 793 654
+ Ordinære avskrivninger	141 453
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 935 107
Balanseført verdi pr 31/12	1 042 926
Prosentats for ord.avskr	5-5



Bekkemellem Eiendom AS

Noter 2021

Note 2 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	9 676
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	71 897
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	81 573
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	81 573
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-422 269	-350 372
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	414 532	496 105
= Grunnlag utsatt skatt	-836 801	-846 477
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	836 801	846 477
= Grunnlag utsatt skattefordel	836 801	846 477
Utsatt skattefordel	184 096	186 225
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	836 801	846 477
Ikke bokført utsatt skattefordel	184 096	186 225
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Utsatt skattefordel er ikke bokført iht God regnskapsskikk for små foretak.



Bekkemellem Eiendom AS

Noter 2021

Note 3 - Annen innskutt egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Samlet egenkapital
Pr 1.1.	138 000	60 000	-1 445 768	-1 247 768
+Fra årets resultat		0	9 676	9 676
=Pr 31.12.	138 000	60 000	-1 436 092	-1 238 092

Note 4 - Fordringer, gjeld og garantiforpliktelser

Pantsatte eiendeler	2021	2020
Bygninger	854 926	996 379
Tomt	188 000	188 000
Pantsikret gjeld	2021	2020
Gjeldsbrevlån SpareBank1	2 198 933	2 328 602
Gudbrandsdal		

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjekapital pr 31.12.20

Klasse	Antall	Pålydende pr. aksje	Aksjekapital
Ordinære aksjer	138	1 000	138 000
Sum	138	1 000	138 000

Navn	Rolle	Ordinære aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Gøran Bekkemellem	Daglig leder/ styreleder	138	138	100%	100%
Sum		138	138	100%	100%

Note 6 - Forsatt drift

Selskapets aksjekapital er i sin helhet tapet. Det akkumulerte udekkede tapet pr. 31.12.2021 er på kr 1 436 093. Det er derfor knyttet usikkerhet til fortsatt drift av selskapet.

Selskapets styre er av den oppfatning at fortsatt drift av selskapet er forsvarlig. Dette synet er basert på at det er og vil bli satt i verk en rekke tiltak for å oppnå et bedre resultat av selskapets virksomhet. Styret har derfor tro på positive resultater i tiden som kommer.

Note 7 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.