



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 080 830
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	VISION INVEST STAVANGER AS
Forretningsadresse:	Kanalsletta 2 4033 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Øyvind Hovland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	22.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021	
RESULTATREGNSKAP				
Inntekter				
Driftsinntekt		811 065	717 697	
Sum inntekter		811 065	717 697	
Kostnader				
Lønnskostnad	1	33 632	45 097	
Avskrivning av driftsmidler	2		98 000	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-534 597		
Annen driftskostnad		953 286	1 120 674	
Sum kostnader		452 321	1 263 771	
Driftsresultat		358 745	-546 074	
Finansinntekter og finanskostnader				
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern				
Inntekt på investering i tilknyttet selskap				2 455 000
Annen renteinntekt	3	28 397	270 188	
Annen finansinntekt		2 673 676	5 294	
Sum finansinntekter		2 702 073	2 730 482	
Annen rentekostnad				317 779
Annen finanskostnad		408 284	12 487	
Sum finanskostnader		771 738	330 266	
Netto finans		1 930 335	2 400 215	
Ordinært resultat før skattekostnad		2 289 079	1 854 141	
Skattekostnad på resultat	4			
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 289 079	1 854 141	
Årsresultat	5	2 289 079	1 854 141	
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 289 079	1 854 141	
Totalresultat		2 289 079	1 854 141	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 400 000	11 600 000
Overført fra annen egenkapital		-1 110 921	-9 745 859
Sum overføringer og disponeringer		2 289 079	1 854 141



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Leiligheter	2	4 186 801	3 302 204
Driftsløsøre o.l	2, 6	39 500	39 500
Sum varige driftsmidler		4 226 301	3 341 704
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	6 001	6 001
Lån til foretak i samme konsern	3	2 387 579	
Investeringer i tilknyttet selskap	7	1	25 001
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1	1
Investeringer i aksjer	8	1 555 898	1 366 398
Sum finansielle anleggsmidler		3 949 480	1 397 401
Sum anleggsmidler		8 175 781	4 739 105
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		287 980	218 750
Andre kortsiktige fordringer	3	3 384 529	3 827 125
Konsernfordringer		1	1
Krav på innbetaling av selskapskapital		30 000	235 799
Sum fordringer		3 702 510	4 281 675
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	9	6 214 131	6 130 415
Sum investeringer		6 214 131	6 130 415
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		916	33 315



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		916	33 315
Sum omløpsmidler		9 917 556	10 445 405
SUM EIENDELER		18 093 337	15 184 509

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	10	407 595	407 595
Overkurs		1 077 988	1 077 988
Sum innskutt egenkapital		1 485 583	1 485 583

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		7 618 014	8 728 935
Sum opptjent egenkapital		7 618 014	8 728 935

Sum egenkapital	5	9 103 597	10 214 518
------------------------	---	------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	165 808	261 340
Sum annen langsiktig gjeld		165 808	261 340

Sum langsiktig gjeld		165 808	261 340
-----------------------------	--	----------------	----------------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 084 286	4 155 427
Leverandørgjeld		46 100	32 673
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		138 766	117 194
Utbytte		3 400 000	
Annen kortsiktig gjeld		154 780	403 357
Sum kortsiktig gjeld		8 823 932	4 708 652



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum gjeld		8 989 740	4 969 991
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 093 337	15 184 509



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 524907

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 080 830
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VISION INVEST STAVANGER AS
Forretningsadresse: Kanalsletta 2
4033 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Hovland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 080 830
VISION INVEST STAVANGER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekt		811 065	717 697
Sum inntekter		811 065	717 697
Kostnader			
Lønnskostnad	1	33 632	45 097
Avskrivning av driftsmidler	2		98 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-534 597	
Annen driftskostnad		953 286	1 120 674
Sum kostnader		452 321	1 263 771
Driftsresultat		358 745	-546 074
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			2 455 000
Annen renteinntekt	3	28 397	270 188
Annen finansinntekt		2 673 676	5 294
Sum finansinntekter		2 702 073	2 730 482
Annen rentekostnad		363 454	317 779
Annen finanskostnad		408 284	12 487
Sum finanskostnader		771 738	330 266
Netto finans		1 930 335	2 400 215
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	2 289 079	1 854 141
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 289 079	1 854 141
Årsresultat	5	2 289 079	1 854 141
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 289 079	1 854 141
Totalresultat		2 289 079	1 854 141
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 400 000	11 600 000



Overført fra annen egenkapital	-1 110 921	-9 745 859
Sum overføringer og disponeringer	2 289 079	1 854 141



Organisasjonsnr: 989 080 830
VISION INVEST STAVANGER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Leiligheter	2	4 186 801	3 302 204
Driftsløsøre o.l	2, 6	39 500	39 500
Sum varige driftsmidler		4 226 301	3 341 704
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	6 001	6 001
Lån til foretak i samme konsern	3	2 387 579	
Investeringer i tilknyttet selskap	7	1	25 001
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1	1
Investeringer i aksjer	8	1 555 898	1 366 398
Sum finansielle anleggsmidler		3 949 480	1 397 401
Sum anleggsmidler		8 175 781	4 739 105
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		287 980	218 750
Andre kortsiktige fordringer	3	3 384 529	3 827 125
Konsernfordringer		1	1
Krav på innbetaling av selskapskapital		30 000	235 799
Sum fordringer		3 702 510	4 281 675
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	9	6 214 131	6 130 415
Sum investeringer		6 214 131	6 130 415
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		916	33 315
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		916	33 315
Sum omløpsmidler		9 917 556	10 445 405



