



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 253 298
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUGERUD INVEST AS
Forretningsadresse: Lindstadvegen 47
2750 GRAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Stenberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		227 000	1 002 887
Sum inntekter		227 000	1 002 887
Kostnader			
Avskrivning	2	14 825	8 888
Annen driftskostnad		120 300	222 533
Sum kostnader		135 125	231 421
Driftsresultat		91 875	771 466
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		5 170	4 529
Sum finansinntekter		5 170	4 529
Annen finanskostnad		18 254	42 112
Sum finanskostnader		18 254	42 112
Netto finans		-13 084	-37 583
Ordinært resultat før skattekostnad		78 791	733 883
Skattekostnad på ordinært resultat	3	17 334	58 492
Ordinært resultat etter skattekostnad		61 457	675 391
Årsresultat		61 457	675 391
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			3 000 000
Overføringer annen egenkapital	4	61 457	-2 324 609
Sum overføringer og disponeringer		61 457	675 391



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	5 802 548	5 802 548
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	69 995	84 820
Sum varige driftsmidler		5 872 543	5 887 368
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	6 916 200	6 916 200
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	800 000	500 000
Sum finansielle anleggsmidler		7 716 200	7 416 200
Sum anleggsmidler		13 588 743	13 303 568
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		464 689	464 689
Fordringer			
Andre fordringer		2 258 795	13 381
Sum fordringer		2 258 795	13 381
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 163 292	602 286
Sum omløpsmidler		3 886 776	1 080 356
SUM EIENDELER		17 475 519	14 383 924

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	4, 7	275 100	275 100
Sum innskutt egenkapital		275 100	275 100
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	14 094 339	14 032 882
Sum opptjent egenkapital		14 094 339	14 032 882
Sum egenkapital		14 369 439	14 307 982
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	75 826	58 492
Sum avsetninger for forpliktelser		75 826	58 492
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		3 000 000	0
Sum langsiktig gjeld		3 075 826	58 492
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			450
Annen kortsiktig gjeld		30 254	17 000
Sum kortsiktig gjeld		30 254	17 450
Sum gjeld		3 106 080	75 942
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 475 519	14 383 924



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 499513

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 253 298
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUGERUD INVEST AS
Forretningsadresse: Lindstadvegen 47
2750 GRAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Stenberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 253 298
HAUGERUD INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		227 000	1 002 887
Sum inntekter		227 000	1 002 887
Kostnader			
Avskrivning	2	14 825	8 888
Annen driftskostnad		120 300	222 533
Sum kostnader		135 125	231 421
Driftsresultat		91 875	771 466
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		5 170	4 529
Sum finansinntekter		5 170	4 529
Annen finanskostnad		18 254	42 112
Sum finanskostnader		18 254	42 112
Netto finans		-13 084	-37 583
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	17 334	58 492
Ordinært resultat etter skattekostnad		61 457	675 391
Årsresultat		61 457	675 391
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			3 000 000
Overføringer annen egenkapital	4	61 457	-2 324 609
Sum overføringer og disponeringer		61 457	675 391



Organisasjonsnr: 989 253 298
HAUGERUD INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	5 802 548	5 802 548
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	69 995	84 820
Sum varige driftsmidler		5 872 543	5 887 368

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	6	6 916 200	6 916 200
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	800 000	500 000
Sum finansielle anleggsmidler		7 716 200	7 416 200

Sum anleggsmidler		13 588 743	13 303 568
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer		464 689	464 689
------------------	--	----------------	----------------

Fordringer

Andre fordringer		2 258 795	13 381
Sum fordringer		2 258 795	13 381

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 163 292	602 286
--	--	------------------	----------------

Sum omløpsmidler		3 886 776	1 080 356
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		17 475 519	14 383 924
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 7	275 100	275 100
Sum innskutt egenkapital		275 100	275 100

