



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 446 679  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RAULANDSVEGEN 214 AS  
Forretningsadresse: Raulandsvegen 214  
3890 VINJE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Høgetveit  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK   | Note | 2023           | 2022           |
|--|------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREKNESKAP</b>                                     |      |                |                |
| <b>Inntekter</b>   |      |                |                |
| Annen driftsinntekt  |      | 178 680        | 159 600        |
| <b>Sum inntekter</b>   |      | <b>178 680</b> | <b>159 600</b> |
| <b>Kostnader</b>   |      |                |                |
| Lønnskostnad   | 1    | 59 031         | 22 120         |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2    | 10 100         | 10 100         |
| Annen driftskostnad  |      | 44 556         | 70 496         |
| <b>Sum kostnader</b>   |      | <b>113 688</b> | <b>102 716</b> |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | <b>64 993</b>  | <b>56 885</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                    |      |                |                |
| Anna renteinntekt  |      | 221            | 100            |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                   |      | <b>221</b>     | <b>100</b>     |
| Annan rentekostnad   |      | 6 094          | 10 079         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                   |      | <b>-6 094</b>  | <b>-10 079</b> |
| <b>Netto finans</b>  |      | <b>-5 873</b>  | <b>-9 979</b>  |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                            |      | <b>59 120</b>  | <b>46 906</b>  |
| Skattekostnad  | 3, 4 | 13 004         | 10 320         |
| <b>Årsresultat</b>   |      | <b>46 115</b>  | <b>36 586</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringar</b>                         |      |                |                |
| Annen egenkapital  |      | 46 115         | 36 586         |
| <b>Sum overføringer og disponeringar</b>                     |      | <b>46 115</b>  | <b>36 586</b>  |



### Balanse

| Beløp i: NOK                               | Note | 2023           | 2022           |
|--|------|----------------|----------------|
| <b>BALANSE - EIGEDELAR</b>                 |      |                |                |
| <b>Anleggsmiddel</b>                       |      |                |                |
| <b>Immaterielle egedelar</b>               |      |                |                |
| Sum immaterielle egedelar                  |      | 0              | 0              |
| <b>Varige driftsmiddel</b>                 |      |                |                |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom    | 2    | 748 028        | 758 128        |
| Sum varige driftsmiddel                    |      | 748 028        | 758 128        |
| <b>Finansielle anleggsmiddel</b>           |      |                |                |
| Sum finansielle anleggsmiddel              |      | 0              | 0              |
| Sum anleggsmiddel                          |      | 748 028        | 758 128        |
| <b>Omløpsmiddel</b>                        |      |                |                |
| <b>Varer</b>                               |      |                |                |
| Sum varer                                  |      | 0              | 0              |
| <b>Krav</b>                                |      |                |                |
| Sum krav                                   |      | 0              | 0              |
| <b>Investeringar</b>                       |      |                |                |
| Sum investeringar                          |      | 0              | 0              |
| <b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b> |      |                |                |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende        |      | 143 211        | 162 997        |
| Sum bankinnskott, kontantar og liknande    |      | 143 211        | 162 997        |
| Sum omløpsmiddel                           |      | 143 211        | 162 997        |
| <b>SUM EIGEDELAR</b>                       |      | <b>891 239</b> | <b>921 125</b> |

