



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 910 371
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGSERVICE NORD-ØSTERDAL AS
Forretningsadresse: Parkveien 24
2500 TYNSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Olav Hoås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		59 765 843	62 726 852
Annen driftsinntekt		847 880	779 695
Sum inntekter		60 613 723	63 506 547
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		0	1 317 240
Varekostnad		36 748 035	35 739 627
Lønnskostnad	1, 2	18 796 070	19 786 429
Avskrivning på varige driftsmidler	3	324 258	338 915
Annen driftskostnad		4 157 814	4 410 526
Sum kostnader		60 026 178	61 592 737
Driftsresultat		587 545	1 913 810
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		28 029	8 914
Annen finansinntekt		0	791
Sum finansinntekter		28 029	9 705
Annen rentekostnad		64 602	110 741
Sum finanskostnader		64 602	110 741
Netto finans		-36 573	-101 036
Resultat før skattekostnad		550 972	1 812 774
Skattekostnad	4, 5	124 285	423 717
Årsresultat		426 687	1 389 057
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		0	215 759
Annen egenkapital		426 687	1 173 298
Sum overføringer og disponeringer		426 687	1 389 057



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3	284 427	382 752
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	344 625	430 494
Sum varige driftsmidler		629 052	813 246
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	502 785	502 785
Andre langsiktige fordringer		622	622
Sum finansielle anleggsmidler		503 407	503 407
Sum anleggsmidler		1 132 459	1 316 654
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		470 771	451 993
Sum varer		470 771	451 993
Fordringer			
Kundefordringer	7, 8	19 051 072	18 781 109
Andre kortsiktige fordringer		31 328	395 766
Konsernfordringer	8	0	600 000
Sum fordringer		19 082 399	19 776 875
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	3 972 686	1 766 346
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 972 686	1 766 346
Sum omløpsmidler		23 525 856	21 995 214



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		24 658 315	23 311 868
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10, 11	1 922 000	1 922 000
Sum innskutt egenkapital		1 922 000	1 922 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	8 060 121	7 633 434
Sum opptjent egenkapital		8 060 121	7 633 434
Sum egenkapital		9 982 121	9 555 434
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	740 490	616 205
Sum avsetninger for forpliktelser		740 490	616 205
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		740 490	616 205
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 314 897	4 932 765
Betalbar skatt	4, 5	0	420 042
Skyldige offentlige avgifter		2 306 695	2 369 054
Kortsiktig konserngjeld	8	276 614	1 801 614
Annen kortsiktig gjeld		4 037 498	3 616 752
Sum kortsiktig gjeld		13 935 705	13 140 228
Sum gjeld		14 676 195	13 756 433
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 658 316	23 311 867



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 620913

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 910 371
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGSERVICE NORD-ØSTERDAL AS
Forretningsadresse: Parkveien 24
2500 TYNSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Olav Hoås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Organisasjonsnr: 979 910 371
BYGGSERVICE NORD-ØSTERDAL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		59 765 843	62 726 852
Annen driftsinntekt		847 880	779 695
Sum inntekter		60 613 723	63 506 547
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		0	1 317 240
Varekostnad		36 748 035	35 739 627
Lønnskostnad	1, 2	18 796 070	19 786 429
Avskrivning på varige driftsmidler	3	324 258	338 915
Annen driftskostnad		4 157 814	4 410 526
Sum kostnader		60 026 178	61 592 737
Driftsresultat		587 545	1 913 810
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		28 029	8 914
Annen finansinntekt		0	791
Sum finansinntekter		28 029	9 705
Annen rentekostnad		64 602	110 741
Sum finanskostnader		64 602	110 741
Netto finans		-36 573	-101 036
Resultat før skattekostnad		550 972	1 812 774
Skattekostnad	4, 5	124 285	423 717
Årsresultat		426 687	1 389 057
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		0	215 759
Annen egenkapital		426 687	1 173 298
Sum overføringer og disponeringer		426 687	1 389 057



Organisasjonsnr: 979 910 371
BYGGSERVICE NORD-ØSTERDAL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3	284 427	382 752
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	344 625	430 494
Sum varige driftsmidler		629 052	813 246
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	502 785	502 785
Andre langsiktige fordringer		622	622
Sum finansielle anleggsmidler		503 407	503 407
Sum anleggsmidler		1 132 459	1 316 654
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		470 771	451 993
Sum varer		470 771	451 993
Fordringer			
Kundefordringer	7, 8	19 051 072	18 781 109
Andre kortsiktige fordringer		31 328	395 766
Konsernfordringer	8	0	600 000
Sum fordringer		19 082 399	19 776 875
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	3 972 686	1 766 346
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 972 686	1 766 346
Sum omløpsmidler		23 525 856	21 995 214
SUM EIENDELER		24 658 315	23 311 868



