



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 058 493
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PRIMA INVESTMENT AS
Forretningsadresse: Hovlandsveien 64
4374 EGRSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anbjørn Øglend
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		60 000	127 000
Sum inntekter		60 000	127 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	357 300	15 000
Annen driftskostnad		248 894	310 870
Sum kostnader		606 194	325 870
Driftsresultat		-546 194	-198 870
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		90 000 000	18 290 983
Annen renteinntekt	1	13 391 402	12 760 827
Annen finansinntekt		147 796	
Sum finansinntekter		103 539 198	31 051 810
Annen rentekostnad		3 044 054	4 163
Tap ved realisasjon av markedsbaserte aksjer		4 178 816	4 185
Sum finanskostnader		7 222 871	8 348
Netto finans		96 316 328	31 043 462
Resultat før skattekostnad		95 770 134	30 844 592
Skattekostnad på resultat		2 183 180	6 306 974
Årsresultat		93 586 954	24 537 618
Årsresultat etter minoritetsinteresser		93 586 954	24 537 618
Totalresultat		93 586 954	24 537 618
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			20 000 000
Overført til annen egenkapital		93 586 954	4 537 618



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		93 586 954	24 537 618



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		10 796	3 922
Sum immaterielle eiendeler		10 796	3 922
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			5 161 342
Sum varige driftsmidler			5 161 342
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	189 000 000	189 000 000
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	230 000
Andre langsiktige fordringer	1, 3, 4	29 993 842	66 922 512
Sum finansielle anleggsmidler		219 003 842	256 152 512
Sum anleggsmidler		219 014 638	261 317 776
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1, 3	2 004 410	2 000 000
Konsernfordringer	3	193 549 208	18 894 291
Sum fordringer		195 553 618	20 894 291
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		165 661 248	168 299 895
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		165 661 248	168 299 895
Sum omløpsmidler		361 214 866	189 194 186
SUM EIENDELER		580 229 504	450 511 962

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 125 000	1 125 000
Overkurs		65 250	65 250
Sum innskutt egenkapital		1 190 250	1 190 250
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		516 012 867	422 425 913
Sum opptjent egenkapital		516 012 867	422 425 913
Sum egenkapital		517 203 117	423 616 163
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser	3, 4	2 000 000	3 000 000
Sum avsetninger for forpliktelser		2 000 000	3 000 000
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		2 000 000	3 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			10 590
Betalbar skatt		2 190 054	6 305 294
Kortsiktig konserngjeld	3	38 205 613	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	3	20 630 721	16 579 915
Sum kortsiktig gjeld		61 026 388	23 895 799
Sum gjeld		63 026 388	26 895 799
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		580 229 504	450 511 962



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 731474

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 058 493
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PRIMA INVESTMENT AS
Forretningsadresse: Hovlandsveien 64
4374 EGRSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anbjørn Øglend
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2025



Organisasjonsnr: 920 058 493
PRIMA INVESTMENT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		60 000	127 000
Sum inntekter		60 000	127 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	357 300	15 000
Annen driftskostnad		248 894	310 870
Sum kostnader		606 194	325 870
Driftsresultat		-546 194	-198 870
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		90 000 000	18 290 983
Annen renteinntekt	1	13 391 402	12 760 827
Annen finansinntekt		147 796	
Sum finansinntekter		103 539 198	31 051 810
Annen rentekostnad		3 044 054	4 163
Tap ved realisasjon av markedsbaserte aksjer		4 178 816	4 185
Sum finanskostnader		7 222 871	8 348
Netto finans		96 316 328	31 043 462
Resultat før skattekostnad		95 770 134	30 844 592
Skattekostnad på resultat		2 183 180	6 306 974
Årsresultat		93 586 954	24 537 618
Årsresultat etter minoritetsinteresser		93 586 954	24 537 618
Totalresultat		93 586 954	24 537 618
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			20 000 000
Overført til annen egenkapital		93 586 954	4 537 618
Sum overføringer og disponeringer		93 586 954	24 537 618



Overkurs		65 250	65 250
Sum innskutt egenkapital		1 190 250	1 190 250
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		516 012 867	422 425 913
Sum opptjent egenkapital		516 012 867	422 425 913
Sum egenkapital		517 203 117	423 616 163
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelses	3, 4	2 000 000	3 000 000
Sum avsetninger for forpliktelses		2 000 000	3 000 000
Annen langsiktig gjeld	3		
Øvrig langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		2 000 000	3 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			10 590
Betalbar skatt		2 190 054	6 305 294
Kortsiktig konserngjeld	3	38 205 613	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	3	20 630 721	16 579 915
Sum kortsiktig gjeld		61 026 388	23 895 799
Sum gjeld		63 026 388	26 895 799
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		580 229 504	450 511 962



Organisasjonsnr: 920 058 493
PRIMA INVESTMENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Prima Investment AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Prima Investment AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Egersund, 11. april 2025

PricewaterhouseCoopers AS

Per Trygve Årstad
Statsautorisert revisor

PricewaterhouseCoopers AS, Spinnerigaten 15, Postboks 404, NO-4379 Egersund
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerelskap



