



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 968 805 320
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VEMI AS
Forretningsadresse: Eitrheimsvegen 6
5750 ODDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Hermansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.01.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		425 148	408 656
Sum inntekter		425 148	408 656
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	25 000	25 000
Annen driftskostnad	3	87 520	79 576
Sum kostnader		112 520	104 576
Driftsresultat		312 628	304 080
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 446	3 045
Sum finansinntekter		9 446	3 045
Annen rentekostnad		67 437	41 436
Sum finanskostnader		67 437	41 436
Netto finans		-57 991	-38 391
Ordinært resultat før skattekostnad		254 637	265 689
Skattekostnad på resultat	5	56 020	58 411
Ordinært resultat etter skattekostnad		198 617	207 278
Årsresultat		198 617	207 278
Årsresultat etter minoritetsinteresser		198 617	207 278
Totalresultat		198 617	207 278
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		860 000	199 257
Overført til annen egenkapital		-661 383	8 021
Sum overføringer og disponeringer		198 617	207 278



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5, 6	1 940 500	1 965 500
Sum varige driftsmidler		1 940 500	1 965 500
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	1 300 000	1 300 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 300 000	1 300 000
Sum anleggsmidler		3 240 500	3 265 500
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		276 000	414 164
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		276 000	414 164
Sum omløpsmidler		276 000	414 164
SUM EIENDELER		3 516 500	3 679 664
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	550 000	550 000
Sum innskutt egenkapital		550 000	550 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	721 953	1 383 336
Sum opptjent egenkapital		721 953	1 383 336



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		1 271 953	1 933 336
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	187 355	185 624
Sum avsetninger for forpliktelser		187 355	185 624
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 042 702	1 205 206
Sum annen langsiktig gjeld		1 042 702	1 205 206
Sum langsiktig gjeld		1 230 057	1 390 830
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 906	7 465
Betalbar skatt	5	54 289	
Skyldig offentlige avgifter		93 095	90 075
Annen kortsiktig gjeld	7	863 200	257 958
Sum kortsiktig gjeld		1 014 490	355 498
Sum gjeld		2 244 547	1 746 328
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 516 500	3 679 664



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 321257

Enheten

Organisasjonsnummer: 968 805 320
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VEMI AS
Forretningsadresse: Eitrheimsvegen 6
5750 ODDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Hermansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.01.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.03.2024



Organisasjonsnr: 968 805 320
VEMI AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		425 148	408 656
Sum inntekter		425 148	408 656
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	2	25 000	25 000
Annen driftskostnad	3	87 520	79 576
Sum kostnader		112 520	104 576
Driftsresultat		312 628	304 080
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 446	3 045
Sum finansinntekter		9 446	3 045
Annen rentekostnad		67 437	41 436
Sum finanskostnader		67 437	41 436
Netto finans		-57 991	-38 391
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	56 020	58 411
Ordinært resultat etter skattekostnad		198 617	207 278
Årsresultat		198 617	207 278
Årsresultat etter minoritetsinteresser		198 617	207 278
Totalresultat		198 617	207 278
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		860 000	199 257
Overført til annen egenkapital		-661 383	8 021
Sum overføringer og disponeringer		198 617	207 278



Organisasjonsnr: 968 805 320
VEMI AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	2, 5, 6	1 940 500	1 965 500
Sum varige driftsmidler		1 940 500	1 965 500
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			
	7	1 300 000	1 300 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 300 000	1 300 000
Sum anleggsmidler		3 240 500	3 265 500
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd			
		276 000	414 164
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		276 000	414 164
Sum omløpsmidler		276 000	414 164
SUM EIENDELER		3 516 500	3 679 664
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
	4	550 000	550 000
Sum innskutt egenkapital		550 000	550 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
	4	721 953	1 383 336
Sum opptjent egenkapital		721 953	1 383 336
Sum egenkapital		1 271 953	1 933 336
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			
	5	187 355	185 624
Sum avsetninger for forpliktelse		187 355	185 624



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	1 042 702	1 205 206
Sum annen langsiktig gjeld		1 042 702	1 205 206
Sum langsiktig gjeld		1 230 057	1 390 830
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 906	7 465
Betalbar skatt	5	54 289	
Skyldig offentlige avgifter		93 095	90 075
Annen kortsiktig gjeld	7	863 200	257 958
Sum kortsiktig gjeld		1 014 490	355 498
Sum gjeld		2 244 547	1 746 328
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 516 500	3 679 664



Organisasjonsnr: 968 805 320
VEMI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ÅRSREGNSKAP

2023

VEMI AS

(Org.nr. 968 805 320)