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	10, 11	1 922 000	1 922 000
Sum innskutt egenkapital		1 922 000	1 922 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	10	8 060 121	7 633 434
Sum opptjent egenkapital		8 060 121	7 633 434

Sum egenkapital		9 982 121	9 555 434
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4, 5	740 490	616 205
--------------	------	---------	---------

Sum avsetninger for forpliktelseser		740 490	616 205
--	--	----------------	----------------

Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0

Sum langsiktig gjeld		740 490	616 205
-----------------------------	--	----------------	----------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		7 314 897	4 932 765
-----------------	--	-----------	-----------

Betalbar skatt	4, 5	0	420 042
----------------	------	---	---------

Skyldige offentlige avgifter		2 306 695	2 369 054
------------------------------	--	-----------	-----------

Kortsiktig konserngjeld	8	276 614	1 801 614
-------------------------	---	---------	-----------

Annen kortsiktig gjeld		4 037 498	3 616 752
------------------------	--	-----------	-----------

Sum kortsiktig gjeld		13 935 705	13 140 228
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

Sum gjeld		14 676 195	13 756 433
------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 658 316	23 311 867
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 979 910 371
BYGGSERVICE NORD-ØSTERDAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp). Anleggsmidler og langsiktig gjeld Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktige tilvirkningskontrakter Selskapet benytter løpende avregnings metode ved regnskapsføring av langsiktige tilvirkningskontrakter hvilket betyr at inntekter og kostnader resultatføres i takt med prosjektets fremdrift. Fullførelsesgraden beregnes som et forholdstall mellom påløpte kostnader og estimerte total kostnader på prosjektet. Totale estimerte kontraktskostnader revurderes løpende. Dersom prosjektet forventes å gå med underskudd tas hele det estimerte tapet før prosjektet er fullført. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt/utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Garanti- og serviceforpliktelser mv. Det er avsatt til forventede garanti- og serviceforpliktelser som er påløpt for salg som har skjedd før regnskapsårets utgang, der det i framtiden vil påløpe forpliktelser til garanti- og servicekostnader mv. Garanti- og serviceforpliktelsene er i balansen ført opp i regnskapsposten annen kortsiktig gjeld.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

29.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16310505.00	17472049.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1122869.00	1182712.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	967504.00	767061.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	395192.00	364607.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	18796070.00	19786430.00

Mer om årsverk og lønn

Selskapet har inngått avtale om obligatorisk tjenstepensjon.

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Note

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer



Årsregnskap for
BYGGSERVICE NORD-ØSTERDAL AS
979910371
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



BYGGSERVICE NORD-ØSTERDAL AS
979 910 371

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		59 765 843	62 726 852
Annen driftsinntekt		847 880	779 695
Sum driftsinntekter		60 613 723	63 506 547
Driftskostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning		0	-1 317 240
Varekostnad		-36 748 035	-35 739 627
Lønnskostnad	1, 2	-18 796 070	-19 786 429
Avskrivning på varige driftsmidler	3	-324 258	-338 915
Annen driftskostnad		-4 157 814	-4 410 526
Sum driftskostnader		-60 026 178	-61 592 737
Driftsresultat		587 545	1 913 810
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		28 029	8 914
Annen finansinntekt		0	791
Sum finansinntekter		28 029	9 705
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-64 602	-110 741
Sum finanskostnader		-64 602	-110 741
Netto finans		-36 573	-101 036
Resultat før skattekostnad		550 972	1 812 774
Skattekostnad	4, 5	-124 285	-423 717
Årsresultat		426 687	1 389 057
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		0	215 759
Annen egenkapital		426 687	1 173 298
Sum overføringer		426 687	1 389 057



BYGGSERVICE NORD-ØSTERDAL AS
979 910 371

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3	284 427	382 752
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	344 625	430 494
Sum varige driftsmidler		629 052	813 246
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	502 785	502 785
Andre langsiktige fordringer		622	622
Sum finansielle anleggsmidler		503 407	503 407
Sum anleggsmidler		1 132 459	1 316 654
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		470 771	451 993
Sum varer		470 771	451 993
Fordringer			
Kundefordringer	7, 8	19 051 072	18 781 109
Kortsiktige konsernfordringer	8	0	600 000
Andre kortsiktige fordringer		31 328	395 766
Sum fordringer		19 082 399	19 776 875
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	3 972 686	1 766 346
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 972 686	1 766 346
Sum omløpsmidler		23 525 856	21 995 214
SUM EIENDELER		24 658 316	23 311 868