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

#### Eigenkapital



## Balanse

| Beløp i: NOK                       | Note | 2023           | 2022           |
|------------------------------------|------|----------------|----------------|
| <b>Innskoten egenkapital</b>       |      |                |                |
| Aksjekapital                       | 5    | 190 000        | 190 000        |
| <b>Sum innskoten egenkapital</b>   |      | <b>190 000</b> | <b>190 000</b> |
| <b>Opptent egenkapital</b>         |      |                |                |
| Annen egenkapital                  | 5    | 527 398        | 481 282        |
| <b>Sum opptent egenkapital</b>     |      | <b>527 398</b> | <b>481 282</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>             |      | <b>717 398</b> | <b>671 282</b> |
| <b>Gjeld</b>                       |      |                |                |
| <b>Langsiktig gjeld</b>            |      |                |                |
| Utsett skatt                       | 3, 4 | 80 777         | 79 830         |
| <b>Sum avsetjinger for plikter</b> |      | <b>80 777</b>  | <b>79 830</b>  |
| <b>Anna langsiktig gjeld</b>       |      |                |                |
| Gjeld til kredittinstitusjonar     | 6    | 21 608         | 126 616        |
| <b>Sum anna langsiktig gjeld</b>   |      | <b>21 608</b>  | <b>126 616</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>        |      | <b>102 385</b> | <b>206 446</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>            |      |                |                |
| Leverandørgjeld                    |      | 630            | 8 011          |
| Betalbar skatt                     | 3, 4 | 12 057         | 9 120          |
| Skyldige offentlige avgifter       |      | 58 278         | 26 246         |
| Annen kortsiktig gjeld             |      | 490            | 20             |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>        |      | <b>71 455</b>  | <b>43 397</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                   |      | <b>173 841</b> | <b>249 843</b> |
| <b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>   |      | <b>891 239</b> | <b>921 125</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 383677

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 446 679  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RAULANDSVEGEN 214 AS  
Forretningsadresse: Raulandsvegen 214  
3890 VINJE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Høgetveit  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.04.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 446 679  
RAULANDSVEGEN 214 AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>  | <b>Note</b> | <b>2023</b>    | <b>2022</b>    |
|--|-------------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREKNESKAP</b>                                     |             |                |                |
| <b>Inntekter</b>   |             |                |                |
| Annen driftsinntekt  |             | 178 680        | 159 600        |
| <b>Sum inntekter</b>   |             | <b>178 680</b> | <b>159 600</b> |
| <b>Kostnader</b>   |             |                |                |
| Lønnskostnad   | 1           | 59 031         | 22 120         |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2           | 10 100         | 10 100         |
| Annen driftskostnad  |             | 44 556         | 70 496         |
| <b>Sum kostnader</b>   |             | <b>113 688</b> | <b>102 716</b> |
| <b>Driftsresultat</b>  |             | <b>64 993</b>  | <b>56 885</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                    |             |                |                |
| Anna renteinntekt  |             | 221            | 100            |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                   |             | <b>221</b>     | <b>100</b>     |
| Annan rentekostnad   |             | 6 094          | 10 079         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                   |             | <b>-6 094</b>  | <b>-10 079</b> |
| <b>Netto finans</b>  |             | <b>-5 873</b>  | <b>-9 979</b>  |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                            |             | <b>59 120</b>  | <b>46 906</b>  |
| Skattekostnad  | 3, 4        | 13 004         | 10 320         |
| <b>Årsresultat</b>   |             | <b>46 115</b>  | <b>36 586</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringar</b>                         |             |                |                |
| Annen egenkapital  |             | 46 115         | 36 586         |
| <b>Sum overføringer og disponeringar</b>                     |             | <b>46 115</b>  | <b>36 586</b>  |



Organisasjonsnr: 917 446 679  
RAULANDSVEGEN 214 AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

