



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 184 992  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDLIVEIEN 8 AS  
Forretningsadresse: c/o Øystein Nergård  
Rubina Ranas gate 3  
0190 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Bugge Nergård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.03.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		14 514	8 939
<b>Sum kostnader</b>		<b>14 514</b>	<b>8 939</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 514</b>	<b>-8 939</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7	72
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7</b>	<b>72</b>
Annen rentekostnad		30 807	10 075
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>30 807</b>	<b>10 075</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-30 800</b>	<b>-10 003</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-45 314</b>	<b>-18 942</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-45 314</b>	<b>-18 942</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-45 314</b>	<b>-18 942</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		45 314	18 942
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>45 314</b>	<b>18 942</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Forskning og utvikling		451 018	435 437
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>451 018</b>	<b>435 437</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>451 018</b>	<b>435 437</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		23 544	86 619
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>23 544</b>	<b>86 619</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>23 544</b>	<b>86 619</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>474 562</b>	<b>522 056</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		69 828	24 514
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-69 828</b>	<b>-24 514</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-39 828</b>	<b>5 486</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Øvrig langsiktig gjeld		503 341	360 075
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>503 341</b>	<b>360 075</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>503 341</b>	<b>360 075</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		11 049	156 495
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 049</b>	<b>156 495</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>514 390</b>	<b>516 570</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>474 562</b>	<b>522 056</b>



Nordliveien 8 AS

---

## Årsrapport for 2018

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



## Nordliveien 8 AS

---

### Resultatregnskap

	Note	2018	2017
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		<u>14 514</u>	<u>8 939</u>
Driftsresultat		<u>-14 514</u>	<u>-8 939</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		7	72
Annen finanskostnad		<u>30 807</u>	<u>10 075</u>
Netto finansposter		<u>-30 800</u>	<u>-10 003</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-45 314</u>	<u>-18 942</u>
<b>Årsresultat</b>		<u><b>-45 314</b></u>	<u><b>-18 942</b></u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	<u>-45 314</u>	<u>-18 942</u>

---



## Nordliveien 8 AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2018	2017
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Prosjekt under utvikling	6	451 018	435 437
Sum immaterielle eiendeler		<u>451 018</u>	<u>435 437</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern		0	-360 075
Sum finansielle anleggsmidler		<u>0</u>	<u>-360 075</u>
Sum anleggsmidler		<u>451 018</u>	<u>75 362</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>23 544</u>	<u>86 619</u>
Sum omløpsmidler		<u>23 544</u>	<u>86 619</u>
Sum eiendeler		<u>474 562</u>	<u>161 981</u>



## Nordliveien 8 AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2018	2017
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4,5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	4	-69 828	-24 513
Sum opptjent egenkapital		<u>-69 828</u>	<u>-24 513</u>
Sum egenkapital		<u>-39 828</u>	<u>5 487</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Lån fra aksjonærer	7	503 341	0
Sum annen langsiktig gjeld		<u>503 341</u>	<u>0</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		11 049	156 494
Sum kortsiktig gjeld		<u>11 049</u>	<u>156 494</u>
Sum gjeld		<u>514 390</u>	<u>156 494</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>474 562</u>	<u>161 981</u>

31. desember 2018  
Nittedal, 8. juni 2019

Øystein Bugge Nergård  
Styreleder

Jorunn Anette Edvardsen  
Bröckenholm  
Styremedlem



## Nordliveien 8 AS

Noter 2018

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Fortsatt drift er lagt til grunn ved vurderingen av regnskapet.

### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2018.

Selskapet er ikke forpliktet til å ha obligatorisk tjenestepensjonsforsikring.

Revisor er fravalgt for regnskapsåret 2018.

### Note 3 – Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2018	2017
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt	0	0
Netto skattekostnad	0	0

Midlertidige forskjeller

	2018	2017
Skattemessig fremførbart underskudd	69 827	24 513
Utsatt skattefordel	15 362	5 883

Utsatt skattefordel er ikke oppført som eiendel i selskapets regnskap.

### Note 4 – Egenkapital

#### Årets endring i egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2018	30 000	-24 514	5 486
Årets resultat		-45 314	-45 314
Egenkapital 31.12.2018	30 000	-69 828	-39 828

### Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

#### Eierstruktur

Aksjonærene i Nordliveien 8 AS pr. 31.12.2018 var:

	Aksjer	Eierandel
Oberst Invest AS, eies av styrets leder	15 000	50 %
Radical AS, eies av styremedlem	15 000	50 %
Totalt antall aksjer pålydende kr. 1	30 000	100 %

Noter 2017

1.



**Nordliveien 8 AS**

**Noter 2018**

**Note 6 – Investeringer**

Selskapet har foretatt utredninger og i forbindelse med en eventuell bygging i Nittedal. Alle direkte kostnader er aktivert som prosjekteringskostnader og beløper seg til kr 451 018.

**Note 7 – Lån fra aksjonærer**

Aksjonærene har lånt selskapet kr. 503 341. Lånet er renteberegnet.

---

Noter 2017

2.