



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 051 315  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BEDRIFTSGATA 7 AS  
Forretningsadresse: Bedriftsgata 7  
8610 MO I RANA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonas Larsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		748 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>748 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	187 937	
Annen driftskostnad	2	116 576	
<b>Sum kostnader</b>		<b>304 514</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>443 486</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		25 609	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>25 609</b>	
Annen rentekostnad		426 410	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>426 410</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-400 801</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>42 685</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	3	9 391	
<b>Årsresultat</b>	4	<b>33 294</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>33 294</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>33 294</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		33 294	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>33 294</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	11 088 303	
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>11 088 303</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 088 303</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		4 397	
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 397</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		634 830	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>634 830</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>639 227</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 727 529</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	200 000	
Beholdning av egne aksjer	5		



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Overkurs		3 700 000	
Annen innskutt egenkapital		-12 034	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 887 966</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		33 294	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>33 294</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>3 921 260</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	8 269	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>8 269</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		7 759 997	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 759 997</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 768 266</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	1 122	
Skyldig offentlige avgifter		36 881	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>38 003</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 806 269</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 727 529</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 697966

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 051 315  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BEDRIFTSGATA 7 AS  
Forretningsadresse: Bedriftsgata 7  
8610 MO I RANA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonas Larsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



Organisasjonsnr: 933 051 315  
BEDRIFTSGATA 7 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		748 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>748 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	187 937	
Annen driftskostnad	2	116 576	
<b>Sum kostnader</b>		<b>304 514</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>443 486</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		25 609	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>25 609</b>	
Annen rentekostnad		426 410	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>426 410</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-400 801</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>42 685</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	3	9 391	
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>33 294</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>33 294</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>33 294</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		33 294	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>33 294</b>	



Organisasjonsnr: 933 051 315  
BEDRIFTSGATA 7 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	1	11 088 303	
--------------	---	------------	--

Maskiner og anlegg	1		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	1		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	1		
-----------	---	--	--

<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>11 088 303</b>	
--------------------------------	----------	-------------------	--

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 088 303</b>	<b>0</b>
--------------------------	--	-------------------	----------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		4 397	
------------	--	-------	--

<b>Sum fordringer</b>		<b>4 397</b>	
-----------------------	--	--------------	--

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		634 830	
----	--	---------	--

<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>634 830</b>	
--	--	----------------	--

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>639 227</b>	<b>0</b>
-------------------------	--	----------------	----------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 727 529</b>	<b>0</b>
----------------------	--	-------------------	----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	200 000	
--------------	---	---------	--

Beholdning av egne aksjer	5		
---------------------------	---	--	--

Overkurs		3 700 000	
----------	--	-----------	--

Annen innskutt egenkapital		-12 034	
----------------------------	--	---------	--

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 887 966</b>	
---------------------------------	--	------------------	--

##### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		33 294	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>33 294</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>3 921 260</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	8 269	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>8 269</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		7 759 997	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 759 997</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 768 266</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	1 122	
Skyldig offentlige avgifter		36 881	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>38 003</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 806 269</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 727 529</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 933 051 315  
BEDRIFTSGATA 7 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



	BankID Signing Håkon Birkeland 2025-04-25
	BankID Signing Steffen Kversøy Birkeland 2025-04-27
	BankID Signing Jonas Larsen 2025-04-28



# Årsregnskap 2024

## Bedriftsgata 7 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 933 051 315



### RESULTATREGNSKAP

#### BEDRIFTSGATA 7 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		748 000	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>748 000</b>	<b>0</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	187 937	0
Annen driftskostnad	2	116 576	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>304 514</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>443 486</b>	<b>0</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		25 609	0
Annen rentekostnad		426 410	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-400 801</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad		42 685	0
Skattekostnad på resultat	3	9 391	0
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>33 294</b>	<b>0</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		33 294	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>33 294</b>	<b>0</b>



**BALANSE**

**BEDRIFTSGATA 7 AS**

<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	11 088 303	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>11 088 303</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 088 303</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		4 397	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 397</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		634 830	0
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>639 227</b>	<b>0</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>11 727 529</b>	<b>0</b>



### BALANSE

#### BEDRIFTSGATA 7 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	5	200 000	0
Overkurs		3 700 000	0
Annen innskutt egenkapital		-12 034	0
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>3 887 966</strong>	<strong>0</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		33 294	0
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>33 294</strong>	<strong>0</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>4</strong>	<strong>3 921 260</strong>	<strong>0</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
Utsatt skatt	3	8 269	0
<strong>Sum avsetning for forpliktelser</strong>		<strong>8 269</strong>	<strong>0</strong>
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		7 759 997	0
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>7 759 997</strong>	<strong>0</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Betalbar skatt	3	1 122	0
Skyldig offentlige avgifter		36 881	0
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>38 003</strong>	<strong>0</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>7 806 269</strong>	<strong>0</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>11 727 529</strong>	<strong>0</strong>

25.04.2025  
Styret i Bedriftsgata 7 AS

Steffen Kversøy Birkeland  
styreleder

Jonas Larsen  
styremedlem/daglig leder

Håkon Birkeland  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	11 276 240	11 276 240
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>11 276 240</b>	<b>11 276 240</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	187 937	187 937
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>11 088 303</b>	<b>11 088 303</b>
Årets ordinære avskrivninger	187 937	187 937
Økonomisk levetid	50 år	



## Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNSSKOSTNADER

	2024	2023
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 122	0
Endring i utsatt skatt	8 269	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>9 391</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	42 685	0
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-37 587	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>5 098</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 122	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 122</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	37 587	0	-37 587
<b>Sum</b>	<b>37 587</b>	<b>0</b>	<b>-37 587</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>37 587</b>	<b>0</b>	<b>-37 587</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>8 269</b>	<b>0</b>	<b>-8 269</b>

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 15.01.2024	100 000		- 12 034	0	87 966
Årets resultat				33 294	33 294
Kapitalendring	100 000	3 700 000		0	3 800 000
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>200 000</b>	<b>3 700 000</b>	<b>-12 034</b>	<b>33 294</b>	<b>3 921 260</b>



## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I BEDRIFTSGATA 7 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	200,0	200 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>200 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bijak Eiendom AS	500	50,0	50,0
J. Larsen AS	500	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Jonas Larsen	styremedlem/daglig leder	500
Håkon Birkeland	styremedlem	370
Steffen Kversøy Birkeland	styreleder	131
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1 000</b>