



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 979 449
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LINDBANK AS
Forretningsadresse: Nordslettvegen 1
7038 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Lindbak
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad	2		
Lønnskostnad	3	68 460	68 460
Annen driftskostnad	2, 3	3 218 814	1 088 712
Sum kostnader		3 287 274	1 157 172
Driftsresultat		-3 287 274	-1 157 172
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	4, 5	824 128	342 843
Annen finansinntekt	4, 5	4 655 004	3 105 625
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		6 195 225	
Sum finansinntekter		11 674 357	3 448 468
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		441 121	10 909 830
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		2 000 000	
Annen finanskostnad		1 469 029	12 395
Sum finanskostnader		3 910 150	10 922 225
Netto finans		7 764 207	-7 473 757
Ordinært resultat før skattekostnad		4 476 933	-8 630 929
Skattekostnad på resultat	6	-607 320	-160 936
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 084 253	-8 469 993
Årsresultat	7	5 084 253	-8 469 993
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 084 253	-8 469 993
Totalresultat		5 084 253	-8 469 993
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		6 000 000	4 500 000
Avsatt til annen egenkapital	7		
Overført til/fra annen egenkapital		-915 747	-12 969 993



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer	7	5 084 253	-8 469 993



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	758 158	150 838
Sum immaterielle eiendeler		758 158	150 838
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap			1 500 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	26 427 428	25 872 666
Andre langsiktige fordringer		46 620	
Sum finansielle anleggsmidler		26 474 048	27 372 666
Sum anleggsmidler		27 232 206	27 523 504
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	2	3 000 000	6 099 920
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		504 850	441 250
Sum fordringer		504 850	441 250
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5		
Markedsbaserte obligasjoner	4, 5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5	67 088 076	71 937 997
Sum investeringer		67 088 076	71 937 997
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	15 903 200	7 149 828
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 903 200	7 149 828
Sum omløpsmidler		86 496 126	85 628 995
SUM EIENDELER		113 728 332	113 152 499



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 9	348 996	348 996
Overkurs		3 144 966	3 144 966
Sum innskutt egenkapital	7	3 493 962	3 493 962
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		104 192 370	105 108 117
Sum opptjent egenkapital	7	104 192 370	105 108 117
Sum egenkapital	7	107 686 332	108 602 079
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		42 000	42 000
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter			8 420
Utbytte		6 000 000	4 500 000
Sum kortsiktig gjeld		6 042 000	4 550 420
Sum gjeld		6 042 000	4 550 420
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		113 728 332	113 152 499



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 471045

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 979 449
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LINDBANK AS
Forretningsadresse: Nordslettvegen 1
7038 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Lindbak
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024



Organisasjonsnr: 988 979 449
LINDBANK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad	2		
Lønnskostnad	3	68 460	68 460
Annen driftskostnad	2, 3	3 218 814	1 088 712
Sum kostnader		3 287 274	1 157 172
Driftsresultat		-3 287 274	-1 157 172
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	4, 5	824 128	342 843
Annen finansinntekt	4, 5	4 655 004	3 105 625
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		6 195 225	
Sum finansinntekter		11 674 357	3 448 468
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		441 121	10 909 830
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		2 000 000	
Annen finanskostnad		1 469 029	12 395
Sum finanskostnader		3 910 150	10 922 225
Netto finans		7 764 207	-7 473 757
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	6	-607 320	-160 936
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 084 253	-8 469 993
Årsresultat	7	5 084 253	-8 469 993
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 084 253	-8 469 993
Totalresultat		5 084 253	-8 469 993
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		6 000 000	4 500 000
Avsatt til annen egenkapital	7		
Overført til/fra annen egenkapital		-915 747	-12 969 993
Sum overføringer og disponeringer	7	5 084 253	-8 469 993



Organisasjonsnr: 988 979 449
LINDBANK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	758 158	150 838
Sum immaterielle eiendeler		758 158	150 838
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap			1 500 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	26 427 428	25 872 666
Andre langsiktige fordringer		46 620	
Sum finansielle anleggsmidler		26 474 048	27 372 666
Sum anleggsmidler		27 232 206	27 523 504
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	2	3 000 000	6 099 920
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		504 850	441 250
Sum fordringer		504 850	441 250
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5		
Markedsbaserte obligasjoner 4, 5			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5	67 088 076	71 937 997
Sum investeringer		67 088 076	71 937 997
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	15 903 200	7 149 828
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 903 200	7 149 828
Sum omløpsmidler		86 496 126	85 628 995
SUM EIENDELER		113 728 332	113 152 499
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 9	348 996	348 996
Overkurs		3 144 966	3 144 966
Sum innskutt egenkapital	7	3 493 962	3 493 962
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		104 192 370	105 108 117
Sum opptjent egenkapital	7	104 192 370	105 108 117
Sum egenkapital	7	107 686 332	108 602 079
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		42 000	42 000
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter			8 420
Utbytte		6 000 000	4 500 000
Sum kortsiktig gjeld		6 042 000	4 550 420
Sum gjeld		6 042 000	4 550 420
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		113 728 332	113 152 499



