



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 821 486 742
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JENSEN & SCHEELE AS
Forretningsadresse: Vestgårdveien 1
1788 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne-Henning Scheele
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		639 000	5 000
Annen driftsinntekt		80 884	
Sum inntekter		719 884	5 000
Kostnader			
Varekostnad		611 000	
Lønnskostnad		247 635	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	11	824 624	502 454
Annen driftskostnad	2	584 455	1 017 258
Sum kostnader		2 267 715	1 519 711
Driftsresultat		-1 547 831	-1 514 711
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		267 464	71 324 062
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	278 922	155 374
Annen renteinntekt		742 049	693 525
Annen finansinntekt		1 357 208	1 395 900
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	12	1 863 868	
Sum finansinntekter		4 509 511	73 568 862
Annen rentekostnad		83 672	118 816
Annen finanskostnad		357 269	
Sum finanskostnader		440 942	118 816
Netto finans		4 068 569	73 450 045
Ordinært resultat før skattekostnad		2 520 739	71 935 334
Skattekostnad på ordinært resultat	6	168 396	195 531
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 352 343	71 739 803
Årsresultat		2 352 343	71 739 803
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 352 343	71 739 803



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Totalresultat		2 352 343	71 739 803
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		12 000 000	6 000 000
Avsatt til annen egenkapital			65 739 803
Overført fra annen egenkapital		-9 647 657	
Sum overføringer og disponeringer		2 352 343	71 739 803



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5, 11	8 415 468	7 573 958
Sum varige driftsmidler		8 415 468	7 573 958
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	594 357	704 357
Lån til foretak i samme konsern	4, 5, 7	4 078 605	3 491 468
Investeringer i tilknyttet selskap	9	100 000	100 000
Andre langsiktige fordringer	4, 5	4 000 000	5 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		8 772 962	9 295 825
Sum anleggsmidler		17 188 430	16 869 783
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5, 7	26 604	
Andre kortsiktige fordringer	5	40 968	214 008
Konsernfordringer	5, 7	9 088 885	8 351 275
Sum fordringer	4	9 156 457	8 565 283
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	12	49 618 856	
Sum investeringer		49 618 856	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 054 292	51 204 297
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 054 292	51 204 297
Sum omløpsmidler		61 829 605	59 769 580



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EIENDELER		79 018 035	76 639 364
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		59 354 136	69 001 793
Sum opptjent egenkapital		59 354 136	69 001 793
Sum egenkapital	10	60 354 136	70 001 793
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	533 183	368 693
Sum avsetninger for forpliktelser		533 183	368 693
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 000 000	
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		6 000 000	
Sum langsiktig gjeld		6 533 183	368 693
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		63 879	105 390
Betalbar skatt	6	3 906	
Skyldig offentlige avgifter		26 574	
Utbytte		12 000 000	6 000 000
Kortsiktig konserngjeld	7		
Annen kortsiktig gjeld		36 357	163 488
Sum kortsiktig gjeld	4	12 130 717	6 268 877
Sum gjeld		18 663 900	6 637 570



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		79 018 035	76 639 364



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 521364

Enheten

Organisasjonsnummer: 821 486 742
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JENSEN & SCHEELE AS
Forretningsadresse: Vestgårdveien 1
1788 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne-Henning Scheele
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2021



Organisasjonsnr: 821 486 742
JENSEN & SCHEELE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		639 000	5 000
Annen driftsinntekt		80 884	
Sum inntekter		719 884	5 000
Kostnader			
Varekostnad		611 000	
Lønnskostnad		247 635	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	11	824 624	502 454
Annen driftskostnad	2	584 455	1 017 258
Sum kostnader		2 267 715	1 519 711
Driftsresultat		-1 547 831	-1 514 711
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		267 464	71 324 062
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	278 922	155 374
Annen renteinntekt		742 049	693 525
Annen finansinntekt		1 357 208	1 395 900
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	12	1 863 868	
Sum finansinntekter		4 509 511	73 568 862
Annen rentekostnad		83 672	118 816
Annen finanskostnad		357 269	
Sum finanskostnader		440 942	118 816
Netto finans		4 068 569	73 450 045
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	168 396	195 531
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 352 343	71 739 803
Årsresultat		2 352 343	71 739 803
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 352 343	71 739 803
Totalresultat		2 352 343	71 739 803



