



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 713 717
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRINZING INVEST AS
Forretningsadresse: Høgåsveien 25
1383 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Johannessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.01.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			50 000
Annen driftsinntekt	2	41 396	
Sum inntekter		41 396	50 000
Kostnader			
Lønnskostnad	3	25 520	23 016
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			42 401
Annen driftskostnad		100 233	56 621
Sum kostnader		125 753	122 038
Driftsresultat		-84 357	-72 038
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		38 033	28 878
Annen finansinntekt		469 683	4 111 385
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		58 500	54 000
Sum finansinntekter		566 215	4 194 263
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			1 339 009
Annen rentekostnad		225	61
Sum finanskostnader		225	1 339 070
Netto finans		565 990	2 855 193
Resultat før skattekostnad		481 633	2 783 155
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat	5	481 633	2 783 155
Årsresultat etter minoritetsinteresser		481 633	2 783 155
Totalresultat		481 633	2 783 155
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Ordinært utbytte		600 000	600 000
Avsatt til annen egenkapital		-118 367	2 183 155
Sum overføringer og disponeringer		481 633	2 783 155



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		169 604
Sum varige driftsmidler			169 604
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	5 300 001	5 300 001
Andre langsiktige fordringer	7	1 196 068	1 231 572
Sum finansielle anleggsmidler		6 496 069	6 531 573
Sum anleggsmidler		6 496 069	6 701 177
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		106 822	
Sum fordringer		106 822	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Markedsbaserte aksjer	6	236 100	672 000
Markedsbaserte obligasjoner	6		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6		
Sum investeringer		236 100	672 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 982	183 051
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 982	183 051
Sum omløpsmidler		347 904	855 051



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		6 843 973	7 556 228
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 127 767	6 846 134
Sum opptjent egenkapital		6 127 767	6 846 134
Sum egenkapital	5	6 227 767	6 946 134
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			-4 995
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		16 206	15 090
Utbytte		600 000	600 000
Sum kortsiktig gjeld		616 206	610 095
Sum gjeld		616 206	610 095
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 843 973	7 556 228



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 620130

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 713 717
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRINZING INVEST AS
Forretningsadresse: Høgåsveien 25
1383 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Johannessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.01.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Organisasjonsnr: 980 713 717
GRINZING INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			50 000
Annen driftsinntekt	2	41 396	
Sum inntekter		41 396	50 000
Kostnader			
Lønnskostnad	3	25 520	23 016
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			42 401
Annen driftskostnad		100 233	56 621
Sum kostnader		125 753	122 038
Driftsresultat		-84 357	-72 038
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		38 033	28 878
Annen finansinntekt		469 683	4 111 385
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		58 500	54 000
Sum finansinntekter		566 215	4 194 263
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			1 339 009
Annen rentekostnad		225	61
Sum finanskostnader		225	1 339 070
Netto finans		565 990	2 855 193
Resultat før skattekostnad		481 633	2 783 155
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat	5	481 633	2 783 155
Årsresultat etter minoritetsinteresser		481 633	2 783 155
Totalresultat		481 633	2 783 155
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		600 000	600 000
Avsatt til annen egenkapital		-118 367	2 183 155
Sum overføringer og disponeringer		481 633	2 783 155



Organisasjonsnr: 980 713 717
GRINZING INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		169 604
Sum varige driftsmidler			169 604
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	5 300 001	5 300 001
Andre langsiktige fordringer	7	1 196 068	1 231 572
Sum finansielle anleggsmidler		6 496 069	6 531 573
Sum anleggsmidler		6 496 069	6 701 177
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		106 822	
Sum fordringer		106 822	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Markedsbaserte aksjer	6	236 100	672 000
Markedsbaserte obligasjoner	6		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6		
Sum investeringer		236 100	672 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 982	183 051
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 982	183 051
Sum omløpsmidler		347 904	855 051
SUM EIENDELER		6 843 973	7 556 228



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		6 127 767	6 846 134
Sum opptjent egenkapital		6 127 767	6 846 134

Sum egenkapital	5	6 227 767	6 946 134
------------------------	----------	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld			-4 995
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		16 206	15 090
Utbytte		600 000	600 000
Sum kortsiktig gjeld		616 206	610 095

Sum gjeld		616 206	610 095
------------------	--	----------------	----------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 843 973	7 556 228
---------------------------------	--	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 980 713 717
GRINZING INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

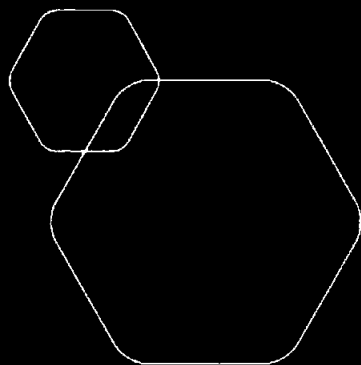
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

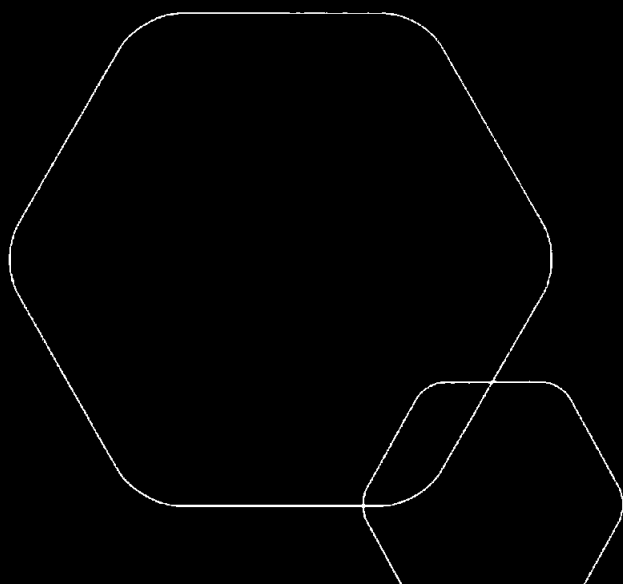
Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Grinzing Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 980 713 717



