



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 173 678  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ÅLESUND LAGERHOTELL AS  
Forretningsadresse: Langrabben 75  
6013 ÅLESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Jarle Rekdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		221 154	105 680
Annen driftsinntekt		4 141 829	4 050 112
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 362 983</b>	<b>4 155 792</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		82 900	8 000
Lønnskostnad	1		11 657
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	957 830	1 026 064
Annen driftskostnad		662 477	1 071 737
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 703 207</b>	<b>2 117 458</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 659 776</b>	<b>2 038 334</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		42 448	6 893
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>42 448</b>	<b>6 893</b>
Annen rentekostnad		731 450	754 004
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>731 450</b>	<b>754 004</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-689 003</b>	<b>-747 110</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 970 773</b>	<b>1 291 223</b>
Skattekostnad på resultat	3	434 080	284 872
<b>Årsresultat</b>	4	<b>1 536 693</b>	<b>1 006 351</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 536 693</b>	<b>1 006 351</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 536 693</b>	<b>1 006 351</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		862 560	
Avgitt konsernbidrag		72 667	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Avsatt til annen egenkapital		601 466	1 006 351
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 536 693</b>	<b>1 006 351</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	16 230 802	16 765 246
Maskiner og anlegg	2	703 304	632 139
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	228 078	354 089
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>17 162 183</b>	<b>17 751 474</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 162 183</b>	<b>17 751 474</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		106 008	165 675
Andre kortsiktige fordringer		18 242	45 275
Konsernfordringer	6	862 560	
<b>Sum fordringer</b>		<b>986 809</b>	<b>210 949</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		895 397	1 253 097
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>895 397</b>	<b>1 253 097</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 882 206</b>	<b>1 464 046</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 044 390</b>	<b>19 215 520</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen innskutt egenkapital	4	237 521	237 521
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>337 521</b>	<b>337 521</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	5 804 852	5 203 386
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 804 852</b>	<b>5 203 386</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 142 373</b>	<b>5 540 907</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	153 697	206 945
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>153 697</b>	<b>206 945</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 8	11 160 745	12 232 165
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 160 745</b>	<b>12 232 165</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 314 442</b>	<b>12 439 110</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		17 639	197 545
Betalbar skatt	3	466 832	350 626
Skyldig offentlige avgifter		79 424	49 596
Utbytte	4	862 560	
Kortsiktig konserngjeld	6	93 163	562 560
Annen kortsiktig gjeld		67 957	75 176
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 587 575</b>	<b>1 235 503</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 902 017</b>	<b>13 674 613</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 044 390</b>	<b>19 215 520</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 627196

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 173 678  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ÅLESUND LAGERHOTELL AS  
Forretningsadresse: Langrabben 75  
6013 ÅLESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Jarle Rekdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Organisasjonsnr: 913 173 678  
ÅLESUND LAGERHOTELL AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		221 154	105 680
Annen driftsinntekt		4 141 829	4 050 112
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 362 983</b>	<b>4 155 792</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		82 900	8 000
Lønnskostnad	1		11 657
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	957 830	1 026 064
Annen driftskostnad		662 477	1 071 737
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 703 207</b>	<b>2 117 458</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 659 776</b>	<b>2 038 334</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		42 448	6 893
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>42 448</b>	<b>6 893</b>
Annen rentekostnad		731 450	754 004
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>731 450</b>	<b>754 004</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-689 003</b>	<b>-747 110</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 970 773</b>	<b>1 291 223</b>
Skattekostnad på resultat	3	434 080	284 872
<b>Årsresultat</b>	4	<b>1 536 693</b>	<b>1 006 351</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 536 693</b>	<b>1 006 351</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 536 693</b>	<b>1 006 351</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		862 560	
Avgitt konsernbidrag		72 667	
Avsatt til annen egenkapital		601 466	1 006 351
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 536 693</b>	<b>1 006 351</b>



Organisasjonsnr: 913 173 678  
ÅLESUND LAGERHOTELL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2, 5	16 230 802	16 765 246
--------------	------	------------	------------

