



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 061 557
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRA BYGG AS
Forretningsadresse: Frognerveien 43
0266 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans-Fredrik Bassøe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			2 077 425
Sum inntekter			2 077 425
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	24 058	13 263
Sum kostnader		24 058	13 263
Driftsresultat		-24 058	2 064 162
Annen rentekostnad		213	
Sum finanskostnader		213	
Netto finans		-213	
Ordinært resultat før skattekostnad		-24 271	2 064 162
Skattekostnad	3	-5 340	454 116
Ordinært resultat etter skattekostnad		-18 931	1 610 046
Årsresultat		-18 931	1 610 046
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-18 931	1 610 046
Totalresultat		-18 931	1 610 046
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		240 331	
Avsatt til annen egenkapital			1 610 046
Overført fra annen egenkapital		-259 262	
Sum overføringer og disponeringer		-18 931	1 610 046



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	4	1 827 295	13 263
Andre kortsiktige fordringer			3 800 000
Sum fordringer		1 827 295	3 813 263
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		244 452	60 130
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		244 452	60 130
Sum omløpsmidler		2 071 747	3 873 393
SUM EIENDELER		2 071 747	3 873 393
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 361 129	1 620 391
Sum opptjent egenkapital		1 361 129	1 620 391
Sum egenkapital		1 461 129	1 720 391



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	292 501	365 627
Sum avsetninger for forpliktelser		292 501	365 627
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		292 501	365 627
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt			91 407
Annen kortsiktig gjeld	4	318 117	1 695 968
Sum kortsiktig gjeld		318 117	1 787 375
Sum gjeld		610 618	2 153 002
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 071 747	3 873 393



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 401993

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 061 557
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRA BYGG AS
Forretningsadresse: Holmenkollveien 109B
0787 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Har utarbeidet 'land-for-land' rapport: Ja

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans-Fredrik Bassøe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 061 557
BRA BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			2 077 425
Sum inntekter			2 077 425
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	24 058	13 263
Sum kostnader		24 058	13 263
Driftsresultat		-24 058	2 064 162
Annen rentekostnad		213	
Sum finanskostnader		213	
Netto finans		-213	
Ordinært resultat før skattekostnad		-24 271	2 064 162
Skattekostnad	3	-5 340	454 116
Ordinært resultat etter skattekostnad		-18 931	1 610 046
Årsresultat		-18 931	1 610 046
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-18 931	1 610 046
Totalresultat		-18 931	1 610 046
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		240 331	
Avsatt til annen egenkapital			1 610 046
Overført fra annen egenkapital		-259 262	
Sum overføringer og disponeringer		-18 931	1 610 046



Organisasjonsnr: 993 061 557
BRA BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	4	1 827 295	13 263
Andre kortsiktige fordringer			3 800 000
Sum fordringer		1 827 295	3 813 263
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		244 452	60 130
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		244 452	60 130
Sum omløpsmidler		2 071 747	3 873 393
SUM EIENDELER		2 071 747	3 873 393
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 361 129	1 620 391
Sum opptjent egenkapital		1 361 129	1 620 391
Sum egenkapital		1 461 129	1 720 391
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	292 501	365 627
Sum avsetninger for forpliktelser		292 501	365 627
Annen langsiktig gjeld			



Sum langsiktig gjeld		292 501	365 627
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt			91 407
Annen kortsiktig gjeld	4	318 117	1 695 968
Sum kortsiktig gjeld		318 117	1 787 375
Sum gjeld		610 618	2 153 002
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 071 747	3 873 393



Organisasjonsnr: 993 061 557
BRA BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Bra Bygg AS

Resultatregnskap 01.01 - 31.12

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		0	2 077 425
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>2 077 425</u>
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	<u>24 058</u>	<u>13 263</u>
Sum driftskostnader		<u>24 058</u>	<u>13 263</u>
Driftsresultat		<u>(24 058)</u>	<u>2 064 162</u>
Finansposter			
Annen rentekostnad		<u>(213)</u>	<u>0</u>
Resultat av finansposter		<u>(213)</u>	<u>0</u>
Resultat før skatt		<u>(24 271)</u>	<u>2 064 162</u>
Skattekostnad	3	(5 340)	454 116
Årsresultat		<u>(18 931)</u>	<u>1 610 046</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		240 331	0
Avsatt til annen egenkapital		0	1 610 046
Overført fra annen egenkapital		<u>(259 262)</u>	<u>0</u>
Sum overføringer		<u>(18 931)</u>	<u>1 610 046</u>