Organisasjonsnr: 988 979 449
LINDBANK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Lindbank AS



**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 988 979 449





RESULTATREGNSKAP

LINDBANK AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Lønnskostnad	3	68 460	68 460
Annen driftskostnad	2, 3	3 218 814	1 088 712
Sum driftskostnader		3 287 274	1 157 172
Driftsresultat		-3 287 274	-1 157 172
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt	4, 5	824 128	342 843
Annen finansinntekt	4, 5	4 655 004	3 105 625
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		6 195 225	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		441 121	10 909 830
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		2 000 000	0
Annen finanskostnad		1 469 029	12 395
Resultat av finansposter		7 764 207	-7 473 757
Resultat før skattekostnad		4 476 933	-8 630 929
Skattekostnad på resultat	6	-607 320	-160 936
Årsresultat	7	5 084 253	-8 469 993
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		6 000 000	4 500 000
Overført til/fra annen egenkapital		-915 747	-12 969 993
Sum overføringer	7	5 084 253	-8 469 993

LINDBANK AS

SIDE 2





BALANSE

LINDBANK AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	6	758 158	150 838
Sum immaterielle eiendeler		758 158	150 838
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap		0	1 500 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	26 427 428	25 872 666
Andre langsiktige fordringer		46 620	0
Sum finansielle anleggsmidler		26 474 048	27 372 666
Sum anleggsmidler		27 232 206	27 523 504
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	2	3 000 000	6 099 920
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		504 850	441 250
Sum fordringer		504 850	441 250
INVESTERINGER			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5	67 088 076	71 937 997
Sum investeringer		67 088 076	71 937 997
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	15 903 200	7 149 828
Sum omløpsmidler		86 496 126	85 628 995
Sum eiendeler		113 728 332	113 152 499

LINDBANK AS

SIDE 3





BALANSE

LINDBANK AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7, 9	348 996	348 996
Overkurs		3 144 966	3 144 966
Sum innskutt egenkapital	7	3 493 962	3 493 962
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		104 192 370	105 108 117
Sum opptjent egenkapital	7	104 192 370	105 108 117
Sum egenkapital	7	107 686 332	108 602 079
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		42 000	42 000
Skyldig offentlige avgifter		0	8 420
Utbytte		6 000 000	4 500 000
Sum kortsiktig gjeld		6 042 000	4 550 420
Sum gjeld		6 042 000	4 550 420
Sum egenkapital og gjeld		113 728 332	113 152 499

Trondheim, 21.03.2024

Styret i Lindbank AS

Tore Lindbak
styreleder/daglig leder

Paul Emil Hjelm-Hansen
styremedlem

Jan Petter Dalgleish Lindbak
styremedlem





Note 1 Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Investeringer datterselskap, tilknyttet selskap og andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i datterselskap, tilknyttet selskap og andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det bli avgitt konsernbidrag til datterselskaper. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap inntektsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper inntektsføres når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Investeringer i markedsbaserte aksjer og verdipapirfond

Investeringer i verdipapirfond balanseføres etter markedsverdi prinsippet. Verdien i balansen tilsvarende markedsverdien av investeringene på balansedagen. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster og tap resultatføres som finansposter.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt skattemessig underskudd til fremføring ved utgang av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres ikke etter unntaksregler for små foretak.





Note 2 Varer

Varelageret bestod opprinnelig av eiendom som skulle videreutvikles før salg. Huset som stod på eiendommen ble revet som følge av dette, og er derfor i prinsippet realisert. Da det ikke lenger er ansett økonomisk lønnsomt å utvikle eiendommen, vil den resterende tomten bli vurdert solgt slik den er.

I forbindelse med denne beslutningen, og realisering i form av riving, er det tatt et tap på eiendommen med kr 3 099 920 basert på antatt markedsverdi for gjenværende tomt på kr 3 000 000.

Note 3 Honorar til revisor, lønnskostnader m.m.

