



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 790 601
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØR BYGG AS
Forretningsadresse: Lauervik terrasse 30L
4550 FARSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Arne Skeime
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	13 149 908	14 065 015
Annen driftsinntekt	3	553 911	386 088
Sum inntekter		13 703 819	14 451 103
Kostnader			
Varekostnad		5 866 517	5 966 403
Lønnskostnad	4	5 901 918	5 540 261
Avskrivning	3	156 813	416 740
Annen driftskostnad	4	1 546 531	1 125 190
Sum kostnader		13 471 779	13 048 595
Driftsresultat		232 040	1 402 508
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 609	8 682
Sum finansinntekter		5 609	8 682
Annen rentekostnad		165 464	279 916
Sum finanskostnader		165 464	279 916
Netto finans		-159 855	-271 233
Ordinært resultat før skattekostnad		72 186	1 131 275
Skattekostnad på ordinært resultat	5	34 877	248 962
Ordinært resultat etter skattekostnad		37 309	882 313
Årsresultat		37 309	882 313
Årsresultat etter minoritetsinteresser		37 309	882 313
Totalresultat		37 309	882 313
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	786 023	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Avsatt til annen egenkapital	6	-748 714	882 313
Sum overføringer og disponeringer		37 309	882 313



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	22 936	33 498
Sum immaterielle eiendeler		22 936	33 498
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7		5 424 696
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 7	83 783	434 508
Sum varige driftsmidler		83 783	5 859 204
Sum anleggsmidler		106 719	5 892 702
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1		14 000
Fordringer			
Kundefordringer	2, 7	2 059 211	1 913 837
Andre kortsiktige fordringer	2	3 536 555	3 625 514
Sum fordringer		5 595 766	5 539 351
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	635 314	1 979 335
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		635 314	1 979 335
Sum omløpsmidler		6 231 080	7 532 686
SUM EIENDELER		6 337 799	13 425 388
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 9	30 000	130 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overkurs	6	322 664	1 722 175
Sum innskutt egenkapital		352 664	1 852 175
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		1 348 449
Sum opptjent egenkapital			1 348 449
Sum egenkapital		352 664	3 200 624
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 921 634	7 629 420
Sum annen langsiktig gjeld		3 921 634	7 629 420
Sum langsiktig gjeld		3 921 634	7 629 420
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		285 409	279 302
Betalbar skatt	5	24 315	272 725
Skyldig offentlige avgifter		751 512	1 245 813
Annen kortsiktig gjeld	2	1 002 265	797 503
Sum kortsiktig gjeld		2 063 501	2 595 343
Sum gjeld		5 985 135	10 224 763
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 337 799	13 425 388



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 919729

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 790 601
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØR BYGG AS
Forretningsadresse: Lauervik terrasse 30L
4550 FARSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Arne Skeime
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.09.2022



Organisasjonsnr: 919 790 601
SØR BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	13 149 908	14 065 015
Annen driftsinntekt	3	553 911	386 088
Sum inntekter		13 703 819	14 451 103
Kostnader			
Varekostnad		5 866 517	5 966 403
Lønnskostnad	4	5 901 918	5 540 261
Avskrivning	3	156 813	416 740
Annen driftskostnad	4	1 546 531	1 125 190
Sum kostnader		13 471 779	13 048 595
Driftsresultat		232 040	1 402 508
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 609	8 682
Sum finansinntekter		5 609	8 682
Annen rentekostnad		165 464	279 916
Sum finanskostnader		165 464	279 916
Netto finans		-159 855	-271 233
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		72 186	1 131 275
Skattekostnad på ordinært resultat	5	34 877	248 962
Ordinært resultat etter skattekostnad		37 309	882 313
Årsresultat		37 309	882 313
Årsresultat etter minoritetsinteresser		37 309	882 313
Totalresultat		37 309	882 313
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	786 023	
Avsatt til annen egenkapital	6	-748 714	882 313
Sum overføringer og disponeringer		37 309	882 313



Organisasjonsnr: 919 790 601
SØR BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5	22 936	33 498
Sum immaterielle eiendeler		22 936	33 498

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7		5 424 696
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3, 7	83 783	434 508
Sum varige driftsmidler		83 783	5 859 204

Sum anleggsmidler		106 719	5 892 702
--------------------------	--	----------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	1		14 000
-----------	---	--	--------

Fordringer

Kundefordringer	2, 7	2 059 211	1 913 837
Andre kortsiktige fordringer	2	3 536 555	3 625 514
Sum fordringer		5 595 766	5 539 351

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	635 314	1 979 335
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		635 314	1 979 335

