



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 519 622
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: BOLIGSAMEIET KNUT ALVSSONSVEI 1-9
Forretningsadresse: c/o Boalliansen Forvaltning AS
Nedre Storgate 42
3015 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BOALLIANSEN FORVALTNING AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.



Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Inntekter felleskostnader	1	2 239 427	2 330 192
Andre inntekter		60 751	-5 023
Sum inntekter	2	2 300 178	2 325 169
Kostnader			
Lønn og personalkostnader	3	102 690	96 346
Driftskostnader		1 281 806	969 174
Reparasjon og vedlikehold	4	167 369	553 713
Sum kostnader		1 551 865	1 619 232
Driftsresultat		748 313	705 937
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 301	2 719
Annen finansinntekt		136	
Sum finansinntekter		1 437	2 719
Annen rentekostnad		362 713	419 431
Annen finanskostnad		128	600
Sum finanskostnader		362 841	420 031
Netto finans	5	-361 404	-417 312
Ordinært resultat før skattekostnad		386 909	288 625
Ordinært resultat etter skattekostnad		386 909	288 625
Årsresultat		386 909	288 625
Årsresultat etter minoritetsinteresser		386 909	288 625
Totalresultat		386 909	288 625
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		386 909	288 625



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		386 909	288 625



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	167 660	710
Andre kortsiktige fordringer		389 316	268 243
Sum fordringer		556 975	268 953
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	469 056	553 719
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		469 056	553 719
Sum omløpsmidler		1 026 031	822 671
SUM EIENDELER		1 026 031	822 671
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-11 710 989	-12 097 898
Sum opptjent egenkapital		-11 710 989	-12 097 898
Sum egenkapital	8	-11 710 989	-12 097 898
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Andre avsetninger for forpliktelser		8 000	8 000
Sum avsetninger for forpliktelser		8 000	8 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		12 374 691	12 865 335
Sum annen langsiktig gjeld		12 374 691	12 865 335
Sum langsiktig gjeld		12 382 691	12 873 335
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		143 971	5 843
Annen kortsiktig gjeld	10	210 359	41 391
Sum kortsiktig gjeld		354 329	47 234
Sum gjeld		12 737 020	12 920 569
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 026 031	822 671



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 810130

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 519 622
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: BOLIGSAMEIET KNUT ALVSSONSVET 1-9
Forretningsadresse: c/o Boalliansen Forvaltning AS
Nedre Storgate 42
3015 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BOALLIANSEN FORVALTNING AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2022



Organisasjonsnr: 971 519 622
BOLIGSAMEIET KNOT ALVSSONSVEI 1-9

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Inntekter felleskostnader	1	2 239 427	2 330 192
Andre inntekter		60 751	-5 023
Sum inntekter	2	2 300 178	2 325 169
Kostnader			
Lønn og personalkostnader	3	102 690	96 346
Driftskostnader		1 281 806	969 174
Reparasjon og vedlikehold	4	167 369	553 713
Sum kostnader		1 551 865	1 619 232
Driftsresultat		748 313	705 937
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 301	2 719
Annen finansinntekt		136	
Sum finansinntekter		1 437	2 719
Annen rentekostnad		362 713	419 431
Annen finanskostnad		128	600
Sum finanskostnader		362 841	420 031
Netto finans	5	-361 404	-417 312
Ordinært resultat før skattekostnad		386 909	288 625
Ordinært resultat etter skattekostnad		386 909	288 625
Årsresultat		386 909	288 625
Årsresultat etter minoritetsinteresser		386 909	288 625
Totalresultat		386 909	288 625
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		386 909	288 625
Sum overføringer og disponeringer		386 909	288 625



Organisasjonsnr: 971 519 622
BOLIGSAMEIET KNOT ALVSSONSVEI 1-9

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler
Varer

Fordringer

Kundefordringer	6	167 660	710
Andre kortsiktige fordringer		389 316	268 243
Sum fordringer		556 975	268 953

