



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 716 605
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AUTO TEAM EIENDOM AS
Forretningsadresse: Notveien 3B
8013 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørg Tønne Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	604 032	604 032
Sum inntekter		604 032	604 032
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	122 250	116 700
Annen driftskostnad	1, 3	103 437	63 622
Sum kostnader		225 687	180 322
Driftsresultat		378 345	423 710
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 193	
Sum finansinntekter		5 193	
Annen rentekostnad			2 035
Sum finanskostnader			2 035
Netto finans		5 193	-2 035
Ordinært resultat før skattekostnad		383 538	421 675
Skattekostnad på resultat	4	84 379	92 603
Ordinært resultat etter skattekostnad		299 159	329 072
Årsresultat	5	299 159	329 072
Årsresultat etter minoritetsinteresser		299 159	329 072
Totalresultat		299 159	329 072
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		300 000	
Avsatt til annen egenkapital			329 072
Overført fra annen egenkapital		-841	
Sum overføringer og disponeringer		299 159	329 072



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	2 217 119	2 332 819
Maskiner og anlegg		25 200	31 750
Sum varige driftsmidler		2 242 319	2 364 569
Sum anleggsmidler		2 242 319	2 364 569
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		14 464	9 500
Sum fordringer		14 464	9 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		825 862	670 694
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		825 862	670 694
Sum omløpsmidler		840 326	680 194
SUM EIENDELER		3 082 645	3 044 763
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		3 970	3 970
Sum innskutt egenkapital		33 970	33 970
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital		2 774 098	2 774 939
Sum opptjent egenkapital		2 774 098	2 774 939
Sum egenkapital	5	2 808 068	2 808 909
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	5 433	7 906
Sum avsetninger for forpliktelser		5 433	7 906
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Sum langsiktig gjeld		5 433	7 906
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		50 060	-3 984
Betalbar skatt	4	86 852	95 169
Skyldig offentlige avgifter		132 232	136 762
Sum kortsiktig gjeld		269 144	227 948
Sum gjeld		274 577	235 854
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 082 645	3 044 763



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 326938

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 716 605
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AUTO TEAM EIENDOM AS
Forretningsadresse: Notveien 3B
8013 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørg Tønne Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.03.2025



Organisasjonsnr: 984 716 605
AUTO TEAM EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	604 032	604 032
Sum inntekter		604 032	604 032
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	122 250	116 700
Annen driftskostnad	1, 3	103 437	63 622
Sum kostnader		225 687	180 322
Driftsresultat		378 345	423 710
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 193	
Sum finansinntekter		5 193	
Annen rentekostnad			2 035
Sum finanskostnader			2 035
Netto finans		5 193	-2 035
Ordinært resultat før skattekostnad		383 538	421 675
Skattekostnad på resultat	4	84 379	92 603
Ordinært resultat etter skattekostnad		299 159	329 072
Årsresultat	5	299 159	329 072
Årsresultat etter minoritetsinteresser		299 159	329 072
Totalresultat		299 159	329 072
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		300 000	
Avsatt til annen egenkapital			329 072
Overført fra annen egenkapital		-841	
Sum overføringer og disponeringer		299 159	329 072



Organisasjonsnr: 984 716 605
AUTO TEAM EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	2 217 119	2 332 819
Maskiner og anlegg		25 200	31 750
Sum varige driftsmidler		2 242 319	2 364 569

Sum anleggsmidler		2 242 319	2 364 569
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		14 464	9 500
Sum fordringer		14 464	9 500

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		825 862	670 694
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		825 862	670 694

Sum omløpsmidler		840 326	680 194
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		3 082 645	3 044 763
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		3 970	3 970
Sum innskutt egenkapital		33 970	33 970

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		2 774 098	2 774 939
Sum opptjent egenkapital		2 774 098	2 774 939