RESULTATREGNSKAP

GRINZING INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		0	50 000
Annen driftsinntekt	2	41 396	0
Sum driftsinntekter		41 396	50 000
Lønnskostnad	3	25 520	23 016
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	42 401
Annen driftskostnad		100 233	56 621
Sum driftskostnader		125 753	122 038
Driftsresultat		-84 357	-72 038
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		38 033	28 878
Annen finansinntekt		469 683	4 111 385
Verdipøkning markedsbaserte omløpsmidler		58 500	54 000
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	1 339 009
Annen rentekostnad		225	61
Resultat av finansposter		565 990	2 855 193
Resultat før skattekostnad		481 633	2 783 155
Årsresultat	5	481 633	2 783 155
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		600 000	600 000
Avsatt til annen egenkapital		-118 367	2 183 155
Sum overføringer		481 633	2 783 155



BALANSE

GRINZING INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	0	169 604
Sum varige driftsmidler		0	169 604
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	6	5 300 001	5 300 001
Andre langsiktige fordringer	7	1 196 068	1 231 572
Sum finansielle anleggsmidler		6 496 069	6 531 573
Sum anleggsmidler		6 496 069	6 701 177
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		106 822	0
Sum fordringer		106 822	0
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	6	236 100	672 000
Sum investeringer		236 100	672 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 982	183 051
Sum omløpsmidler		347 904	855 051
Sum eiendeler		6 843 973	7 556 228



BALANSE

GRINZING INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		6 127 767	6 846 134
Sum opptjent egenkapital		6 127 767	6 846 134
Sum egenkapital	5	6 227 767	6 946 134
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	-4 995
Skyldig offentlige avgifter		16 206	15 090
Utbytte		600 000	600 000
Sum kortsiktig gjeld		616 206	610 095
Sum gjeld		616 206	610 095
Sum egenkapital og gjeld		6 843 973	7 556 228

25.01.2025
Styret i Grinzing Invest AS


Knut Johannessen
styreleder


Thor Erik Bakke
styremedlem



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024 Grinzing Invest AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Selskapets inntekter er i hovedsak knyttet til avkastning på aksjer og fremkommer således som utbytte og ved salg av aksjer. Beløpene inntektsføres når utbyttet er mottatt og eventuelt salg er gjennomført. Alle poster medtas under finansposter.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Det er valgt å ikke balanseføre utsatt skattefordel iht reglene for små selskap.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Aksjer vurderes til laveste av kost og vurdert verdi. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes til markedsverdi ved årsslutt.

FORDRINGER

Fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Anleggsmidler

	Firmabil
Anskaffelseskost pr. 01.01.2024	414 072
Anskaffelseskost 31.12.2024	414 072
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2024	-244 468
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2024	-244 468
Bokført verdi 01.01.2024	169 604
Solgt i året	-211 000
Gevinst i 2024	41 396



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024 Grinzing Invest AS

Note 3 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Fri bil og tlf./data	133 660	120 576
Arbeidsgiveravgift og finansskatt	25 520	23 016
Motkonto fri bil og tlf./data	-133 660	-120 576
Sum	25 520	23 016

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	481 633	2 783 155
Permanente forskjeller	-526 671	-2 781 377
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-1 778
Skattepliktig inntekt	-45 037	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-147 454	-102 417	45 037
Grunnlag for utsatt skattefordel	-147 454	-102 417	45 037
Utsatt skattefordel (22 %)	-32 440	-22 532	9 908



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024 Grinzing Invest AS

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	0	0	6 846 134	6 946 134
Årets resultat				481 633	481 633
Ordinært utbytte				-600 000	-600 000
Tilleggsutbytte			0	-600 000	-600 000
Pr 31.12.2024	100 000	0	0	6 127 767	6 227 767

Note 6 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Antall	Anskaffelses-kost	Balanseført verdi	Markeds-verdi
Anleggsmidler				
Teomar AS	1 820 323	3 898 829	100 000	
Sagene Bryggeri AS	2 600	5 200 000	5 200 000	
Revju AS	2 067	39 010	1	
Sum	1 824 990	9 137 839	5 300 001	
Omløpsmidler				
Aksjer i handelsportefølje	0	123 600	236 100	236 100
Sum markedsbaserte aksjer	0	123 600	236 100	236 100

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter i handelsportefølje vurdert til markedsverdi.

Note 7 Lån til nærstående parter

Det er innvilget lån til eneksjonær med en restaldo pr 31.12 på NOK 1 196 068.. Renter er belastet i henhold til gjeldende regler med NOK 30 078 . Det er stilt betryggende sikkerhet i bolig.

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I GRINZING INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 000	10	100 000
Sum	10 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Knut Johannessen	10 000	100,0	100

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024
Grinzing Invest AS

Navn	Verv	Ordinære
Knut Johannessen	styreleder	10 000
Totalt antall aksjer		10 000