



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 889 171 332  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LIE-NIELSEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Ankervegen 10  
5232 PARADIS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bernt Lie-Nielsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.02.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	100 006	53 956
<b>Sum kostnader</b>		<b>100 006</b>	<b>53 956</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-100 006</b>	<b>-53 956</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		133 801	235 644
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			18 805
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>133 801</b>	<b>254 449</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		18 390	
Annen finanskostnad		172 528	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>190 918</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-57 117</b>	<b>254 449</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-157 123</b>	<b>200 493</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-157 123</b>	<b>200 493</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-157 123</b>	<b>200 493</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-157 123</b>	<b>200 493</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			100 000
Avsatt til annen egenkapital			100 493
Overført fra annen egenkapital		-157 123	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-157 123</b>	<b>200 493</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	136 500	136 500
Lån til foretak i samme konsern	6	1 099 999	1 657 295
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 236 499</b>	<b>1 793 795</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 236 499</b>	<b>1 793 795</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			172 528
<b>Sum fordringer</b>			<b>172 528</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		702 333	469 598
<b>Sum investeringer</b>		<b>702 333</b>	<b>469 598</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	696 207	1 158 441
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>696 207</b>	<b>1 158 441</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 398 540</b>	<b>1 800 567</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 635 039</b>	<b>3 594 362</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	500 000	500 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Overkurs		5 264	5 264
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>505 264</b>	<b>505 264</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 045 005	3 083 128
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 045 005</b>	<b>3 083 128</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3, 4	<b>2 550 269</b>	<b>3 588 392</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld		84 770	5 970
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>84 770</b>	<b>5 970</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>84 770</b>	<b>5 970</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 635 039</b>	<b>3 594 362</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 307120

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 889 171 332  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LIE-NIELSEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Ankervegen 10  
5232 PARADIS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bernt Lie-Nielsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2026

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.02.2026



Organisasjonsnr: 889 171 332  
LIE-NIELSEN HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	100 006	53 956
<b>Sum kostnader</b>		<b>100 006</b>	<b>53 956</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-100 006</b>	<b>-53 956</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		133 801	235 644
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			18 805
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>133 801</b>	<b>254 449</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		18 390	
Annen finanskostnad		172 528	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>190 918</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-57 117</b>	<b>254 449</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-157 123</b>	<b>200 493</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-157 123</b>	<b>200 493</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-157 123</b>	<b>200 493</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-157 123</b>	<b>200 493</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			100 000
Avsatt til annen egenkapital			100 493
Overført fra annen egenkapital		-157 123	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-157 123</b>	<b>200 493</b>



Organisasjonsnr: 889 171 332  
LIE-NIELSEN HOLDING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2025** **2024**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2 136 500 136 500

Lån til foretak i samme  
konsern 6 1 099 999 1 657 295

**Sum finansielle  
anleggsmidler 1 236 499 1 793 795**

**Sum anleggsmidler 1 236 499 1 793 795**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer 172 528

**Sum fordringer 172 528**

##### Investeringer

Andre finansielle  
instrumenter 702 333 469 598

**Sum investeringer 702 333 469 598**

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 7 696 207 1 158 441

**Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 696 207 1 158 441**

**Sum omløpsmidler 1 398 540 1 800 567**

**SUM EIENDELER 2 635 039 3 594 362**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3 500 000 500 000

Overkurs 5 264 5 264

**Sum innskutt egenkapital 505 264 505 264**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 2 045 005 3 083 128



Sum opptjent egenkapital		2 045 005	3 083 128
Sum egenkapital	3, 4	2 550 269	3 588 392
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld		84 770	5 970
Sum kortsiktig gjeld		84 770	5 970
Sum gjeld		84 770	5 970
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 635 039	3 594 362



Organisasjonsnr: 889 171 332  
LIE-NIELSEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets


Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Lie-Nielsen Holding AS

**Årsregnskap 2025**

 BankID Signering  
Bernt Lie-Nielsen  
2026-01-31



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Lie-Nielsen Holding AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Annen driftskostnad	I	100 006	53 956
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>100 006</b>	<b>53 956</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-100 006</b>	<b>-53 956</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		133 801	235 644
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	18 805
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		18 390	0
Annen finanskostnad		172 528	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-57 117</b>	<b>254 449</b>
Resultat før skattekostnad		-157 123	200 493
<b>Årsresultat</b>		<b>-157 123</b>	<b>200 493</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		0	100 000
Avsatt til annen egenkapital		0	100 493
Overført fra annen egenkapital		157 123	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-157 123</b>	<b>200 493</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Lie-Nielsen Holding AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	2	136 500	136 500
Lån til foretak i samme konsern	6	1 099 999	1 657 295
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 236 499</b>	<b>1 793 795</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 236 499</b>	<b>1 793 795</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	172 528
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>172 528</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		702 333	469 598
<b>Sum investeringer</b>		<b>702 333</b>	<b>469 598</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	696 207	1 158 441
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 398 540</b>	<b>1 800 567</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 635 039</b>	<b>3 594 362</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Lie-Nielsen Holding AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	500 000	500 000
Overkurs		5 264	5 264
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>505 264</b>	<b>505 264</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 045 005	3 083 128
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 045 005</b>	<b>3 083 128</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3, 4</b>	<b>2 550 269</b>	<b>3 588 392</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		84 770	5 970
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>84 770</b>	<b>5 970</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>84 770</b>	<b>5 970</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 635 039</b>	<b>3 594 362</b>
Styret i Lie-Nielsen Holding AS			
_____ Bernt Lie-Nielsen styreleder			
<b>Lie-Nielsen Holding AS</b>			<b>Side 2</b>



## Lie-Nielsen Holding AS

### Noter til regnskap 2025

#### Note 0 – Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk.

#### Inntektsføring

Avkastning på aksjer i datterselskap (konsernbidrag eller utbytte), inntektsføres i avsetningsåret.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet

#### Aksjer

Aksjer i datterselskap og andre selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede. Mottatt utbytte inntektsføres som annen finansinntekt.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen. Nyttiggjørelsen av utsatt skattefordel må være sannsynlig for at den skal balanseføres.

#### Note 1 – Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte.  
Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

#### Note 2 – Aksjer i datterselskap

Selskap	Forretnings- kontor	Eierandel	Stemme-andel	Egenkapital 2025 - 100%	Resultat 2025 - 100%
Plassen. AS	Bergen	91 %	91 %		

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskapet Lie-Nielsen Holding AS.  
Investeringen er regnskapsført etter kostmetoden.



Lie-Nielsen Holding AS  
Noter til regnskap 2025

Note 3 – Aksjekapital og aksjonærinformasjon

	Antall	Pålydende	Sum
Ordinære aksjer	50	10 000	500 000
Sum	50		500 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Eierstruktur

Aksjonærene i selskapet pr. 31.12. var:  
Bernt Lie-Nielsen (100%) som er styrets leder.

Note 4 – Egenkapital

	Aksjekapital	Ovrekurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
<b>Egenkapital 1.1.2025</b>	<b>500 000</b>	<b>5 264</b>	<b>3 083 128</b>	<b>3 588 392</b>
Årets endring i egenkapital				
Årets resultat			-157 123	-157 123
Tilleggsutbytte			-881 000	-881 000
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>500 000</b>		<b>2 045 005</b>	<b>2 550 269</b>

Note 5 – Skattekostnad

Skattekostnad i resultatregnskapet består av:	2025
Betalbar skatt	0
Skattekostnad ordinært resultat	0

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:	2025
Ordinært resultat før skattekostnad	-157 123
Permanente forskjeller	172 528
Verdiendring fond	18 390
Endring midlertidige forskjeller	-33 795
Årets skattegrunnlag	0
Nominell skattesats	22 %
Betalbar skatt i balansen	0



**Lie-Nielsen Holding AS**  
**Noter til regnskap 2025**

<b>Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:</b>	<b>31.12</b>	<b>01.01</b>
Underskudd til fremføring	-356 319	-390 114
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	<u>-356 319</u>	<u>-390 114</u>
Nominell skattesats	<u>22 %</u>	<u>22 %</u>
Utsatt skattefordel	<u>-78 390</u>	<u>-85 825</u>

Utsatt skattefordel er ikke bokført pr. 31.12.25.

**Note 6 – Mellomværende med selskap i samme konsern**

**Plassen. AS**

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Langsiktig lån	-1 099 999	1 657 295
Sum	<u>-1 099 999</u>	<u>1 657 295</u>

Det er ikke inntektsført renter fra foretak i samme konsern.

**Note 7 – Pantstillelser og garantier**

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr. 285.281. Beløpet er stilet som sikkerhet for bankgaranti pålydende 285.281 tilhørende Plassen.AS.



## REVISJONS-PARTNER AS

Til generalforsamlingen i Lie-Nielsen Holding AS

### Uavhengig revisors beretning

#### Konklusjon

Vi har revidert Lie-Nielsen Holding AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 4. februar 2026  
Revisjons – Partner AS

Irene Terkelsen  
statsautorisert revisor