



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 941 646 980  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TORNEROSEVEIEN 5 AS  
Forretningsadresse: Consul S. Bergesens v. 114  
4016 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kari Aarsheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.01.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	1 499 238	1 412 998
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 499 238</b>	<b>1 412 998</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	303 536	302 184
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	29 204	29 204
Annen driftskostnad		464 281	106 728
<b>Sum kostnader</b>		<b>797 021</b>	<b>438 116</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>702 217</b>	<b>974 882</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		156	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		257	204
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-101</b>	<b>-204</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>702 116</b>	<b>974 678</b>
Skattekostnad	4	154 662	214 830
<b>Årsresultat</b>		<b>547 454</b>	<b>759 848</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>547 454</b>	<b>759 848</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		400 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		147 454	759 848
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>547 454</b>	<b>759 848</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	91 369	91 019
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>91 369</b>	<b>91 019</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	543 013	572 217
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>543 013</b>	<b>572 217</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>634 382</b>	<b>663 236</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		467 013	455 208
<b>Sum fordringer</b>		<b>467 013</b>	<b>455 208</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	1 733 121	1 413 108
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 733 121</b>	<b>1 413 108</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 200 134</b>	<b>1 868 316</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 834 516</b>	<b>2 531 552</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 830 940	1 683 486
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 830 940</b>	<b>1 683 486</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>1 930 940</b>	<b>1 783 486</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		124 857	26 813
Betalbar skatt	4	155 012	214 805
Skyldige offentlige avgifter		4 063	83 924
Utbytte	6	200 000	
Annen kortsiktig gjeld		419 644	422 524
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>903 576</b>	<b>748 066</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>903 576</b>	<b>748 066</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 834 516</b>	<b>2 531 552</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 330006

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 941 646 980  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TORNEROSEVEIEN 5 AS  
Forretningsadresse: Consul S. Bergesens v. 114  
4016 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kari Aarsheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.01.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.03.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 941 646 980  
TORNEROSEVEIEN 5 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	1 499 238	1 412 998
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 499 238</b>	<b>1 412 998</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	303 536	302 184
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	29 204	29 204
Annen driftskostnad		464 281	106 728
<b>Sum kostnader</b>		<b>797 021</b>	<b>438 116</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>702 217</b>	<b>974 882</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		156	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		257	204
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-101</b>	<b>-204</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>702 116</b>	<b>974 678</b>
Skattekostnad	4	154 662	214 830
<b>Årsresultat</b>		<b>547 454</b>	<b>759 848</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>547 454</b>	<b>759 848</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		400 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		147 454	759 848
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>547 454</b>	<b>759 848</b>



Organisasjonsnr: 941 646 980  
TORNEROSEVEIEN 5 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	91 369	91 019
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>91 369</b>	<b>91 019</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	543 013	572 217
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>543 013</b>	<b>572 217</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>634 382</b>	<b>663 236</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		467 013	455 208
<b>Sum fordringer</b>		<b>467 013</b>	<b>455 208</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	1 733 121	1 413 108
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 733 121</b>	<b>1 413 108</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 200 134</b>	<b>1 868 316</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 834 516</b>	<b>2 531 552</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 830 940	1 683 486
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 830 940</b>	<b>1 683 486</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>1 930 940</b>	<b>1 783 486</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		124 857	26 813
Betalbar skatt	4	155 012	214 805
Skyldige offentlige avgifter		4 063	83 924
Utbytte	6	200 000	
Annen kortsiktig gjeld		419 644	422 524
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>903 576</b>	<b>748 066</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>903 576</b>	<b>748 066</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 834 516</b>	<b>2 531 552</b>



Organisasjonsnr: 941 646 980  
TORNEROSEVEIEN 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Note 1 Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med gjeldende regnskapslov. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og god regnskapsskikk for små selskaper. Det foreligger ingen endringer i regnskapsprinsipper og vurdering av regnskapsposter dette driftsår i forhold til tidligere år. Driftsinntekter Inntektsføring av husleie og andre inntekter skjer på leveringstidspunktet.