Maskiner og anlegg	2	703 304	632 139
--------------------	---	---------	---------

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2	228 078	354 089
-----------	---	---------	---------

<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>17 162 183</b>	<b>17 751 474</b>
--------------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 162 183</b>	<b>17 751 474</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		106 008	165 675
-----------------	--	---------	---------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		18 242	45 275
------------	--	--------	--------

Konsernfordringer	6	862 560	
-------------------	---	---------	--

<b>Sum fordringer</b>		<b>986 809</b>	<b>210 949</b>
-----------------------	--	----------------	----------------

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		895 397	1 253 097
----	--	---------	-----------

<b>Sum bankinnskudd,</b>		<b>895 397</b>	<b>1 253 097</b>
--------------------------	--	----------------	------------------

<b>kontanter og lignende</b>		<b>895 397</b>	<b>1 253 097</b>
------------------------------	--	----------------	------------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 882 206</b>	<b>1 464 046</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 044 390</b>	<b>19 215 520</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	100 000	100 000
--------------	---	---------	---------

Annen innskutt egenkapital	4	237 521	237 521
----------------------------	---	---------	---------

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>337 521</b>	<b>337 521</b>
---------------------------------	--	----------------	----------------

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	5 804 852	5 203 386
-------------------	---	-----------	-----------

<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 804 852</b>	<b>5 203 386</b>
---------------------------------	--	------------------	------------------



<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 142 373</b>	<b>5 540 907</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	153 697	206 945
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>153 697</b>	<b>206 945</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 8	11 160 745	12 232 165
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 160 745</b>	<b>12 232 165</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 314 442</b>	<b>12 439 110</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		17 639	197 545
Betalbar skatt	3	466 832	350 626
Skyldig offentlige avgifter		79 424	49 596
Utbytte	4	862 560	
Kortsiktig konserngjeld	6	93 163	562 560
Annen kortsiktig gjeld		67 957	75 176
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 587 575</b>	<b>1 235 503</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 902 017</b>	<b>13 674 613</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 044 390</b>	<b>19 215 520</b>



Organisasjonsnr: 913 173 678  
ÅLESUND LAGERHOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

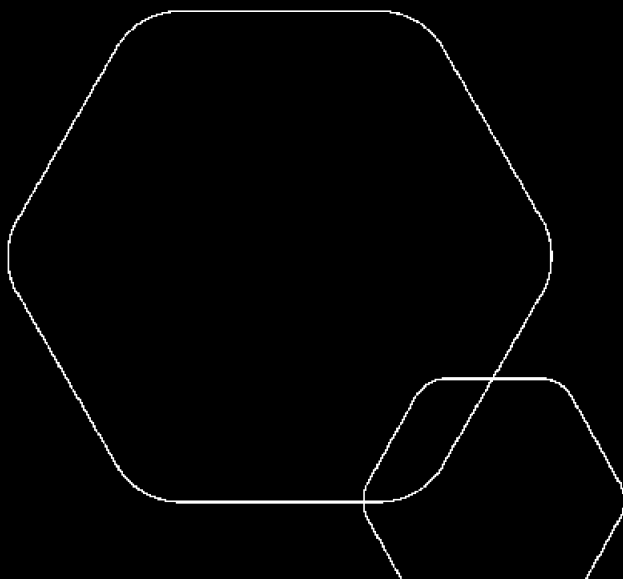
Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap 2024**  
**Ålesund Lagerhotell AS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 913 173 678

Penneo Dokumentnøkkel: MXMZQ-QPEAZ-NQ1VO-SBY7H-L9T6E-3IBRS



### RESULTATREGNSKAP

#### ÅLESUND LAGERHOTELL AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		221 154	105 680
Annen driftsinntekt		4 141 829	4 050 112
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 362 983</b>	<b>4 155 792</b>
Varekostnad		82 900	8 000
Lønnskostnad	1	0	11 657
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	957 830	1 026 064
Annen driftskostnad		662 477	1 071 737
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 703 207</b>	<b>2 117 458</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 659 776</b>	<b>2 038 334</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		42 448	6 893
Annen rentekostnad		731 450	754 004
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-689 003</b>	<b>-747 110</b>
Resultat før skattekostnad		1 970 773	1 291 223
Skattekostnad på resultat	3	434 080	284 872
<b>Årsresultat</b>	4	<b>1 536 693</b>	<b>1 006 351</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		862 560	0
Avsatt konsernbidrag		72 667	0
Avsatt til annen egenkapital		601 466	1 006 351
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 536 693</b>	<b>1 006 351</b>