Sum egenkapital	5	2 808 068	2 808 909
------------------------	---	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	4	5 433	7 906
Sum avsetninger for forpliktelseser		5 433	7 906
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Sum langsiktig gjeld		5 433	7 906
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		50 060	-3 984
Betalbar skatt	4	86 852	95 169
Skyldig offentlige avgifter		132 232	136 762
Sum kortsiktig gjeld		269 144	227 948
Sum gjeld		274 577	235 854
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 082 645	3 044 763



Organisasjonsnr: 984 716 605
AUTO TEAM EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Auto Team Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 984 716 605



Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter	1	604 032	604 032
Sum driftsinntekter		604 032	604 032
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	122 250	116 700
Annen driftskostnad	1, 3	103 437	63 622
Sum driftskostnader		225 687	180 322
Driftsresultat		378 345	423 710
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 193	0
Annen rentekostnad		0	2 035
Resultat av finansposter		5 193	-2 035
Resultat før skattekostnad		383 538	421 675
Skattekostnad på resultat	4	84 379	92 603
Resultat		299 159	329 072
Årsresultat	5	299 159	329 072
Overføringer			
Tilleggsutbytte		300 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	329 072
Overført fra annen egenkapital		841	0
Sum overføringer		299 159	329 072



Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	2 217 119	2 332 819
Maskiner og anlegg		25 200	31 750
Sum varige driftsmidler		2 242 319	2 364 569
Sum anleggsmidler		2 242 319	2 364 569
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		14 464	9 500
Sum fordringer		14 464	9 500
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		825 862	670 694
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		825 862	670 694
Sum omløpsmidler		840 326	680 194
Sum eiendeler		3 082 645	3 044 763



Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		3 970	3 970
Sum innskutt egenkapital		33 970	33 970
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		2 774 098	2 774 939
Sum opptjent egenkapital		2 774 098	2 774 939
Sum egenkapital	5	2 808 068	2 808 909
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	5 433	7 906
Sum avsetning for forpliktelser		5 433	7 906
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		50 060	-3 984
Betalbar skatt	4	86 852	95 169
Skyldig offentlige avgifter		132 232	136 762
Sum kortsiktig gjeld		269 144	227 948
Sum gjeld		274 577	235 854
Sum egenkapital og gjeld		3 082 645	3 044 763

13.02.2025
Styret i Auto Team Eiendom AS

Bjørg Tønne Olsen
Styrets leder

Ole Martin Grønås
Styremedlem

Kurt Olsen
Styremedlem



Noter til regnskapet 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	4 741 961	82 903	4 824 864
= Anskaffelseskost 31.12.24	4 741 961	82 903	4 824 864
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	2 524 843	57 702	2 582 545
= Bokført verdi 31.12.24	2 217 119	25 200	2 242 319
Årets ordinære avskrivninger	115 700	6 550	122 250
Økonomisk levetid	10-33 år	5 år	

Note 4 - Antall årsverk

Selskapet hadde ikke noe årsverk i 2024



Noter til regnskapet 2024

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	86 852	95 169
Endring i utsatt skattefordel	-2 473	-2 566
Skattekostnad ordinært resultat	84 379	92 603
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	383 538	421 675
Permanente forskjeller	0	-750
Endring i midlertidige forskjeller	11 243	11 662
Skattepliktig inntekt	394 781	432 587
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	86 852	95 169
Sum betalbar skatt i balansen	86 852	95 169

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	24 695	35 938	11 243
Sum	24 695	35 938	11 243
Grunnlag for utsatt skatt	24 695	35 938	11 243
Utsatt skatt (22 %)	5 433	7 906	2 473

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	3 970	2 774 939	2 808 909
Endringer ført mot EK			0	0
Pr. 01.01.2024	30 000	3 970	2 774 939	2 808 909
Tilleggsutbytte			-300 000	-300 000
Årets resultat			299 159	299 159
Pr. 31.12.2024	30 000	3 970	2 774 098	2 808 068

Note 3 - Lån og pantestillelser

Andel lån som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt	0
Pantesikret gjeld pr 31.12.21	0
Bokførte verdier av eiendeler stilt som sikkerhet: Tomt og bygning	2 217 119