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	469 056	553 719
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		469 056	553 719

Sum omløpsmidler 1 026 031 822 671

SUM EIENDELER **1 026 031** **822 671**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		-11 710 989	-12 097 898
Sum opptjent egenkapital		-11 710 989	-12 097 898

Sum egenkapital 8 -11 710 989 -12 097 898

Gjeld

Langsiktig gjeld

Andre avsetninger for forpliktelse		8 000	8 000
Sum avsetninger for forpliktelse		8 000	8 000

Annen langsiktig gjeld
Gjeld til

kredittinstitusjoner		12 374 691	12 865 335
Sum annen langsiktig gjeld		12 374 691	12 865 335



Sum langsiktig gjeld		12 382 691	12 873 335
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		143 971	5 843
Annen kortsiktig gjeld	10	210 359	41 391
Sum kortsiktig gjeld		354 329	47 234
Sum gjeld		12 737 020	12 920 569
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 026 031	822 671



Organisasjonsnr: 971 519 622
BOLIGSAMEIET KNUT ALVSSONSVEI 1-9

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



RESULTATREGNSKAP						
Boligsameiet Knut Alvssonsvei 1-9						
	Noter	Regnskap 2020	Regnskap 2021	Budsjett 2021	Avvik (B-R)	Budsjett 2022
Inntekter felleskostnader	1	2 330 192	2 239 427	2 228 000	-11 427	2 256 084
Andre inntekter		-5 023	60 751	70 000	9 249	0
Sum driftsinntekter	2	2 325 169	2 300 178	2 298 000	-2 178	2 256 084
Lønn og personalkostnader	3	96 346	102 690	102 700	10	102 690
Driftskostnader		969 174	1 281 806	1 163 050	-118 756	1 184 800
Reparasjon og vedlikehold	4	553 713	167 369	160 500	-6 869	250 500
Sum driftskostnader		1 619 232	1 551 865	1 426 250	-125 615	1 537 990
Driftsresultat		705 937	748 313	871 750	123 437	718 094
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER						
Annen renteinntekt		2 719	1 301	0	-1 301	0
Annen finansinntekt		0	136	0	-136	0
Annen rentekostnad		419 431	362 713	0	-362 713	371 093
Annen finanskostnad		600	128	0	-128	0
Resultat av finansposter	5	-417 312	-361 404	0	361 404	-371 093
Ordinært resultat før skattekostnad		288 625	386 909	871 750	484 841	347 001
Ordinært resultat		288 625	386 909	871 750	484 841	347 001
Årsresultat		288 625	386 909	871 750	484 841	347 001
OVERFØRINGER						
Avsatt til annen egenkapital		288 625	386 909	0	-386 909	0
Sum overføringer		288 625	386 909	0	-386 909	0



BALANSE IMP			
Boligsameiet Knut Alvssonsvei 1-9			
EIENDELER	Note	2021	2020
VARIGE DRIFTSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	6	167 660	710
Andre kortsiktige fordringer		389 316	268 243
Sum fordringer		556 975	268 953
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	469 056	553 719
Sum omløpsmidler		1 026 031	822 671
Sum eiendeler		1 026 031	822 671



BALANSE IMP			
Boligsameiet Knut Alvssonsvei 1-9			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		-11 710 989	-12 097 898
Sum opptjent egenkapital		-11 710 989	-12 097 898
Sum egenkapital	8	-11 710 989	-12 097 898
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Andre avsetninger for forpliktelser		8 000	8 000
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		12 374 691	12 865 335
Sum annen langsiktig gjeld		12 374 691	12 865 335
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		143 971	5 843
Annen kortsiktig gjeld	10	210 359	41 391
Sum kortsiktig gjeld		354 329	47 234
Sum gjeld		12 737 020	12 920 569
Sum egenkapital og gjeld		1 026 031	822 671

