



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 186 620
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MÅKESTAD HOLDING AS
Forretningsadresse: Lønningshaugen 2
5258 BLOMSTERDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor-Inge Måkestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.08.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Andre driftskostnader	2	68 681	225 322
Sum kostnader		68 681	225 322
Driftsresultat		-68 681	-225 322
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	5	70 100 000	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		626 488	744 992
Annen renteinntekt		179	12 886
Andre finansinntekter	5	99 634	
Sum finansinntekter		70 826 301	757 878
Rentekostnad til foretak i samme konsern		23 415	12 665
Annen rentekostnad		161	3 711
Sum finanskostnader		23 576	16 376
Netto finans		70 802 725	741 502
Ordinært resultat før skattekostnad		70 734 044	516 181
Skattekostnad på ordinært resultat	6	58 132	114 343
Ordinært resultat etter skattekostnad		70 675 912	401 838
Årsresultat		70 675 912	401 838
Årsresultat etter minoritetsinteresser		70 675 912	401 838
Totalresultat		70 675 912	401 838
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		64 700 000	
Avsatt til annen egenkapital		5 975 912	401 838
Sum overføringer og disponeringer	4	70 675 912	401 838



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		38 262
Sum immaterielle eiendeler			38 262
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	4 728 344	4 728 344
Lån til foretak i samme konsern	7	44 132 992	38 131 441
Investeringer i tilknyttet selskap	5	22 000	22 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7		
Investeringer i aksjer og andeler	5		76 500
Sum finansielle anleggsmidler	5	48 883 336	42 958 285
Sum anleggsmidler	5	48 883 336	42 996 547
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		11 250	3 750
Andre kortsiktige fordringer		379 899	
Sum fordringer		391 149	3 750
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		57 384	62 677
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		57 384	62 677
Sum omløpsmidler		448 534	66 427
SUM EIENDELER		49 331 869	43 062 973

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (754 aksjer à kr 1 000)	3	754 000	754 000
Overkurs		3 877 303	3 877 303
Sum innskutt egenkapital		4 631 303	4 631 303
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		44 080 537	38 104 625
Sum opptjent egenkapital		44 080 537	38 104 625
Sum egenkapital	4	48 711 840	42 735 928
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		184 431	76 266
Betalbar skatt	6	19 870	250 780
Annen kortsiktig gjeld	7	415 728	
Sum kortsiktig gjeld		620 029	327 046
Sum gjeld		620 029	327 046
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		49 331 869	43 062 973



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		764 643 696	878 063 707
Annen driftsinntekt		190 889 537	28 650 645
Sum inntekter		955 533 232	906 714 352
Kostnader			
Varekostnad		604 560 352	688 451 051
Lønnskostnad		73 917 868	79 704 106
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		16 396 396	20 091 120
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			23 900
Annen driftskostnad		42 562 253	59 347 176
Sum kostnader		737 436 868	847 617 352
Driftsresultat		218 096 365	59 097 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Andel resultat tilknyttet selskap		-3 081 261	-113 971
Annen renteinntekt		4 708 070	3 002 742
Annen finansinntekt		883 209	208 828
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		172 306	429 929
Sum finansinntekter		2 682 324	3 527 528
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			71 948
Annen rentekostnad		5 226 000	8 577 419
Annen finanskostnad		490 192	214 593
Sum finanskostnader		5 716 192	8 863 959
Netto finans		-3 033 868	-5 336 432
Ordinært resultat før skattekostnad		215 062 497	53 760 568
Skattekostnad på ordinært resultat		15 929 543	10 963 845
Ordinært resultat etter skattekostnad		199 132 954	42 796 723
Årsresultat		199 132 954	42 796 723



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Minoritetsinteresser		85 267 492	14 347 960
Årsresultat etter minoritetsinteresser		113 865 462	28 448 763
Totalresultat		113 865 462	28 448 763
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		64 700 000	
Avsatt til annen egenkapital		134 432 954	49 594 616
Sum overføringer og disponeringer		199 132 954	42 796 723



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Goodwill	6	-491 105	-595 913
Sum immaterielle eiendeler		-491 105	-595 913
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7, 12	480 183 730	463 862 031
Transportmidler	7, 12	5 247 379	6 373 109
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7, 12	8 769 161	11 417 175
Sum varige driftsmidler		494 200 269	481 652 315
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8		
Investeringer i tilknyttet selskap	8	37 978 159	4 059 420
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	11	4 521 598	6 487 536
Investeringer i aksjer og andeler	8, 10	3 712 500	2 423 447
Obligasjoner		70 504 936	14 174 427
Sum finansielle anleggsmidler		116 717 193	27 144 831
Sum anleggsmidler		610 426 357	508 201 233
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	12, 13	51 360 980	64 973 793
Fordringer			
Kundefordringer	9	67 564 334	63 483 255
Andre kortsiktige fordringer	9, 11, 12	16 876 122	17 359 429
Sum fordringer		84 440 456	80 842 684
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	9, 10	2 139 984	1 967 678
Sum investeringer		2 139 984	1 967 678



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	14	213 403 117	185 303 229
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		213 403 117	185 303 229
Sum omløpsmidler		351 344 538	333 087 384
SUM EIENDELER		961 770 894	841 288 617
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	15, 16	754 000	754 000
Overkurs	16	3 877 303	3 877 303
Sum innskutt egenkapital		4 631 303	4 631 303
Opptjent egenkapital			
Minoritetsinteresse	16	198 592 149	134 150 197
Annen egenkapital	16	342 415 014	304 610 812
Udisponert resultat		-5	
Sum opptjent egenkapital		541 007 158	438 761 008
Sum egenkapital		545 638 461	443 392 312
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	17		
Utsatt skatt	5	12 702 414	7 669 457
Sum avsetninger for forpliktelser		12 702 414	7 669 457
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	262 083 649	257 446 073
Øvrig langsiktig gjeld	12	35 557 733	18 603 647
Sum annen langsiktig gjeld		297 641 382	276 049 720
Sum langsiktig gjeld		310 343 797	283 719 178



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12		14 474 026
Leverandørgjeld	18	49 478 302	52 582 226
Betalbar skatt	5	15 705 742	13 341 138
Skyldig offentlige avgifter		8 344 487	7 931 529
Utbytte	16	686 800	686 800
Annen kortsiktig gjeld	11, 12	31 573 300	25 161 410
Sum kortsiktig gjeld		105 788 631	114 177 128
Sum gjeld		416 132 427	397 896 306
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		961 770 889	841 288 617



KPMG AS
Kanalveien 11
Postboks 4 Kristianborg
5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Måkestad Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Måkestad Holding AS' årsregnskap, som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Offices in:

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund

Penneo Dokumentnøkkel: AEZNE-MYU00-T23J8-Y3FWH-T5C21-CZWGP



Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om det konsoliderte regnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi alene er ansvarlige for vår revisjonskonklusjon.



