



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 666 088  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: THELH INVEST AS  
Forretningsadresse: Kaptein Oppegaards vei 17D  
1164 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Helge Eikeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		9 614	367
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 614</b>	<b>367</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 614</b>	<b>-367</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 327	195
Annen finansinntekt	1	600 000	2 012 406
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>602 327</b>	<b>2 012 601</b>
Annen rentekostnad		154	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>154</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>602 173</b>	<b>2 012 601</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>592 559</b>	<b>2 012 234</b>
Skattekostnad på resultat	2	2 357	42 534
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>590 202</b>	<b>1 969 700</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>590 202</b>	<b>1 969 700</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>590 202</b>	<b>1 969 700</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>590 202</b>	<b>1 969 700</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		1 000 000	200 000
Avsatt til annen egenkapital			1 769 700
Overført fra annen egenkapital		-409 798	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>590 202</b>	<b>1 969 700</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	1	21 171 702	21 171 702
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>21 171 702</b>	<b>21 171 702</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>21 171 702</b>	<b>21 171 702</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 114	1 060
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 114</b>	<b>1 060</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		33 294	498 768
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>33 294</b>	<b>498 768</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>34 408</b>	<b>499 828</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 206 110</b>	<b>21 671 530</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		40 000	40 000
Overkurs		19 795 726	19 795 726
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 835 726</b>	<b>19 835 726</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 359 902	1 769 700



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 359 902</b>	<b>1 769 700</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>21 195 628</b>	<b>21 605 426</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	2 357	66 104
Annen kortsiktig gjeld		8 125	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 482</b>	<b>66 104</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 482</b>	<b>66 104</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 206 110</b>	<b>21 671 530</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 590812

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 666 088  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: THELH INVEST AS  
Forretningsadresse: Kaptein Oppegaards vei 17D  
1164 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Helge Eikeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2023



Organisasjonsnr: 926 666 088  
THELH INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		9 614	367
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 614</b>	<b>367</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 614</b>	<b>-367</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 327	195
Annen finansinntekt	1	600 000	2 012 406
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>602 327</b>	<b>2 012 601</b>
Annen rentekostnad		154	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>154</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>602 173</b>	<b>2 012 601</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>592 559</b>	<b>2 012 234</b>
Skattekostnad på resultat	2	2 357	42 534
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>590 202</b>	<b>1 969 700</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>590 202</b>	<b>1 969 700</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>590 202</b>	<b>1 969 700</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>590 202</b>	<b>1 969 700</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		1 000 000	200 000
Avsatt til annen egenkapital			1 769 700
Overført fra annen egenkapital		-409 798	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>590 202</b>	<b>1 969 700</b>



Organisasjonsnr: 926 666 088  
THELH INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	1	21 171 702	21 171 702
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>21 171 702</b>	<b>21 171 702</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>21 171 702</b>	<b>21 171 702</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		1 114	1 060
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 114</b>	<b>1 060</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		33 294	498 768
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>33 294</b>	<b>498 768</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>34 408</b>	<b>499 828</b>

**SUM EIENDELER** **21 206 110** **21 671 530**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		40 000	40 000
Overkurs		19 795 726	19 795 726
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 835 726</b>	<b>19 835 726</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 359 902	1 769 700
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 359 902</b>	<b>1 769 700</b>

**Sum egenkapital** **3** **21 195 628** **21 605 426**

**Sum langsiktig gjeld** **0** **0**



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	2 357	66 104
Annen kortsiktig gjeld		8 125	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 482</b>	<b>66 104</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 482</b>	<b>66 104</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 206 110</b>	<b>21 671 530</b>



Organisasjonsnr: 926 666 088  
THELH INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## RESULTATREGNSKAP

### THELH INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		9 614	367
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>9 614</b>	<b>367</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 614</b>	<b>-367</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		2 327	195
Annen finansinntekt	1	600 000	2 012 406
Annen rentekostnad		154	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>602 173</b>	<b>2 012 601</b>
Resultat før skattekostnad		592 559	2 012 234
Skattekostnad på resultat	2	2 357	42 534
<b>Resultat</b>		<b>590 202</b>	<b>1 969 700</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>590 202</b>	<b>1 969 700</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Tilleggsutbytte		1 000 000	200 000
Avsatt til annen egenkapital		0	1 769 700
Overført fra annen egenkapital		409 798	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>590 202</b>	<b>1 969 700</b>



## BALANSE

### THELH INVEST AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	1	21 171 702	21 171 702
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>21 171 702</b>	<b>21 171 702</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>21 171 702</b>	<b>21 171 702</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 114	1 060
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 114</b>	<b>1 060</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		33 294	498 768
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>34 408</b>	<b>499 828</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>21 206 110</b>	<b>21 671 530</b>



## BALANSE

### THELH INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital		40 000	40 000
Overkurs		19 795 726	19 795 726
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>19 835 726</strong>	<strong>19 835 726</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		1 359 902	1 769 700
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>1 359 902</strong>	<strong>1 769 700</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>3</strong>	<strong>21 195 628</strong>	<strong>21 605 426</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Betalbar skatt	2	2 357	66 104
Annen kortsiktig gjeld		8 125	0
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>10 482</strong>	<strong>66 104</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>10 482</strong>	<strong>66 104</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>21 206 110</strong>	<strong>21 671 530</strong>

30.06.2023  
Styret i Thelh Invest AS

---

Tor Helge Eikeland  
styreleder



## Thelh Invest AS

### Noter til regnskapet for 2022

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Aksjer

Klassifisering av aksjer skjer på basis av investeringens motiv. Finansielt motiverte investeringer er klassifisert som omløpsmiddel, mens langsiktige er ført under anleggsmidler.

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Gjeld med forfall mer enn ett år fram i tid klassifiseres som langsiktig.

#### Fordringer

Fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

#### Note 1 – Aksjer i tilknyttede selskaper

Selskapet eier 40% av aksjene i Eikeland Consult AS. Det er i 2022 mottatt kr 600 000 i utbytte.

#### Note 2 – Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt 2021	<u>2 357</u>
---------------------	--------------

#### Note 3 – Egenkapital

Egenkapital 01 01	21 605 426
Utbetalt tilleggsutbytte	1 000 000
Årets overskudd	<u>590 202</u>
Egenkapital 31 12	<u>21 195 628</u>

#### Note 4 – Godtgjørelse til ansatte

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret, og er ikke pliktig til å inngå avtale om obligatorisk tjenestepensjon.