### BALANSE - EIGEDLAR

#### Anleggsmiddel

##### Immaterielle egedelar

Sum immaterielle egedelar

0

0

#### Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom 2

748 028

758 128

Sum varige driftsmiddel

748 028

758 128

#### Finansielle anleggsmiddel

Sum finansielle

anleggsmiddel

0

0

Sum anleggsmiddel

748 028

758 128

#### Omløpsmiddel

Varer

Sum varer

0

0

Krav

Sum krav

0

0

Investeringar

Sum investeringar

0

0

#### Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

143 211

162 997

Sum bankinnskott,

kontantar og liknande

143 211

162 997

Sum omløpsmiddel

143 211

162 997

SUM EIGEDLAR

891 239

921 125

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

#### Eigenkapital

##### Innskoten eigenkapital

Aksjekapital 5

190 000

190 000

Sum innskoten eigenkapital

190 000

190 000

##### Opptent eigenkapital

Annen egenkapital 5

527 398

481 282

Sum opptent eigenkapital

527 398

481 282



|                                    |      |                |                |
|------------------------------------|------|----------------|----------------|
| <b>Sum egenkapital</b>             |      | <b>717 398</b> | <b>671 282</b> |
| <b>Gjeld</b>                       |      |                |                |
| <b>Langsiktig gjeld</b>            |      |                |                |
| Utsett skatt                       | 3, 4 | 80 777         | 79 830         |
| <b>Sum avsetjinger for plikter</b> |      | <b>80 777</b>  | <b>79 830</b>  |
| <b>Anna langsiktig gjeld</b>       |      |                |                |
| Gjeld til                          |      |                |                |
| kredittinstitusjonar               | 6    | 21 608         | 126 616        |
| <b>Sum anna langsiktig gjeld</b>   |      | <b>21 608</b>  | <b>126 616</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>        |      | <b>102 385</b> | <b>206 446</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>            |      |                |                |
| Leverandørgjeld                    |      | 630            | 8 011          |
| Betalbar skatt                     | 3, 4 | 12 057         | 9 120          |
| Skyldige offentlige avgifter       |      | 58 278         | 26 246         |
| Annen kortsiktig gjeld             |      | 490            | 20             |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>        |      | <b>71 455</b>  | <b>43 397</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                   |      | <b>173 841</b> | <b>249 843</b> |
| <b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>   |      | <b>891 239</b> | <b>921 125</b> |



Organisasjonsnr: 917 446 679  
RAULANDSVEGEN 214 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

### Tal på årsverk i rekneskapsåret

0.00

## Note

1

### Spesifisering av resultatrekneskapen

#### Lønnskostnader

| Lønn | Årets    | Fjorårets |
|------|----------|-----------|
|      | 53290.00 | 20000.00  |



|                           |              |                  |
|---------------------------|--------------|------------------|
| <u>Folketrygdavgift</u>   | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 5653.00      | 2120.00          |
| <u>Andre ytingar</u>      | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 89.00        | 0.00             |
| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 59032.00     | 22120.00         |

## Meir om årsverk og lønn

Selskapet har utbetalt styrehonorar og lønn for maling utført av skoleungdom

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|------------|--------------|
|------------|--------------|

## Note

2

### Varige driftsmiddel og immaterielle egedelar

|                                 |                            |                           |
|---------------------------------|----------------------------|---------------------------|
| <u>Anskaffingskost 01.01.</u>   | <u>Varige driftsmiddel</u> | <u>Immaterielle eged.</u> |
|                                 | 1837892.00                 | 0.00                      |
| <u>Anskaffingskost 31.12.</u>   | <u>Varige driftsmiddel</u> | <u>Immaterielle eged.</u> |
|                                 | 1837892.00                 | 0.00                      |
| <u>Samla av-/nedskriv.</u>      | <u>Varige driftsmiddel</u> | <u>Immaterielle eged.</u> |
|                                 | 1089864.00                 | 0.00                      |
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmiddel</u> | <u>Immaterielle eged.</u> |
|                                 | 748028.00                  | 0.00                      |
| <u>Årets av-/nedskriv.</u>      | <u>Varige driftsmiddel</u> | <u>Immaterielle eged.</u> |
|                                 | 10100.00                   | 0.00                      |

### Anskaffingskost - balanseførte lånekostnader, eigentilvirka anleggsmiddel

### Goodwill spesifisert for kvar enkelt verksemdkjøp

### Avskrivingsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunning

### Meir om varige driftsmiddel/immaterielle egedelar

### Konsernrekneskap

### Morselskapet sitt namn

### Forretningskontor for morselskapet



Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

| <u>Samla beløp - tilknytt selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---------------------------------------|--------------|------------------|
|---------------------------------------|--------------|------------------|

|  |              |                  |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

|  |              |                  |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

|  |              |                  |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samla beløp - felles kontrollert verksemd</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| <u>Pantstillingar</u> | <u>Beløp</u> |
|-----------------------|--------------|
|-----------------------|--------------|