Uavhengig revisors beretning - Måkestad Holding AS

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Bergen, 26. august 2022
KPMG AS

Harald Sylta
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: AEZNE-MYU00-T23J8-Y3FWH-T5C21-CZWGP



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Harald Sylta

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5993-4-1738956

IP: 80.232.xxx.xxx

2022-08-26 09:54:28 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: AEZNE-MYU0-T23J8-Y3FWH-T5C21-CZWGP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsberetning 2021 - Måkestad Holding AS

Virksomhetens art og tilholdssted

Måkestad Holding AS samt datterselskaper driver med salg av frukt, grønnsaker, engros, utleie av fast eiendom og parkeringsvirksomhet, samt investeringer i aksjer.

Konsernet består i tillegg til Måkestad Holding AS av datterselskapene

- T. L. Måkestad AS
- Måkestad Engros AS
- Per og Pål AS
- Måkestad Bolig AS
- Magnus Barfotsgate 32 AS
- Måkestad Eiendom AS
- Fjellsdalen 5 AS
- Germann Vervik Eff. AS
- GV-Eiendom AS
- Måkestad Stavanger AS
- Ausenfjell Holding AS
- Lønningen Holding AS
- Lønningen Eiendom Bergen AS
- Flesland Parkering AS
- Engrosnett AS
- Smartpark Drift AS
- Bedriftsveien 16 AS
- Agder Bær og Grønt AS
- Verningen Næringspark AS
- Måkestad og Harestad Eiendom AS
- Nikkelveien 1 AS
- Jonas Reins Gate 4 AS
- Endregårdsbakken 3 AS
- Nikkelveien 8 AS
- Nikkelveien 10 AS

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for underkonsern.

Virksomheten til konsernet drives fra lokaler på Lønningshaugen i Blomsterdalen, Bergen kommune. Konsernet har egne virksomheter i Sandnes kommune og Larvik kommune.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede. Til grunn for antagelsen ligger resultatprognoser fremover og konsernets langsiktige strategiske prognoser for årene fremover. Konsernet er i en sunn økonomisk og finansiell stilling.

Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning ved bedømmelsen av konsernet.



Redegjørelse for årsregnskapet

Omsetningen i konsernet er økt med MNOK 49, fra MNOK 907 i 2020 til MNOK 956 i 2021. Årsresultatet ble i 2021 MNOK 199, noe som er en økning fra 2020 hvor årsresultatet endte på MNOK 43.

Engroshandel opp mot både offentlige og private kunder har også i 2021 vært preget av Covid-19-pandemien med restriksjoner og nedstengt aktivitet hos kunder, men en liten bedring fra 2020. Selskapet har over flere år hatt fokus på kredittkontroll, og har hatt relativt lave tap på kunder, noe som bidrar positivt på resultatet. Videre har selskapet hatt fokus på vareflyten for å unngå tap på ukurans og bygge ned kapitalbindingen på varelager. Selv om konsernet har hatt god kostnadskontroll og fått kompensert for faste, uunngåelige kostnader, vil manglende omsetning påvirke også resultatet. Konsernet har imidlertid solgt virksomheten i Larvik og Sørumsund, noe som har bidratt til økning i andre driftsinntekter og resultatet til konsernet. Konsernet har samtidig gått inn på eiersiden hos kjøper og har stor tro på utviklingen fremover.

Også parkeringsvirksomheten ved Flesland har i praksis vært nedstengt som en følge av restriksjoner og endring av folk sine reisevaner. Fokus har vært på å holde kostnader nede, og samtidig gi et tilfredsstillende tilbud til kunder som har benyttet parkeringsfasilitetene.

Eiendomsvirksomheten har vært stabil med tanke på utleievirksomheten. Det har vært over flere år vært gjennomført nødvendig vedlikehold og dette vurderes positivt både for verdi av eiendommer og for attraktivitet og leieforhold. Leieinntektene er tilfredsstillende. Konsernet har i 2021 også solgt utviklingsprosjekt samt utleieeiendommer som har gitt en god avkastning og bidrar til det gode resultatet i 2021. Konsernet har flere pågående prosjekter som forventes å bidra positivt til kontantstrøm og resultatet fremover.

Samlet kontantstrøm fra driften i konsernet var på MNOK 93, mens driftsresultatet for konsernet utgjorde MNOK 218. Forskjellen skyldes realisering av driftsmidler som inngår i driftsresultatet, mens det i kontantstrømmoppstillingen er klassifisert som investeringer. Konsernets likviditetsbeholdning var MNOK 213 per 31.12.2021, mot MNOK 185 per 31.12.2020. Konsernets evne til egenfinansiering av investeringer er god.

Konsernets kortsiktige gjeld utgjorde pr. 31.12.2021 11 % av totalkapitalen og 25 % av samlet gjeld i konsernet. Per 31.12.2020 utgjorde konsernets samlede kortsiktige gjeld 14 % av totalkapitalen og 29 % av samlet gjeld. Konsernets finansielle stilling er god, og pr. 31.12.2021 overstiger konsernets mest likvide omløpsmidler (sum omløpsmidler – varelager) selskapets kortsiktige gjeld.

Totalkapitalen var ved utgangen av året MNOK 962, sammenlignet med MNOK 841 året før. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2021 var 57 %, mot en egenkapitalandel på 53 % pr 31.12.2020.

Samlede investeringer i konsernet utgjorde MNOK 610 pr 31.12.2021. Økning er knyttet til investeringer i forbindelse med salg av engros-virksomhet på Østlandet, hvor konsernet har reinvestert i kjøper. I tillegg er det gjort noen investeringer i utleieeiendommer.

Årsresultatet for morselskapet Måkestad Holding AS ble i 2021 MNOK 70.7. Dette er en økning fra MNOK 0.4 i 2020, og er i all hovedsak knyttet til utbytte fra datterselskap. Morselskapet mottok ikke noe utbytte fra datterselskaper i 2020.



Totalkapitalen i morselskapet var ved utgangen av året MNOK 49, sammenlignet med MNOK 43 året før. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2021 var på 99 %, tilsvarende som ved 31.12.2020.

Fremtidig utvikling

Konsernet har over tid opplevd økt etterspørsel etter sine produkter, men fikk en reduksjon i 2020 og delvis i 2021. Dette vurderes som en forbigående effekt, og forventer at markedet tar seg opp igjen både innen engroshandel og innen parkering fremover. Det er imidlertid stor usikkerhet rundt utviklingen i markedet på kort sikt, men konsernet har god styring og styret mener at man er godt rustet for en positiv utvikling i kjølvannet av Covid-19-pandemien. Eiendomsmarkedet har holdt seg sterkt de siste årene, og selskapet vurderer fortløpende sine eksisterende og potensielle investeringer i dette markedet.

Konsernets virksomhet innen engroshandel i Lillestrøm og Larvik er i 2021 solgt til en ny satsning på engrosmarkedet på det sentrale Østlandet i regi av Servicegrossistene. Konsernet har stor tro på den fusjonerte virksomheten, og vil fortsette å eie 34% av denne via Måkestad Engros AS. Som en følge av dette ble også eiendommen hvor virksomheten holdt til solgt i 2021 med betydelig gevinst.

Øvrige faktorer som særlig kan ha betydning for selskapets fremtidige utvikling er prisutvikling både ved salg og ved innkjøp, og kundenes evne til å gjøre opp for seg. Endringer i innkjøpspriser antas å påvirke selskapet i liten grad, da det i noen grad for en del av selskapets varer er mulig å øke selskapets salgspriser tilsvarende. Styret anser konsernets egenkapital for tilstrekkelig til å tåle noe tap på kundefordringer.