Bra Bygg AS

Balanse pr 31.12

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	4	1 827 295	13 263
Andre kortsiktige fordringer		0	3 800 000
Sum fordringer		<u>1 827 295</u>	<u>3 813 263</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>244 452</u>	<u>60 130</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 071 747</u>	<u>3 873 393</u>
Sum eiendeler		<u>2 071 747</u>	<u>3 873 393</u>



Bra Bygg AS

Balanse pr 31.12

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Annen egenkapital	5	1 361 129	1 620 391
Sum opptjent egenkapital		<u>1 361 129</u>	<u>1 620 391</u>
Sum egenkapital		<u>1 461 129</u>	<u>1 720 391</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	292 501	365 627
Sum avsetning for forpliktelser		<u>292 501</u>	<u>365 627</u>
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		0	91 407
Annen kortsiktig gjeld	4	318 117	1 695 968
Sum kortsiktig gjeld		<u>318 117</u>	<u>1 787 375</u>
Sum gjeld		<u>610 618</u>	<u>2 153 002</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 071 747</u>	<u>3 873 393</u>

Oslo, 15.04.2023
Styret i Bra Bygg AS

Hans-Fredrik Bassøe
styreleder



Bra Bygg AS

Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Det er ingen endringer i regnskapsprinsipper i forhold til årsregnskapet for 2021.

a) Inntektsføring

Inntekt ved salg av eiendom innregnes ved overføring til ny eier.

b) Klassifisering av eiendeler og gjeld

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Andre eiendeler er omløpsmidler. Klassifiseringskriteriene gjelder tilsvarende for gjeld.

c) Regnskapsførte verdier av eiendeler og gjeld

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes å ikke være forbigående, når nedskrivning er i samsvar med god regnskapsskikk. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Gjeldsposter vurderes til pålydende.

d) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av de enkelte fordringer.

e) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % av netto midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt øvrige skatteposisjoner. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Antall årsverk, og lån/sikkerhetsstillelse til ledende personer

	2022	2021
Antall årsverk	0	0

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet for ledende personer.

**Bra Bygg AS****Noter****Note 3 Skatt**

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	67 786	88 489
Endring i utsatt skatt	-73 126	365 627
Skattekostnad ordinært resultat	-5 340	454 116

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-24 271	2 064 162
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	332 388	-1 661 940
Mottatt konsernbidrag	0	13 263
Avgitt konsernbidrag	-308 117	0
Skattepliktig inntekt	0	415 485

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	67 786	88 489
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-67 786	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	2 918
Sum betalbar skatt i balansen	0	91 407

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Gevinst – og tapskonto	1 329 552	1 661 940	332 388
Sum	1 329 552	1 661 940	332 388
Grunnlag for utsatt skatt	1 329 552	1 661 940	332 388
Utsatt skatt (22 %)	292 501	365 627	73 125

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld til konsernselskap	2022	2021
Konsernbidrag til Bassøe Holding AS	308 117	0
Lån fra Bassøe Holding AS	0	1 685 968
Sum	308 117	1 685 968

Fordring på konsernselskap	2022	2021
Konsernbidrag fra Bassøe Holding AS	0	13 263
Lån til Bassøe Holding AS	1 827 295	0
Sum	1 827 295	13 263



Bra Bygg AS

Noter

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Balanse 01.01	100 000	0	1 620 391	1 720 391
Avgitt konsernbidrag etter skatt			-240 331	-240 331
Årets resultat	0	0	-18 931	-18 931
Balanse 31.12	100 000	0	1 361 129	1 461 129

Selskapets aksjekapital består av 100 aksjer pålydende kr 1 000. Selskapet har pr 31.12 følgende aksjonærer:

	Antall aksjer	Verv
Bassøe Holding AS	100	Styrerepresentant
Sum	100	