Note

| <u>Behaldning av egne aksjar</u> | <u>Tal på aksjar</u> | <u>Pålydande</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|----------------------|------------------|-------------------------|
|----------------------------------|----------------------|------------------|-------------------------|

Erverv

Endringar i behaldning av aksjar i løpet av rekneskapsåret

Avhending

Endringar i behaldning av aksjar i løpet av rekneskapsåret

Samvirkeføretak

Vedtektsavgjerd/årsmøtevedtak/forslag til vedtak knytt til medlemskapskonti

Meir om aksjar

Note

6

Gjeld

Gjeld som forfell til betaling meir enn fem år etter rekneskapsåret sin slutt

Gjeld som er sikra ved pant eller liknande sikkerheit i eigedelar

Balanseført verdi av dei pantsatte eigedelar

Summen av garantiplikter som ikkje er rekneskapsført

Garantiplikter som er sikra ved pant



**Meir om gjeld**

**Note**

**Lån og sikkerheitsstilling til medlem**

Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei

**Opplysingar om:**

**Medlem av:**

**Meir om lån og sikkerheitsstilling**



Årsoppgjør for

**RAULANDSVEGEN 214 AS**

917446679

01.01.2023 - 31.12.2023

| Innhold              | Side |
|----------------------|------|
| Resultatregnskap     | 2    |
| Eiendeler            | 3    |
| Egenkapital og gjeld | 4    |
| Noter                | 5    |



RAULANDSVEGEN 214 AS  
917 446 679

## Resultatregnskap

|  | Note | 2023            | 2022            |
|--|------|-----------------|-----------------|
| <b>Driftsinntekter</b>                                       |      |                 |                 |
| Annen driftsinntekt  |      | 178 680         | 159 600         |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                                   |      | <b>178 680</b>  | <b>159 600</b>  |
| <b>Driftskostnader</b>                                       |      |                 |                 |
| Lønnskostnad   | 1    | -59 031         | -22 120         |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2    | -10 100         | -10 100         |
| Annen driftskostnad  |      | -44 556         | -70 496         |
| <b>Sum driftskostnader</b>                                   |      | <b>-113 688</b> | <b>-102 716</b> |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | <b>64 993</b>   | <b>56 885</b>   |
| <b>Finansinntekter</b>                                       |      |                 |                 |
| Annen renteinntekt   |      | 221             | 100             |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                   |      | <b>221</b>      | <b>100</b>      |
| <b>Finanskostnader</b>                                       |      |                 |                 |
| Annen rentekostnad   |      | -6 094          | -10 079         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                   |      | <b>-6 094</b>   | <b>-10 079</b>  |
| <b>Netto finans</b>  |      | <b>-5 873</b>   | <b>-9 979</b>   |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                            |      | <b>59 120</b>   | <b>46 906</b>   |
| Skattekostnad  | 3, 4 | -13 004         | -10 320         |
| <b>Årsresultat</b>   |      | <b>46 115</b>   | <b>36 586</b>   |
| <b>Overføringer</b>  |      |                 |                 |
| Annen egenkapital  |      | 46 115          | 36 586          |
| <b>Sum overføringer</b>                                      |      | <b>46 115</b>   | <b>36 586</b>   |



RAULANDSVEGEN 214 AS  
917 446 679

## Balanse

|  | Note | 31.12.2023     | 31.12.2022     |
|--|------|----------------|----------------|
| <b>EIENDELER</b>                               |      |                |                |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                |                |
| Varige driftsmidler                            |      |                |                |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom        | 2    | <u>748 028</u> | <u>758 128</u> |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>748 028</b> | <b>758 128</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>748 028</b> | <b>758 128</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                |                |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |      |                |                |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |      | <u>143 211</u> | <u>162 997</u> |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>143 211</b> | <b>162 997</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>143 211</b> | <b>162 997</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>891 239</b> | <b>921 125</b> |