Styret presiserer at det normalt er betydelig usikkerhet knyttet til vurderinger av fremtidige forhold.

Forskning og utvikling

Konsernet har ikke hatt kostnader til forskning og utvikling i 2021.

Finansiell risiko

Markedsrisiko

Markedsrisikoen er vurdert å være lav for selskapet og konsernet. Konsernet har ingen eksponering i utenlandsk valuta utover en beskjeden andel av varekjøpet, og endringer i rentenivå vil ha begrenset påvirkning på selskapet og konsernet da andelen eksternt finansiering er lav.

Kredittrisiko

Risikoen for at en motpart ikke skal ha økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser overfor selskapet er til stede. Konsernet har ikke hatt vesentlige tap på kundefordringer i 2020. Det forventes at konsernet i fremtiden vil få noe tap på fordringer både som en følge av den generelle risikoen, men også spesielt jo lenger Covid-19-pandemien varer. Konsernet har imidlertid stort fokus på å ha kredittrisikoen under kontroll løpende.

Det er ikke inngått avtaler om motregning eller andre finansielle instrumenter som reduserer kredittrisikoen i Måkestad Holding AS.



Likviditetsrisiko

Likviditeten anses for å være tilfredsstillende.

Etter styrets oppfatning foreligger det ikke finansiell risiko som er av betydning for å bedømme eiendeler, gjeld, finansiell stilling og resultat.

Arbeidsmiljø og personale

Ved utgangen av regnskapsåret hadde konsernet 141 ansatte. Arbeidsmiljøet anses som godt.

Sykefraværet i konsernet var på 9,57 %, en nedgang fra 2020. Dette skyldes ikke hovedsakelig arbeidsrelatert sykdom, men at reglene for sykdom og fravær ble tilpasset til situasjonen med Covid-19-pandemien. I tillegg har det vært en del langtidssykemeldte blant de ansatte.

Det har i løpet av året ikke forekommet eller blitt rapportert alvorlige arbeidsuhell eller ulykker, som har resultert i store materielle skader eller personskader.

Etter styrets oppfatning er arbeidsmiljøet godt, og den generelle trivsel på arbeidsplassen er god.

Diskriminering og likestilling

Konsernets arbeid med aktivitetssplikten etter likestillingslovens § 26 ivaretas av det enkelte datterselskap. Det er bare TL Måkestad AS som er direkte rammet av 2. ledd. Konsernets ledelse er ikke kjent med at det finnes risiko for diskriminering eller andre hindre for likestilling.

Diskrimineringslovens formål er å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og å hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn. Konsernet arbeider for å fremme lovens formål innenfor vår virksomhet.

Konsernet har som mål å være en arbeidsplass hvor det ikke forekommer diskriminering på grunn av nedsatt funksjonsevne. Konsernet arbeider for å utforme og tilrettelegge de fysiske forholdene slik at virksomhetens ulike funksjoner kan benyttes av flest mulig. For arbeidstakere eller arbeidssøkere med nedsatt funksjonsevne foretas det individuell tilrettelegging av arbeidsplass og arbeidsoppgaver.

Konsernet har også som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Konsernet har 141 ansatte, hvorav en forholdsvis lav andel er kvinner. Dette skyldes tradisjonelle kjønnsmonstre i arbeidsmarkedet. Styret består av seks menn.

Styret er kjent med likestillingsproblematikken og vil tilstrebe likestilling ved anledning. Det har ikke vært iverksatt tiltak for å bedre likestillingen i 2021, men det vurderes fortløpende om det er nødvendig å iverksette tiltak for å bedre likestillingen.



Miljørapportering

Utslipp fra virksomheten er ikke mer enn hva som er normalt fra engros-virksomhet med varelevering. Konsernets virksomhet er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg. Selskapet investerer i nye biler for å gi mindre utslipp til det ytre miljøet, og jobber med å optimaliserer kjøreruter med tanke på minst mulig tomkjøring og å tilpasse størrelsen på biler til behovet.

Årsresultat og disponeringer

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i Måkestad Holding AS:

Vedtatt tilleggsutbytte	64 700 000
<u>Avsatt til annen egenkapital</u>	<u>5 975 912</u>
Sum	<u>70 675 912</u>

Bergen, den 30.06.2022

Tore Reed Mohn
Styreleder

Tor-Inge Måkestad
Styremedlem

Oddvar Måkestad
Styremedlem

John-Olav Måkestad
Styremedlem

Odd-Øyvind Måkestad
Styremedlem

Geir-Ove Måkestad
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 1763M-VICEPEE1-SSKCM-OOTLZ-NDGY2



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tor-Inge Måkestad

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1475674

IP: 92.220.xxx.xxx

2022-08-18 17:18:44 UTC



Tore Reed-mohn

Styreleder

Serienummer: 9578-5998-4-1067664

IP: 62.16.xxx.xxx

2022-08-18 17:30:36 UTC



John-Olav Måkestad

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1690410

IP: 95.141.xxx.xxx

2022-08-19 04:35:53 UTC



Odd-Øyvind Måkestad

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1220025

IP: 20.73.xxx.xxx

2022-08-19 07:00:59 UTC



Geir-Ove Måkestad

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1702098

IP: 95.141.xxx.xxx

2022-08-19 07:33:18 UTC



Oddvard Måkestad

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-4302542

IP: 95.141.xxx.xxx

2022-08-19 09:48:36 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 1763M-VTCEI-PEETI-SSKCM-OOTLZ-NDGY2

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Konsern- og selskapsregnskap 2021

for

Måkestad Holding AS

(org nr 989 186 620)

Penneo Dokumentnøkkel: Q2J82-PW61W-0UJCF-Z2JQ5-1PEOC-IEK08



Resultatregnskap mor/ konsern

Måkestad Holding AS

	M orselkap			Konsern	
2021	2020			2021	2020
Driftsinntekter og driftskostnader					
0	0	Salgsinntekt	2, 18	764 643 696	878 063 707
0	0	Annen driftsinntekt	2, 18, 19	190 889 537	28 650 645
<u>0</u>	<u>0</u>	Sum driftsinntekter		955 533 232	906 714 352
0	0	Varekostnad	18	604 560 352	688 451 051
0	0	Lønnskostnad	3, 17	73 917 868	79 704 106
0	0	Avskrivning av driftsmidler og immaterielle	6, 7	16 396 396	20 091 120
0	0	Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle		0	23 900
68 681	225 322	Annen driftskostnad	3, 18	42 562 253	59 347 176
<u>68 681</u>	<u>225 322</u>	Sum driftskostnader		737 436 868	847 617 352
-68 681	-225 322	Driftsresultat		218 096 365	59 097 000
Finansinntekter og finanskostnader					
70 100 000	0	Inntekt på investering i datterselskap		0	0
0	0	Andel resultat tilknyttet selskap	8	-3 081 261	-113 971
626 488	744 992	Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	0
179	12 886	Annen renteinntekt		4 708 070	3 002 742
99 634	0	Annen finansinntekt		883 209	208 828
0	0	Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		172 306	429 929
0	0	Nedskrivning av andre finansielle anleggsmi		0	71 948
23 415	12 665	Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	0
161	3 711	Annen rentekostnad		5 226 000	8 577 419
0	0	Annen finanskostnad		490 192	214 593
<u>70 802 725</u>	<u>741 502</u>	Resultat av finansposter	4, 9	-3 033 868	-5 336 432
70 734 044	516 181	Ordinært resultat før skattekostnad		215 062 497	53 760 568
58 132	114 343	Skattekostnad på ordinært resultat	5	15 929 543	10 963 845
<u>70 675 912</u>	<u>401 838</u>	Årsresultat		199 132 954	42 796 723
0	0	Minoritetens andel		85 267 492	14 347 960
<u>70 675 912</u>	<u>401 838</u>	M ajoritetens andel		113 865 462	28 448 763
Overføringer					
64 700 000	0	Tilleggsutbytte			
5 975 912	401 838	Avsatt til annen egenkapital			
<u>70 675 912</u>	<u>401 838</u>	Sum disponert			