Lindbank AS hadde ingen ansatte i 2023 og har derfor heller ingen lønns- eller personalkostnader i 2023 utover styrehonorar. Selskapet er dermed heller ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er utbetalt godtgjørelser med kr 60 000 til medlemmer av styret for 2023. Dette inngår i posten lønnskostnader som i tillegg inkluderer arbeidsgiveravgift på styrehonorar.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter

Kostnadsført honorar til revisor for 2023 utgjør 37 500,- inkludert mva. For 2022 utgjorde revisjonshonoraret 25 000 inkl mva. Det er ingen utbetalinger til revisor utover revisjonshonoraret.

Note 4 Aksjer og andeler

	Anskaffelses- kost	Balanseført verdi
Aksjer og andeler		
Seabed Separation AS	3 263 160	129 904
QRRNT AS	199 999	0
ProVenture Seed III	2 635 000	2 635 000
Hydrogen Mem-Tech AS	3 000 001	3 000 001
Serendipity Partners Fund AS	5 043 163	5 043 163
Norvestor	3 794	3 794
Serendipity Topro Co-Invest Fund AS	639 049	639 049
Conoptica AS	150 359	150 359
Overvinne AS	133 209	133 209
Aquacon AS	0	0
Snö Ventures Invest IV AS	0	0
Lindbak Kapital AS	14 076 683	14 076 683
Lindbak Drift AS	616 266	616 266
Sum aksjer og andeler	29 760 683	26 427 428

Investeringene er vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

I ProVenture Seed III er det avtalt et totalt innskudd på kr 5 000 000, av dette er kr 2 635 000 innbetalt pr 31.12.2023

I Serendipity Partners Fund AS er det avtalt et totalt innskudd på kr 7 500 000, av dette er kr 5 043 163 innbetalt pr 31.12.2023





Note 5 Andre markedsbaserte finansielle instrumenter

Markedsbaserte finansielle instrumenter		Markedsverdi
Grieg Investor	0	26 116 660
Industrifinans Kapitalforvaltning		26 118 378
LEAbank ASA		14 336 455
Xplora Technologies AS		516 582
Sum markedsbaserte finansielle instrumenter	0	67 088 076

Markedsbaserte verdipapirer er verdsatt til virkelig verdi. Virkelig verdi er fastsatt i henhold til verdien som er observerbar i markedet på balansedagen der dette er mulig å fastslå.

Note 6 Skatt

Årets skattegrunnlag	2023	2022	
Endring i utsatt skatt	-607 320	-160 936	
Sum skattekostnad	-607 320	-160 936	
Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022	
Ordinært resultat før skattekostnad	4 476 933	-8 630 929	
Permanente forskjeller	-7 238 826	7 933 151	
Årets skattegrunnlag	-2 761 893	-697 778	
Betalbar skatt i balansen:	2023	2022	
Betalbar skatt på årets resultat	-607 617	0	
Endring fremførbart underskudd	607 617	0	
Sum betalbar skatt i balansen	0	0	
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2023	2022	Endring
3% på inntektsført, ikke mottatt utbytte	13 500	12 150	-1 350
Sum	13 500	12 150	-1 350
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 459 671	-697 778	2 761 893
Sum	-3 446 171	-685 628	2 760 543
Utsatt skattefordel (22 %)	758 158	150 838	-607 320





Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	348 996	3 144 966	105 108 117	108 602 079
Årets resultat			5 084 253	5 084 253
Utbytte			-6 000 000	-6 000 000
Pr 31.12.2023	348 996	3 144 966	104 192 370	107 686 332

Note 8 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 16 600.

Note 9 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Lindbank AS pr. 31.12 består av 348 996 aksjer pålydende kr 1, til sammen 348 996.

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Lindbank AS hadde følgende aksjonærer pr. 31.12.2023.

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Tore lindbak	348 996	100 %	100 %
Sum	348 996	100 %	100 %

Aksjer eid av ledende ansatte og styret:

	Verv	Antall aksjer
Tore Lindbak	Styreleder	348 996





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557517500161

Dokument

Lindbank AS - årsregnskap 2023

Hoveddokument

8 sider

Initiert på 2024-05-15 08:17:25 CEST (+0200) av Monica

Hagen (MH)

Ferdigstilt den 2024-05-16 13:44:19 CEST (+0200)

Initiativtaker

Monica Hagen (MH)

Lindbak AS

monica.hagen@lindbak.no

+4793090658

Underskriverne

Tore Lindbak (TL)

tore.lindbak@lindbak.no

Signert 2024-05-15 09:40:34 CEST (+0200)

Paul Hjelm-Hansen (PH)

paul.hjelm-hansen@meritorius.no

Signert 2024-05-16 13:44:19 CEST (+0200)

Jan Petter Lindbak (JPL)

jan.petter.lindbak@lindbak.no

Signert 2024-05-15 08:18:00 CEST (+0200)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>