SUM EIENDELER		18 093 337	15 184 509
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10	407 595	407 595
Overkurs		1 077 988	1 077 988
Sum innskutt egenkapital		1 485 583	1 485 583
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 618 014	8 728 935
Sum opptjent egenkapital		7 618 014	8 728 935
Sum egenkapital	5	9 103 597	10 214 518
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	165 808	261 340
Sum annen langsiktig gjeld		165 808	261 340
Sum langsiktig gjeld		165 808	261 340
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 084 286	4 155 427
Leverandørgjeld		46 100	32 673
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		138 766	117 194
Utbytte		3 400 000	
Annen kortsiktig gjeld		154 780	403 357
Sum kortsiktig gjeld		8 823 932	4 708 652
Sum gjeld		8 989 740	4 969 991
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 093 337	15 184 509



Organisasjonsnr: 989 080 830
VISION INVEST STAVANGER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Vision Invest Stavanger AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Vision Invest Stavanger AS som viser et overskudd på kr 2 289 079. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Andre forhold

Selskapet har gitt lån på kr 3 268 413 til aksjonær. Lånet er i strid med aksjeloven § 8-7 da det ikke er stillet betryggende sikkerhet for lånet. Viser til videre omtale i note 3.

Stavanger, 22. juni 2023

Revisjon Vest AS

Arjan Fuglestad Eskeland
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2022

Vision Invest Stavanger AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 080 830



RESULTATREGNSKAP

VISION INVEST STAVANGER AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Driftsinntekt		811 065	717 697
Sum driftsinntekter		811 065	717 697
Lønnskostnad	1	33 632	45 097
Avskrivning av driftsmidler	2	0	98 000
Reversering av tidligere nedskrivning	2	534 597	0
Annen driftskostnad		953 286	1 120 674
Sum driftskostnader		452 321	1 263 771
Driftsresultat		358 745	-546 074
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		0	2 455 000
Annen renteinntekt	3	28 397	270 188
Annen finansinntekt		2 673 676	5 294
Annen rentekostnad		363 454	317 779
Annen finanskostnad		408 284	12 487
Resultat av finansposter		1 930 335	2 400 215
Resultat før skattekostnad		2 289 079	1 854 141
Skattekostnad på resultat	4	0	0
Årsresultat	5	2 289 079	1 854 141
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		3 400 000	0
Tilleggsutbytte		0	11 600 000
Overført fra annen egenkapital		1 110 921	9 745 859
Sum overføringer		2 289 079	1 854 141



BALANSE

VISION INVEST STAVANGER AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Leiligheter	2	4 186 801	3 302 204
Driftsløsøre o.l	2, 6	39 500	39 500
Sum varige driftsmidler		4 226 301	3 341 704
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	7	6 001	6 001
Lån til foretak i samme konsern	3	2 387 579	0
Investeringer i tilknyttet selskap	7	1	25 001
Lån til tilknyttet selskap		1	1
Investeringer i aksjer	8	1 555 898	1 366 398
Sum finansielle anleggsmidler		3 949 480	1 397 401
Sum anleggsmidler		8 175 781	4 739 105
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		287 980	218 750
Andre kortsiktige fordringer	3	3 384 529	3 827 125
Konsernfordringer		1	1
Fordring tilknyttet selskap		30 000	235 799
Sum fordringer		3 702 510	4 281 675
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	9	6 214 131	6 130 415
Sum investeringer		6 214 131	6 130 415
Bankinnskudd, kontanter o.l.		916	33 315
Sum omløpsmidler		9 917 556	10 445 405
Sum eiendeler		18 093 337	15 184 509



BALANSE

VISION INVEST STAVANGER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	10	407 595	407 595
Overkurs		1 077 988	1 077 988
Sum innskutt egenkapital		1 485 583	1 485 583
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		7 618 014	8 728 935
Sum opptjent egenkapital		7 618 014	8 728 935
Sum egenkapital	5	9 103 597	10 214 518
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	165 808	261 340
Sum annen langsiktig gjeld		165 808	261 340
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 084 286	4 155 427
Leverandørgjeld		46 100	32 673
Skyldig offentlige avgifter		138 766	117 194
Utbytte		3 400 000	0
Annen kortsiktig gjeld		154 780	403 357
Sum kortsiktig gjeld		8 823 932	4 708 652
Sum gjeld		8 989 740	4 969 991
Sum egenkapital og gjeld		18 093 337	15 184 509

Sola, 22.06.2023
Styret i Vision Invest Stavanger AS

Øyvind Hovland
styreleder/daglig leder



VISION INVEST STAVANGER AS

989 080 830

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP/TILKNYTTET SELSKAP, ANDRE AKSJER OG MARKEDSBASERTE AKSJER

Datterselskap, tilknyttet selskap og andre aksjer vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap og tilknyttet selskap blir inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap.