Penneo Dokumentnøkkel: Q2J82-PW61W-0UJCF-ZZJQ5-1PEOC-IEKUB



Balanse - mor/konsern

Måkestad Holding AS

2021	Morselskap 2020	Note	Konsern 2021	2020
Eiendeler				
Anleggsmidler				
Immaterielle eiendeler				
0	38 262	5	0	0
0	0	6	-491 105	-595 913
0	38 262		-491 105	-595 913
Varige driftsmidler				
0	0	7, 12	480 183 730	463 862 031
0	0	7, 12	5 247 379	6 373 109
0	0	7, 12	8 769 161	11 417 175
0	0		494 200 269	481 652 315
Finansielle anleggsmidler				
4 728 344	4 728 344	8	0	0
44 132 992	38 131 441		0	0
22 000	22 000	8	37 978 159	4 059 420
0	0	11	4 521 598	6 487 536
0	76 500	8, 10	3 712 500	2 423 447
0	0		70 504 936	14 174 427
48 883 336	42 958 285		116 717 193	27 144 831
48 883 336	42 996 547		610 426 357	508 201 233
Omløpsmidler				
0	0	12, 13	51 360 980	64 973 793
Fordringer				
11 250	3 750	9	67 564 334	63 483 255
379 899	0	9, 11, 12	16 876 122	17 359 429
391 149	3 750		84 440 456	80 842 684
Investeringer				
0	0	9, 10	2 139 984	1 967 678
0	0		2 139 984	1 967 678
57 384	62 677	14	213 403 117	185 303 229
448 534	66 427		351 344 538	333 087 384
49 331 869	43 062 973		961 770 894	841 288 617

Penneo Dokumentnøkkel: Q2J82-PW61W-0UJCF-ZZJQ5-1PEOC-IEKUB



Balanse - mor/konsern

Måkestad Holding AS

2021	M orselkap 2020	Note	Konsern 2021	2020
Egenkapital og gjeld				
Innskutt egenkapital				
754 000	754 000	15, 16	754 000	754 000
3 877 303	3 877 303	16	3 877 303	3 877 303
4 631 303	4 631 303		4 631 303	4 631 303
Opptjent egenkapital				
0	0	16	198 592 149	134 150 197
44 080 537	38 104 625	16	342 415 014	304 610 812
44 080 537	38 104 625		541 007 163	438 761 008
48 711 840	42 735 928		545 638 466	443 392 312
Gjeld				
Avsetning for forpliktelser				
0	0	5	12 702 414	7 669 457
0	0		12 702 414	7 669 457
Annen langsiktig gjeld				
0	0	12	262 083 649	257 446 073
0	0	12	35 557 733	18 603 647
0	0		297 641 382	276 049 720
Kortsiktig gjeld				
0	0	12	0	14 474 026
184 431	76 266	18	49 478 302	52 582 226
19 870	250 780	5	15 705 742	13 341 138
0	0		8 344 487	7 931 529
0	0	16	686 800	686 800
415 728	0	11, 12	31 573 300	25 161 410
620 029	327 046		105 788 631	114 177 128
620 029	327 046		416 132 427	397 896 306
49 331 869	43 062 973		961 770 894	841 288 617

Bergen, 30.06.2022
Styret i Måkestad Holding AS

Tore Feed Mohn
styreleder

John-Olav Måkestad
styremedlem

Odd-Øyvind Måkestad
styremedlem

Geir-Ove Måkestad
styremedlem

Tor-Inge Måkestad
styremedlem

Oddvar Måkestad
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: Q2J82-PW61W-0UJCF-ZZJQS-1PEOC-IEKU8

**MÅKESTAD HOLDING AS KONSERN****Kontantstrømoppstilling**

	2021	2020
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
+/- Resultat før skattekostnad	215 062 497	53 760 568
- Periodens betalte skatt	-13 341 138	-18 461 924
+/- Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler	-145 087 132	0
+ Ordinære avskrivninger	16 396 396	20 091 120
+ Nedskrivning/ oppskrivning anleggsmidler	0	23 900
+/- Verdijustering omløpsaksjer	-172 306	-429 929
+/- Endring varelager	13 612 813	-11 246 352
+/- Endring kundefordringer	-4 081 079	23 984 723
+/- Endring andre fordringer	483 307	-4 010 003
+/- Endring leverandørgjeld	-3 103 924	-14 165 893
+/- Forskjell kostnadsført pensjon - betalte premier o.l.	0	-143 000
+/- Tap/gevinst ved salg av aksjer	-593 878	
+/- Endring i andre tidsavgrensningsposter	13 406 507	-7 384 863
= Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	92 582 063	42 018 347
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
+ Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	196 600 000	0
- Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-79 036 765	-10 359 380
+ Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler	1 338 325	
- Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler	-2 250 000	-1 100 000
+ Investering i tilknyttet selskap	-37 000 000	113 969
- Utbetalinger ved utlån	-44 300 000	-3 053 956
+ Innbetalinger ved utlån		
Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer		
= Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	35 351 560	-14 399 367
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
+ Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	103 028 567	1 737 793
- Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-81 436 905	0
+/- Netto endring langsiktige fordringer	-10 064 571	-5 378 410
+/- Netto endring i kassekreditt	-14 474 026	1 969 908
- Utbetaling av utbytte	-96 886 800	-20 737 800
= Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-99 833 735	-22 408 509
= Netto endring i kontanter og kontantekv.	28 099 888	5 210 471
+ Beholdning av kontanter og kontantekv. 1.1.	185 303 229	180 092 758
= Beholdning av kontanter og kontantekv. 31.12	213 403 117	185 303 229