Oslo, 20.03.2022
Styret i Boligsameiet Knut Alvssonsvei 1-9

Arne Johan Røyseth Myren
styreleder

Mona Sjøen
styremedlem

Bjørn Harald Østby
styremedlem



NOTE 0 REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet bestående av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler som garasjer og vaktmesterleilighet vurderes til anskaffelseskost. Større anleggsmidler som traktor o.l. med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig over 5 år. Mindre anskaffelser over kr. 15.000,- avskrives planmessig over 3 år. Omløpsmidler vurderes til lavest av anskaffelseskost og virkelig verdi. Fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for forventede tap.

Inntekter er resultatført når de er opptjent. Det er foretatt avsetning for påløpte kostnader som strøm, varmtvann o.l. Vedlikehold kostnadsføres etter hvert som vedlikehold faktisk er utført.

I eierseksjonssameier aktiveres ikke eiendommen i balansen, i det eiendommen fremkommer som en ideell andel for den enkelte seksjonseier. Alle utgifter til rehabilitering og påkostninger kostnadsføres fortløpende i den perioden tiltakene utføres. Den verdiøkningen som disse rehabiliterings- og påkostningstiltakene medfører tilfaller den enkelte sameier uten at tiltaket aktiveres i sameiet. I situasjoner hvor slike tiltak finansieres gjennom felles låneopptak i sameiet, vil låneopptaket fremkomme som gjeld i sameiets balanse og nedbetales gjennom sameiets fellesutgifter. I slike tilfeller kan sameiets egenkapital fremstå som negativ i det eiendelene som er knyttet til tiltaket ikke vil fremkomme i balansen.

NOTE 1 FELLESKOSTNADER

Bokførte felleskostnader (inntekter) i resultatregnskapet viser utfakturerte felleskostnader per desember. Felleskostnader som ikke er innbetalt eller er forskuddsbetalt, påvirker ikke de bokførte inntektene. Ikke innbetalte/forskuddsbetalte felleskostnader i perioden, fremkommer under posten «15 Kortsiktige fordringer» i balansen, under omløpsmidler.

NOTE 2 ANNEN DRIFTSINNTEKT

Andre inntekter gjelder innkrevd andel til garasje, parkering og strøm, leieinntekt fra vaktmesterleilighet, arbeid utført av vaktmester for øvrige sameier som inngår i samarbeidsavtale og viderefakturerte kostnader for ladestasjoner.

NOTE 3 LØNN, PERSONALKOSTNADER OG HONORAR REVISOR

Årets resultat gjelder styrehonorar avsatt for år 2021. Sameiet har ingen faste ansatte. Sameiet er ikke pliktig til å tegne pensjonsforsikring iht. bestemmelsene i obligatorisk tjenestepensjonsordning.

Honorar til revisor utgjør kr 8 808



NOTE 4 REPARASJON OG VEDLIKEHOLD

Ved årets slutt er det bokført kostnader med kr 167 369,- på reparasjon og vedlikehold (konto 66*), som i hovedsak gjelder nytt kameraovervåkingsystem, serviceavtaler og mindre reparasjoner.

NOTE 5 FINANSINNTÉKT OG -KOSTNAD

Rente- og finansinntekter utgjør kr 1 437,-, mens rente- og finanskostnader utgjør kr 362 841,-, hvorav 362 413,- gjelder rentekostnader på lån.

NOTE 6 FORDRINGER

- Kto.gr. 15 Kortsiktige fordringer; gjelder kundefordringer (restanser vedr. felleskostnader). Av beløpet utgjør 1075,- forskuddsinnbetalinger, mens restanser er på kr 168 734 derav kr 14 377 har forfalt per 31.12.
- Kto.gr. 17 Forskuddsbetalt kostnad, påløpt inntekt o.l.; gjelder periodiseringer av mottatte fakturaer til forsikring og TV/Internett som gjelder år 2022

NOTE 7 BANKINNSKUDD, KASSE OG LIGNENDE

Sameiet har 469 056,- disponibelt på konto ved utgangen av året.