BYGGSERVICE NORD-ØSTERDAL AS
979 910 371

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10, 11	1 922 000	1 922 000
Sum innskutt egenkapital		1 922 000	1 922 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	8 060 121	7 633 434
Sum opptjent egenkapital		8 060 121	7 633 434
Sum egenkapital		9 982 121	9 555 434
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	4, 5	740 490	616 205
Sum avsetning for forpliktelser		740 490	616 205
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 314 897	4 932 765
Betalbar skatt	4, 5	0	420 042
Skyldige offentlige avgifter		2 306 695	2 369 054
Kortsiktig konserngjeld	8	276 614	1 801 614
Annen kortsiktig gjeld		4 037 498	3 616 752
Sum kortsiktig gjeld		13 935 705	13 140 228
Sum gjeld		14 676 194	13 756 433
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 658 316	23 311 868

Tynset, ____/____/2025

Øivind Motrøen
styrets leder

Trond Motrøen
styremedlem

Per Torgeir Oshaug
styremedlem

Morten Nytrøen Motrøen
styremedlem

Hans Ivar Odden
styremedlem

Per Olav Hoås
styremedlem / daglig leder



BYGGSERVICE NORD-ØSTERDAL AS
979 910 371

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Langsiktige tilvirkningskontrakter

Selskapet benytter løpende avregnings metode ved regnskapsføring av langsiktige tilvirkningskontrakter hvilket betyr at inntekter og kostnader resultatføres i takt med prosjektets fremdrift. Fullføringsgraden beregnes som et forholdstall mellom påløpte kostnader og estimerte total kostnader på prosjektet. Totale estimerte kontraktskostnader revurderes løpende. Dersom prosjektet forventes å gå med underskudd tas hele det estimerte tapet før prosjektet er fullført.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt/utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Garanti- og serviceforpliktelser mv.

Det er avsatt til forventede garanti- og serviceforpliktelser som er påløpt for salg som har skjedd før regnskapsårets utgang, der det i framtiden vil påløpe forpliktelser til garanti- og servicekostnader mv. Garanti- og serviceforpliktelsene er i balansen ført opp i regnskapsposten annen kortsiktig gjeld.



BYGGSERVICE NORD-ØSTERDAL AS
979 910 371

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	16 310 505	17 472 049
Arbeidsgiveravgift	1 122 869	1 182 712
Pensjonskostnader	967 504	767 061
Andre relaterte ytelser	395 192	364 607
Sum	18 796 070	19 786 430

Mer om årsverk og lønn

Selskapet har inngått avtale om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 29

Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	3 451 872	1 670 455	5 122 327
Tilgang i året	140 063	0	140 063
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	3 591 935	1 670 455	5 262 390
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-3 021 378	-1 287 703	-4 309 081
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-3 247 311	-1 386 028	-4 633 339
Balanseført verdi pr 31.12	344 624	284 427	629 051
Årets av- og nedskrivninger	225 933	98 325	324 258
Økonomisk levetid	3 - 15	4 - 8	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	480 897
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	124 285	-57 180
Skattekostnad	124 285	423 717
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	550 972	1 812 774
Permanente forskjeller	13 958	113 212
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-2 697 944	259 911
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	-276 614
Skattepliktig inntekt	-2 133 014	1 909 284
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	0	480 897
Betalbar skatt på konsernbidrag	0	-60 855
Betalbar skatt i balansen	0	420 042



BYGGSERVICE NORD-ØSTERDAL AS
979 910 371

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-233 034	-286 442	53 407
Omløpsmidler	3 633 967	6 385 318	-2 751 351
Fremførbart underskudd	0	-2 133 014	2 133 014
Kortsiktig gjeld	-600 000	-600 000	0
Netto forskjeller	2 800 933	3 365 862	-564 930
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	2 800 933	3 365 862	-564 930
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	616 205	740 490	-124 285

Note 6 - Investeringer i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Kontorsted	Eierandel	Årsresultat	Balanseført EK
Saltdalshytta Rørosregionen AS	Os i Østerdalen	33%	-272 755	1 028 305

Note 7 - Langsiktige tilvirkningskontrakter

Omfang av igangværende anleggskontrakter	Pr. 31.12.2024	Pr. 31.12.2023
Total utført produksjon (opptjente inntekter)	34 157 441	15 373 083
Kontraktskostnader påløpt på balansedagen	27 516 116	11 702 837
Estimert kontraktsfortjeneste på balansedagen	6 641 326	3 670 246

Ingen av de igangværende kontraktene forventes å gå med tap

Opptjente, ikke fakturerte inntekter på tilvirkningskontrakter utgjør kr 8 660 115 på balansedagen og inngår i balanseposten kundefordringer.

Note 8 - Mellomværende konsern, tilknyttet selskap mv.