Penneo Dokumentnøkkel: Q2J82-PW61W-0UCTF-ZZJQ5-1PEOC-IEK08



MÅKESTAD HOLDING AS

Kontantstrømoppstilling

	2021	2020
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
+/- Resultat før skattekostnad	70 734 044	516 181
- Periodens betalte skatt	-250 780	-280 939
+ Nedskrivning/ oppskrivning finansielle anleggsmidler	-302 274	0
+/- Endring kundefordringer	-7 500	-3 750
+/- Endring andre fordringer	-77 625	20 375 000
+/- Endring leverandørgjeld	108 166	15 766
+/- Gevinst ved salg av aksjer	-99 634	
+/- Endring i andre tidsavgrensingsposter	415 727	-8 438 630
= Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	70 520 124	12 183 628
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
+ Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler	176 134	0
= Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	176 134	0
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
+/- Netto endring i konsernmellomværende	-6 001 551	0
- Utbetalinger av utbytte	-64 700 000	-12 450 000
= Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-70 701 551	-12 450 000
= Netto endring i kontanter og kontantekv.	-5 293	-266 372
+ Beholdning av kontanter og kontantekv. 1.1.	62 677	329 049
= Beholdning av kontanter og kontantekv. 31.12	57 384	62 677

Penneo Dokumentnøkkel: Q2J82-PW61W-0UC1F-ZZJQ5-1PEOC-IEK08



Noteopplysninger for 2021

Måkestad Holding AS Konsern

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

1-1 Konsolidering

Konsernregnskapet inkluderer Måkestad Holding AS og selskaper som Måkestad Holding AS har bestemmende innflytelse over. Bestemmende innflytelse oppnås normalt når konsernet eier mer enn 50 % av aksjene i selskapet, og konsernet er i stand til å utøve faktisk kontroll over selskapet. Minoritetsinteresser inngår i konsernets egenkapital. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Oppkjøpsmetoden benyttes ved regnskapsføring av virksomhetssammenslutninger. Selskaper som er kjøpt eller solgt i løpet av året inkluderes i konsernregnskapet fra det tidspunktet kontroll oppnås og inntil kontroll opphører.

Tilknyttede selskaper er enheter hvor konsernet har betydelig (men ikke bestemmende) innflytelse, over den finansielle og operasjonelle styringen (normalt ved eierandel på mellom 20 % og 50 %). Konsernregnskapet inkluderer konsernets andel av resultat fra tilknyttede selskaper regnskapsført etter egenkapitalmetoden fra det tidspunktet betydelig innflytelse oppnås og inntil slik innflytelse opphører.

Når konsernets tapsandel overstiger investeringen i et tilknyttet selskap, reduseres konsernets balanseførte verdi til null og ytterligere tap regnskapsføres ikke med mindre konsernet har en forpliktelse til å dekke dette tapet.

1-2 Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

1-3 Valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet.

1-4 Salgsinntekter og andre driftsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført. Andre inntekter består i hovedsak av leie- og parkeringsinntekter, og inntektsføres i leieperioden.

1-5 Skatt

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Utsatt skatt på merverdier er beregnet til virkelig verdi.

Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til poster ført direkte mot egenkapitalen.

1-6 Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, fratrukket av- og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

1-7 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i fakt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

1-8 Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte/konsernbidraget andel av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

1-9 Varebeholdninger

Varelager regnskapsføres til det laveste av anskaffelseskost og netto salgspris. Netto salgspris er estimert salgspris ved ordinær drift etter fradrag for beregnede nødvendige utgifter for gjennomføring av salget. Anskaffelseskost tilordnes ved bruk av FIFO metoden og inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene og kostnader for å bringe varene til nåværende tilstand og plassering.



Noteopplysninger for 2021

Måkestad Holding AS Konsern

Note 1 Regnskapsprinsipper, fortsettelse

1-10 Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap på krav.

1-11 Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

1-12 Pensjoner

Selskapets ansatte er omfattet av innskuddsbasert pensjonsordning. Premien kostnadsføres fortløpende.

Selskapet har en ytelsesbasert pensjonsordning som omfatter 1 person. Ordningen er udekket og endringer justeres over driftsregnskapet. Ordningen gir rett en definert fremtidig ytelse.

1-13 Kontantstrømpoppstilling

Kontantstrømpoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Note 2 Salgsinntekter

Beløp i NOK 1000	Måkestad Holding AS		Måkestad Holding Konsern	
	2021	2020	2021	2020
Pr. Virksomhetsområde				
Engros	-	-	764 643	878 064
Leieinntekter	-	-	46 368	28 651
Andre inntekter	-	-	143 222	-
Sum	-	-	954 233	906 715

All omsetning skjer i Norge.

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte og honorar til revisor

Beløp i NOK 1000	Måkestad Holding AS		Måkestad Holding Konsern	
	2021	2020	2021	2020
Lønnskostnader				
Lønninger	-	-	62 600	67 626
Arbeidsgiveravgift	-	-	9 242	9 547
Pensjonskostnader	-	-	919	1 047
Andre ytelser	-	-	1 150	1 485
Sum	-	-	73 911	79 704

Konsernet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 104 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Samlet godtgjørelse til daglige ledere og styre i konsernselskapene er som følger:

	Daglig leder	Styre
Lønn	7 108	
Pensjonsutgifter	23	
Annen godtgjørelse	472	180
Sum godtgjørelse	7 603	180

Leder av styre har ingen avtale om vederlag med endring av vervet.

Daglig leder i Måkestad Engros AS og Engrosnett AS har avtale om bonus knyttet til resultat.



Noteopplysninger for 2021

Måkestad Holding AS Konsern

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte og honorar til revisor, forts.

Revisor

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

Morselskap:

Lovpålagt revisjon	90
Annen bistand, herunder teknisk utarbeidelse av regnskap	132
Attestasjonstjenester	14
Skatterådgivning	0
Sum honorar til revisor	236

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Selskaper i konsernet:

	KPMG	Andre
Lovpålagt revisjon	598	147
Annen bistand, herunder teknisk utarbeidelse av regnskap	586	61
Attestasjonstjenester	116	0
Skatterådgivning	0	0
Sum honorar til revisor	1 300	208

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere mv.

Konsernet har ytt lån til daglig leder i Måkestad Engros AS på NOK 3 100 000. Rentesatsen er satt tilsvarende normrenten. Saldo pr. 31.12.2021 er kr 3 027 749

Lån til ansatte i konsernet

Utover overnevnte har

Note 4 Finansposter

Beløp i NOK 1000

Finansinntekter	Måkestad Holding AS		Måkestad Holding Konsern	
	2021	2020	2021	2020
Aksjeutbytte	70 100	-	-	-
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	626	745	-	-
Annen renteinntekt	-	13	4 708	3 003
Resultat fra tilknyttet selskap	-	-	-	-
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	-	-	172	430
Andre finansinntekter	100	-	883	209
Sum finansinntekter	70 826	758	5 763	3 642

Finanskostnader	Måkestad Holding AS		Måkestad Holding Konsern	
	2021	2020	2021	2020
Rentekostnader til foretak i samme konsern	23	13	-	-
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	-	-	-	-
Resultat fra tilknyttet selskap	-	-	3 081	114
Nedskrivning finansielle anleggsmidler	-	-	-22	72
Annen rentekostnad	-	4	5 328	8 577
Andre finanskostnader	-	-	490	215
Sum finanskostnader	23	16	8 877	8 978