Resultatregnskap			
Prima Investment AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		60 000	127 000
Sum driftsinntekter		60 000	127 000
Lønnskostnad	1	357 300	15 000
Annen driftskostnad		248 894	310 870
Sum driftskostnader		606 194	325 870
Driftsresultat		-546 194	-198 870
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		90 000 000	18 290 983
Annen renteinntekt	1	13 391 402	12 760 827
Annen finansinntekt		147 796	0
Annen rentekostnad		3 044 054	4 163
Tap ved realisasjon av markedsbaserte aksjer		4 178 816	4 185
Resultat av finansposter		96 316 328	31 043 462
Resultat før skattekostnad		95 770 134	30 844 592
Skattekostnad på resultat		2 183 180	6 306 974
Årsresultat		93 586 954	24 537 618
Overføringer			
Tilleggsutbytte		0	20 000 000
Overført til annen egenkapital		-93 586 954	-4 537 618
Sum overføringer		93 586 954	24 537 618
Prima Investment AS		Side 1	



Balanse			
Prima Investment AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		10 796	3 922
Sum immaterielle eiendeler		10 796	3 922
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		0	5 161 342
Sum varige driftsmidler		0	5 161 342
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	189 000 000	189 000 000
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	230 000
Andre langsiktige fordringer	1, 3, 4	29 993 842	66 922 512
Sum finansielle anleggsmidler		219 003 842	256 152 512
Sum anleggsmidler		219 014 638	261 317 776
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1, 3	2 004 410	2 000 000
Konsernfordringer	3	193 549 208	18 894 291
Sum fordringer		195 553 618	20 894 291
Bankinnskudd, kontanter o.l.		165 661 248	168 299 895
Sum omløpsmidler		361 214 866	189 194 186
Sum eiendeler		580 229 504	450 511 962
Prima Investment AS			Side 2



Balanse			
Prima Investment AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 125 000	1 125 000
Overkurs		65 250	65 250
Sum innskutt egenkapital		1 190 250	1 190 250
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		516 012 867	422 425 913
Sum opptjent egenkapital		516 012 867	422 425 913
Sum egenkapital		517 203 117	423 616 163
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Andre avsetninger for forpliktelser	3, 4	2 000 000	3 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	10 590
Betalbar skatt		2 190 054	6 305 294
Konserngjeld	3	38 205 613	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	3	20 630 721	16 579 915
Sum kortsiktig gjeld		61 026 388	23 895 799
Sum gjeld		63 026 388	26 895 799
Sum egenkapital og gjeld		580 229 504	450 511 962
Egersund, 11.04.2025 Styret i Prima Investment AS			
_____ Anbjørn Øglend styreleder		_____ Per Kverneland daglig leder	
Prima Investment AS		Side 3	



Noter til årsregnskapet 2024 - Prima Investment AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om videre drift.

Konsern

Prima Investment AS er morselskap i konsernet som består av Prima Investment AS og datterselskapene Prima Estate AS (100% eid av Prima Investment AS) og AR Kapital (80% eid av Prima Investment AS). Konsernet er samlet under grensene for små foretak, og det utarbeides derfor ikke konsernregnskap.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Investeringer i andre selskapet

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/ konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående



Noter til årsregnskapet 2024 - Prima Investment AS

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet .

Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdiprinsippet, jf. rskl.§5-8 . Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultat føres som finansposter.



Noter til årsregnskapet 2024 - Prima Investment AS

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Prima Investment AS har ingen ansatte utenom daglig leder.

Det er kostnadsført lønn til daglig leder pr. 31.12.2024 med 357 300 kr.

Det er ikke utbetalt ytelser til styret i 2024, men aksjonær/styreleder har lån i selskapet som pr. 31.12.2024 utgjør 31 993 842. Lånet ble gitt i 2015 med hovedstol MNOK 50. Lånet løper over 25 år og skal nedbetales med like årlige avdrag(serielån). Lånet skal beregnes med fast rente 3,4% p.a. de første 10 årene, før renten de neste 15 årene skal være flytende med 3mnd. NIBOR + 0,8%. Rente for 2024 er inntektsført med 1 066 895 under "Annen renteinntekt". Neste års avdrag er klassifisert som kortsiktig fordring i balansen pr. 31.12.2024.

Som sikkerhet for lånet har aksjonær stillet aksjer i selskapet Prima Brands Holding AS.

Note 2 Datterselskap

	Kontor- kommune	Eier- andel	Balansført verdi	Andel egenkapital	Andel Resultat
Datterselskap					
AR Kapital AS	Eigersund	80,0%	4 000 000	30 447 713	18 022 382
Prima Estate AS	Hå	100,0%	185 000 000	22 686 804	46 207 574
Sum			189 000 000	53 134 517	64 229 956

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern og andre nærstående

	2024	2023
Fordringer		
Langsiktig fordring mot Prima Brands Holding AS	0	34 882 183
Langsiktig fordring mot aksjonær(se note 1)	31 993 842	33 993 329
Kortsiktig fordring mot AR Kapital AS	0	603 308
Kortsiktig fordring mot Prima Estate	93 549 208	0
Fordring uten avtalt forfall mot Prima Estate	10 000 000	18 290 983
Avsatt utbytte i Prima Estate AS	90 000 000	0
Sum	225 543 050	87 769 803
Gjeld		
Avsetning forpliktelse	2 000 000	3 000 000
Kortsiktig gjeld Prima Estate AS	0	1 000 000
Kortsiktig gjeld aksjonær	20 622 713	16 575 565
Kortsiktig gjeld AR Kapital AS	38 205 613	0
Sum	60 828 326	20 575 565



Noter til årsregnskapet 2024 - Prima Investment AS

Note 4 Fordringer og gjeld

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år	29 993 842	66 875 512
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Øglend, Anbjørn	BANKID	2025-04-11 11:27
Kverneland, Per	BANKID	2025-04-11 13:45

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.