Penneo Dokumentnøkkel: MXMZQ-QPEAZ-NQ1VO-5BY7H-L9T6E-3IBRS



## BALANSE

### ÅLESUND LAGERHOTELL AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	16 230 802	16 765 246
Maskiner og anlegg	2	703 304	632 139
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	228 078	354 089
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>17 162 183</b>	<b>17 751 474</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 162 183</b>	<b>17 751 474</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		106 008	165 675
Andre kortsiktige fordringer		18 242	45 275
Konsernfordringer	6	862 560	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>986 809</b>	<b>210 949</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		895 397	1 253 097
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 882 206</b>	<b>1 464 046</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>19 044 390</b>	<b>19 215 520</b>

Pennco Dokumentnøkkel: MXMZQ-QPEAZ-NQ1VO-5BY7H-L9T6E-3IBRS



## BALANSE

### ÅLESUND LAGERHOTELL AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	237 521	237 521
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>337 521</b>	<b>337 521</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	4	5 804 852	5 203 386
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 804 852</b>	<b>5 203 386</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 142 373</b>	<b>5 540 907</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	3	153 697	206 945
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 8	11 160 745	12 232 165
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 160 745</b>	<b>12 232 165</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		17 639	197 545
Betalbar skatt	3	466 832	350 626
Skyldig offentlige avgifter		79 424	49 596
Utbytte	4	862 560	0
Konserngjeld	6	93 163	562 560
Annen kortsiktig gjeld		67 957	75 176
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 587 575</b>	<b>1 235 503</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 902 017</b>	<b>13 674 613</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>19 044 390</b>	<b>19 215 520</b>

Ålesund, 30.06.2025  
Styret i Ålesund Lagerhotell AS

Hans Jarle Rekdal  
styreleder/daglig leder



ÅLESUND LAGERHOTELL AS

913 173 678

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 - God regnskapskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Selskapets virksomhet er utleie av egen fast eiendom.

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OM LØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

Ålesund Lagerhotell AS har ikke hatt andre ansatte enn daglig leder i 2024. Det er ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til daglig leder i 2024 eller 2023.

Penneo Dokumentnøkkel: MXM2Q-QPEA2-NQ1VQ-5B77H-L9T6E-3JBR5



## ÅLESUND LAGERHOTELL AS

913 173 678

### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	31 868 321	766 950	6 918 005	39 553 276
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	136 291	283 000		419 291
- Avgang i året			72 500	72 500
<b>= Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>32 004 612</b>	<b>1 049 950</b>	<b>6 845 505</b>	<b>39 900 067</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	15 773 810	346 646	6 617 427	22 737 883
<b>= Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>16 230 802</b>	<b>703 304</b>	<b>228 078</b>	<b>17 162 184</b>
Årets ordinære avskrivninger	670 735	211 835	75 260	957 830
Økonomisk levetid	10-50 år	5 år	10 år	

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	487 328	350 626
Endring i utsatt skatt	-53 248	-65 754
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>434 080</b>	<b>284 872</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 970 773	1 291 223
Permanente forskjeller	2 313	3 654
Endring i midlertidige forskjeller	242 038	298 876
Avgitt konsernbidrag	-93 163	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>2 121 962</b>	<b>1 593 753</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	487 328	350 626
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-20 496	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>466 832</b>	<b>350 626</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	698 622	940 661	242 038
<b>Sum</b>	<b>698 622</b>	<b>940 661</b>	<b>242 038</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>698 622</b>	<b>940 661</b>	<b>242 038</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>153 697</b>	<b>206 945</b>	<b>53 248</b>