Utbytte fra andre aksjer og markedsbaserte aksjer blir inntektsført når det er utbetalt.

Markedsbaserte aksjer bokføres til laveste verdis prinsipp.

Utbytte og gevinst ved salg av aksjer klassifiseres som annen finansinntekt og tap ved salg av aksjer blir klassifisert som annen finanskostnad.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

KONSERN

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens § 1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens § 3-2, 3 ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap..

VISION INVEST STAVANGER AS

SIDE 5



VISION INVEST STAVANGER AS

989 080 830

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2022	2021
Arbeidsgiveravgift	32 338	32 279
Andre ytelser	1 294	12 819
Sum	33 632	45 097

Selskapet har i 2022 sysselsatt 1 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Leiligheter	Kunst	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	3 836 801	39 500	1 356 740	5 233 041
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	350 000			350 000
= Anskaffelseskost 31.12.22	4 186 801	39 500	1 356 740	5 583 041
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22			1 356 740	1 356 740
= Bokført verdi 31.12.22	4 186 801	39 500	0	4 226 301

Økonomisk levetid

5-7 år

Leiligheter består av 2 stk leiligheter i Montenegro.

Leilighetene avskrives ikke årlig, men vurderes for nedskrivning/reversering av nedskrivning årlig.

Tidligere nedskrivning er reversert i år.

Note 3 Andre kortsiktige fordringer/andre langsiktige fordringer

Andre kortsiktige fordringer bestod ifjor av lån til aksjonær/styrets leder/daglig leder.

Det er beregnet rente for år 2022.

Lån oppgjort i 2023 ved motregning utbytte (avsatt i årsregnskapet 2022).

Lån til foretak i samme konsern er omklassifisert fra kortsiktig til langsiktig fordring i 2022 da det ikke er avklart endelig tilbakebetalingstidspunkt. Fordringen er mot Huddle AS.

VISION INVEST STAVANGER AS

SIDE 6



VISION INVEST STAVANGER AS

989 080 830

Note 4 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 289 079	1 854 141
Permanente forskjeller	-2 307 067	-2 216 915
Endring i midlertidige forskjeller	436 563	730 875
Anvendelse av fremførbart underskudd	-418 575	-368 101
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	62 067	50 129	-11 938
Fordringer	-2 371 951	-2 118 385	253 566
Gevinst – og tapskonto	779 739	974 674	194 935
Sum	-1 530 145	-1 093 583	436 563
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 028 413	-5 446 988	-418 575
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	6 558 559	6 540 571	-17 988
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 31.12.2021	407 595	1 077 988	8 728 935	10 214 518
Årets resultat			2 289 079	2 289 079
Utbytte			-3 400 000	-3 400 000
Pr 31.12.2022	407 595	1 077 988	7 618 014	9 103 597

VISION INVEST STAVANGER AS

SIDE 7



VISION INVEST STAVANGER AS 989 080 830

Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	165 808	261 340
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	5 084 286	4 155 427
Sum	5 250 094	4 416 767

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Sum 0 0

Aksjonær/styrets leder har avgitt kausjonserklæring oppad begrenset til kr 3 000 000 til selskapets bankforbindelse.

Ingen del av gjelden som forfaller om mer enn 5 år.

Selskapet har kassekreditt på kr 5 000 000.



VISION INVEST STAVANGER AS

989 080 830

Note 7 Investering i datterselskap og tilknyttet selskap

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS							
Breifonn Utvikling AS	Sola	100,0%	100,0%	1	1		
Huddle AS	Stavanger	100,0%	100,0%	6 000	6 000	-855 558	-769 230
Oxionic AS	Stavanger	50,0%	50,0%	25 000	1	-99 121	-5 917
Sum				31 001	6 002	-954 679	-775 147

Breifonn Utvikling AS har ikke avlagt regnskapet for 2022 per dags dato.

Note 8 Investeringer i aksjer og andeler

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
ANLEGGSMIDLER		
Intelligent Operations AS	1 223 694	1 223 694
Vision Io AS	332 204	332 204
Sum	1 555 898	1 555 898

Note 9 Markedsbaserte aksjer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
OMLØPSMIDLER		
CMC Markets	31 715	31 715
Huddlestock Fintech AS	6 182 415	6 182 415
Sum	6 214 130	6 214 130

Note 10 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I VISION INVEST STAVANGER AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	370 541	1,1	407 595
Sum	370 541		407 595

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

VISION INVEST STAVANGER AS

SIDE 9



VISION INVEST STAVANGER AS

989 080 830

	<u>Ordinære</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>
Øyvind Hovland	370 541	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

<u>Navn</u>	<u>Verv</u>	<u>Ordinære</u>
Øyvind Hovland	styreleder/daglig leder	370 541
Totalt antall aksjer		370 541

VISION INVEST STAVANGER AS

SIDE 10