Kortsiktig konserngjeld	2024	2023
BNØ Eiendomsutvikling AS	73 486	73 486
BNØ Holding AS	203 128	1 728 128
Sum	276 614	1 801 614

Kortsiktige konsernfordringer	2024	2023
BNØ Eiendomsutvikling AS	0	600 000
Sum	0	600 000

Kundefordringer til konsernselskap og nærstående selskap	2024	2023
BNØ Eiendomsutvikling AS (søsterselskap)	7 142 328	10 165 029
BNØ Holding AS (mørselskap)	15 356	0
Østenfjeldske Kompani AS (søsterselskap)	25 594	12 500
Saltdalshytta Rørosregionen AS (tilknyttet selskap)	13 650	0
Alvdal Bygg AS (eies med 50% av BNØ Holding AS)	25 595	12 500
Os Entreprenør AS (eies med 50% av BNØ Holding AS)	58 013	97 350
Sum	7 280 536	10 287 379

I balanseposten kundefordringer inngår i tillegg kr 7 055 010 i opptjente, ikke fakturerte inntekter knyttet til prosjekter med BNØ Eiendomsutvikling AS som kunde.



BYGGSERVICE NORD-ØSTERDAL AS
979 910 371

Note 9 - Bundne midler

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 1 036 072 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 1 029 987.

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	1 922 000	7 633 434	9 555 434
Årsresultat	0	426 687	426 687
Egenkapital 31.12.2024	1 922 000	8 060 121	9 982 121

Note 11 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 922	1 000	1 922 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
BNØ Holding AS	1 922	100,00	Ordinære

Mer om aksjer og aksjonærer

BNØ Holding AS eies av styremedlemmene Øivind Motrøen og Trond Motrøen via deres heleide aksjeselskap Elstad Invest AS og Stemo Invest AS.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

Trond Motrøen

3cee8a4a-00c5-4f06-8210-39fee018ee37 - 2025-06-20 09:56:20 UTC +03:00
BankID - 29fe93c0-f5e8-4d00-a8cc-af69442c11f3 - NO

Øivind Motrøen

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: BNØ Holding AS

8f08f8f0-e9f3-4e74-a4d7-db3d670eaeea - 2025-06-20 09:57:12 UTC +03:00

BankID - 9770a087-1883-4322-858d-e6e79fd4cc4b - NO

Authority to sign - Asemavaltuuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Per Torgeir Oshuag

9146e75e-619b-4979-87a4-3619fe084353 - 2025-06-20 10:18:21 UTC +03:00
BankID - 6825e28e-9fd7-4aab-a389-78cfd126027a - NO

Hans Ivar Odden

f7a802e7-b6dd-49e6-bf3e-33b2b8ef0290 - 2025-06-20 11:32:47 UTC +03:00
BankID - 29409ad1-42b2-46fa-a5a9-3232f6a86ef1 - NO

Per Olav Hoås

5862d2e0-bd4d-4fe4-811d-df64b8977728 - 2025-06-20 13:37:42 UTC +03:00
BankID - ebb04c13-e050-4f14-a8d5-ba6332cb1075 - NO

Morten Nytrøen Motrøen

98773381-9d0a-4fb6-b9b0-dd82fc77b0e9 - 2025-06-20 14:44:52 UTC +03:00
BankID - bee76816-4336-42c8-a468-a9d376d94be1 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende



Medlem av
Den norske Revisorforening

NO 928 942 767 MVA
www.revisorkonsult.no

Til generalforsamlingen i Byggservice Nord-Østerdal AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Byggservice Nord-Østerdal AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 426 687. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Hovedkontor
Tynset
Parkveien 1, 2500 Tynset
+ 47 62 20 21 80
post@revisorkonsult.no

Avdeling
Oslo
Østensjøveien 36, 0667 Oslo
+ 47 911 80 082
post@revisorkonsult.no

Avdeling
Røros
Tollef Bredals vei 13, 7374 Røros
+ 47 928 85 246
post@revisorkonsult.no

Penneo Dokumentnøkkel: T9JBY-KO9AW-HPI4G-3I6MI-89HPX-SYUDA



Byggservice Nord-Østerdal AS
UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2024

Side 2

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tynset
Revisorkonsult AS

Rune Negård
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: T9JBY-K09AW-HPI4G-3f6MI-59HPX-SYUDA

Hovedkontor
Tynset

- Parkveien 1, 2500 Tynset
- + 47 62 20 21 80
- post@revisorkonsult.no

Avdeling
Oslo

- Østensjøveien 36, 0667 Oslo
- + 47 911 80 082
- post@revisorkonsult.no

Avdeling
Røros

- Tollef Bredals vei 13, 7374 Røros
- + 47 928 85 246
- post@revisorkonsult.no



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Negård, Rune

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-1556373

IP: 185.4.xxx.xxx

2025-06-24 11:40:32 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: T9JBY-KO9AW-HPI4G-3f6MI-89HPX-SYUDA

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.