



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 183 893  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LARS MEDBY HOLDING AS  
Forretningsadresse: Østringsvegen 1  
2651 ØSTRE GAUSDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Medby  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 086 104	190 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 086 104</b>	<b>190 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		762 456	572 556
<b>Sum kostnader</b>		<b>762 456</b>	<b>572 556</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>323 648</b>	<b>-382 556</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		6 126 437	
Annen renteinntekt	4	3 518	1 717
Annen finansinntekt	4	168 724	70 286
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		2 495 947	87 618
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 794 626</b>	<b>159 621</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		155 059	6 062 558
Annen rentekostnad		441 758	561 275
Annen finanskostnad		4 170	43 801
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>600 987</b>	<b>6 667 634</b>
<b>Netto finans</b>		<b>8 193 640</b>	<b>-6 508 013</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>8 517 287</b>	<b>-6 890 568</b>
Skattekostnad på resultat	5		9 405
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>8 517 287</b>	<b>-6 899 973</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>8 517 287</b>	<b>-6 899 973</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>8 517 287</b>	<b>-6 899 973</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>8 517 287</b>	<b>-6 899 973</b>



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			1 500 000
Tilleggsutbytte	6	1 800 000	1 300 000
Avsatt til annen egenkapital		6 717 287	-9 699 973
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>8 517 287</b>	<b>-6 899 973</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 700 000	22 379 522
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>5 700 000</b>	<b>22 379 522</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7		
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Investeringer i tilknyttet selskap	7		100 000
Investeringer i aksjer og andeler	7	6 842 309	4 342 469
Obligasjoner	7		
Andre langsiktige fordringer	7		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 842 309</b>	<b>4 442 469</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 542 309</b>	<b>26 821 991</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			209 634
<b>Sum fordringer</b>			<b>209 634</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	13 421 909	13 418 259
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
<b>Sum investeringer</b>		<b>13 421 909</b>	<b>13 418 259</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		854 203	368 093
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>854 203</b>	<b>368 093</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 276 112</b>	<b>13 995 986</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>26 818 420</b>	<b>40 817 977</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		540 000	540 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>640 000</b>	<b>640 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		21 889 064	15 171 776
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>21 889 064</b>	<b>15 171 776</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>22 529 064</b>	<b>15 811 776</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 037 498	23 092 419
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 037 498</b>	<b>23 092 419</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 037 498</b>	<b>23 092 419</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 049	378 492
Betalbar skatt	5		
Utbytte			1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		243 809	35 290



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum kortsiktig gjeld		251 859	1 913 782
Sum gjeld		4 289 357	25 006 201
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>26 818 420</b>	<b>40 817 977</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 664418

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 183 893  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LARS MEDBY HOLDING AS  
Forretningsadresse: Østringsvegen 1  
2651 ØSTRE GAUSDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Medby  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2024



Organisasjonsnr: 989 183 893  
LARS MEDBY HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 086 104	190 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 086 104</b>	<b>190 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		762 456	572 556
<b>Sum kostnader</b>		<b>762 456</b>	<b>572 556</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>323 648</b>	<b>-382 556</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		6 126 437	
Annen renteinntekt	4	3 518	1 717
Annen finansinntekt	4	168 724	70 286
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		2 495 947	87 618
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 794 626</b>	<b>159 621</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		155 059	6 062 558
Annen rentekostnad		441 758	561 275
Annen finanskostnad		4 170	43 801
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>600 987</b>	<b>6 667 634</b>
<b>Netto finans</b>		<b>8 193 640</b>	<b>-6 508 013</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	5	8 517 287	-6 890 568
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>8 517 287</b>	<b>-6 899 973</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>8 517 287</b>	<b>-6 899 973</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>8 517 287</b>	<b>-6 899 973</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>8 517 287</b>	<b>-6 899 973</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			1 500 000



Tilleggsutbytte	6	1 800 000	1 300 000
Avsatt til annen egenkapital		6 717 287	-9 699 973
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>8 517 287</b>	<b>-6 899 973</b>