Penneo Dokumentnøkkel: Q2J82-PW61W-0UCTF-ZZJQ5-1PEOC-IEKU8



Noteopplysninger for 2021

Måkestad Holding AS Konsern

Note 5 Skatt

Beløp i NOK 1000

Årets skattekostnad fordeler seg på:	Måkestad Holding AS		Måkestad Holding Konsern	
	2021	2020	2021	2020
Betalbar skatt	20	251	15 364	13 341
Endring i utsatt skatt	38	-136	5 033	-1 767
Tilgang/avgang utsatt skatt på merverdier			-6 227	-
Justering tidligere år				-791
Andre endringer			1 760	181
Sum skattekostnad	58	114	15 930	10 964

Beregning av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	70 734	516	215 062	53 761
Permanente forskjeller *)	-70 470	611	-131 503	-1 150
Midlertidige forskjeller	-174	13	-13 725	8 031
Årets skattegrunnlag	90	1 140	69 834	60 641
Betalbar selskapskatt	20	251	15 364	13 341
Betalbar skatt ved oppkjøp			456	
Endring skatt fra tidligere år	-	-	-114	-
Betalbar skatt i balansen	20	251	15 706	13 341

Oversikt over midlertidige forskjeller:

Fordringer	-	-174	-3 765	-5 327
Varer	-	-	-367	-1 366
Driftsmidler	-	-	96 385	88 284
Andre forskjeller	-	-	-1 469	719
3 % utbytte	-	-	-	82
Pensjoner	-	-	-	-
Gevinst- og tapskonto	-	-	88	110
Underskudd til fremføring	-	-	-224	-5 580
Totale forskjeller	-	-174	90 647	76 922
Sum utsatt skatt / utsatt skattefordel	-	-38	12 702	7 669

Utsatt skatt knyttet til merverdi på anleggsmidler er bokført til beste estimat av virkelig verdi.

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22 % av resultat før skatt:

	Måkestad Holding AS		Måkestad Holding Konsern	
	2021	2020	2021	2020
22 % skatt av resultat før skatt	15 561	114	47 314	11 827
Skatt på permanente forskjeller	-15 503	134	-28 931	-253
Skatt på endring i midlertidige forskjeller	38	-136	-3 020	-
Justering tidligere år (LEB)				-791
Andre forskjeller	-38	3	566	181
Faktisk beregnet skattekostnad	58	114	15 930	10 964
Effektiv skattesats **)	0,1 %	22,2 %	7,4 %	20,4 %

*) Inkluderer ikke fradragsberettigede kostnader, som for eksempel representasjon, samt fradrag for resultatandel for tilknyttet selskap, utbytte og konserngevinster.

**) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt



Noteopplysninger for 2021

Måkestad Holding AS Konsern

Note 6 Immaterielle eiendeler

Måkestad Holding AS har ingen immaterielle eiendeler per 31.12

Måkestad Holding Konsern - spesifikasjon av goodwill

Beløp NOK 1000

	Verningen Næringspark AS	Agder Bær og Grønt AS	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	-3 274	2 750	-524
Tilgang kjøpte immaterielle eiendeler	-	-	-
Avgang solgte immaterielle eiendeler	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12	-3 274	2 750	-524
Akkumulerte avskrivninger 31.12	-2 783	-2 750	-5 533
Akkumulerte nedskrivninger 31.12	-	-	-
Reverserte nedskrivninger 31.12	-	-	-
Balanseført verdi pr. 31.12	-491	-	-491
Årets avskrivninger	-655	550	-105

Goodwill er knyttet til kjøp av datterselskap, samt virksomhetsoverdragelse (Agder Bær og Grønt AS).

Goodwill er vurdert til å ha en levetid på 5 år, og avskrives lineært.

Note 7 Varige driftsmidler

Måkestad Holding Konsern

Beløp i NOK 1000

Varige driftsmidler	Tomter	Bygg	Maskiner og inventar	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost pr 01.01	148 038	437 771	58 230	644 039
Tilgang kjøpte driftsmidler	15 497	61 611	1 929	79 037
Avgang solgte driftsmidler	-3 500	-52 358	-3 150	-59 008
Anskaffelseskost 31.12	160 035	447 024	57 008	664 067
Akkumulerte avskrivninger 31.12	165	104 600	42 992	147 757
Akkumulerte nedskrivninger 31.12	-	22 110	-	22 110
Reverserte nedskrivninger 31.12	-	-	-	-
Balanseført verdi pr. 31.12	159 870	320 313	14 017	494 200
Årets avskrivninger	-	11 629	4 872	16 501
Årets nedskrivninger (inkl. reverseringer)	-	-	-	-

Det benyttes lineære avskrivninger for alle varige driftsmidler. Den økonomiske levetiden for driftsmidlene er beregnet til:

* Bygninger og annen fast eiendom

30-40 år

* Maskiner og inventar

3-15 år

* Tomter

Ikke avskrivbar

Det er i løpet av året ikke foretatt reversering av tidligere års nedskrivninger.

Penneo Dokumentnøkkel: Q2J82-PW61W-0UCTF-ZZJQ5-1PEOC-IEKUB



Noteopplysninger for 2021

Måkestad Holding AS Konsern

Note 8 Datterselskap, tilknyttet selskap mv

Beløp i NOK 1000

	Ervervet	Kontor	Stemmandel/ Eierandel	Tilhørighet
T.L. Måkestad AS	2005	Bergen	83 %	Datter
Måkestad Engros AS	2005	Bergen	52 %	Datter
Per og Pål AS	2005	Bergen	100 %	Datter
Måkestad Bolig AS	2005	Bergen	83 %	Datter
Magnus Barfotsgate.32 AS	2005	Bergen	83 %	Datter
Måkestad Eiendom AS	2005	Bergen	83 %	Datter
Fjellsdalen 5 AS	2007	Bergen	83 %	Datter
Germann Vervik Eftf. AS	2011	Sandnes	66 %	Datter
GV-Eiendom AS	2011	Sandnes	66 %	Datter
Måkestad Stavanger AS	2011	Sandnes	66 %	Datter
Ausenfjell Holding AS	2012	Bergen	52 %	Datter
Lønningen Holding	2012	Bergen	83 %	Datter
Flesland Parkering	2012	Bergen	83 %	Datter
Lønningen Eiendom Bergen AS	2012	Bergen	83 %	Datter
Engrosnett AS	2013	Bergen	52 %	Datter
Smartpark Drift AS	2013	Bergen	83 %	Datter
Bedriftsveien 16 AS	2015	Sandnes	66 %	Datter
Agder Bær og Grønt AS	2016	Sandnes	66 %	Datter
Verningen Næringspark AS	2017	Bergen	52 %	Datter
Måkestad Harestad Eiendom AS	2006/2019	Bergen	100 %	Datter
Nikkelveien 1 AS	2019	Sandnes	66 %	Datter
Jonas Reins Gate 4 AS	2019	Bergen	52 %	Datter
Endregårdsbakken 3 AS	2019	Bergen	52 %	Datter
Nikkelveien 8 AS	2021	Sandnes	66 %	Datter
Nikkelveien 10 AS	2021	Sandnes	66 %	Datter
Måkestad-Harestad Invest AS	2006	Bergen	42 %	Tilknyttet
Mise En Place AS	2007	Bergen	20 %	Tilknyttet
Jonas H. Meling AS	2011	Stavanger	42 %	Tilknyttet
SG Øst Holding AS	2021	Lier	19 %	Tilknyttet

Investeringen i datterselskapene og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. I konsernregnskapet vurderes tilknyttede selskaper etter egenkapitalmetoden.