RESULTATREGNSKAP

VEMI AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		425 148	408 656
Sum driftsinntekter		425 148	408 656
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	25 000	25 000
Annen driftskostnad	3	87 520	79 576
Sum driftskostnader		112 520	104 576
Driftsresultat		312 628	304 080
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		9 446	3 045
Annen rentekostnad		67 437	41 436
Resultat av finansposter		-57 991	-38 391
Resultat før skattekostnad		254 637	265 689
Skattekostnad på resultat	5	56 020	58 411
Resultat		198 617	207 278
Årsresultat		198 617	207 278
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		860 000	199 257
Overført til annen egenkapital		-661 383	8 021
Sum overføringer		198 617	207 278

VEMI AS



BALANS

VEMI AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5, 6	1 940 500	1 965 500
Sum varige driftsmidler		1 940 500	1 965 500
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	7	1 300 000	1 300 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 300 000	1 300 000
Sum anleggsmidler		3 240 500	3 265 500
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd		276 000	414 164
Sum omløpsmidler		276 000	414 164
Sum eiendeler		3 516 500	3 679 664

VEMI AS

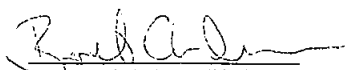


REGNSKAPSBALANSER

VEMI AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	550 000	550 000
Sum innskutt egenkapital		550 000	550 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	721 953	1 383 336
Sum opptjent egenkapital		721 953	1 383 336
Sum egenkapital		1 271 953	1 933 336
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	5	187 355	185 624
Sum avsetning for forpliktelser		187 355	185 624
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 042 702	1 205 206
Sum annen langsiktig gjeld		1 042 702	1 205 206
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 906	7 465
Betalbar skatt	5	54 289	0
Skyldig offentlige avgifter		93 095	90 075
Annen kortsiktig gjeld	7	863 200	257 958
Sum kortsiktig gjeld		1 014 490	355 498
Sum gjeld		2 244 547	1 746 328
Sum egenkapital og gjeld		1 271 953	1 933 336

Odda, 25.01.2024
Styret i Vemi AS


Børnt Christian Mikkelsen
styreleder/daglig leder

VEMI AS



VEMI AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring av leieinntekter skjer fortløpende.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Selskapet har ingen ansatte eller pensjonsforpliktelser.

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter	Bygning	Sum
Anskaffelseskost 1.1	139 500	2 547 500	2 687 000
Tilgang	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12	139 500	2 547 500	2 687 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12	-	-746 500	-746 500
Balanseført verdi pr. 31.12	139 500	1 801 000	1 940 500
Årets avskrivninger	-	25 000	25 000
Årest avskrivning %	-	1 %	

Note 3 Godtgjørelse til styremedlem, revisjonshonorar mv.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styremedlemmer i regnskapsåret. Selskapet har ikke hatt ansatte i 2023.

Selskapet har fravalgt revisor fra og med regnskapsåret 2013.



VEMI AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i VEMI AS pr. 31.12 består av 550 aksjer à kr. 1.000 tilsammen kr. 550.000. Alle aksjene eies av B Mikkelsen Eiendom AS

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
1. januar	550 000	1 383 336	1 933 336
Årets resultat	-	198 617	198 617
Avgis i konsernbidr	-	-860 000	-860 000
31. desember	<u>550 000</u>	<u>721 953</u>	<u>1 271 953</u>

Note 5 Skattekostnad

Utsatt skattefordel er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som er i regnskapet ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Nedenfor er gitt en spesifisering av de midlertidige forskjellene, samt beregning av utsatt skatteforpliktelse. Sammenhengen mellom regnskapsmessig resultat og skattepliktig resultat vises også.

Midlertidige forskjeller	31.12.2023	31.12.2022	Endring
Fordringer	-	-	-
Driftsmidler	851 614	843 743	-7 871
Sum midlertidige forskjeller som er grunnlag for utsatt	<u>851 614</u>	<u>843 743</u>	<u>-7 871</u>
Utsatt skatteforpliktelse 22% av grunnlag	<u>187 355</u>	<u>185 624</u>	<u>-1 732</u>
Årets skattekostnad			
Betalbar inntektsskatt	54 289		
Endring utsatt skatteforpliktelse	1 732		
For mye/lite avsatt tidligere år	-		
Årets skattekostnad	<u>56 020</u>		

Spesifisering av forskjellen mellom det regnskapsmessige resultat før skatter og årets skattepliktige inntekt.

Regnskapsmessig resultat før skatter	254 637
Endring i midlertidige forskjeller	-7 871
Permanente forskjeller	-
Skattemessig overskudd	<u>246 766</u>
Betalbar skatt utgjør 22%	<u>54 289</u>

Note 6 Pantessikkerhet mv.

Selskapet har et langsiktig lån i bank. Lånesaldo ved utgangen av året var kr. 1.042.702. Av dette forfaller kr. 230.182 til betaling senere enn 5 år fra balansedato. Det er avgitt pantessikkerhet i selskapets bygning m/tomt bokført til kr. 1.940.500.

Note 7 Mellomværende med konsernselskap

	2023		2022	
	Fordring	Gjeld	Fordring	Gjeld
B. Mikkelsen Eiendom AS (mor)	1 300 000	860 000	1 300 000	255 458