Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	924 508 337
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GKK 51 AS
Forretningsadresse:	Industriveien 24 2020 SKEDSMOKORSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	12.12.2019 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Knut Gunnar Bjerke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	01.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2022

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		**0**	**0**
Kostnader			
Sum kostnader		**0**	**0**
Driftsresultat		**0**	**0**
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		**0**	**0**
Skattekostnad på ordinært resultat		-195	
Ordinært resultat etter skattekostnad		**195**	**0**
Årsresultat		**195**	**0**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**195**	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		195	
Sum overføringer og disponeringer		**195**	

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	655 509	
Sum varige driftsmidler		**655 509**	
Sum anleggsmidler		**655 509**	**0**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	270	
Sum fordringer		**270**	
Sum omløpsmidler		**270**	**0**
SUM EIENDELER		**655 779**	**0**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	40 598	
Overkurs	4	125 744	
Sum innskutt egenkapital		**166 342**	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	9 490	
Sum opptjent egenkapital		**-9 490**	
Sum egenkapital		**156 852**	**0**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum langsiktig gjeld		**0**	**0**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 900	
Kortsiktig konserngjeld	5	490 027	
Sum kortsiktig gjeld		**498 927**	
Sum gjeld		**498 927**	**0**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**655 779**	**0**

Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer:	2021 191714

Enheten

Organisasjonsnummer:	924 508 337
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GKK 51 AS
Forretningsadresse:	Industriveien 24 2020 SKEDSMOKORSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	12.12.2019 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Knut Gunnar Bjerke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	01.03.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres:	Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører:	Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet:	Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.04.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673

Organisasjonsnr: 924 508 337
GKK 51 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		0	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Skattekostnad på ordinært resultat		-195	
Ordinært resultat etter skattekostnad		195	0
Årsresultat		195	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		195	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		195	
Sum overføringer og disponeringer		195	

Organisasjonsnr: 924 508 337
GKK 51 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	655 509	
Sum varige driftsmidler		**655 509**	
Sum anleggsmidler		**655 509**	**0**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	270	
Sum fordringer		**270**	
Sum omløpsmidler		**270**	**0**
SUM EIENDELER		**655 779**	**0**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	40 598	
Overkurs	4	125 744	
Sum innskutt egenkapital		**166 342**	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	9 490	
Sum opptjent egenkapital		**-9 490**	
Sum egenkapital		**156 852**	**0**
Sum langsiktig gjeld		**0**	**0**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 900	
Kortsiktig konserngjeld	5	490 027	
Sum kortsiktig gjeld		**498 927**	
Sum gjeld		**498 927**	**0**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**655 779**	**0**

Organisasjonsnr: 924 508 337
GKK 51 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Aksjeklasse	Ant. aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	101495.00	0.40	40598.00

Aksjeeiere - fritekst	Antall	Eierandel	Aksjeklasse
Chebu AS	101495.00	100.00%	Ordinære aksjer

Sum	Sum antall	Sum eierandel
	101495.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

Ytelser	Lønn	Pensj.forpl.	Andre godtgj.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Årsregnskap 2020
for
Gkk 51 AS

Organisasjonsnr. 924508337

Utarbeidet av:

Saga Regnskap Asker og Bærum As
Autorisert regnskapsførerselskap
Solbråveien 41
1383 ASKER

Organisasjonsnr. 882571432

Gkk 51 AS

Resultatregnskap

	Note	12.12.2019-31.12.2020
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER		
Driftsinntekter		
Sum driftsinntekter		**0**
DRIFTSRESULTAT		**0**
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		**0**
Skattekostnad på ordinært resultat		(195)
ORDINÆRT RESULTAT		**195**
ÅRSRESULTAT		**195**
OVERF. OG DISPONERINGER		
Fremføring av udekket tap		195
SUM OVERF. OG DISP.		**195**

Gkk 51 AS

Balanse pr. 31.12.20

	Note	31.12.20
EIENDELER		
ANLEGGSMIDLER		
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	655 509
Sum varige driftsmidler		**655 509**
SUM ANLEGGSMIDLER		**655 509**
OMLØPSMIDLER		
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer	2	270
Sum fordringer		**270**
SUM OMLØPSMIDLER		**270**
SUM EIENDELER		**655 779**
EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	3,4	40 598
Overkurs	4	125 744
Sum innskutt egenkapital		**166 342**
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	4	(9 490)
Sum opptjent egenkapital		**(9 490)**
SUM EGENKAPITAL		**156 852**
GJELD		
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld		8 900
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	5	490 027
SUM KORTSIKTIG GJELD		**498 927**
SUM GJELD		**498 927**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**655 779**

Skedsmokorset, 03.03.2021

Knut Gunnar Bjerke
Daglig leder /Styreleder

Thor-Ivar Teige
Styremedlem

Anita Lofthus
Styremedlem

Gkk 51 AS

Noter 2020

Virksomhetens art

Selskapet eier og utvikler eiendom som ligger i Ullensaker Kommune.
Selskapet ble stiftet 12.12.2019 ved en fisjon, med skattemessig og regnskapsmessig kontinuitet.

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld
Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld
Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivinger blir reversert når grunnlaget for nedskrivingen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer
Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.
Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Obligatorisk tjenestepensjon
Selskapet har ingen ansatte. Selskapet er derfor ikke forpliktet til å innføre ordning om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret.
Kostnadsført honorar for revisjon er 0,-
Kostnadsført honorar andre tjenester fra revisor er 0,-

Gkk 51 AS

Noter 2020

Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Tomt/annen fast eiendom	181.471
Aktiverte prosjektkostnader	474.038
	655.509

Anlegg under utførelse samt tomter er ikke gjenstand for avskrivninger.

Note 2 - Andre kortsiktige fordringer

Fordring Martin Johnsen Holding AS	270

Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 101 495 aksjer pålydende kr 0,40 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 40 598.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Chebu AS	924 286 997	101 495	100,00 %

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	0	0	0	0
+Fra årets resultat			195	195
+/-Andre transaksjoner:	40 598	125 744	-9 685	156 657
Pr 31.12.	**40 598**	**125 744**	**-9 490**	**156 852**

Note 5 - Annen kortsiktig gjeld

Gjeld til Chebu AS	490.027