Investering i datterselskap etter egenkapitalmetoden (konsernregnskapet)

Beløp i NOK 1000

	IB	Tilgang/avgang	Resultatandel inkl avskrivning av	Utbytte	UB inkl merverdier
T.L. Måkestad AS	156 188	0	15 667	24 900	146 955
Måkestad Engros AS	64 759	0	61 581	45 200	81 140
Per og Pål AS	453	0	40	0	493
Måkestad Bolig AS	3 787	0	-1 688	0	2 099
Magnus Barfotsgate.32 AS	317	0	157	0	474
Måkestad Eiendom AS	41 496	0	3 734	0	45 231
Fjellsdalen 5 AS	9 300	0	820	0	10 120
Germann Vervik Eftf. AS	26 785	0	7 811	0	34 596
GV-Eiendom AS	12 616	0	-112	0	12 504
Måkestad Stavanger AS	167	0	-7	0	160
Ausenfjell Holding AS	26 453	0	44 480	55 000	15 933
Lønningen Holding	1 493	0	-1 402	0	91
Flesland Parkering	28 981	0	343	0	29 324
Lønningen Eiendom Bergen AS	55 345	0	1 466	0	56 811
Engrosnett AS	542	0	-251	0	292
Smartpark Drift AS	41	0	122	0	163
Bedriftsveien 16 AS	6 680	0	-381	0	6 299
Agder Bær og Grønt AS	801	0	105	0	906
Verningen Næringspark AS	1 983	0	531	0	2 513
Måkestad Harestad Eiendom AS	43	0	-78	0	-35
Nikkelveien 1 AS	21 356	0	-6	0	21 351
Jonas Reins Gate 4 AS	188	0	702	0	890
Endregårdsbakken 3 AS	315	0	-266	0	49
Nikkelveien 8 AS	0	9 772	34	0	9 806
Nikkelveien 10 AS	0	45 906	-45	0	45 861
Sum	460 089	55 678	133 360	125 100	524 027

Penneo Dokumentnøkkel: Q2J82-PW61W-0UCTF-ZZJQ5-1PEOC-IEK08



Noteopplysninger for 2021

Måkestad Holding AS Konsern

Note 8 Datterselskap, tilknyttet selskap mv, fortsettelse

Merverdier datterselskap	IB	Tilgang/avgang	Avskrivning	UB
Vemingen Næringspark AS	-1 146	0	655	-491
GV Eiendom AS	8 126	0	-262	7 864
Ausenfjell Eiendom AS	1 224	-1 224	0	0
Lønningen Eiendom Bergen AS	42 000	0	0	42 000
Bedriftsveien 16 AS	4 623	0	-203	4 420
Nikkelveien 1 AS	19 532	0	-698	18 834
Måkestad og Harestad Eiendom AS	1 338	0	-49	1 289
Nikkelveien 8 AS	0	3 937	-32	3 906
Nikkelveien 10 AS	0	41 940	-337	41 602
Anskaffelseskost	75 697	44 653	-926	119 424

Investerings i tilknyttet selskap etter egenkapitalmetoden (konsernregnskapet)

Mervedianalyse	Rubinen Odda AS	SG Øst Holding AS	Mise En Place AS	Måkestad-Harestad Invest AS	Jonas H. Meling AS
Balanseført EK på kjøpstidspunktet	55	37 000	28	100	2 489
Henførbart merverdi	0	-	-	-	-
Goodwill	0	-	-	-	1 511
Anskaffelseskost	55	37 000	28	100	4 000

Beregning av årets resultatandel	Rubinen Odda AS	SG Øst Holding AS	Mise En Place AS	Måkestad-Harestad Invest AS	Jonas H. Meling AS
Andel årets resultat	895	-3 795	64	-82	-164
Avskrivning merverdier/goodwill	-	-	-	-	-
Utdeling av utbytte	-	-	-	-	-
Årets resultatandel	895	-3 795	64	-82	-164

Beregning av balanseført verdi pr 31.12

Inngående balanse 1.1	-895	-	822	-346	4 478
Tilganger / avganger	-	37 000	-	-	-
Årets resultatandel	-	-3 795	64	-82	-164
Internfortjeneste	-	-	-	-	-
Mottatt utbytte	-	-	-	-	-
Innbetalt / tilbakebetalt kapital	-	-	-	-	-
Gevinst og tap ved avgang	895	-	-	-	-
Utgående balanse 31.12	-0	33 205	886	-428	4 314
Uavskrevet merverdi pr 31.12	-	-	-	-	-
Uavskrevet goodwill pr 31.12	-	-	-	-	-

Penneo Dokumentnøkkel: Q2J82-PW61W-0UCTF-ZZJQ5-1PEOC-IEK08



Noteopplysninger for 2021

Måkestad Holding AS Konsern

Note 8 Datterselskap, tilknyttet selskap mv, fortsettelse

Merverdianalyse	SUM
Balanseført egenkapital på kjøpstidspunktet	39 671
Henførbart merverdi	-
Goodwill	1 511
Anskaffelseskost	41 183

Beregning av årets resultatandel

Andel årets resultat	-3 081
Avskrivning merverdier/goodwill	-
Utdeling av utbytte	-
Årets resultatandel	-3 081

Beregning av balanseført verdi pr 31.12

Inngående balanse 1.1	4 059
Tilgang / avgang	37 000
Årets resultatandel	-3 976
Internfortjeneste	-
Mottatt utbytte	-
Innbetalt / tilbakebetalt kapital	-
Gevinst og tap ved avgang	895
Utgående balanse 31.12	37 978

Uavskrevet merverdi pr 31.12	-
Uavskrevet goodwill pr 31.12	-

Goodwill knyttet til investering i tilknyttet selskap avskrives lineært med 20 % hvert år.

Investering etter kostmetoden (Måkestad Holding AS)

Selskapets navn	Aksje- kapital	Antall aksjer	Resultat 2021	Egenkapital 31.12.	Balanseført verdi
T.L. Måkestad AS	427	415	18 876	177 054	3 892
Måkestad Engros AS	450	234	118 425	156 038	627
Per og Pål AS	105	84	40	493	209
Mise En Place AS	100	20	621	4 430	22
Måkestad og Harestad Eiendom AS	100	100	-30	-1 324	1

Note 9 Finansiell markedsrisiko

Markedsrisiko

Markedsrisikoen er vurdert å være lav. Konsernet har ingen eksponering i utenlandsk valuta utover noe varekjøp, og endringer i rentenivå vil ha avgrenset påvirkning på konsernet.

Kreditrisiko

Risikoen for at en motpart ikke skal ha økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser overfor selskapet blir sett på som liten.

Likviditetsrisiko

Likviditeten anses for å være lav.