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	4	14 094 339	14 032 882
Sum opptjent egenkapital		14 094 339	14 032 882
Sum egenkapital		14 369 439	14 307 982
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	75 826	58 492
Sum avsetninger for forpliktelser		75 826	58 492
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		3 000 000	0
Sum langsiktig gjeld		3 075 826	58 492
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			450
Annen kortsiktig gjeld		30 254	17 000
Sum kortsiktig gjeld		30 254	17 450
Sum gjeld		3 106 080	75 942
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 475 519	14 383 924



Organisasjonsnr: 989 253 298
HAUGERUD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

Aksjeklasse	Ant. aksjer	Pålydende	Bokført verdi
A-aksjer	1.00	30.00	30.00
B-aksjer	9169.00	30.00	275070.00

Aksjeeiere - fritekst	Antall	Eierandel	Aksjeklasse
Magne Egil Stenberg	2360.00	25.74%	A-aksjer B-aksjer
Siw Anita Stenberg	2270.00	24.75%	B-aksjer
Edvall Martin Stenberg	2270.00	24.75%	B-aksjer
Kristin Stenberg Østli	1135.00	12.38%	B-aksjer
Siri Stenberg Østli	1135.00	12.38%	B-aksjer

Sum	Sum antall	Sum eierandel
	9170.00	100.00%

Note
8

Lønn og ytelser

Det er ingen ansatte i selskapet og ingen lønnsutbetalinger i 2024.

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

Ytelser	Lønn	Pensj.forpl.	Andre godtgj.
---------	------	--------------	---------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

6

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Torvgården AS	50.00%	50.00%	9297357.00	-1428406.00

Selskapet har lånt kr 800 000 til Torvgården AS. Lånet er rentefritt. Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf. undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Haugerud Invest AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført i utbetalingsåret.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.



Haugerud Invest AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024	5 802 548	109 750	5 912 298
Anskaffelseskost 31.12.2024	5 802 548	109 750	5 912 298
Akk.avskrivning 31.12.2024	0	-39 755	-39 755
Balanseført pr. 31.12.2024	5 802 548	69 995	5 872 543
Årets avskrivninger	0	14 825	14 825
Økonomisk levetid Avskrivningsplan	Ikke avskrivbart	5 år Lineær	

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2024	2023
Endring utsatt skatt	17 334	58 492
Årets totale skattekostnad	17 334	58 492

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	78 791	733 883
Permanente forskjeller	0	-566
Endring i midlertidige forskjeller	123 012	-623 014
Alminnelig inntekt	201 803	110 303
Anvendt fremførbart underskudd	-201 803	-110 303
Årets skattegrunnlag	0	0

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2024	2023
Driftsmidler inkl goodwill	11 779	12 050
Gevinst- og tapskonto	490 968	613 710
Sum	502 747	625 760
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-158 085	-359 888
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	344 662	265 872
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	75 826	58 492



Haugerud Invest AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	275 100	0	14 032 882	14 307 982
Årsresultat	0	0	61 457	61 457
Egenkapital 31.12.2024	275 100	0	14 094 339	14 369 439

Note 5 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2024
Gjeld til kredittinstitusjoner	-3 000 000

<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2024
Hovsvegen 4	5 802 548

Note 6 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2024	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Torvgården AS	Brandbu	50 %	50 %	-1 428 406	9 297 357	6 916 200

Selskapet har lånt kr 800 000 til Torvgården AS. Lånet er rentefritt.

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	1	30	30
B-aksjer	9 169	30	275 070
Sum	9 170		275 100

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	A-aksjer	B-aksjer	Eier- andel
Magne Egil Stenberg, styrets leder	0	1	2 359	25,74 %
Siw Anita Stenberg	0	0	2 270	24,75 %
Edvall Martin Stenberg, styremedlem	0	0	2 270	24,75 %
Kristin Stenberg Østli	0	0	1 135	12,38 %
Siri Stenberg Østli	0	0	1 135	12,38 %
Sum	0	1	9 169	100,00 %



Haugerud Invest AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 8 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Det er ingen ansatte i selskapet og ingen lønnsutbetalinger i 2024.