Overføringer og disponeringer		
Ordinært utbytte	12 000 000	6 000 000
Avsatt til annen egenkapital		65 739 803
Overført fra annen egenkapital	-9 647 657	
Sum overføringer og disponeringer	2 352 343	71 739 803



Organisasjonsnr: 821 486 742
JENSEN & SCHEELE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr 5, 11			
		8 415 468	7 573 958
		8 415 468	7 573 958
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 8			
		594 357	704 357
Lån til foretak i samme konsern 4, 5, 7			
		4 078 605	3 491 468
Investeringer i tilknyttet selskap 9			
		100 000	100 000
Andre langsiktige fordringer 4, 5			
		4 000 000	5 000 000
		8 772 962	9 295 825
		17 188 430	16 869 783
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer 5, 7			
		26 604	
Andre kortsiktige fordringer 5			
		40 968	214 008
Konsernfordringer 5, 7			
		9 088 885	8 351 275
		9 156 457	8 565 283
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter 12			
		49 618 856	
		49 618 856	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		3 054 292	51 204 297
		3 054 292	51 204 297
		61 829 605	59 769 580
		79 018 035	76 639 364



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		59 354 136	69 001 793
Sum opptjent egenkapital		59 354 136	69 001 793

Sum egenkapital	10	60 354 136	70 001 793
------------------------	-----------	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	6	533 183	368 693
Sum avsetninger for forpliktelser		533 183	368 693

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 000 000	
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		6 000 000	

Sum langsiktig gjeld		6 533 183	368 693
-----------------------------	--	------------------	----------------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		63 879	105 390
Betalbar skatt	6	3 906	
Skyldig offentlige avgifter		26 574	
Utbytte		12 000 000	6 000 000
Kortsiktig konserngjeld	7		
Annen kortsiktig gjeld		36 357	163 488
Sum kortsiktig gjeld	4	12 130 717	6 268 877

Sum gjeld		18 663 900	6 637 570
------------------	--	-------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		79 018 035	76 639 364
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 821 486 742
JENSEN & SCHEELE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	10.00	100000.00	1000000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Myrastien AS	5.00	50.00%	Ordinære aksjer
Roger Jensen Invest AS	5.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	10.00	100.00%	

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
2

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

8

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Jensen Og Scheele Eiendom AS	100.00%	100.00%	5826678.00	1115136.00
Vestgårdveien Eiendom AS	100.00%	100.00%	2586031.00	1549350.00



Til generalforsamlingen i
Jensen & Scheele AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Jensen & Scheele AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 352 343. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Foretaksregistrert: NO 915 879 985 MVA
www.tranrevisjon.no
trung@tranrevisjon.no

Besøksadresse:
Repslagergata 8
1776 Halden

Postadresse:
Brekkerødla 11
1782 Halden



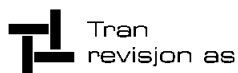
Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.



Revisors beretning 2020
Jensen & Scheele AS

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Halden, 14. juni 2021

Tran Revisjon AS

Trung Tran Digitalt signert
av Trung Tran

Trung Tran
Statsautorisert revisor



Årsregnskap

2020

Jensen & Scheele AS

Org.nr.: 821 486 742



Resultatregnskap				
Jensen & Scheele AS				
			2020	2019
Driftsinntekter og driftskostnader	Note			
Salgsinntekt			639 000	5 000
Annen driftsinntekt			80 884	0
Sum driftsinntekter			719 884	5 000
Varekostnad			611 000	0
Lønnskostnad			247 635	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	11		824 624	502 454
Annen driftskostnad	2		584 455	1 017 258
Sum driftskostnader			2 267 715	1 519 711
Driftsresultat			-1 547 831	-1 514 711
Finansinntekter og finanskostnader				
Inntekt på investering i datterselskap			267 464	71 324 062
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7		278 922	155 374
Annen renteinntekt			742 049	693 525
Annen finansinntekt			1 357 208	1 395 900
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	12		1 863 868	0
Annen rentekostnad			83 672	118 816
Annen finanskostnad			357 269	0
Resultat av finansposter			4 068 569	73 450 045
Ordinært resultat før skattekostnad			2 520 739	71 935 334
Skattekostnad på ordinært resultat	6		168 396	195 531
Årsresultat			2 352 343	71 739 803
Overføringer				
Avsatt til utbytte			12 000 000	6 000 000
Avsatt til annen egenkapital			0	65 739 803
Overført fra annen egenkapital			9 647 657	0
Sum overføringer			2 352 343	71 739 803