Kostnadsperiodisering/sammenstilling Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper. Klassifisering/ vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til driften eller som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler og omfatter poster bestemt for varig eie eller bruk ut over ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi pr. 31.12. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Disse nedskrives til virkelig verdi når verdifall forventes å ikke være av forbigående art. Kundefordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Kundefordringer og andre fordringer er vurdert til pålydende. Skatter Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter betalbar skatt og endring i utsatt skattefordel. Utsatt skattefordel er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med dette.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

2

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.50

**Note**



2

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	247956.00	264300.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	35580.00	37884.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20000.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	303536.00	302184.00

### Note

#### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

### Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2791478.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2791478.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2248465.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	543013.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	29204.00	

#### Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

#### Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

#### Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

#### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

#### Konsernregnskap

#### Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

2

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



# ÅRSREGNSKAP 2024

Innhold:  
➤ Årsregnskap m/ noter

TORNEROSEVEIEN 5 AS  
Consul Sigval Bergesens vei 114  
4016 STAVANGER

Org.nr. 941 646 980



## Resultatregnskap

### Tomeroseveien 5 AS

	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>DRIFTSINNEKTER</b>			
Leieinntekter	1	1 499 237,60	1 412 997,80
<b>SUM DRIFTSINNEKTER</b>		<b>1 499 237,60</b>	<b>1 412 997,80</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Lønnskostnad	2	303 536,00	302 184,00
Avskrivning varige driftsmidler	3	29 204,00	29 204,00
Annen driftskostnad		464 281,01	106 728,23
<b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>		<b>797 021,01</b>	<b>438 116,23</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>702 216,59</b>	<b>974 881,57</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		156,00	0,00
Annen rentekostnad		257,00	204,00
<b>RESULTAT AV FINANSPOSTER</b>		<b>-101,00</b>	<b>-204,00</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTE KOSTNAD</b>		<b>702 115,59</b>	<b>974 677,57</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	154 662,00	214 830,00
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>547 453,59</b>	<b>759 847,57</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført annen egenkapital		147 453,59	759 847,57
Avsatt til utbytte		200 000,00	0,00
Tilleggsutbytte		200 000,00	0,00
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>547 453,59</b>	<b>759 847,57</b>



**Balanse**

**Torneroseveien 5 AS**

	Note	2024	2023
<b>BALANSE</b>			
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	4	91 369,00	91 019,00
<b>SUM IMMATERIELLE EIENDELER</b>		<b>91 369,00</b>	<b>91 019,00</b>
<b>VARIGE DRIFTS MIDLER</b>			
Tomter,bygninger og annen fast eiendom	3	543 013,00	572 217,00
<b>SUM VARIGE DRIFTS MIDLER</b>		<b>543 013,00</b>	<b>572 217,00</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>634 382,00</b>	<b>663 236,00</b>
<b>OMLØPS MIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		467 013,00	455 208,00
<b>SUM FORDRINGER</b>		<b>467 013,00</b>	<b>455 208,00</b>
<b>BANKINNSKUDD OG KONTANTER</b>			
Bankinnskudd,kontanter o.l.	5	1 733 121,08	1 413 108,18
<b>SUM BANKINNSKUDD OG KONTANTER</b>		<b>1 733 121,08</b>	<b>1 413 108,18</b>
<b>SUM OMLØPS MIDLER</b>		<b>2 200 134,08</b>	<b>1 868 316,18</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 834 516,08</b>	<b>2 531 552,18</b>