Organisasjonsnr: 989 183 893  
LARS MEDBY HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 700 000	22 379 522
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>5 700 000</b>	<b>22 379 522</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7		
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Investeringer i tilknyttet selskap	7		100 000
Investeringer i aksjer og andeler	7	6 842 309	4 342 469
Obligasjoner	7		
Andre langsiktige fordringer	7		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 842 309</b>	<b>4 442 469</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 542 309</b>	<b>26 821 991</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			209 634
<b>Sum fordringer</b>			<b>209 634</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	13 421 909	13 418 259
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
<b>Sum investeringer</b>		<b>13 421 909</b>	<b>13 418 259</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		854 203	368 093



Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	854 203	368 093
Sum omløpsmidler	14 276 112	13 995 986
<b>SUM EIENDELER</b>	<b>26 818 420</b>	<b>40 817 977</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	100 000	100 000
Overkurs	540 000	540 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>640 000</b>	<b>640 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	21 889 064	15 171 776
Udisponert resultat		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>21 889 064</b>	<b>15 171 776</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>22 529 064</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	5	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4 037 498	23 092 419
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>4 037 498</b>	<b>23 092 419</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>4 037 498</b>	<b>23 092 419</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	8 049	378 492
Betalbar skatt	5	
Utbytte		1 500 000
Annen kortsiktig gjeld	243 809	35 290
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>251 859</b>	<b>1 913 782</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>4 289 357</b>	<b>25 006 201</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>26 818 420</b>	<b>40 817 977</b>



Organisasjonsnr: 989 183 893  
LARS MEDBY HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Storgata 178  
2615 Lillehammer  
www.bdo.no

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Lars Medby Holding AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Lars Medby Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

BDO AS, et norsk aksjeselskap, er deltaker i BDO International Limited, et engelsk selskap med begrenset ansvar, og er en del av det internasjonale BDO-nettverket, som består av uavhengige selskaper i de enkelte land. Foretaksregisteret: NO 993 606 650 MVA.

side 1 av 2

Penneo Dokumentnøkkel: G682K-SXVQZ-IPE45-H0FZK-V8XTZ-XUG4Z



Rune Pettersen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 6682K-SXVQ2-IPE45-H0FZK-V8XTZ-XUG4Z



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Pettersen, Rune

Partner

På vegne av: BDO

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1225396

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-06-24 11:38:28 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: G682K-SXVQ2-IPE45-H0FZK-V8XTZ-XUG4Z

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# Årsregnskap 2023 Lars Medby Holding AS

Org.nr.: 989 183 893

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: KUYH3-TMV8A-UTCEB-SULSE-PWMEQ-YOCYK

**KANTALL**<sup>®</sup>  
Summen av det vi gjør sammen

KANTALL AS, Godkjent regnskapsselskap, Industrigata 1, 2619 Lillehammer, tel: 61 05 39 00, [www.kantall.no](http://www.kantall.no)



## RESULTATREGNSKAP

### LARSM EDBY HOLDING AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		1 086 104	190 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 086 104</b>	<b>190 000</b>
Annen driftskostnad		762 456	572 556
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>762 456</b>	<b>572 556</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>323 648</b>	<b>-382 556</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		6 126 437	0
Annen renteinntekt	4	3 518	1 717
Annen finansinntekt	4	168 724	70 286
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		2 495 947	87 618
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		155 059	6 062 558
Annen rentekostnad		441 758	561 275
Annen finanskostnad		4 170	43 801
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>8 193 640</b>	<b>-6 508 013</b>
Resultat før skattekostnad		8 517 287	-6 890 568
Skattekostnad på resultat	5	0	9 405
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>8 517 287</b>	<b>-6 899 973</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		0	1 500 000
Tilleggsutbytte	6	1 800 000	1 300 000
Avsatt til annen egenkapital		6 717 287	-9 699 973
<b>Sum overføringer</b>		<b>8 517 287</b>	<b>-6 899 973</b>

