



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 777 110
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOMEIMPROVEMENT AS
Forretningsadresse: Gustav Wentzels vei 5B
1383 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Karlgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		178 500	15 000
Sum inntekter		178 500	15 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	241 002	10 718
Sum kostnader		241 002	10 718
Driftsresultat		-62 502	4 282
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		11	
Sum finansinntekter		11	
Annen finanskostnad		49 048	
Sum finanskostnader		49 048	
Netto finans		-49 037	
Ordinært resultat før skattekostnad		-111 538	4 282
Skattekostnad på ordinært resultat	5		942
Ordinært resultat etter skattekostnad		-111 538	3 340
Årsresultat		-111 538	3 340
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-111 538	
Overføringer annen egenkapital			3 340
Sum overføringer og disponeringer		-111 538	3 340



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 675 761	
Sum varige driftsmidler		6 675 761	
Sum anleggsmidler		6 675 761	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 000	
Sum fordringer		1 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		62 453	34 462
Sum omløpsmidler		63 453	34 462
SUM EIENDELER		6 739 214	34 462
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-108 198	3 340
Sum opptjent egenkapital		-108 198	3 340



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		-78 198	33 340
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 244 999	
Øvrig langsiktig gjeld		3 539 932	
Sum annen langsiktig gjeld		6 784 931	
Sum langsiktig gjeld		6 784 931	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 251	
Betalbar skatt	5		942
Annen kortsiktig gjeld		20 231	180
Sum kortsiktig gjeld		32 482	1 122
Sum gjeld		6 817 413	1 122
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 739 214	34 462



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 572652

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 777 110
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOMEIMPROVEMENT AS
Forretningsadresse: Gustav Wentzels vei 5B
1383 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Karlgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 777 110
HOMEIMPROVEMENT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		178 500	15 000
Sum inntekter		178 500	15 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	241 002	10 718
Sum kostnader		241 002	10 718
Driftsresultat		-62 502	4 282
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		11	
Sum finansinntekter		11	
Annen finanskostnad		49 048	
Sum finanskostnader		49 048	
Netto finans		-49 037	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-111 538	4 282
Ordinært resultat etter skattekostnad		-111 538	3 340
Årsresultat		-111 538	3 340
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-111 538	
Overføringer annen egenkapital			3 340
Sum overføringer og disponeringer		-111 538	3 340



Organisasjonsnr: 925 777 110
HOMEIMPROVEMENT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 2
Sum varige driftsmidler

6 675 761
6 675 761

Sum anleggsmidler

6 675 761

0

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Kundefordringer
Sum fordringer

1 000
1 000

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

62 453

34 462

Sum omløpsmidler

63 453

34 462

SUM EIENDELER

6 739 214

34 462

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital 3, 6
Sum innskutt egenkapital

30 000
30 000

30 000
30 000

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital 6
Sum opptjent egenkapital

-108 198
-108 198

3 340
3 340

Sum egenkapital

-78 198

33 340

Gjeld
Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld
Gjeld til
kredittinstitusjoner
Øvrig langsiktig gjeld
Sum annen langsiktig gjeld

3 244 999
3 539 932
6 784 931



Sum langsiktig gjeld		6 784 931	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 251	
Betalbar skatt	5		942
Annen kortsiktig gjeld		20 231	180
Sum kortsiktig gjeld		32 482	1 122
Sum gjeld		6 817 413	1 122
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 739 214	34 462



Organisasjonsnr: 925 777 110
HOMEIMPROVEMENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	30.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Espen Karlgård	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note
4

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet har ikke ytt lån til, eller stillet sikkerhet eller garantier til fordel for, ledende personer, aksjonærer eller andre ut over det som er angitt ovenfor.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.50

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Homeimprovement AS

Org.nr: 925 777 110

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid.

Boligeiendommer avskrives ikke.

Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Husleie inntektsføres i den måneden husleien gjelder.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Bolig- eiendommer	Nærings- eiendom	Sum
Tilgang kjøpte driftsmidler	4 624 382	2 051 379	6 675 761
Anskaffelseskost 31.12.	4 624 382	2 051 379	6 675 761
Balanseført pr. 31.12.	4 624 382	2 051 379	6 675 761

Avskrives ikke



Homeimprovement AS

Org.nr: 925 777 110

Noter til regnskapet for 2021

Boligeiendommer avskrives ikke.

Næringseiendommen er ikke avskrevet i 2021. Avskrivning av denne skal vurderes senere

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	30	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Espen Karlgård, Styreleder	1 000	100 %	100 %

Note 4 - Antall ansatte og ytelser eller sikkerhet til ledende personer, aksjonærer mm.

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0,5 årsverk.

Selskapet har ikke ytt lån til, eller stillet sikkerhet eller garantier til fordel for, ledende personer, aksjonærer eller andre ut over det som er angitt ovenfor.

Note 5 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2021	2020
Betalbar skatt	0	942
Årets totale skattekostnad	0	942

Beregning av årets skattegrunnlag:	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-164 352	4 282
Årets skattegrunnlag	-164 352	4 282
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	942

Oversikt over midlertidige forskjeller	2021	2020
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-164 352	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-164 352	0
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-164 352	0
Sum	0	0

Utsatt skattefordel av fremførbart underskudd er ikke bokført i regnskapet.



Homeimprovement AS

Org.nr: 925 777 110

Noter til regnskapet for 2021

Note 6 - Usikkerhet om fortsatt drift

Selskapet er i etableringsfasen. Aksjekapitalen er tapt, men selskapet mener likviditeten er forsvarlig. Eier vil gå inn med ytterligere kapital dersom det blir behov for det. Styret mener betingelsene for fortsatt drift er til stede, og regnskapet er satt opp under den forutsetningen.