



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 244 971
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FOGN HANDEL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vestre Fognavegen 39
4164 FOGN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: CREDO REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.01.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		258 000	253 500
Sum inntekter		258 000	253 500
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	20 567	21 753
Annen driftskostnad		21 335	18 878
Sum kostnader		41 902	40 631
Driftsresultat		216 098	212 869
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		70	37
Sum finansinntekter		70	37
Annen rentekostnad		7 894	19 108
Sum finanskostnader		7 894	19 108
Netto finans		-7 824	-19 071
Ordinært resultat før skattekostnad		208 274	193 798
Skattekostnad på resultat		45 832	42 635
Ordinært resultat etter skattekostnad		162 442	151 163
Årsresultat		162 442	151 163
Årsresultat etter minoritetsinteresser		162 442	151 163
Totalresultat		162 442	151 163
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		162 442	151 163
Sum overføringer og disponeringer		162 442	151 163



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	820 057	840 624
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		820 057	840 624
Sum anleggsmidler		820 057	840 624
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		100 955	78 091
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		100 955	78 091
Sum omløpsmidler		100 955	78 091
SUM EIENDELER		921 012	918 715
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		719 701	557 259
Sum opptjent egenkapital		719 701	557 259



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		819 701	657 259
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			162 396
Sum annen langsiktig gjeld			162 396
Sum langsiktig gjeld		0	162 396
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		45 832	42 635
Skyldig offentlige avgifter		55 479	56 426
Sum kortsiktig gjeld		101 311	99 061
Sum gjeld		101 311	261 456
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		921 012	918 715



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 311364

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 244 971
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FOGN HANDEL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vestre Fognavegen 39
4164 FOGN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: CREDO REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.01.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.02.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 244 971
FOGN HANDEL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		258 000	253 500
Sum inntekter		258 000	253 500
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	20 567	21 753
Annen driftskostnad		21 335	18 878
Sum kostnader		41 902	40 631
Driftsresultat		216 098	212 869
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		70	37
Sum finansinntekter		70	37
Annen rentekostnad		7 894	19 108
Sum finanskostnader		7 894	19 108
Netto finans		-7 824	-19 071
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		45 832	42 635
Ordinært resultat etter skattekostnad		162 442	151 163
Årsresultat		162 442	151 163
Årsresultat etter minoritetsinteresser		162 442	151 163
Totalresultat		162 442	151 163
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		162 442	151 163
Sum overføringer og disponeringer		162 442	151 163



Organisasjonsnr: 915 244 971
FOGN HANDEL EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	820 057	840 624
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		820 057	840 624
Sum anleggsmidler		820 057	840 624
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		100 955	78 091
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		100 955	78 091
Sum omløpsmidler		100 955	78 091
SUM EIENDELER		921 012	918 715
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		719 701	557 259
Sum opptjent egenkapital		719 701	557 259
Sum egenkapital		819 701	657 259
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			162 396



Sum annen langsiktig gjeld		162 396
Sum langsiktig gjeld	0	162 396
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	45 832	42 635
Skyldig offentlige avgifter	55 479	56 426
Sum kortsiktig gjeld	101 311	99 061
Sum gjeld	101 311	261 456
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	921 012	918 715



Organisasjonsnr: 915 244 971
FOGN HANDEL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024

Fogn Handel Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 915 244 971



Resultatregnskap			
Fogn Handel Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		258 000	253 500
Sum driftsinntekter		258 000	253 500
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	20 567	21 753
Annen driftskostnad		21 335	18 878
Sum driftskostnader		41 902	40 631
Driftsresultat		216 098	212 869
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		70	37
Annen rentekostnad		7 894	19 108
Resultat av finansposter		-7 824	-19 071
Resultat før skattekostnad		208 274	193 798
Skattekostnad på resultat		45 832	42 635
Årsresultat		162 442	151 163
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		162 442	151 163
Sum overføringer		162 442	151 163

Fogn Handel Eiendom AS

Side 2



Balanse			
Fogn Handel Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	820 057	840 624
Sum varige driftsmidler		820 057	840 624
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		820 057	840 624
Omløpsmidler			
Fordringer			
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		100 955	78 091
Sum omløpsmidler		100 955	78 091
Sum eiendeler		921 012	918 715

Fogn Handel Eiendom AS

Side 3



Balanse			
Fogn Handel Eiendom AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		719 701	557 259
Sum opptjent egenkapital		719 701	557 259
Sum egenkapital		819 701	657 259
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	162 396
Sum annen langsiktig gjeld		0	162 396
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		45 832	42 635
Skyldig offentlige avgifter		55 479	56 426
Sum kortsiktig gjeld		101 311	99 061
Sum gjeld		101 311	261 456
Sum egenkapital og gjeld		921 012	918 715
29.01.2025 Styret i Fogn Handel Eiendom AS			
_____ Kristoffer Østhus styreleder		_____ Pål Rune Grønås styremedlem	
_____ IVAR OPSAL styremedlem/daglig leder		_____ Øyvind Sandanger styremedlem	
Fogn Handel Eiendom AS		Side 4	



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Fogn Handel Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	1 076 775	1 076 775
= Anskaffelseskost 31.12.24	1 076 775	1 076 775
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	256 718	256 718
= Bokført verdi 31.12.24	820 057	820 057
Årets ordinære avskrivninger	20 567	20 567
Økonomisk levetid	50 år	

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 5 pages before this page
Dokumentet inneholder 5 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 5 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 5 sider før denne side

Detta dokument innehåller 5 sidor före denna sida

Ivar Opsal

a469244d-8ff0-4b71-8e29-e582f4bd8f6e - 2025-01-29 20:32:58 UTC +02:00
BankID - 99649d12-a9db-4252-ac76-9a48a6900661 - NO

Pål Rune Grønås

9b3898b6-37b7-4b38-8acd-16a061949b89 - 2025-01-29 21:40:35 UTC +02:00
BankID - 0fd8efc-0852-4e20-81ac-9a312b7c7c22 - NO

Kristoffer Østhus

3d8b7a0c-8367-479f-b8b0-5dbc04c868fb - 2025-01-29 22:08:21 UTC +02:00
BankID - a87d7a2f-ec46-4bc8-8050-101ef798ca53 - NO

Øyvind Sandanger

ea65e169-644b-4ba9-ad96-308a6b6cc31e - 2025-02-02 11:28:07 UTC +02:00
BankID - 62adf00f-9c54-4d6b-ab08-7866c08eb927 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmapreteringsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberovende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/7bbab45c-0dd8-4de5-9132-80acc4b7d1de>

visma sign
www.vismasign.com