Penneo Dokumentnøkkel: KUYH3-TMV8A-UTCEB-SULSE-PMMEQ-YOCYK



### BALANSE

#### LARSM EDBY HOLDING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 700 000	22 379 522
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>5 700 000</b>	<b>22 379 522</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	7	0	100 000
Investeringer i aksjer og andeler	7	6 842 309	4 342 469
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 842 309</b>	<b>4 442 469</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 542 309</b>	<b>26 821 991</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	209 634
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>209 634</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	13 421 909	13 418 259
<b>Sum investeringer</b>		<b>13 421 909</b>	<b>13 418 259</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		854 203	368 093
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 276 112</b>	<b>13 995 986</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>26 818 420</b>	<b>40 817 977</b>

Penneo Dokumentnøkkel: KUYH3-TMV8A-UTCEB-SULSE-PMMEQ-YOCYK



## BALANSE

### LARSM EDBY HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		540 000	540 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>640 000</b>	<b>640 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		21 889 064	15 171 776
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>21 889 064</b>	<b>15 171 776</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>22 529 064</b>	<b>15 811 776</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 037 498	23 092 419
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 037 498</b>	<b>23 092 419</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		8 049	378 492
Utbytte		0	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		243 809	35 290
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>251 859</b>	<b>1 913 782</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 289 357</b>	<b>25 006 201</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>26 818 420</b>	<b>40 817 977</b>

Gausdal , 19.04.2024  
Styret i Lars Medby Holding AS

\_\_\_\_\_  
Lars Medby  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Line Volden Medby  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Tonje Volden Medby  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skatteskostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OM LØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## AKSJER OG ANDELER

Langsiktige aksjeplasseringer er vurdert til laveste av kostpris og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi når verdifallet skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Markedsbaserte aksjer som anses som en del av en handelsportefølje verdsettes til markedspris.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk. Det er ikke utbetalt lønn eller honorar til styret i 2023.

## Note 2 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

Selskapet har pr. 31.12.23 en gjeld til aksjonær med kr. 231 883,- Lånet er ikke renteberegnet.



## Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	22 379 522	22 379 522
- Avgang i året	16 679 522	16 679 522
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>5 700 000</b>	<b>5 700 000</b>
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>5 700 000</b>	<b>5 700 000</b>

Leilighet i Bygdøy Allé 51B er avhendet i 2023.  
Leiligheter for utleie avskrives ikke.

## Note 4 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses- kost	Markeds- verdi	Balansført verdi	Resultatført verdiendring 2023
<b>Markedsbaserte aksjer</b>				
Instalco AB	1 646 195	4 088 721	4 088 721	367 672
Pareto Wealt Management - diverse fond	8 158 434	9 129 947	9 129 947	2 127 082
<b>Sum markedsbaserte aksjer</b>	<b>9 804 629</b>	<b>13 218 668</b>	<b>13 218 668</b>	<b>2 494 754</b>
<b>Andre finansielle instrumenter</b>				
Instalco AB opsjoner/tegn.retter	203 241	203 241	203 241	1 173
<b>Sum andre finansielle instrumenter</b>	<b>203 241</b>	<b>203 241</b>	<b>203 241</b>	<b>1 173</b>
<b>Sum</b>	<b>10 007 870</b>	<b>13 421 909</b>	<b>13 421 909</b>	<b>2 495 927</b>

Markedsbaserte verdipapirer er verdsatt til virkelig verdi. Virkelig verdi er fastsatt i henhold til verdien som er observerbar i markedet på balansedagen.

## Note 5 Skatt

<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Betalt kildeskatt til utlandet	0	9405
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>9 405</b>
<b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	8 517 287	-6 890 568
Permanente forskjeller	-8 523 316	5 957 923
Endring i midlertidige forskjeller	-777 286	-139 995
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>-783 315</b>	<b>-1 072 640</b>
<b>Betalbar skatt i balansen:</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



Oversikt over midlertidige forskjeller:	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	0	14 272	14 272
Gevinst- og tapskonto	217 304	-574 254	-791 558
<b>Sum</b>	<b>217 304</b>	<b>-559 982</b>	<b>-777 286</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 710 565	-1 927 250	783 315
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 493 261	2 487 232	-6 029
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	540 000	15 171 776	15 811 776
Årets resultat			8 517 287	8 517 287
Tilleggsutbytte			-1 800 000	-1 800 000
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>540 000</b>	<b>21 889 063</b>	<b>22 529 063</b>