Balanse			
Jensen & Scheele AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5, 11	8 415 468	7 573 958
Sum varige driftsmidler		8 415 468	7 573 958
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	8	594 357	704 357
Lån til foretak i samme konsern	4, 5, 7	4 078 605	3 491 468
Investeringer i tilknyttet selskap	9	100 000	100 000
Andre langsiktige fordringer	4, 5	4 000 000	5 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		8 772 962	9 295 825
Sum anleggsmidler		17 188 430	16 869 783
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	5, 7	26 604	0
Andre kortsiktige fordringer	5	40 968	214 008
Konsernfordringer	5, 7	9 088 885	8 351 275
Sum fordringer	4	9 156 457	8 565 283
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	12	49 618 856	0
Sum investeringer		49 618 856	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 054 292	51 204 297
Sum omløpsmidler		61 829 605	59 769 580
Sum eiendeler		79 018 035	76 639 364



Balanse			
Jensen & Scheele AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		59 354 136	69 001 793
Sum opptjent egenkapital		59 354 136	69 001 793
Sum egenkapital	10	60 354 136	70 001 793
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	533 183	368 693
Sum avsetning for forpliktelser		533 183	368 693
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 000 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		6 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		63 879	105 390
Betalbar skatt	6	3 906	0
Skyldig offentlige avgifter		26 574	0
Utbytte		12 000 000	6 000 000
Annen kortsiktig gjeld		36 357	163 488
Sum kortsiktig gjeld	4	12 130 717	6 268 877
Sum gjeld		18 663 900	6 637 570
Sum egenkapital og gjeld		79 018 035	76 639 364
Halden Styret i Jensen & Scheele AS			
_____ Jan Inge Hansen styreleder		_____ Arne-Henning Scheele styremedlem/daglig leder	
		_____ Roger Jensen styremedlem	
Jensen & Scheele AS			
			Side 4



Jensen & Scheele AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapskikk for små foretak.

Anleggsmidler balanseføres til anskaffelseskost, og nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som er knyttet til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke generell tapsrisiko.

Regnskapsprinsippene er ellers nærmere omtalt i de tilhørende noter til de enkelte regnskapspostene.

Selskapet ble stiftet 01.09.2018 og er nytt morselskap til konsernets driftsselskaper.

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for 2020 da konsernet faller inn under fritaket for dette. Konsernet består av Jensen & Scheele AS som morselskap og Jensen & Scheele Eiendom AS og Vestgård Eiendom AS som heleide datterselskaper.

Forretningsadressen til Jensen & Scheele Invest AS er Vestgårdsveien 1, 1787 Berg i Østfold.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Lønnskostnader

Lønnskostnaden i selskapet består av deltidsansatt regnskapsmedarbeider og godtgjørelse til styreleder.

Pensjon

Det er således ikke etablert obligatorisk tjenestepensjonsordning.

Revisor

Godtgjørelsen til revisor fordeles på følgende måte:

Lovpålagt revisjon	9 375
Andre tjenester utenfor revisjonen	4 688

Kostnadsført godtgjørelse til revisor for 2020 **14 063** Inkl mva.