RAULANDSVEGEN 214 AS  
917 446 679

## Balanse

|  | Note | 31.12.2023     | 31.12.2022     |
|--|------|----------------|----------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>            |      |                |                |
| <b>Egenkapital</b>                     |      |                |                |
| <b>Innskutt egenkapital</b>            |      |                |                |
| Aksjekapital                           | 5    | 190 000        | 190 000        |
| <b>Sum Innskutt egenkapital</b>        |      | <b>190 000</b> | <b>190 000</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>            |      |                |                |
| Annen egenkapital                      | 5    | 527 398        | 481 282        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>        |      | <b>527 398</b> | <b>481 282</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                 |      | <b>717 398</b> | <b>671 282</b> |
| <b>Gjeld</b>                           |      |                |                |
| <b>Avsetning og forpliktelser</b>      |      |                |                |
| Utsatt skatt                           | 3, 4 | 80 777         | 79 830         |
| <b>Sum avsetning for forpliktelser</b> |      | <b>80 777</b>  | <b>79 830</b>  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>          |      |                |                |
| Gjeld til kredittinstitusjoner         | 6    | 21 608         | 126 616        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>      |      | <b>21 608</b>  | <b>126 616</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                |      |                |                |
| Leverandørgjeld                        |      | 630            | 8 011          |
| Betalbar skatt                         | 3, 4 | 12 057         | 9 120          |
| Skyldige offentlige avgifter           |      | 58 278         | 26 246         |
| Annen kortsiktig gjeld                 |      | 490            | 20             |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>            |      | <b>71 455</b>  | <b>43 397</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                       |      | <b>173 841</b> | <b>249 843</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>        |      | <b>891 239</b> | <b>921 125</b> |

Vinje, 26.04.2024

  
Øystein Høgetveit  
styrets leder

  
Grethe Sørbø Solstad  
styremedlem

  
Sigrød Marit Finnseth Nykos  
styremedlem

  
Else Sandrød Tellefsen  
styremedlem



RAULANDSVEGEN 214 AS  
917 446 679

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til frømføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Lønnskostnader

| Spesifikasjon av lønnskostnader | 2023          | 2022          |
|---------------------------------|---------------|---------------|
| Lønn                            | 53 290        | 20 000        |
| Arbeidsgiveravgift              | 5 653         | 2 120         |
| Pensjonskostnader               | 0             | 0             |
| Andre relaterte ytelser         | 89            | 0             |
| <b>Sum</b>                      | <b>59 032</b> | <b>22 120</b> |

### Mer om årsverk og lønn

Selskapet har utbetalt styrehonorar og lønn for maling utført av skoleungdom



RAULANDSVEGEN 214 AS  
917 446 679

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

|  | Varige<br>driftsmidler |
|--|------------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.  | 1 837 892              |
| Tilgang i året   | 0                      |
| Avgang i året  | 0                      |
| <b>Anskaffelseskost 31.12.</b>   | <b>1 837 892</b>       |
| Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger         | -1 089 864             |
| <b>Balanseført verdi per 31.12.</b>  | <b>748 028</b>         |
| Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret | 10 100                 |

## Note 3 - Spesifisering av skatt

|  | 2023          | 2022          |
|--|---------------|---------------|
| <b>Skattekostnad</b>                             |               |               |
| Betalbar skatt på alminnelig inntekt             | 12 057        | 9 120         |
| +/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel | 947           | 1 200         |
| <b>Skattekostnad</b>                             | <b>13 004</b> | <b>10 320</b> |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>                     |               |               |
| Resultat før skatt                               | 59 120        | 46 906        |
| Permanente forskjeller                           | -10           | 0             |
| +/- Endring i midlertidige forskjeller           | -4 306        | -5 452        |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>                     | <b>54 804</b> | <b>41 454</b> |
| <b>Betalbar skatt i balansen</b>                 |               |               |
| Betalbar skatt på årets resultat                 | 12 057        | 9 120         |
| Sum betalbar skatt i balansen                    | 12 057        | 9 120         |

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til:                           | 01.01.2023     | 31.12.2023     | Endring       |
|---|----------------|----------------|---------------|
| Anleggsmidler   | 362 864        | 367 170        | -4 306        |
| <b>Netto forskjeller</b>  | <b>362 864</b> | <b>367 170</b> | <b>-4 306</b> |
| <b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b> | <b>362 864</b> | <b>367 170</b> | <b>-4 306</b> |
| Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %                          | 79 830         | 80 777         | -947          |