## Note 7 Langsiktige verdipapirer

	Eierandel	Selskapets egenkapital	Selskapets årsresultat	Balanseført verdi
Ly Forsikring ASA	2%	104 079 000	- 15 971 000	6 638 809
Finanshuset Møelv AS	3%	2 095 000	- 106 000	203 500
<b>Sum</b>		<b>106 174 000</b>	<b>- 16 077 000</b>	<b>6 842 309</b>

Tall for selskapene er fra 2022.

Aksjene er bokført til anskaffelseskost



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Medby, Lars

Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1185127

IP: 82.147.xxx.xxx

2024-06-18 12:33:30 UTC



### Medby, Line Volden

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-3586471

IP: 84.211.xxx.xxx

2024-06-20 13:06:58 UTC



### Medby, Tonje Volden

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-3366188

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-06-24 06:36:40 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: KUYH3-TMV8A-UTCEB-SULSE-PMMEO-YOCYK

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Storgata 178  
2615 Lillehammer  
www.bdo.no

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Lars Medby Holding AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Lars Medby Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

BDO AS, et norsk aksjeselskap, er deltaker i BDO International Limited, et engelsk selskap med begrenset ansvar, og er en del av det internasjonale BDO-nettverket, som består av uavhengige selskaper i de enkelte land. Foretaksregisteret: NO 993 606 650 MVA.

side 1 av 2

Penneo Dokumentnøkkel: G682K-SXVQZ-IPE45-H0FZK-V8XTZ-XUG4Z



Rune Pettersen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 6682K-SXVQ2-IPE45-H0FZK-V8XTZ-XUG4Z



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Pettersen, Rune

Partner

På vegne av: BDO

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1225396

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-06-24 11:38:28 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: G682K-SXVQ2-IPE45-H0FZK-V8XTZ-XUG4Z

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# Årsregnskap 2023 Lars Medby Holding AS

Org.nr.: 989 183 893

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

**KANTALL**<sup>®</sup>  
Summen av det vi gjør sammen

KANTALL AS, Godkjent regnskapsselskap, Industrigata 1, 2619 Lillehammer, tel: 61 05 39 00, [www.kantall.no](http://www.kantall.no)



### RESULTATREGNSKAP

#### LARS MEDBY HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		1 086 104	190 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 086 104</b>	<b>190 000</b>
Annen driftskostnad		762 456	572 556
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>762 456</b>	<b>572 556</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>323 648</b>	<b>-382 556</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		6 126 437	0
Annen renteinntekt	4	3 518	1 717
Annen finansinntekt	4	168 724	70 286
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		2 495 947	87 618
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		155 059	6 062 558
Annen rentekostnad		441 758	561 275
Annen finanskostnad		4 170	43 801
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>8 193 640</b>	<b>-6 508 013</b>
Resultat før skattekostnad		8 517 287	-6 890 568
Skattekostnad på resultat	5	0	9 405
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>8 517 287</b>	<b>-6 899 973</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		0	1 500 000
Tilleggsutbytte	6	1 800 000	1 300 000
Avsatt til annen egenkapital		6 717 287	-9 699 973
<b>Sum overføringer</b>		<b>8 517 287</b>	<b>-6 899 973</b>



### BALANSE

#### LARS MEDBY HOLDING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 700 000	22 379 522
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>5 700 000</b>	<b>22 379 522</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	7	0	100 000
Investeringer i aksjer og andeler	7	6 842 309	4 342 469
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 842 309</b>	<b>4 442 469</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 542 309</b>	<b>26 821 991</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	209 634
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>209 634</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	13 421 909	13 418 259
<b>Sum investeringer</b>		<b>13 421 909</b>	<b>13 418 259</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		854 203	368 093
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 276 112</b>	<b>13 995 986</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>26 818 420</b>	<b>40 817 977</b>