Noteopplysninger for 2021

Måkestad Holding AS Konsern

Note 10 Aksjer og andeler i andre foretak mv

Beløp i NOK 1 000

Aksjer i andre foretak

	Eierandel	Anskaffelses	Balanseført
Vestkanten AS	0,1 %	33	33
Servicegrossistene AS		70	70
Interfrukt SA andelskapital		60	60
Panbanan SA andelskapital		20	20
Grønn Mat AS	20,0 %	1 100	1 100
Flamme Burger Holding AS	0,002 %	2 200	2 200
Sum		3 483	3 483

Markedsbaserte aksjer og andeler

	Anskaffelses	Balanseført	Markeds
DNB Bank ASA	173	727	727
Aksjefond DNB Nor SMB	500	1 405	1 405
Aksjefond DNB Nor Globalspar	2	6	6
Sum	675	2 137	2 137

Note 11 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttede selskap

Beløp i NOK 1000

Måkestad Holding AS

	2021		2020	
	Bokført verdi	Pålydende	Bokført verdi	Pålydende
TL Måkestad AS	18 879	18 879	18 638	18 638
Måkestad Engros AS	25 254	25 254	19 493	19 493
Sum	44 133	44 133	38 131	38 131

Måkestad Holding Konsern

Fordringer	Jonas H. Meling AS		Måkestad-Harestad Invest AS*	
	2021	2020	2021	2020
Andre fordringer (langsigtig)	1 205	1 705	506	487
Kundefordringer	-	-	-	-
Andre fordringer (kortsiktig)	-	-	67	66
Sum	1 205	1 705	573	553
Herav fordringer som forfaller > 1 år	1 205	1 705	573	553
Fordringer	SG Øst Holding AS			
	2021	2020	2021	2020
Andre fordringer (langsigtig)	3 216	-	4 927	3 767
Kundefordringer	-	-	-	-
Andre fordringer (kortsiktig)	-	-	67	66
Sum	3 216	-	4 994	3 833
Herav fordringer som forfaller > 1 år	3 216	-	4 927	3 767

* Oppgitt beløp er fordringens pålydende. Regnskapsmessig er fordring nedskrevet i konsernregnskapet.

Penneo Dokumentnøkkel: Q2J82-PW61W-0UCTF-ZZJQ5-1PEOC-IEKUB



Noteopplysninger for 2021

Måkestad Holding AS Konsern

Note 12 Fordringer og gjeld

Beløp i NOK 1000	Måkestad Holding AS		Måkestad Holding Konsern	
	2021	2020	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år				
Obligasjoner og andre fordringer	-	-	138 045	20 662
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år				
Langsiktig gjeld som forfaller senere enn 5 år	-	-	74 078	38 134
Beløp i NOK 1000				
Gjeld sikret ved pant	-	-	262 084	256 132
Pantsatte eiendeler:			2021	2020
Bygninger	-	-	307 042	352 504
Kunder	-	-	12 306	31 552
Driftsløsøre	-	-	698	4 558
Varelager	-	-	3 505	17 822
Aksjer i datter*	-	-	-	-
Sum	-	-	323 551	406 435

* Datterselskapene som er pantsikret er konsolidert i konsernregnskapet. Datterselskapene er balanseført i TL Måkestad AS og Lønningen Holding AS.

Note 13 Varer

Beløp i NOK 1000	Måkestad Holding AS		Måkestad Holding Konsern	
	2021	2020	2021	2020
Lager av varer for videresalg	-	-	30 251	36 487
Prosjekter i arbeid for videresalg	-	-	21 110	28 486
Sum	-	-	51 361	64 974

Anskaffelseskost for lager av varer for videresalg er 51,7 MNOK før nedskrivning for ukurans.

Note 14 Bankinnskudd

Beløp i NOK 1000	Måkestad Holding AS		Måkestad Holding Konsern	
	2021	2020	2021	2020
Bundne skattetrekkmidler utgjør:	-	-	3 330	3 248

Note 15 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Måkestad Holding AS

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	754	1 000	754 000
Sum	754		754 000

Oversikt over aksjonærene pr 31.12.:

	Ordinære aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Oddvar Måkestad (styremedlem)	754	754	100,0 %	100,0 %
Totalt antall aksjer	754	754	100,0 %	100,0 %

Selskapet eier ingen egne aksjer.



Noteopplysninger for 2021

Måkestad Holding AS Konsern

Note 16 Egenkapital

Beløp i NOK 1000

Måkestad Holding AS

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 31.12.2020	754	3 877	38 105	42 736
Årets resultat			70 676	70 676
Tilleggsutbytte			-64 700	-64 700
Avsatt utbytte			-	-
Egenkapital pr 31.12.2021	754	3 877	44 081	48 712

Måkestad Holding Konsern

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen EK	Minoritets- interesser	Sum
Egenkapital pr 31.12.2020	754	3 877	304 611	134 150	443 392
Årets resultat			113 865	85 267	199 133
Tilleggsutbytte			-64 700	-31 500	-96 200
Avsatt utbytte			-	-687	-687
Andre endringer			-11 361	11 361	-
Egenkapital pr 31.12.2021	754	3 877	342 415	198 592	545 638

Note 17 Pensjoner

Beløp i NOK 1000

Måkestad Holding AS er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har ingen pensjonsordning.

Konsernet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Konsernet har pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note 18 Transaksjoner med nærstående parter

Beløp i NOK 1000

Gruppen har foretatt flere forskjellige transaksjoner med tilknyttede selskaper. Alle transaksjoner er foretatt som del av den ordinære virksomheten og til armlengdes priser.

Tilknyttede selskaper i konsernet	Eierandel	Varekjøp	Varesalg	Leie lokaler
Mise En place AS	20 %	1 609	1 164	373
Jonas Meling AS	50 %	2 374	22	-

Balansen inkluderer følgende beløp som følge av transaksjoner med tilknyttede selskaper:

	2021	2020
Kundefordringer	162	129
Leverandørgjeld	908	730

Note 19 Offentlige tilskudd

Selskaper i konsernet har i 2021 kvalifisert til Statens kompensasjonsordning for næringslivet på grunn av tapt omsetning og har mottatt kompensasjon for en andel av uunngåelige faste kostnader. Regnskapsmessig er kompensasjonen bruttoført som andre driftsinntekter i perioden med inntektsreduksjon som tilskuddet knytter seg til. Kompensasjonens størrelse utgjør til sammen kr 2 604 250 fordelt på 3 selskaper i konsernet.

Penneo Dokumentnøkkel: Q2J82-PW61W-0UCTF-ZZJQ5-1PEOC-IEKUB



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tor-Inge Måkestad

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1475674

IP: 92.220.xxx.xxx

2022-08-18 17:18:44 UTC



Tore Reed-mohn

Styreleder

Serienummer: 9578-5998-4-1067664

IP: 62.16.xxx.xxx

2022-08-18 17:30:36 UTC



John-Olav Måkestad

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1690410

IP: 95.141.xxx.xxx

2022-08-19 04:35:53 UTC



Odd-Øyvind Måkestad

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1220025

IP: 20.73.xxx.xxx

2022-08-19 07:00:59 UTC



Geir-Ove Måkestad

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1702098

IP: 95.141.xxx.xxx

2022-08-19 07:33:18 UTC



Oddvard Måkestad

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-4302542

IP: 95.141.xxx.xxx

2022-08-19 09:48:36 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: Q2J82-PW61W-0UCTF-ZZJQ5-1PEOC-IEK08

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>