Jensen & Scheele AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 3 - Aksjonærinformasjon

Aksjene eies av:	Pålyd.	Antall aksjer	Pålyd. aksjekap.	Eierandel	Stemmeandel
Roger Jensen Invest AS	100 000	5	500 000	50 %	50 %
Myrastien AS	100 000	5	500 000	50 %	50 %
Totalt antall aksjer		10	1 000 000	100 %	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Note 4 - Fordringer med forfall senere enn ett år

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	2020	2019
Lån til foretak i samme konsern	4 078 605	3 491 468
Andre langsiktige fordringer	3 000 000	4 000 000
Andre fordringer	-	-

Note 5 - Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som forfaller senere enn fem år etter regnskapsårets slutt	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 000 000	-
Gjeld som er sikret ved pant ol.	6 000 000	-
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld		
- Driftstilbehør	8 415 468	-
- Fordringer intill	15 000 000	-
Sum	23 415 468	-

Vestgårdveien Eiendom AS har avgitt kausjon til banken for et beløp intill NOK 3,5 mill..

Garantiforpliktelse

Selskapet har avgitt kausjonserklæring til bankforbindelsen pålydende NOK 3,5 mill. som sikkerhet for Vestgårdveien Eiendom AS sin gjeld.



Jensen & Scheele AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 6 - Skattekostnad

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt.

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2020	2019
Betalbar selskapsskatt	3 906	-
Brutto endring utsatt skatt i balansen	164 490	195 531
Årets totale skattekostnad	168 396	195 531

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	2 520 739	71 935 334
Aksjeinntekter innenfor fritaksregelen	-267 464	-71 324 062
Permanente forskjeller	-1 487 838	277 506
Fremførbart ligningsmessig underskudd	-55 477	-
Endring midlertidige forskjeller	-692 206	-944 247
Grunnlag betalbar skatt	17 754	-55 469
Utlignet skatt for 2020 er beregnet med	3 906	-

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt/utsatt skattefordel

Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Forskjeller som utlignes:	2020	2019
Anleggsmidler	2 423 561	1 731 355
Omløpsmidler	-	-
Fremførbart underskudd	-	-55 477
Sum	2 423 561	1 675 878
Utsatt skatt 22%	533 183	368 693



Jensen & Scheele AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	2020	2019
Andre kortsiktige fordringer inkl. kundefordringer	9 073 835	8 351 275
Andre langsiktige fordringer inkl. konsernbidrag	4 078 605	3 491 468
Sum konsernfordringer	13 152 440	11 842 743
Langsiktig gjeld konsernselskaper	-	-
Annen kortsiktig gjeld inkl. levr.gjeld	-	-
Sum gjeld til konsern	-	-

Konsernmellomværende er renteberegnet med kr 278 922

Note 8 - Datterselskap

Jensen & Scheele AS har eierandeler i følgende selskap:	Anskaffelses-tidspunkt	Eierandel/stemmerett	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
Jensen & Scheele Eiendom AS	01.09.2018	100 %	5 826 678	1 115 136
Vestgårdveien Eiendom AS	01.01.2019	100 %	2 586 031	1 549 350

Note 9 - Investeringer i andre selskap

Selskapet eier 14.29 % av aksjene i Curtisen AS.

Note 10 - Egenkapital

	Aksje-kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	1 000 000	69 001 793	70 001 793
Årets resultat		2 352 343	2 352 343
Avsatt utbytte		-12 000 000	-12 000 000
Egenkapital 31.12.2020	1 000 000	59 354 136	60 354 136



Jensen & Scheele AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 11 - Varige driftsmidler

	Kunst	Biler	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2020	55 800	8 115 409	8 171 209
Tilgang kjøpte driftsmidler		1 753 331	1 753 331
Avgang		87 197	87 197
Anskaffelseskost 31.12.2020	55 800	9 781 543	9 837 343
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2020	-	1 421 875	1 421 875
Bokført verdi pr. 31.12.2020	55 800	8 359 668	8 415 468
Årets avskrivninger	-	824 624	824 624

Biler er forskjellige spesielle biler, noen veteranbiler og noen samleobjekter.

Bilene avskrives individuelt etter en konkret vurdering av den enkelte bils antatte verdiutvikling.

Note 12 - Finansinvesteringer

	Kostpris	Markedsverdi	Ligningsverdi
Investeringer i verdipapirer	47 754 988	49 618 856	49 618 856