BDO AS
Kobbegate 2
Postboks 1786 Sentrum
7416 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Lindbank AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Lindbank AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan



forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

John Krogstad
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: ACVXT-H6BYB-46Q56-7OLCL-MFYAZ-BA2QH



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Krogstad, John

Partner

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-473184

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-05-22 11:25:06 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ACYXTH6BYB-46Q56-70LCL-MFYAZ-BA2QH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

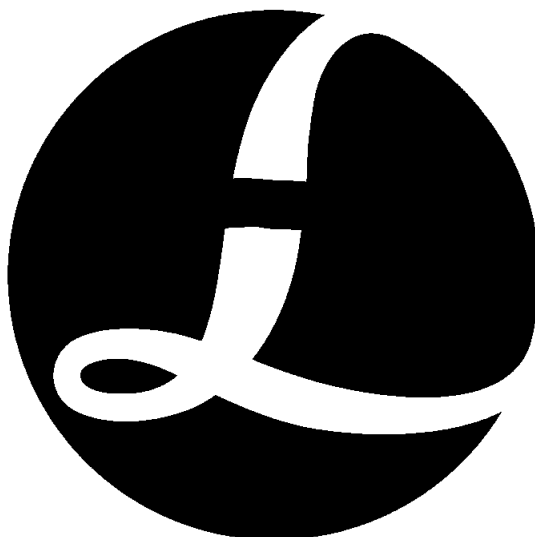
Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2023 Lindbank AS



Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 988 979 449



RESULTATREGNSKAP

LINDBANK AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Lønnskostnad	3	68 460	68 460
Annen driftskostnad	2, 3	3 218 814	1 088 712
Sum driftskostnader		3 287 274	1 157 172
Driftsresultat		-3 287 274	-1 157 172
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt	4, 5	824 128	342 843
Annen finansinntekt	4, 5	4 655 004	3 105 625
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		6 195 225	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		441 121	10 909 830
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		2 000 000	0
Annen finanskostnad		1 469 029	12 395
Resultat av finansposter		7 764 207	-7 473 757
Resultat før skattekostnad		4 476 933	-8 630 929
Skattekostnad på resultat	6	-607 320	-160 936
Årsresultat	7	5 084 253	-8 469 993
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		6 000 000	4 500 000
Overført til/fra annen egenkapital		-915 747	-12 969 993
Sum overføringer	7	5 084 253	-8 469 993



BALANSE

LINDBANK AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	6	758 158	150 838
Sum immaterielle eiendeler		758 158	150 838
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap		0	1 500 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	26 427 428	25 872 666
Andre langsiktige fordringer		46 620	0
Sum finansielle anleggsmidler		26 474 048	27 372 666
Sum anleggsmidler		27 232 206	27 523 504
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	2	3 000 000	6 099 920
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		504 850	441 250
Sum fordringer		504 850	441 250
INVESTERINGER			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5	67 088 076	71 937 997
Sum investeringer		67 088 076	71 937 997
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	15 903 200	7 149 828
Sum omløpsmidler		86 496 126	85 628 995
Sum eiendeler		113 728 332	113 152 499



BALANSE

LINDBANK AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7, 9	348 996	348 996
Overkurs		3 144 966	3 144 966
Sum innskutt egenkapital	7	3 493 962	3 493 962
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		104 192 370	105 108 117
Sum opptjent egenkapital	7	104 192 370	105 108 117
Sum egenkapital	7	107 686 332	108 602 079
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		42 000	42 000
Skyldig offentlige avgifter		0	8 420
Utbytte		6 000 000	4 500 000
Sum kortsiktig gjeld		6 042 000	4 550 420
Sum gjeld		6 042 000	4 550 420
Sum egenkapital og gjeld		113 728 332	113 152 499

Trondheim, 21.03.2024

Styret i Lindbank AS

Tore Lindbak
styreleder/daglig leder

Paul Emil Hjelm-Hansen
styremedlem

Jan Petter Dalgleish Lindbak
styremedlem



Note 1 Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Investeringer datterselskap, tilknyttet selskap og andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i datterselskap, tilknyttet selskap og andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det bli avgitt konsernbidrag til datterselskaper. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap inntektsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper inntektsføres når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Investeringer i markedsbaserte aksjer og verdipapirfond

Investeringer i verdipapirfond balanseføres etter markedsverdi prinsippet. Verdien i balansen tilsvarende markedsverdien av investeringene på balansedagen. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster og tap resultatføres som finansposter.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt skattemessig underskudd til fremføring ved utgang av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres ikke etter unntaksregler for små foretak.



