



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 583 350
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KABIMO AS
Forretningsadresse: Parkgata 4
9600 HAMMERFEST

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Mølmann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		84 375	1 057 950
Annen driftsinntekt		4 813 004	3 089 909
Sum inntekter		4 897 379	4 147 859
Kostnader			
Lønnskostnad	1	490 933	486 330
Avskrivning på varige driftsmidler	2		142 000
Annen driftskostnad	1	518 996	2 699 038
Sum kostnader		1 009 929	3 327 368
Driftsresultat		3 887 450	820 490
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			6
Annen finansinntekt		8 119	1 042
Sum finansinntekter		8 119	1 048
Annen rentekostnad		526	28 122
Annen finanskostnad		204 863	74 299
Sum finanskostnader		205 389	102 421
Netto finans		-197 269	-101 373
Ordinært resultat før skattekostnad		3 690 181	719 117
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 690 181	719 117
Årsresultat		3 690 181	719 117
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 690 181	719 117
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	3 690 181	719 117
Sum overføringer og disponeringer		3 690 181	719 117



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2		1 735 300
Boliger		5 965 300	6 961 370
Sum varige driftsmidler		5 965 300	8 696 670
Finansielle anleggsmidler			
Andeler Borettslag	6	1 905 167	3 600
Sum finansielle anleggsmidler		1 905 167	3 600
Sum anleggsmidler		7 870 467	8 700 270
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		230 966	1 012 727
Andre fordringer	7	-9 400	-131 541
Sum fordringer		221 566	881 186
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	8	39 810	38 774
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		39 810	38 774
Sum omløpsmidler		261 376	919 960
SUM EIENDELER		8 131 843	9 620 230

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Selskapskapital	9	12 100 000	12 100 000
Sum innskutt egenkapital		12 100 000	12 100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	25 141 720	28 831 900
Sum opptjent egenkapital		-25 141 720	-28 831 900
Sum egenkapital		-13 041 720	-16 731 900
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	10	18 863 899	23 683 212
Sum annen langsiktig gjeld		18 863 899	23 683 212
Sum langsiktig gjeld		18 863 899	23 683 212
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 081 341	1 978 396
Skyldig offentlige avgifter		9 893	326 932
Annen kortsiktig gjeld		218 429	363 591
Sum kortsiktig gjeld		2 309 663	2 668 919
Sum gjeld		21 173 562	26 352 131
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 131 843	9 620 230



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 346265

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 583 350
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KABIMO AS
Forretningsadresse: Parkgata 4
9600 HAMMERFEST

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Mølmann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.04.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 983 583 350
KABIMO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		84 375	1 057 950
Annen driftsinntekt		4 813 004	3 089 909
Sum inntekter		4 897 379	4 147 859
Kostnader			
Lønnskostnad	1	490 933	486 330
Avskrivning på varige driftsmidler	2		142 000
Annen driftskostnad	1	518 996	2 699 038
Sum kostnader		1 009 929	3 327 368
Driftsresultat		3 887 450	820 490
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			6
Annen finansinntekt		8 119	1 042
Sum finansinntekter		8 119	1 048
Annen rentekostnad		526	28 122
Annen finanskostnad		204 863	74 299
Sum finanskostnader		205 389	102 421
Netto finans		-197 269	-101 373
Ordinært resultat før skattekostnad		3 690 181	719 117
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 690 181	719 117
Årsresultat		3 690 181	719 117
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 690 181	719 117
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	3 690 181	719 117
Sum overføringer og disponeringer		3 690 181	719 117



Organisasjonsnr: 983 583 350
KABIMO AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2		1 735 300
Boliger		5 965 300	6 961 370
Sum varige driftsmidler		5 965 300	8 696 670

Finansielle anleggsmidler

Andeler Borettslag	6	1 905 167	3 600
Sum finansielle anleggsmidler		1 905 167	3 600

Sum anleggsmidler		7 870 467	8 700 270
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		230 966	1 012 727
Andre fordringer	7	-9 400	-131 541
Sum fordringer		221 566	881 186

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd	8	39 810	38 774
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		39 810	38 774

Sum omløpsmidler		261 376	919 960
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		8 131 843	9 620 230
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	9	12 100 000	12 100 000
Sum innskutt egenkapital		12 100 000	12 100 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	5	25 141 720	28 831 900
Sum opptjent egenkapital		-25 141 720	-28 831 900

Sum egenkapital		-13 041 720	-16 731 900
------------------------	--	--------------------	--------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	10	18 863 899	23 683 212
Sum annen langsiktig gjeld		18 863 899	23 683 212
Sum langsiktig gjeld		18 863 899	23 683 212
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 081 341	1 978 396
Skyldig offentlige avgifter		9 893	326 932
Annen kortsiktig gjeld		218 429	363 591
Sum kortsiktig gjeld		2 309 663	2 668 919
Sum gjeld		21 173 562	26 352 131
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 131 843	9 620 230



Organisasjonsnr: 983 583 350
KABIMO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Kabimo As**

Organisasjonsnr. 983583350

Utarbeidet av:
Averdi Karasjok AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Postboks 6



9735 KARASJOK



Kabimo As

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		84 375	1 057 950
Annen driftsinntekt		4 813 004	3 089 909
Sum driftsinntekter		4 897 379	4 147 859
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	490 933	486 330
Avskrivning på varige driftsmidler	2	0	142 000
Annen driftskostnad	1	518 996	2 699 038
Sum driftskostnader		1 009 929	3 327 369
DRIFTSRESULTAT		3 887 450	820 490
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	6
Annen finansinntekt		8 119	1 042
Sum finansinntekter		8 119	1 048
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		526	28 122
Annen finanskostnad		204 863	74 299
Sum finanskostnader		205 389	102 421
NETTO FINANSPOSTER		(197 269)	(101 373)
ORD. RES. FØR SKATTEKOSTNAD		3 690 181	719 117
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		3 690 181	719 117
ÅRSRESULTAT		3 690 181	719 117
OVERFØRINGER			
Fremføring av udekket tap	5	3 690 181	719 117
SUM OVERFØRINGER		3 690 181	719 117