Kontonr	Kontonavn	Regnskap 2021	Regnskap 2020
1900	Kontanter	0	0
1920	Driftskonto Handelsbanken	220 860	0
1921	Sparekonti Handelsbanken	248 196	0
1922	Driftskonto OBOS	0	22 282
1923	Sparekonto OBOS	0	531 436
1950	Bankinnskudd for skattetrekk	1	0
		469 056	553 719

NOTE 8 EGENKAPITAL OG DISPONIBLE MIDLER

Sameiet har en negativ egenkapital på 11 710 989,- korrigeret for faktisk resultat 2021. Negativ egenkapital er som følge av rehabilitering og vedlikehold. Dette finansieres ved låneopptak og vil bli tilbakebetalt via felleskostnadene. Det foreligger av denne grunn ingen usikkerhet om fortsatt drift.

	Regnskap 2021	Regnskap 2020
Inngående balanse	-12 097 898	-12 386 523
Fra årets resultat	386 909	288 625
Faktisk egenkapital hittil år	-11 710 989	-12 097 898

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av sameiets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. Forutsetningen for fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2021 er satt opp under denne forutsetning.



DISPONIBLE MIDLER

For å måle selskapets betalingssevne på kort sikt, beregner vi størrelsen på disponible midler, også kalt arbeidskapital. Størrelsen på disponible midler kan blant annet brukes til å vurdere om det er nødvendig å endre nivået på felleskostnadene som kreves inn, behov for å ta opp lån, eller mulighet for å nedbetale på eksisterende lån. Disponible midler beregnes som omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld. Litt forenklet kan man si at man kontrollerer at innstående midler på bankkontiene er større enn gjelden man har til leverandørene sine. Tallet bør derfor være positivt.

Disponible midler for boligselskapet utgjør kr 671 702 per 31.12.2021.

	2021	2020
Varelager og forskudd til leverandører	0	0
Kortsiktige fordringer	167 660	710
Forskuddsbetalt kostnad, påløpt inntekt o.l.	389 316	268 243
Bankinnskudd, kontanter og lignende	469 056	553 719
Leverandørgjeld	-143 971	-5 843
Betalbar skatt	0	0
Skattetrekk og andre trekk	0	0
Skyldige offentlige avgifter	0	0
Annen kortsiktig gjeld	-210 359	-41 391
Disponible midler	671 702	775 437

NOTE 9 LANGSIKTIG GJELD

Långiver: OBOS Banken.
Lånnummer: 9820 75 30751
Lånetype: Annuitet, 12 terminer årlig
Årlig rentesats: 3,05 %
Opptak lån: 01.09.2016
Dato siste termin: 30.09.2040.

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	9 697 000	10 264 000

NOTE 10 ANNEN KORTSIKTIG GJELD

- 24 Leverandørgjeld; fakturaer som er bokført, men først forfaller etter 31.12.2021
- 29 Annen kortsiktig gjeld; påløpte renter lån, utfakturerte felleskostnader for januar 2022, og påløpte kostnader strøm og vaktmester gjeldende for 2021 med fakturadato 2022.



Bragemes Torg 2A
3017 Drammen
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til årsmøtet i Boligsameiet Knut Alvssonsvei 1-9

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Boligsameiet Knut Alvssonsvei 1-9

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Oppstilling over endring av disponible midler
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettvise bilde av boligselskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Budsjetallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Annen informasjon

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsrapporten. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil.

Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til boligselskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Frode Ludvigsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: L31HT-QC3E5-NSOJE-IBI2-YOALB-AZUI



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Frode Ludvigsen

Partner

Serienummer: 9578-5997-4-2557508

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-05-06 08:47:38 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: L31HT-QC3E5-NSOJE-IJB12-YOALB-AZXUI

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>