Side 6

Pemneo Dokumentnøkkel: MXMZQ-QPEAZ-NQ1VO-SBY7H-L0T6E-3IBR5



## ÅLESUND LAGERHOTELL AS

913 173 678

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	0	237 521	5 203 386	5 540 907
Årets resultat				1 536 693	1 536 693
Avsatt Utbytte				-862 560	-862 560
Konsernbidrag avgitt				-72 667	-72 667
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>237 521</b>	<b>5 804 852</b>	<b>6 142 373</b>

### Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	11 160 745	12 232 165
<b>Sum</b>	<b>11 160 745</b>	<b>12 232 165</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	16 230 802	16 765 246
<b>Sum</b>	<b>16 230 802</b>	<b>16 765 246</b>

I tillegg har søsterselskapet Røkdal Transport AS kausjonert for lån inntil kr 1 000 000.

### Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer konsern	862 560	0
<b>Sum</b>	<b>862 560</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	93 163	562 560
<b>Sum</b>	<b>93 163</b>	<b>562 560</b>

Pennco Dokumentnøkkel: MXMZQ-QPEAZ-NQ1VO-5BY7H-L9TGE-3IBRS



## ÅLESUND LAGERHOTELL AS

913 173 678

### Note 7 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I ÅLESUND LAGERHOTELL AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Maurek Holding AS	100	100,0	100,0

### Note 8 Fordringer og gjeld

	2024
Fordringer med forfall > 1 år	0
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	5 803 644

Pemneo Dokumentnøkkel: MXMZQ-QPEAZ-NQ1VO-SBY7H-L0TGE-3IBR5



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Rekdal, Hans Jarle

Styrets leder, daglig leder

På vegne av: Maurek Holding AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-1075170

IP: 80.212.xxx.xxx

2025-06-30 07:49:30 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: MXMZQ-QPEA2-NQ1VO-SBY7H-L9TGE-3IBRS

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



KPMG AS  
Langlandsveien 1  
N-6010 Ålesund

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Ålesund Lagerhotell AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ålesund Lagerhotell AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

#### Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bodo	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penn eo Dokumentnøkkel: ZA1ZB-MILX7-XTCNV-F1TFQ-FQHT3-N33XZ



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Ålesund

KPMG AS

Vegard Andorsen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penn eo Dokumentnr: 2A12B-MILX7-XTCNV-F1TFQ-FQHT3-N33XZ



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Andersen, Vegard

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-322353

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-06-30 09:43:49 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ZA1ZB-MILX7-XTCNV-F1TFQ-FOHT3-N33XZ

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



# Årsregnskap 2024 Ålesund Lagerhotell AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 913 173 678



### RESULTATREGNSKAP

#### ÅLESUND LAGERHOTELL AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		221 154	105 680
Annen driftsinntekt		4 141 829	4 050 112
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 362 983</b>	<b>4 155 792</b>
Varekostnad		82 900	8 000
Lønnskostnad	1	0	11 657
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	957 830	1 026 064
Annen driftskostnad		662 477	1 071 737
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 703 207</b>	<b>2 117 458</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 659 776</b>	<b>2 038 334</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		42 448	6 893
Annen rentekostnad		731 450	754 004
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-689 003</b>	<b>-747 110</b>
Resultat før skattekostnad		1 970 773	1 291 223
Skattekostnad på resultat	3	434 080	284 872
<b>Årsresultat</b>	4	<b>1 536 693</b>	<b>1 006 351</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		862 560	0
Avsatt konsernbidrag		72 667	0
Avsatt til annen egenkapital		601 466	1 006 351
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 536 693</b>	<b>1 006 351</b>



## BALANSE

### ÅLESUND LAGERHOTELL AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	16 230 802	16 765 246
Maskiner og anlegg	2	703 304	632 139
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	228 078	354 089
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>17 162 183</b>	<b>17 751 474</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 162 183</b>	<b>17 751 474</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		106 008	165 675
Andre kortsiktige fordringer		18 242	45 275
Konsernfordringer	6	862 560	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>986 809</b>	<b>210 949</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		895 397	1 253 097
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 882 206</b>	<b>1 464 046</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>19 044 390</b>	<b>19 215 520</b>



