



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 734 727  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORMANN FINANS AS  
Forretningsadresse: Fjellveien 22  
1470 LØRENSKOG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Edel Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		533 949	476 454
<b>Sum inntekter</b>		<b>533 949</b>	<b>476 454</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	575 073	575 005
Avskrivning av driftsmidler	3	71 238	167 239
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		398 994	246 185
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 045 305</b>	<b>988 429</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-511 356</b>	<b>-511 975</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		78 162	39 191
Annen finansinntekt	4	57 674	36 739
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	372 906	597 475
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>508 741</b>	<b>673 405</b>
Annen rentekostnad	5	26 840	72 158
Annen finanskostnad	4		
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>26 840</b>	<b>72 158</b>
<b>Netto finans</b>		<b>481 901</b>	<b>601 247</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-29 455</b>	<b>89 271</b>
Skattekostnad på resultat		-89 051	-111 952
<b>Årsresultat</b>		<b>59 596</b>	<b>201 223</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>59 596</b>	<b>201 223</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>59 596</b>	<b>201 223</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Avsatt til annen egenkapital		59 596	201 223
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>59 596</b>	<b>201 223</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	8 409 689	12 384 927
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 409 689</b>	<b>12 384 927</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer			300 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>300 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 409 689</b>	<b>12 684 927</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	4 677 901	3 113 953
<b>Sum investeringer</b>		<b>4 677 901</b>	<b>3 113 953</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	2 218 526	678 210
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 218 526</b>	<b>678 210</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 896 426</b>	<b>3 792 163</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 306 115</b>	<b>16 477 090</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		900 000	900 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>900 000</b>	<b>900 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		13 234 005	13 174 409
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 234 005</b>	<b>13 174 409</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>14 134 005</b>	<b>14 074 409</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		366 784	530 863
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>366 784</b>	<b>530 863</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5, 7	620 232	1 674 081
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>620 232</b>	<b>1 674 081</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>987 016</b>	<b>2 204 944</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		75 028	84 066
Skyldig offentlige avgifter	6	38 280	41 880
Annen kortsiktig gjeld		71 786	71 791
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>185 094</b>	<b>197 737</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 172 110</b>	<b>2 402 681</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 306 115</b>	<b>16 477 090</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 337126

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 979 734 727  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORMANN FINANS AS  
Forretningsadresse: Fjellveien 22  
1470 LØRENSKOG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Edel Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2026

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 23.03.2026



Organisasjonsnr: 979 734 727  
NORMANN FINANS AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		533 949	476 454
<b>Sum inntekter</b>		<b>533 949</b>	<b>476 454</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	575 073	575 005
Avskrivning av driftsmidler	3	71 238	167 239
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		398 994	246 185
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 045 305</b>	<b>988 429</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-511 356</b>	<b>-511 975</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		78 162	39 191
Annen finansinntekt	4	57 674	36 739
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	372 906	597 475
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>508 741</b>	<b>673 405</b>
Annen rentekostnad	5	26 840	72 158
Annen finanskostnad	4		
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>26 840</b>	<b>72 158</b>
<b>Netto finans</b>		<b>481 901</b>	<b>601 247</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-29 455</b>	<b>89 271</b>
Skattekostnad på resultat		-89 051	-111 952
<b>Årsresultat</b>		<b>59 596</b>	<b>201 223</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>59 596</b>	<b>201 223</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>59 596</b>	<b>201 223</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		59 596	201 223
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>59 596</b>	<b>201 223</b>



Organisasjonsnr: 979 734 727  
NORMANN FINANS AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	8 409 689	12 384 927
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 409 689</b>	<b>12 384 927</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer			300 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>300 000</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 409 689</b>	<b>12 684 927</b>
--------------------------	--	------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	4	4 677 901	3 113 953
<b>Sum investeringer</b>		<b>4 677 901</b>	<b>3 113 953</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	2 218 526	678 210
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 218 526</b>	<b>678 210</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 896 426</b>	<b>3 792 163</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 306 115</b>	<b>16 477 090</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		900 000	900 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>900 000</b>	<b>900 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		13 234 005	13 174 409
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 234 005</b>	<b>13 174 409</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>14 134 005</b>	<b>14 074 409</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	366 784	530 863
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>366 784</b>	<b>530 863</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Langsiktig konserngjeld 5		
Øvrig langsiktig gjeld 5, 7	620 232	1 674 081
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>620 232</b>	<b>1 674 081</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>987 016</b>	<b>2 204 944</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt	75 028	84 066
Skyldig offentlige avgifter 6	38 280	41 880
Annen kortsiktig gjeld	71 786	71 791
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>185 094</b>	<b>197 737</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 172 110</b>	<b>2 402 681</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>15 306 115</b>	<b>16 477 090</b>



Organisasjonsnr: 979 734 727  
NORMANN FINANS AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP**

- alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**  
1.00



## Resultatregnskap

Normann Finans AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		533 949	476 454
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>533 949</b>	<b>476 454</b>
Lønnskostnad	2	575 073	575 005
Avskrivning av driftsmidler	3	71 238	167 239
Annen driftskostnad		398 994	246 185
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 045 305</b>	<b>988 429</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-511 356</b>	<b>-511 975</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		78 162	39 191
Annen finansinntekt	4	57 674	36 739
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	372 906	597 475
Annen rentekostnad	5	-26 840	-72 158
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>481 901</b>	<b>601 247</b>
Resultat før skattekostnad		-29 455	89 271
Skattekostnad på resultat		-89 051	-111 952
<b>Resultat</b>		<b>59 596</b>	<b>201 223</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>59 596</b>	<b>201 223</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		59 596	201 223
<b>Sum overføringer</b>		<b>59 596</b>	<b>201 223</b>



### Balanse

Normann Finans AS

Eiendeler	Note	2025	2024
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	8 409 689	12 384 927
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 409 689</b>	<b>12 384 927</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		0	300 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>300 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 409 689</b>	<b>12 684 927</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	4 677 901	3 113 953
<b>Sum investeringer</b>		<b>4 677 901</b>	<b>3 113 953</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	2 218 526	678 210
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 896 426</b>	<b>3 792 163</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>15 306 115</b>	<b>16 477 090</b>

Normann Finans AS

Side 2




## Balanse

Normann Finans AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		900 000	900 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>900 000</b>	<b>900 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		13 234 005	13 174 409
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 234 005</b>	<b>13 174 409</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>14 134 005</b>	<b>14 074 409</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		366 784	530 863
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>366 784</b>	<b>530 863</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5, 7	620 232	1 674 081
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>620 232</b>	<b>1 674 081</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		75 028	84 066
Skyldig offentlige avgifter	6	38 280	41 880
Annen kortsiktig gjeld		71 786	71 791
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>185 094</b>	<b>197 737</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 172 110</b>	<b>2 402 681</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>15 306 115</b>	<b>16 477 090</b>

Lørenskog, 09.03.2026

Styret i Normann Finans AS

  
Bjørn Normann Hansen  
styreleder/daglig leder



## Note 1 Regnskapsprinsipper

### Selskapets virksomhet og driftssted

Normann Finans AS har investerer i eiendommer, samt driver med utleie av fast eiendom. Virksomheten drives fra selskapets kontor i Lørenskog.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres innenfor utleieperioden.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

### Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Markedsbaserte fond

Investering i fond er oppført til markedsverdi.

### Andre anvendte prinsipper

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler. Markedsbaserte finansielle omløpsmidler vurderes til markedsverdi.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



## Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

### Lønnskostnader

	2025	2024
Lønninger	502 920	502 920
Arbeidsgiveravgift	70 906	70 910
Andre ytelser	1 247	1 175
<b>Sum</b>	<b>575 073</b>	<b>575 005</b>

Selskapet har i 2025 sysselsatt 1 årsverk.

Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 3 Varige driftsmidler

	Eiendommer
Anskaffelseskost 01.01.2025	12 866 928
Avgang solgte driftsmidler	-4 000 000
<b>Anskaffelseskost 31.12.2025</b>	<b>8 866 928</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12	457 239
<b>Bokført verdi 31.12.2025</b>	<b>8 409 689</b>
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2025	482 001
Årets avskrivninger	71 238
Årets tilbakeføring avskrivning	-96 000
<b>Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2025</b>	<b>457 239</b>
Avskrivningssatser	1-3 %
Avskrivningsplan	Lineær

## Note 4 Markedsbaserte investeringer

	2025	2024
Markedsbaserte aksje-rentefond	4 677 901	3 113 953
Verdiøkning fonds	372 906	597 475
Gevinst ved realisasjon fond	1 776	0
Renteinntekt fond	55 898	36 739
Tap ved realisasjon aksjer	0	0
Tap ved realisasjon rentefond	0	0



## **Note 5 Lån fra aksjonær**

Lån til aksjonær utgjør kr 620 232 Det er ikke avtalt nedbetalingstid. Lånet er renteberegnet med skjermingsrente. Kostnadsførte renter i 2024 utgjør kr. 26 840

## **Note 6 Bankinnskudd**

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 41 343. Skyldig skattetrekk utgjør kr. 27 000

## **Note 7 Gjeld eldre enn 5 år**

Selskapet har ingen gjeld utover 5 år.



**RSM Norge AS**  
Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo  
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00  
F +47 23 11 42 01

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

Til generalforsamlingen i Normann Finans AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Normann Finans AS som viser et overskudd på NOK 59 596. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## THE POWER OF BEING UNDERSTOOD ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnr. 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnr. 914095573) og RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnr. 925107492) er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er forettingsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Penneo Dokumentnøkkel: 9Xf60-SGFJJ-R600U-NB930-0ZZJL-USJ70



Revisjonsberetning 2025 for Normann Finans AS



## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 10. mars 2026  
RSM Norge AS

Eystein O. Hjelme  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 9Xf60-SGFJJ-R600U-NB930-0Z2JL-USJ70





# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Eystein Olav Hjelme

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: bankid.no no\_bankid:9578-5993-4-2471648

IP: 188.95.xxx.xxx

2026-03-10 13:25:55 UTC



QES



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnøkkel: 9Xf60-SGFJJ-R600U-NB930-OZJIL-USf70