## Note 5 - Egenkapital

|                               | Selskapskapital | Opptjent egenkapital | Sum            |
|-------------------------------|-----------------|----------------------|----------------|
| Egenkapital 31.12.2022        | 190 000         | 481 282              | 671 282        |
| Årsresultat                   | 0               | 46 115               | 46 115         |
| <b>Egenkapital 31.12.2023</b> | <b>190 000</b>  | <b>527 398</b>       | <b>717 398</b> |

## Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



RAULANDSVEGEN 214 AS  
917 446 679

**Antall årsverk**

Selskapet har ingen fast ansatte.



RAULANDSVEGEN 214 AS  
917 446 679

## Resultatregnskap

|  | Note | 2023            | 2022            |
|--|------|-----------------|-----------------|
| <b>Driftsinntekter</b>                                       |      |                 |                 |
| Annen driftsinntekt  |      | 178 680         | 159 600         |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                                   |      | <b>178 680</b>  | <b>159 600</b>  |
| <b>Driftskostnader</b>                                       |      |                 |                 |
| Lønnskostnad   | 1    | -59 031         | -22 120         |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2    | -10 100         | -10 100         |
| Annen driftskostnad  |      | -44 556         | -70 496         |
| <b>Sum driftskostnader</b>                                   |      | <b>-113 688</b> | <b>-102 716</b> |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | <b>64 993</b>   | <b>56 885</b>   |
| <b>Finansinntekter</b>                                       |      |                 |                 |
| Annen renteinntekt   |      | 221             | 100             |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                   |      | <b>221</b>      | <b>100</b>      |
| <b>Finanskostnader</b>                                       |      |                 |                 |
| Annen rentekostnad   |      | -6 094          | -10 079         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                   |      | <b>-6 094</b>   | <b>-10 079</b>  |
| <b>Netto finans</b>  |      | <b>-5 873</b>   | <b>-9 979</b>   |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                            |      | <b>59 120</b>   | <b>46 906</b>   |
| Skattekostnad  | 3, 4 | -13 004         | -10 320         |
| <b>Årsresultat</b>   |      | <b>46 115</b>   | <b>36 586</b>   |
| <b>Overføringer</b>  |      |                 |                 |
| Annen egenkapital  |      | 46 115          | 36 586          |
| <b>Sum overføringer</b>                                      |      | <b>46 115</b>   | <b>36 586</b>   |



RAULANDSVEGEN 214 AS  
917 446 679

## Balanse

|  | Note | 31.12.2023     | 31.12.2022     |
|--|------|----------------|----------------|
| <b>EIENDELER</b>                               |      |                |                |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                |                |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                |                |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom        | 2    | 748 028        | 758 128        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>748 028</b> | <b>758 128</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>748 028</b> | <b>758 128</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                |                |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                |                |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |      | 143 211        | 162 997        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>143 211</b> | <b>162 997</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>143 211</b> | <b>162 997</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>891 239</b> | <b>921 125</b> |



RAULANDSVEGEN 214 AS  
917 446 679

## Balanse

|  | Note | 31.12.2023     | 31.12.2022     |
|--|------|----------------|----------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>            |      |                |                |
| <b>Egenkapital</b>                     |      |                |                |
| <b>Innskutt egenkapital</b>            |      |                |                |
| Aksjekapital                           | 5    | 190 000        | 190 000        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>        |      | <b>190 000</b> | <b>190 000</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>            |      |                |                |
| Annen egenkapital                      | 5    | 527 398        | 481 282        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>        |      | <b>527 398</b> | <b>481 282</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                 |      | <b>717 398</b> | <b>671 282</b> |
| <b>Gjeld</b>                           |      |                |                |
| <b>Avsetning og forpliktelser</b>      |      |                |                |
| Utsatt skatt                           | 3, 4 | 80 777         | 79 830         |
| <b>Sum avsetning for forpliktelser</b> |      | <b>80 777</b>  | <b>79 830</b>  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>          |      |                |                |
| Gjeld til kredittinstitusjoner         | 6    | 21 608         | 126 616        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>      |      | <b>21 608</b>  | <b>126 616</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                |      |                |                |
| Leverandørgjeld                        |      | 630            | 8 011          |
| Betalbar skatt                         | 3, 4 | 12 057         | 9 120          |
| Skyldige offentlige avgifter           |      | 58 278         | 26 246         |
| Annen kortsiktig gjeld                 |      | 490            | 20             |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>            |      | <b>71 455</b>  | <b>43 397</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                       |      | <b>173 841</b> | <b>249 843</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>        |      | <b>891 239</b> | <b>921 125</b> |