Sum omløpsmidler		6 231 080	7 532 686
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		6 337 799	13 425 388
----------------------	--	------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 9	30 000	130 000
Overkurs	6	322 664	1 722 175
Sum innskutt egenkapital		352 664	1 852 175

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6		1 348 449
Sum opptjent egenkapital			1 348 449



Sum egenkapital		352 664	3 200 624
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	3 921 634	7 629 420
Sum annen langsiktig gjeld		3 921 634	7 629 420
Sum langsiktig gjeld		3 921 634	7 629 420
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		285 409	279 302
Betalbar skatt	5	24 315	272 725
Skyldig offentlige avgifter		751 512	1 245 813
Annen kortsiktig gjeld	2	1 002 265	797 503
Sum kortsiktig gjeld		2 063 501	2 595 343
Sum gjeld		5 985 135	10 224 763
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 337 799	13 425 388



Organisasjonsnr: 919 790 601
SØR BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
9.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Deloitte.

Deloitte AS
Skolegata 4
NO-4580 Lyngdal
Norway

Tel: +47 38 33 12 80
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Sør Bygg AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Sør Bygg AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: LJJUN-Q8U8S-14QQ4-ADYGO-XXTXW-MJXF6



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Sør Bygg AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Andre forhold

Selskapet har ikke behandlet skattetreksmidler i samsvar med bestemmelsene i skattebetalingsloven § 5-12.

Lyngdal, 31.august 2022
Deloitte AS

Helge Ege
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: LJJUN-Q8U8S-14QQ4-ADYGO-XXTXW-MJXF6



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Helge Ege

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-1934806

IP: 217.173.xxx.xxx

2022-09-02 08:50:29 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: LJIUN-Q8U8S-14QQ4-ADYGO-XXTXW-MJXF6

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Resultatregnskap

Sør Bygg AS

Note	Driftsinntekter og driftskostnader	2021	2020
2	Salgsinntekt	13 149 908	14 065 015
3	Annen driftsinntekt	553 911	386 088
	Sum driftsinntekter	13 703 819	14 451 103
	Varekostnad	5 866 517	5 966 403
4	Lønnskostnad	5 901 918	5 540 261
3	Avskrivning	156 813	416 740
4	Annen driftskostnad	1 546 531	1 125 190
	Sum driftskostnader	13 471 779	13 048 595
	Driftsresultat	232 040	1 402 508
	Finansinntekter og finanskostnader		
	Annen renteinntekt	5 609	8 682
	Annen rentekostnad	165 464	279 916
	Resultat av finansposter	-159 855	-271 233
	Ordinært resultat før skattekostnad	72 186	1 131 275
5	Skattekostnad på ordinært resultat	34 877	248 962
	Ordinært resultat	37 309	882 313
	Arsresultat	37 309	882 313
	Overføringer		
6	Avsatt til utbytte	786 023	0
6	Avsatt til annen egenkapital	-748 714	882 313
	Sum overføringer	37 309	882 313



Balanse
Sør Bygg AS

Note	Eiendeler	2021	2020
	Anleggsmidler		
	Immaterielle eiendeler		
5	Utsatt skattefordel	22 936	33 498
	Sum immaterielle eiendeler	22 936	33 498
	Varige driftsmidler		
3, 7	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	0	5 424 696
3, 7	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	83 783	434 508
	Sum varige driftsmidler	83 783	5 859 204
	Finansielle anleggsmidler		
	Sum anleggsmidler	106 719	5 892 702
	Omløpsmidler		
1	Lager av varer og annen beholdning	0	14 000
	Fordringer		
2, 7	Kundefordringer	2 059 211	1 913 837
2	Andre kortsiktige fordringer	3 536 555	3 625 514
	Sum fordringer	5 595 766	5 539 351
8	Bankinnskudd, kontanter o.l.	635 314	1 979 335
	Sum omløpsmidler	6 231 080	7 532 686
	Sum eiendeler	6 337 799	13 425 388



Balanse

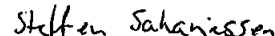
Sør Bygg AS

Note	Egenkapital og gjeld	2021	2020
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
6, 9	Aksjekapital	30 000	130 000
6	Overkurs	322 664	1 722 175
	Sum innskutt egenkapital	352 664	1 852 175
	Opptjent egenkapital		
6	Annen egenkapital	0	1 348 449
	Sum opptjent egenkapital	0	1 348 449
	Sum egenkapital	352 664	3 200 624
	Gjeld		
	Annen langsiktig gjeld		
7	Gjeld til kredittinstitusjoner	3 921 634	7 629 420
	Sum annen langsiktig gjeld	3 921 634	7 629 420
	Kortsiktig gjeld		
	Leverandørgjeld	285 409	279 302
5	Betalbar skatt	24 315	272 725
	Skyldig offentlige avgifter	751 512	1 245 813
2	Annen kortsiktig gjeld	1 002 265	797 503
	Sum kortsiktig gjeld	2 063 501	2 595 343
	Sum gjeld	5 985 135	10 224 763
	Sum egenkapital og gjeld	6 337 799	13 425 388