### BALANSE

#### ÅLESUND LAGERHOTELL AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	237 521	237 521
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>337 521</strong>	<strong>337 521</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital	4	5 804 852	5 203 386
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>5 804 852</strong>	<strong>5 203 386</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>6 142 373</strong>	<strong>5 540 907</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</strong>			
Utsatt skatt	3	153 697	206 945
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 8	11 160 745	12 232 165
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>11 160 745</strong>	<strong>12 232 165</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		17 639	197 545
Betalbar skatt	3	466 832	350 626
Skyldig offentlige avgifter		79 424	49 596
Utbytte	4	862 560	0
Konserngjeld	6	93 163	562 560
Annen kortsiktig gjeld		67 957	75 176
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>1 587 575</strong>	<strong>1 235 503</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>12 902 017</strong>	<strong>13 674 613</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>19 044 390</strong>	<strong>19 215 520</strong>

Ålesund, 30.06.2025

Styret i Ålesund Lagerhotell AS

Hans Jarle Rekdal  
styreleder/daglig leder



ÅLESUND LAGERHOTELL AS

913 173 678

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Selskapets virksomhet er utleie av egen fast eiendom.

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

Ålesund Lagerhotell AS har ikke hatt andre ansatte enn daglig leder i 2024. Det er ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til daglig leder i 2024 eller 2023.



## ÅLESUND LAGERHOTELL AS

913 173 678

### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	31 868 321	766 950	6 918 005	39 553 276
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	136 291	283 000		419 291
- Avgang i året			72 500	72 500
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>32 004 612</b>	<b>1 049 950</b>	<b>6 845 505</b>	<b>39 900 067</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	15 773 810	346 646	6 617 427	22 737 883
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>16 230 802</b>	<b>703 304</b>	<b>228 078</b>	<b>17 162 184</b>
Årets ordinære avskrivninger	670 735	211 835	75 260	957 830
Økonomisk levetid	10-50 år	5 år	10 år	

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	487 328	350 626
Endring i utsatt skatt	-53 248	-65 754
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>434 080</b>	<b>284 872</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 970 773	1 291 223
Permanente forskjeller	2 313	3 654
Endring i midlertidige forskjeller	242 038	298 876
Avgitt konsernbidrag	-93 163	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>2 121 962</b>	<b>1 593 753</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	487 328	350 626
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-20 496	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>466 832</b>	<b>350 626</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	698 622	940 661	242 038
<b>Sum</b>	<b>698 622</b>	<b>940 661</b>	<b>242 038</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>698 622</b>	<b>940 661</b>	<b>242 038</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>153 697</b>	<b>206 945</b>	<b>53 248</b>

Side 6



## ÅLESUND LAGERHOTELL AS

913 173 678

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	0	237 521	5 203 386	5 540 907
Årets resultat				1 536 693	1 536 693
Avsatt Utbytte				-862 560	-862 560
Konsernbidrag avgitt				-72 667	-72 667
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>237 521</b>	<b>5 804 852</b>	<b>6 142 373</b>

### Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	11 160 745	12 232 165
<b>Sum</b>	<b>11 160 745</b>	<b>12 232 165</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	16 230 802	16 765 246
<b>Sum</b>	<b>16 230 802</b>	<b>16 765 246</b>

I tillegg har søsterselskapet Rekdal Transport AS kausjonert for lån inntil kr 1 000 000.

### Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer konsern	862 560	0
<b>Sum</b>	<b>862 560</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	93 163	562 560
<b>Sum</b>	<b>93 163</b>	<b>562 560</b>



## ÅLESUND LAGERHOTELL AS

913 173 678

### Note 7 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I ÅLESUND LAGERHOTELL AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Maurek Holding AS	100	100,0	100,0

### Note 8 Fordringer og gjeld

	2024
Fordringer med forfall > 1 år	0
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	5 803 644