Vinje, 26.04.2024

Øystein Høgetveit  
styrets leder

Grethe Sørbø Solstad  
styremedlem

Sigrid Marit Finnseth Nykos  
styremedlem

Else Sandrød Tellefsen  
styremedlem



RAULANDSVEGEN 214 AS  
917 446 679

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Lønnskostnader

| Spesifikasjon av lønnskostnader | 2023          | 2022          |
|---------------------------------|---------------|---------------|
| Lønn                            | 53 290        | 20 000        |
| Arbeidsgiveravgift              | 5 653         | 2 120         |
| Pensjonskostnader               | 0             | 0             |
| Andre relaterte ytelser         | 89            | 0             |
| <b>Sum</b>                      | <b>59 032</b> | <b>22 120</b> |

#### Mer om årsverk og lønn

Selskapet har utbetalt styrehonorar og lønn for maling utført av skoleungdom



RAULANDSVEGEN 214 AS  
917 446 679

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

|  | Varige<br>driftsmidler |
|--|------------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.  | 1 837 892              |
| Tilgang i året   | 0                      |
| Avgang i året  | 0                      |
| <b>Anskaffelseskost 31.12.</b>   | <b>1 837 892</b>       |
| Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger         | -1 089 864             |
| <b>Balansført verdi per 31.12.</b>   | <b>748 028</b>         |
| Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret | 10 100                 |

## Note 3 - Spesifisering av skatt

| Skattekostnad                                    | 2023          | 2022          |
|--|---------------|---------------|
| Betalbar skatt på alminnelig inntekt             | 12 057        | 9 120         |
| +/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel | 947           | 1 200         |
| <b>Skattekostnad</b>                             | <b>13 004</b> | <b>10 320</b> |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>                     |               |               |
| Resultat før skatt                               | 59 120        | 46 906        |
| Permanente forskjeller                           | -10           | 0             |
| +/- Endring i midlertidige forskjeller           | -4 306        | -5 452        |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>                     | <b>54 804</b> | <b>41 454</b> |
| <b>Betalbar skatt i balansen</b>                 |               |               |
| Betalbar skatt på årets resultat                 | 12 057        | 9 120         |
| Sum betalbar skatt i balansen                    | 12 057        | 9 120         |

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.  
Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til:                           | 01.01.2023     | 31.12.2023     | Endring       |
|---|----------------|----------------|---------------|
| Anleggsmidler   | 362 864        | 367 170        | -4 306        |
| <b>Netto forskjeller</b>  | <b>362 864</b> | <b>367 170</b> | <b>-4 306</b> |
| <b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b> | <b>362 864</b> | <b>367 170</b> | <b>-4 306</b> |
| Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %                          | 79 830         | 80 777         | -947          |

## Note 5 - Egenkapital

|                               | Selskapskapital | Opptjent<br>egenkapital | Sum            |
|-------------------------------|-----------------|-------------------------|----------------|
| Egenkapital 31.12.2022        | 190 000         | 481 282                 | 671 282        |
| Årsresultat                   | 0               | 46 115                  | 46 115         |
| <b>Egenkapital 31.12.2023</b> | <b>190 000</b>  | <b>527 398</b>          | <b>717 398</b> |

## Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



**RAULANDSVEGEN 214 AS**  
917 446 679

**Antall årsverk**

Selskapet har ingen fast ansatte.