**Balanse**

**Torneroseveien 5 AS**

	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		100 000,00	100 000,00
<b>SUM INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		<b>100 000,00</b>	<b>100 000,00</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		1 830 939,87	1 683 486,28
<b>SUM OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		<b>1 830 939,87</b>	<b>1 683 486,28</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>	6	<b>1 930 939,87</b>	<b>1 783 486,28</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		124 856,75	26 813,00
Betalbar skatt	4	155 012,00	214 805,00
Skyldige offentlige avgifter		4 063,00	83 924,00
Utbytte	6	200 000,00	0,00
Annen kortsiktig gjeld		419 644,46	422 523,90
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>903 576,21</b>	<b>748 065,90</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>903 576,21</b>	<b>748 065,90</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 834 516,08</b>	<b>2 531 552,18</b>

Haugesund, 21.01.2025

Styret i Torneroseveien 5 AS

Kari Aarsheim  
daglig leder/ styreleder



Torneroseveien 5 AS

## NOTER TIL REGNSKAPET 2024

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med gjeldende regnskapslov. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og god regnskapsskikk for små selskaper. Det foreligger ingen endringer i regnskapsprinsipper og vurdering av regnskapsposter dette driftsår i forhold til tidligere år.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring av husleie og andre inntekter skjer på leveringstidspunktet.

#### Kostnadsperiodisering/sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

#### Klassifisering/ vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til driften eller som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler og omfatter poster bestemt for varig eie eller bruk ut over ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi pr. 31.12. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Disse nedskrives til virkelig verdi når verdifall forventes å ikke være av forbigående art.

#### Kundefordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Kundefordringer og andre fordringer er vurdert til pålydende.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter betalbar skatt og endring i utsatt skattefordel. Utsatt skattefordel er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med dette.



Torneroseveien 5 AS

## Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser mv.

### Lønnskostnader

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	247 956	264 300
Arbeidsgiveravgift	35 580	37 884
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	20 000	0
Sum	303 536	302 184

Selskapet har deltidsansatt daglig leder som utgjør 0,5 årsverk.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

## Note 3 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Bygninger	Tomter	Sum
Anskaffelseskost 1.1. Tilgang kjøpte driftsm. Avgang til kostpris	2 375 478	416 000	2 791 478
Anskaffelseskost 31.12.	2 375 478	416 000	2 791 478
Akk. avskrivninger 31.12.	2 248 465		2 248 465
Bokført verdi 31.12.	127 013	416 000	543 013
Årets avskrivning	29 204		29 204
% sats for ord. avskr linær	1,50 %		

Avskrivningssats ble redusert fra 3% til 1,5% fra og med regnskapsåret 2023 grunnet forlenget levetid på bygningene.

## Note 4 Skatter

### Betalbar skatt og årets skattegrunnlag fremkommer slik:

Årets skattegrunnlag:

Ordinært resultat før skattekostnad	702 116
Permanente forskjeller	894
Endring i midlertidige forskjeller	1 592
Grunnlag betalbar skatt	704 602



## Torneroseveien 5 AS

### Årets skattekostnad fremkommer slik:

Betalbar skatt	155 012
Endring utsatt skattefordel (økning/ inntekt)	-350
<b>Netto skattekostnad</b>	<b>154 662</b>

### Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:

Betalbar skatt på årets resultat	155 012
<b>Sum betalbar skatt</b>	<b>155 012</b>

### Skatt av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt skatt/ skattefordel:

Midlertidige forskjeller knyttet til:	31.12.24	31.12.23	Endring
Driftsmidler	-415 323	-413 731	-1 592
Sum midlertidige forskjeller	-415 323	-413 731	-1 592
Utsatt skattefordel/ skatt	-91 371	-91 021	-350

Utsatt skatt 22 % 22 %

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skattefordel.

### Note 5 Bundne bankinnskudd

Det foreligger ingen bundne bankinnskudd pr. 31.12.24.

### Note 6 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Egenkapital	Sum
<b>Egenkapital pr. 1.1.</b>	100 000	1 683 486	1 783 486
Årets resultat		547 454	547 454
Tilleggsutbytte vedtatt 20.5.24		-200 000	-200 000
Avsatt utbytte		-200 000	-200 000
<b>Egenkapital pr. 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>1 830 940</b>	<b>1 930 940</b>