Vanse, 30.06.2022
Styret i Sør Bygg AS


Bjørn Arne Skeime
styremedlem


Ruben Skeime
styreleder


Steffen Jålog Sakariassen
styremedlem



Sør Bygg AS

Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Arbeid under utførelse

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregningsmetode med fortjeneste. Fullføringsgraden beregnes i hovedsak på bakgrunn av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart. Prosjekter som ikke er leverte ved årsskiftet presenteres som påløpte, ikke fakturerte inntekter eller som forskudd fra kunder.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerings av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Små foretak kan unnlate å balanseføre utsatt skattefordel selv om kriteriene for balanseføring er oppfylt.



Sør Bygg AS

Noter til regnskapet 2021

Note 2 Mellomværende med nærstående

Fordringer nærstående	2021	2020
Kundefordringer, Holding SB AS	847 875	663 956
Andre kortsiktige fordringer, Sør Bygg Eiendom AS	0	2 989 066
Andre kortsiktige fordringer, Holding SB AS	3 426 048	120 276
Sum	4 273 923	3 773 298

Transaksjoner med nærstående	2021	2020
Salg til Sør Bygg Eiendom AS	147 135	531 165
Sum	147 135	531 165

Note 3 Varige driftsmidler

	Teknisk	Utstyr	Biler	Bygninger	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	1 367 320	942 106	1 036 835	4 205 167	916 337	8 467 765
Tilgang driftsmidler	0	0	77 345	0	0	77 345
Avgang driftsmidler	-1 367 320	-65 103	-376 000	-4 205 167	-916 337	-6 929 927
Anskaffelseskost 31.12.2021	0	877 003	738 180	0	0	1 615 183
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2021	0	877 003	654 398	0	0	1 531 401
Bokført verdi per 31.12.2021	0	0	83 782	0	0	83 783
Årets avskrivninger	0	20 992	135 821	0	0	156 813
Avskrivningssatser	5 år	5 år	5 år	50 år		
Avskrivningsplan	lineær	lineær	lineær	lineær	avskrives ikke	

Selskapet solgte driftsmidler i løpet av året. Oppnådd gevinst på solgte driftsmidler er kr 190 882 i 2021.

Note 4 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	5 026 047	4 732 524
Arbeidsgiveravgift	724 022	659 754
Pensjonskostnader	66 950	71 362
Andre ytelser	84 899	76 622
Sum	5 901 918	5 540 261

Selskapet har i 2021 sysselsatt 9 årsverk.



Sør Bygg AS

Noter til regnskapet 2021

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2021	2020
Betalbar skatt	34 877	272 725
Endring i utsatt skatt	0	-23 763
Årets skattekostnad	34 877	248 962

Betalbar skatt og utsatt skatt i balansen	2021	2020
Betalbar skatt	24 315	272 725
Utsatt skattefordel	22 936	33 498

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Pr 01.01.2021	130 000	1 722 175	1 348 449	3 200 624
Årets resultat	0	-74 761	112 070	37 309
Utbytte	0	0	-786 023	-786 023
Fisjon	-100 000	-1 324 750	-674 496	-2 099 246
Pr 31.12.2021	30 000	322 664	0	352 664

Selskapet har vært gjennom en fisjon i løpet av 2021, med Sør Bygg Eiendom AS som overtakende selskap. Ved fisjonen nedsettes aksjekapitalen i Sør Bygg AS ved nedskrivning av pålydende på aksjene.

Note 7 Langsiktig gjeld, pantstillelser o.l.

Bokført gjeld som er sikret med pant o.l.:	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 921 634	7 629 420
Sum pantsikret gjeld	3 921 634	7 629 420

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet:	2021	2020
Kundefordringer, pålydende kr 2 000 000	1 744 211	1 913 837
Tomter, bygninger og fast eiendom, pålydende kr 11 500 000	0	5 424 696
Driftsløsøre, inventar og utstyr, pålydende kr 2 000 000	0	72 603
Biler, pålydende kr 2 000 000	83 783	361 905
Totalt	1 827 994	7 773 041

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 290 960	5 700 000
---	-----------	-----------

Note 8 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr 90 551.



Sør Bygg AS

Noter til regnskapet 2021

Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sør Bygg AS pr. 31.12.2021 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,00	30 000
Sum	30 000	1,00	30 000

Eierstruktur

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Skeime Holding AS	30 000	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	30 000	100 %	100 %