Note 2 Varer

Varelageret bestod opprinnelig av eiendom som skulle videreutvikles før salg. Huset som stod på eiendommen ble revet som følge av dette, og er derfor i prinsippet realisert. Da det ikke lenger er ansett økonomisk lønnsomt å utvikle eiendommen, vil den resterende tomten bli vurdert solgt slik den er.

I forbindelse med denne beslutningen, og realisering i form av riving, er det tatt et tap på eiendommen med kr 3 099 920 basert på antatt markedsverdi for gjenværende tomt på kr 3 000 000.

Note 3 Honorar til revisor, lønnskostnader m.m.

Lindbank AS hadde ingen ansatte i 2023 og har derfor heller ingen lønns- eller personalkostnader i 2023 utover styrehonorar. Selskapet er dermed heller ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er utbetalt godtgjørelser med kr 60 000 til medlemmer av styret for 2023. Dette inngår i posten lønnskostnader som i tillegg inkluderer arbeidsgiveravgift på styrehonorar.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter

Kostnadsført honorar til revisor for 2023 utgjør 37 500,- inkludert mva. For 2022 utgjorde revisjonshonoraret 25 000 inkl mva. Det er ingen utbetalinger til revisor utover revisjonshonoraret.

Note 4 Aksjer og andeler

	Anskaffelses- kost	Balanseført verdi
Aksjer og andeler		
Seabed Separation AS	3 263 160	129 904
QRRNT AS	199 999	0
ProVenture Seed III	2 635 000	2 635 000
Hydrogen Mem-Tech AS	3 000 001	3 000 001
Serendipity Partners Fund AS	5 043 163	5 043 163
Norvestor	3 794	3 794
Serendipity Topro Co-Invest Fund AS	639 049	639 049
Conoptica AS	150 359	150 359
Overvinne AS	133 209	133 209
Aquacon AS	0	0
Snö Ventures Invest IV AS	0	0
Lindbak Kapital AS	14 076 683	14 076 683
Lindbak Drift AS	616 266	616 266
Sum aksjer og andeler	29 760 683	26 427 428

Investeringene er vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

I ProVenture Seed III er det avtalt et totalt innskudd på kr 5 000 000, av dette er kr 2 635 000 innbetalt pr 31.12.2023

I Serendipity Partners Fund AS er det avtalt et totalt innskudd på kr 7 500 000, av dette er kr 5 043 163 innbetalt pr 31.12.2023



Note 5 Andre markedsbaserte finansielle instrumenter

Markedsbaserte finansielle instrumenter		Markedsverdi
Grieg Investor	0	26 116 660
Industrifinans Kapitalforvaltning		26 118 378
LEAbank ASA		14 336 455
Xplora Technologies AS		516 582
Sum markedsbaserte finansielle instrumenter	0	67 088 076

Markedsbaserte verdipapirer er verdsatt til virkelig verdi. Virkelig verdi er fastsatt i henhold til verdien som er observerbar i markedet på balansedagen der dette er mulig å fastslå.

Note 6 Skatt

Årets skattegrunnlag	2023	2022	
Endring i utsatt skatt	-607 320	-160 936	
Sum skattekostnad	-607 320	-160 936	
Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022	
Ordinært resultat før skattekostnad	4 476 933	-8 630 929	
Permanente forskjeller	-7 238 827	7 933 151	
Årets skattegrunnlag	-2 761 894	-697 778	
Betalbar skatt i balansen:	2023	2022	
Betalbar skatt på årets resultat	-607 617	0	
Endring fremførbart underskudd	607 617	0	
Sum betalbar skatt i balansen	0	0	
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2023	2022	Endring
3% på inntektsført, ikke mottatt utbytte	13 500	12 150	-1 350
Sum	13 500	12 150	-1 350
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 459 672	-697 778	2 761 894
Sum	-3 446 172	-685 628	2 760 544
Utsatt skattefordel (22 %)	758 158	150 838	-607 320



Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	348 996	3 144 966	105 108 117	108 602 079
Årets resultat			5 084 253	5 084 253
Utbytte			-6 000 000	-6 000 000
Pr 31.12.2023	348 996	3 144 966	104 192 370	107 686 332

Note 8 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 16 600.

Note 9 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Lindbank AS pr. 31.12 består av 348 996 aksjer pålydende kr 1, til sammen 348 996.

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Lindbank AS hadde følgende aksjonærer pr. 31.12.2023.

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Tore lindbak	348 996	100 %	100 %
Sum	348 996	100 %	100 %

Aksjer eid av ledende ansatte og styret:

	Verv	Antall aksjer
Tore Lindbak	Styreleder	348 996