



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 220 052
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: R70 NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Hauggata 14
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Brandstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.09.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt	1	1 888 503	1 792 830
Annen driftsinntekt	1	18 296	18 968
Sum inntekter		1 906 799	1 811 798
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	299 407	299 407
Annen driftskostnad	3	363 214	501 643
Sum kostnader		662 620	801 050
Driftsresultat		1 244 179	1 010 748
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			122
Sum finansinntekter			122
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		500 000	
Annen rentekostnad		602 784	375 371
Sum finanskostnader		1 102 784	375 371
Netto finans		-1 102 784	-375 249
Ordinært resultat før skattekostnad		141 395	635 499
Skattekostnad på ordinært resultat	4	141 113	139 810
Ordinært resultat etter skattekostnad		282	495 689
Årsresultat		282	495 689
Årsresultat etter minoritetsinteresser		282	495 689
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		282	495 689
Sum overføringer og disponeringer		282	495 689



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	17 517 942	17 817 349
Sum varige driftsmidler		17 517 942	17 817 349
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	1		2 014 531
Andre langsiktige fordringer	1	1 514 531	
Sum finansielle anleggsmidler		1 514 531	2 014 531
Sum anleggsmidler		19 032 473	19 831 880
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	902	34 727
Sum fordringer		902	34 727
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		802 790	1 010 003
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		802 790	1 010 003
Sum omløpsmidler		803 691	1 044 731
SUM EIENDELER		19 836 165	20 876 610
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		600 000	600 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		590 000	590 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 425 723	1 425 440
Sum opptjent egenkapital		1 425 723	1 425 440
Sum egenkapital		2 015 723	2 015 440
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	182 999	166 461
Sum avsetninger for forpliktelser		182 999	166 461
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	14 735 250	15 266 250
Øvrig langsiktig gjeld		2 750 000	3 250 000
Sum annen langsiktig gjeld		17 485 250	18 516 250
Sum langsiktig gjeld		17 668 249	18 682 711
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 989	19 058
Betalbar skatt	4	124 575	117 121
Skyldig offentlige avgifter		23 629	15 997
Annen kortsiktig gjeld			26 283
Sum kortsiktig gjeld		152 193	178 459
Sum gjeld		17 820 442	18 861 170
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 836 165	20 876 610



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 727869

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 220 052
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: R70 NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Hauggata 14
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Brandstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.09.2023



Organisasjonsnr: 912 220 052
R70 NÆRINGSPARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt	1	1 888 503	1 792 830
Annen driftsinntekt	1	18 296	18 968
Sum inntekter		1 906 799	1 811 798
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	299 407	299 407
Annen driftskostnad	3	363 214	501 643
Sum kostnader		662 620	801 050
Driftsresultat		1 244 179	1 010 748
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			122
Sum finansinntekter			122
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		500 000	
Annen rentekostnad		602 784	375 371
Sum finanskostnader		1 102 784	375 371
Netto finans		-1 102 784	-375 249
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	141 113	139 810
Ordinært resultat etter skattekostnad		282	495 689
Årsresultat		282	495 689
Årsresultat etter minoritetsinteresser		282	495 689
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		282	495 689
Sum overføringer og disponeringer		282	495 689



Organisasjonsnr: 912 220 052
R70 NÆRINGSPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	17 517 942	17 817 349
Sum varige driftsmidler		17 517 942	17 817 349

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	1		2 014 531
Andre langsiktige fordringer	1	1 514 531	
Sum finansielle anleggsmidler		1 514 531	2 014 531

Sum anleggsmidler		19 032 473	19 831 880
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	1	902	34 727
Sum fordringer		902	34 727

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		802 790	1 010 003
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		802 790	1 010 003

Sum omløpsmidler		803 691	1 044 731
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		19 836 165	20 876 610
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		600 000	600 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		590 000	590 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 425 723	1 425 440
-------------------	--	-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital		1 425 723	1 425 440
Sum egenkapital		2 015 723	2 015 440
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	182 999	166 461
Sum avsetninger for forpliktelseser		182 999	166 461
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	14 735 250	15 266 250
Øvrig langsiktig gjeld		2 750 000	3 250 000
Sum annen langsiktig gjeld		17 485 250	18 516 250
Sum langsiktig gjeld		17 668 249	18 682 711
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 989	19 058
Betalbar skatt	4	124 575	117 121
Skyldig offentlige avgifter		23 629	15 997
Annen kortsiktig gjeld			26 283
Sum kortsiktig gjeld		152 193	178 459
Sum gjeld		17 820 442	18 861 170
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 836 165	20 876 610



