



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 842 586
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GJERSRUD EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Erik Gjersrud
Kongeveien 75
1412 SOFIEMYR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Gjersrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad			
Annen driftskostnad	9	7 161	46 602
Sum kostnader		7 161	46 602
Driftsresultat		-7 161	-46 602
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	6
Annen finansinntekt			30 000
Verdiøkning av finansielle instrumenter		44 228	
Sum finansinntekter		44 229	30 006
Annen finanskostnad			200 800
Sum finanskostnader			200 800
Netto finans		44 229	-170 794
Ordinært resultat før skattekostnad		37 068	-217 397
Ordinært resultat etter skattekostnad		37 068	-217 397
Årsresultat		37 068	-217 397
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		37 068	-60 631
Annen egenkapital			-156 765
Sum overføringer og disponeringer		37 068	-217 397



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	8	86 895	42 667
Andre fordringer			4 799
Sum finansielle anleggsmidler		86 895	47 466
Sum anleggsmidler		86 895	47 466
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	368	5 871
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		368	5 871
Sum omløpsmidler		368	5 871
SUM EIENDELER		87 263	53 337
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	5, 6, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
Udekket tap		23 563	60 631
Sum opptjent egenkapital		-23 563	-60 631
Sum egenkapital		76 437	39 369



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			13 969
Annen kortsiktig gjeld		10 826	
Sum kortsiktig gjeld		10 826	13 969
Sum gjeld		10 826	13 969
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		87 263	53 337



Noter 2018

GJERSRUD EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forørrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrnnlaget.

Note 1 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2018	31.12.2018	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(203 701)	(210 861)	7 160
Netto forskjeller	(203 701)	(210 861)	7 160
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	203 701	210 861	(7 160)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.18. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 46 389

Note 2 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 3 - Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2018	100 000	(60 631)	39 369
Årets resultat		37 068	37 068
Egenkapital 31.12.2018	100 000	(23 563)	76 437

Note 4 - Obligatorisk tjenestepensjon



Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 5 - Aksjonærliste

Foretakets aksjonærer pr 31.12. 2018

Foretaket har 5 aksjonærer. Nedenfor vises de 5 største aksjonærene.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Steinar Gjersrud	20	20%
Ingar Gjersrud	50	50%
Stig Gjersrud	10	10%
Erik Gjersrud	10	10%
Solveig Gjersrud	10	10%
	100	100%

Note 6 - Aksjekapital

Foretaket har 100 aksjer, pålydende kr 1 000, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 100 000.

Foretakets aksjer er fordelt på 1 aksjeklasser

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjekapital
Ordinære aksjer	100	100 000
	100	100 000

Note 7 - Aksjeinnehav

Aksjeinnehav ledende personer

Tittel	Navn	Antall aksjer
Styreleder/ daglig leder	Steinar Gjersrud	20
Styrets nestleder	Ingar Gjersrud	50

Note 8 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet har eiendeler i følgende selskap:

Selskap	Kontor	Antall aksjer	Andel	Kostpris	Formues- verdi
HGK Eiendom AS	Aurskog	36	33,33%	42.667	86.895

Note 9 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 10 - Skatt

Grunnlag for beregning av skatt

	2018	2017
Ordinært resultat før skattekostnad	37 068	(217 397)
+/- Permanente forskjeller	(44 228)	171 700
Årets skattegrunnlag	(7 160)	(45 697)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