## BALANSE

### LARS MEDBY HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		540 000	540 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>640 000</strong>	<strong>640 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		21 889 064	15 171 776
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>21 889 064</strong>	<strong>15 171 776</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>6</strong>	<strong>22 529 064</strong>	<strong>15 811 776</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 037 498	23 092 419
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>4 037 498</strong>	<strong>23 092 419</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		8 049	378 492
Utbytte		0	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		243 809	35 290
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>251 859</strong>	<strong>1 913 782</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>4 289 357</strong>	<strong>25 006 201</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>26 818 420</strong>	<strong>40 817 977</strong>

Gausdal, 01.07.2024  
Styret i Lars Medby Holding AS

\_\_\_\_\_  
Lars Medby  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Line Volden Medby  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Tonje Volden Medby  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### AKSJER OG ANDELER

Langsiktige aksjeplasseringer er vurdert til laveste av kostpris og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi når verdifallet skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Markedsbaserte aksjer som anses som en del av en handelsportefølje verdsettes til markedspris.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk. Det er ikke utbetalt lønn eller honorar til styret i 2023.

## Note 2 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

Selskapet har pr. 31.12.23 en gjeld til aksjonær med kr. 231 883,- Lånet er ikke renteberegnet.



## Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	22 379 522	22 379 522
- Avgang i året	16 679 522	16 679 522
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>5 700 000</b>	<b>5 700 000</b>
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>5 700 000</b>	<b>5 700 000</b>

Leilighet i Bygdøy Allé 51B er avhendet i 2023.  
Leiligheter for utleie avskrives ikke.

## Note 4 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses- kost	Markeds- verdi	Balanseført verdi	Resultatført verdiendring 2023
<b>Markedsbaserte aksjer</b>				
Instalco AB	1 646 195	4 088 721	4 088 721	367 672
Pareto Wealt Management - diverse fond	8 158 434	9 129 947	9 129 947	2 127 082
<b>Sum markedsbaserte aksjer</b>	<b>9 804 629</b>	<b>13 218 668</b>	<b>13 218 668</b>	<b>2 494 754</b>
<b>Andre finansielle instrumenter</b>				
Instalco AB opsjoner/tegn.retter	203 241	203 241	203 241	1 173
<b>Sum andre finansielle instrumenter</b>	<b>203 241</b>	<b>203 241</b>	<b>203 241</b>	<b>1 173</b>
<b>Sum</b>	<b>10 007 870</b>	<b>13 421 909</b>	<b>13 421 909</b>	<b>2 495 927</b>

Markedsbaserte verdipapirer er verdsatt til virkelig verdi. Virkelig verdi er fastsatt i henhold til verdien som er observerbar i markedet på balansedagen.

## Note 5 Skatt

<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Betalt kildeskatt til utlandet	0	9405
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>9 405</b>
<b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	8 517 287	-6 890 568
Permanente forskjeller	-8 523 316	5 957 923
Endring i midlertidige forskjeller	-777 286	-139 995
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>-783 315</b>	<b>-1 072 640</b>
<b>Betalbar skatt i balansen:</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



Oversikt over midlertidige forskjeller:	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	0	14 272	14 272
Gevinst- og tapskonto	217 304	-574 254	-791 558
<b>Sum</b>	<b>217 304</b>	<b>-559 982</b>	<b>-777 286</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 710 565	-1 927 250	783 315
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 493 261	2 487 232	-6 029
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	540 000	15 171 776	15 811 776
Årets resultat			8 517 287	8 517 287
Tilleggsutbytte			-1 800 000	-1 800 000
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>540 000</b>	<b>21 889 063</b>	<b>22 529 063</b>

## Note 7 Langsiktige verdipapirer

	Eierandel Selskapets egenkapital	Selskapets årsresultat	Balanseført verdi
Ly Forsikring ASA	2% 104 079 000	- 15 971 000	6 638 809
Finanshuset Moelv AS	3% 2 095 000	- 106 000	203 500
<b>Sum</b>	<b>106 174 000</b>	<b>- 16 077 000</b>	<b>6 842 309</b>

Tall for selskapene er fra 2022.

Aksjene er bokført til anskaffelseskost