Organisasjonsnr: 912 220 052
R70 NÆRINGSPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Storgata 19
6509 Kristiansund N
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i R70 Næringspark AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til R70 Næringspark AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Toril Ulfsnes
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemseo Dokumentnøkkel: YA7DC-D82IH-PYUKE-XM603-APHLC-500XB



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Toril Ulfnes

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5995-4-403756

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-09-05 17:14:45 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: YA7DC-D82IH-PYUKE-XM603-APHLC-500XB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



R70 Næringspark AS

Noter 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som antas ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Note 2 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	18 865 272
Anskaffelseskost pr. 31/12	18 865 272
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 047 923
+ Ordinære avskrivninger	299 407
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 347 330
Balanseført verdi pr 31/12	17 517 942
Prosentats for ord. avskr.	1-10



R70 Næringspark AS

Noter 2022

Note 3 - Lønnskostnad

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til selskapets styre og ledelse.

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Arets skattekostnad

Betalbar skatt			124 575
Endring utsatt skatt			16 538
Skattekostnad			141 113

Spesifikasjon av grunnlag utsatt skatt

	31.12.22	31.12.21	Endring
Grunnlag utsatt skatt	831 815	756 642	75 173
Utsatt skatt, 22%	182 999	166 461	16 538

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt skatt.

Note 5 - Langsiktig gjeld, pantsettelse og garantier

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0.

Pantsettelse	2022	2021
Gjeld sikret med pant	14 735 250	15 266 250

Pantsatte eiendeler:

Tomt, bygninger	17 517 942	17 817 349
Kundefordringer	902	34 727
Sum pantsatte eiendeler	<u>17 518 844</u>	<u>17 852 076</u>



R70 Næringspark AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Leieinntekt	1	1 888 503	1 792 830
Annen driftsinntekt	1	18 296	18 968
Sum driftsinntekter		1 906 799	1 811 798
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	299 407	299 407
Annen driftskostnad	3	363 214	501 643
Sum driftskostnader		662 620	801 050
DRIFTSRESULTAT		1 244 179	1 010 748
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	122
Sum finansinntekter		0	122
Finanskostnader			
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		500 000	0
Annen rentekostnad		602 784	375 371
Sum finanskostnader		1 102 784	375 371
NETTO FINANSPOSTER		(1 102 784)	(375 249)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		141 395	635 499
Skattekostnad på ordinært resultat	4	141 113	139 810
ORDINÆRT RESULTAT		282	495 689
ÅRSRESULTAT		282	495 689
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		282	495 689
SUM OVERF. OG DISPONERINGER		282	495 689



R70 Næringspark AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	17 517 942	17 817 349
Sum varige driftsmidler		17 517 942	17 817 349
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	1	0	2 014 531
Andre langsiktige fordringer	1	1 514 531	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 514 531	2 014 531
SUM ANLEGGSMIDLER		19 032 473	19 831 880
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	1	902	34 727
Sum fordringer		902	34 727
Bankinnskudd, kontanter o.l.		802 790	1 010 003
SUM OMLØPSMIDLER		803 691	1 044 731
SUM EIENDELER		19 836 165	20 876 610



R70 Næringspark AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		600 000	600 000
Annen innskutt egenkapital		(10 000)	(10 000)
Sum innskutt egenkapital		590 000	590 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 425 723	1 425 440
Sum opptjent egenkapital		1 425 723	1 425 440
SUM EGENKAPITAL		2 015 723	2 015 440
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	182 999	166 461
Sum avsetning for forpliktelser		182 999	166 461
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	14 735 250	15 266 250
Øvrig langsiktig gjeld		2 750 000	3 250 000
Sum annen langsiktig gjeld		17 485 250	18 516 250
SUM LANGSIKTIG GJELD		17 668 249	18 682 711
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 989	19 058
Betalbar skatt	4	124 575	117 121
Skyldig offentlige avgifter		23 629	15 997
Annen kortsiktig gjeld		0	26 283
SUM KORTSIKTIG GJELD		152 193	178 459
SUM GJELD		17 820 442	18 861 170
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 836 165	20 876 610

Kristiansund, 30.06.2023
I styret for R70 Næringspark AS

Geir Rakvåg Nelvik
Styrets leder

Frank Brandstad
Styremedlem og daglig leder



**Årsoppgjør 2022
for
R70 Næringspark AS**