



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 817 678 572
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅSENVEIEN 1 AS
Forretningsadresse: Ski Storsenter
Jernbanesvingen 6
1400 SKI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Krogh
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		219 696	212 316
Sum inntekter		219 696	212 316
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	3 300	3 300
Annen driftskostnad		48 861	63 936
Sum kostnader		52 161	67 236
Driftsresultat		167 535	145 080
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		86	
Sum finansinntekter		86	
Annen rentekostnad		38	
Sum finanskostnader		38	
Netto finans		48	
Ordinært resultat før skattekostnad		167 582	145 080
Skattekostnad på resultat	4	36 877	31 917
Ordinært resultat etter skattekostnad		130 705	113 163
Årsresultat	5	130 705	113 163
Årsresultat etter minoritetsinteresser		130 705	113 163
Totalresultat		130 705	113 163
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		130 705	113 163
Sum overføringer og disponeringer		130 705	113 163



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	11 941	12 726
Sum immaterielle eiendeler		11 941	12 726
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		170 701	174 001
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	170 701	174 001
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		182 642	186 727
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6		
Konsernfordringer	6	159 226	159 226
Sum fordringer		159 226	159 226
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		620 605	480 753
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		620 605	480 753
Sum omløpsmidler		779 831	639 979
SUM EIENDELER		962 473	826 706

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	50 000	50 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		876 381	745 676
Sum opptjent egenkapital		876 381	745 676
Sum egenkapital	5	926 381	795 676
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6		
Betalbar skatt	4	36 092	31 030
Annen kortsiktig gjeld	6		
Sum kortsiktig gjeld		36 092	31 030
Sum gjeld		36 092	31 030
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		962 473	826 706



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 478506

Enheten

Organisasjonsnummer: 817 678 572
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅSENVEIEN 1 AS
Forretningsadresse: Ski Storsenter
Jernbanesvingen 6
1400 SKI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Krogh
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 817 678 572
ÅSENVEIEN 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		219 696	212 316
Sum inntekter		219 696	212 316
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	3 300	3 300
Annen driftskostnad		48 861	63 936
Sum kostnader		52 161	67 236
Driftsresultat		167 535	145 080
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		86	
Sum finansinntekter		86	
Annen rentekostnad		38	
Sum finanskostnader		38	
Netto finans		48	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	167 582	145 080
Ordinært resultat etter skattekostnad		36 877	31 917
Årsresultat	5	130 705	113 163
Årsresultat etter minoritetsinteresser		130 705	113 163
Totalresultat		130 705	113 163
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		130 705	113 163
Sum overføringer og disponeringer		130 705	113 163



Organisasjonsnr: 817 678 572
ÅSENVEIEN 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	11 941	12 726
Sum immaterielle eiendeler		11 941	12 726

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		170 701	174 001
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	170 701	174 001

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	6		
------------------------------------	---	--	--

Sum anleggsmidler		182 642	186 727
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6		
Konsernfordringer	6	159 226	159 226
Sum fordringer		159 226	159 226

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		620 605	480 753
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		620 605	480 753

Sum omløpsmidler		779 831	639 979
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		962 473	826 706
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	50 000	50 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		876 381	745 676
Sum opptjent egenkapital		876 381	745 676
Sum egenkapital	5	926 381	795 676
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6		
Betalbar skatt	4	36 092	31 030
Annen kortsiktig gjeld	6		
Sum kortsiktig gjeld		36 092	31 030
Sum gjeld		36 092	31 030
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		962 473	826 706



Organisasjonsnr: 817 678 572
ÅSENVEIEN 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Åsenveien 1 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter



Org.nr.: 817 678 572



RESULTATREGNSKAP

ÅSENVEIEN 1 AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		219 696	212 316
Sum driftsinntekter		219 696	212 316
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	3 300	3 300
Annen driftskostnad		48 861	63 936
Sum driftskostnader		52 161	67 236
Driftsresultat		167 535	145 080
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		86	0
Annen rentekostnad		38	0
Resultat av finansposter		48	0
Resultat før skattekostnad		167 582	145 080
Skattekostnad på resultat	4	36 877	31 917
Resultat		130 705	113 163
Årsresultat	5	130 705	113 163
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		130 705	113 163
Sum overføringer		130 705	113 163



BALANSE

ÅSENVEIEN 1 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	11 941	12 726
Sum immaterielle eiendeler		11 941	12 726
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		170 701	174 001
Sum varige driftsmidler	3	170 701	174 001
Sum anleggsmidler		182 642	186 727
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer	6	159 226	159 226
Sum fordringer		159 226	159 226
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		620 605	480 753
Sum omløpsmidler		779 831	639 979
Sum eiendeler		962 473	826 706



BALANSE

ÅSENVEIEN 1 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		876 381	745 676
Sum opptjent egenkapital		876 381	745 676
Sum egenkapital	5	926 381	795 676
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	4	36 092	31 030
Sum kortsiktig gjeld		36 092	31 030
Sum gjeld		36 092	31 030
Sum egenkapital og gjeld		962 473	826 706

Ås, 02.06.2023
Styret i Åsenveien 1 AS

Øyvind Krogh
styreleder/daglig leder



ÅSENVEIEN 1 AS

817 678 572

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader

Åsenveien 1 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Anleggsmidler

	Åsenveien 1
	Bygg og tomt
Anskaffelseskost pr. 01.01.2022	201 569
Tilgang / avgang	0
Samlede avskrivninger per 31.12.2022	30 868
Balanseført verdi per 31.12.2022	170 701
Årets avskrivning	3 300
Avskrivningssats ordinære avskrivninger	2 %



ÅSENVEIEN 1 AS

817 678 572

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	36 092
Endring i utsatt skattefordel	785
Skattekostnad ordinært resultat	36 877
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	167 582
Permanente forskjeller	38
Endring i midlertidige forskjeller	-3 567
Skattepliktig inntekt	164 053
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	36 092
Sum betalbar skatt i balansen	36 092

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2022	50 000	745 676	795 676
Årets resultat		130 705	130 705
Konsernbidrag avgitt		0	0
Pr. 31.12.2022	50 000	876 381	926 381

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	159 226	159 226
Sum	159 226	159 226
Gjeld		
Sum	0	0

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ÅSENVEIEN 1 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	50	1 000,0	50 000
Sum	50		50 000

EIERSTRUKTUR

Side 6



ÅSENVEIEN 1 AS

817 678 572

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kroopas Holding AS	50	100,0	100,0