Kabimo As

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	0	1 735 300
Boliger		5 965 300	6 961 370
Finansielle anleggsmidler			
Andeler Borettslag	6	1 905 167	3 600
Sum anleggsmidler		7 870 467	8 700 270
Omløpsmidler			
Kundefordringer		230 966	1 012 727
Andre fordringer	7	(9 400)	(131 541)
Bankinnskudd	8	39 810	38 774
Sum omløpsmidler		261 376	919 960
SUM EIENDELER		8 131 843	9 620 230
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9	12 100 000	12 100 000
Sum innskutt egenkapital		12 100 000	12 100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	(25 141 720)	(28 831 900)
Sum opptjent egenkapital		(25 141 720)	(28 831 900)
Sum egenkapital		(13 041 720)	(16 731 900)
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	10	18 863 899	23 683 212
Sum annen langsiktig gjeld		18 863 899	23 683 212
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 081 341	1 978 396
Skyldig offentlige avgifter		9 893	326 932
Annen kortsiktig gjeld		218 429	363 591
Sum kortsiktig gjeld		2 309 663	2 668 919
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 131 843	9 620 230

Hammerfest, 31.03.2023

Øystein Mølmann
Styrets og daglig leder



Kabimo As

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de blir levert. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (23 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Obligatorisk Tjenstepensjon

Selskapet oppfyller ikke kravet til obligatorisk tjenstepensjon.



Kabimo As

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 1 ansatte i forbindelse med utbedringsarbeider.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	467 579	473 047
Andre lønnsrelaterte ytelser	23 354	13 283
Totalt	490 933	486 330

Ytelser til ledende personer og revisor

Det er ikke utbetalt pensjonsytelser eller andre ytelser enn lønn til daglig leder og styremedlemmer.

Note 2 - Avskrivninger

	Goodwill	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Inventar	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	120 000	3 500 000	393 769	4 013 769
+ Tilgang	0	0	0	0
- Avgang	0	3 500 000	0	3 500 000
Anskaffelseskost pr. 31/12	120 000	0	393 769	513 769
Akk. av/nedskr. pr 1/1	120 000	1 764 700	393 769	2 278 469
+ Ordinære avskrivninger	0	0	0	0
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	1 764 700	0	1 764 700
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	120 000	0	393 769	513 769
Balansført verdi pr 31/12	0	0	0	0
Presentsats for ord.avskr	20-20	0-3	20-33	

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2021
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
= Ordinær skattekostnad	0
Betalbar skatt i balansen består av:	
= Betalbar skatt i balansen	0

Noter for Kabimo As

Organisasjonsnr. 983583350



Kabimo As

Noter 2021**Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat****Utsatt skatt/utsatt skattefordel**

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	574 478	-540 508
+ Utestående fordringer	-4 142 941	-4 131 541
+ Gevinst- og tapskonto	213 114	-888 631
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	24 471 170	25 956 020
= Grunnlag utsatt skatt	-27 826 519	-31 516 700
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	27 826 519	31 516 700
= Grunnlag utsatt skattefordel	27 826 519	31 516 700
Utsatt skattefordel	6 121 834	6 933 674
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	27 826 519	31 516 700
Ikke bokført utsatt skattefordel	6 121 834	6 933 674
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 5 - Udekket tap

Hele selskapets aksjekapital er tapt. Selskapet har over tid vært i en vanskelig likviditetsmessig situasjon. Selskapet har en usikker fordring som gjelder sak mot entreprenørselskapet som utførte oppføring av boligbygget. Fordringen er balanseført med kr 4.000.000 jf. note 7. Det foreligger en rettskraftig dom hvor vi har vunnet frem og har fått fastsatt erstatningskravet, men selskapet er under konkursbehandling og vi har derfor avsatt dette som tap i regnskapet.

Selskapets eiere har lånt penger til selskapet for videre drift. Lånet er rente- og avdragsfritt. Regnskapet er lagt frem etter fortsatt drift prinsippet.

Note 6 - Investeringer i aksjer og andeler

Andeler for innskudd i Parkgata borettslag.

Note 7 - Andre fordringer

	I år	I fjor
Andre fordringer	(9 400)	(131 541)

Selskapet har fordring til Esmar Ehitus LTD på kr 4.000.000. Det er usikkerhet om fordringen vil bli innfridd. Det foreligger en rettsavgjørelse på kravet, men selskapet er under konkursbehandling og vi har derfor avsatt dette som tap i regnskapet.



Kabimo As

Noter 2021

Note 8 - Bankinnskudd

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 3 127 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 7 496.

Note 9 - Selskapskapital

Selskapet har 12.100 aksjer hver pålydende kr 1.000. Samlet aksjekapital utgjør kr 12.100.000.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Mølmann Holding AS	550 aksjer
Karasjok Biljardservice AS	6050 aksjer
Øystein Mølmann - styrets leder	5500 aksjer

Note 10 - Øvrig langsiktig gjeld

	I år	I fjor
Øvrig langsiktig gjeld	18 863 899	23 683 212

Eiere har gått inn med lån til selskapet. Lånet er rente- og avdragsfritt uten sikkerhet.