



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	980 173 860
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	CIT HOLDING AS
Forretningsadresse:	Flundrevågsvegen 23 5947 FEDJE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Idar Tangen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	05.08.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 060	47 000
Leieinntekt		1 087 200	884 520
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 088 260</b>	<b>931 520</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	334 864	306 701
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	602 928	303 169
Annen driftskostnad	2	3 432 817	593 171
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 370 609</b>	<b>1 203 041</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 282 349</b>	<b>-271 521</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		3 709 903	
Anna renteinntekt		30 582	124 553
Annen finansinntekt		4 000	3 540
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 744 485</b>	<b>128 093</b>
Reversering av tidl. års nedskr. av finansielle eiendeler		620	-122 825
Annan rentekostnad		167	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>787</b>	<b>-122 825</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 743 698</b>	<b>250 918</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>461 349</b>	<b>-20 604</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>461 349</b>	<b>-20 604</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>461 349</b>	<b>-20 604</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>461 349</b>	<b>-20 604</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>461 349</b>	<b>-20 604</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Ordinært utbytte		1 500 000	
Overført fra annen egenkapital		-1 038 651	-20 604
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>461 349</b>	<b>-20 604</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	4		
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	7 898 757	5 090 000
Maskiner og anlegg	3		
Flåter og båter	3	1 526 000	341 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	643 000	613 000
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>10 067 757</b>	<b>6 044 000</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringar i dotterselskap	5	517 610	2 119 089
Lån til føretak i same konsern	6	2 370 000	2 370 000
Investeringar i tilknytt selskap	5		
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>2 887 610</b>	<b>4 489 089</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>12 955 367</b>	<b>10 533 089</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>3 862 483</b>	
<b>Krav</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 846 909	9 701
<b>Sum krav</b>		<b>1 846 909</b>	<b>9 701</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 781 611	18 973 442
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>10 781 611</b>	<b>18 973 442</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>16 491 002</b>	<b>18 983 144</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>29 446 369</b>	<b>29 516 233</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Behaldning av egne aksjar	8		
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		28 277 371	29 316 022
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>28 277 371</b>	<b>29 316 022</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>28 377 371</b>	<b>29 416 022</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	4		
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		2 478	25 884
Utbytte		1 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		66 520	74 327
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 068 998</b>	<b>100 211</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 068 998</b>	<b>100 211</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>29 446 369</b>	<b>29 516 233</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 885909

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 173 860  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CIT HOLDING AS  
Forretningsadresse: Flundrevågsvegen 23  
5947 FEDJE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Idar Tangen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.08.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.08.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 980 173 860  
CIT HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 060	47 000
Leieinntekt		1 087 200	884 520
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 088 260</b>	<b>931 520</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	334 864	306 701
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	602 928	303 169
Annen driftskostnad	2	3 432 817	593 171
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 370 609</b>	<b>1 203 041</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 282 349</b>	<b>-271 521</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		3 709 903	
Anna renteinntekt		30 582	124 553
Annen finansinntekt		4 000	3 540
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 744 485</b>	<b>128 093</b>
Reversering av tidl. års nedskr. av finansielle eiendeler		620	-122 825
Annan rentekostnad		167	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>787</b>	<b>-122 825</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 743 698</b>	<b>250 918</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	461 349	-20 604
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>461 349</b>	<b>-20 604</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>461 349</b>	<b>-20 604</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>461 349</b>	<b>-20 604</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>461 349</b>	<b>-20 604</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			



Ordinært utbytte	1 500 000	
Overført fra annen egenkapital	-1 038 651	-20 604
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>	<b>461 349</b>	<b>-20 604</b>



Organisasjonsnr: 980 173 860  
CIT HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	4		
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3	7 898 757	5 090 000
Maskiner og anlegg	3		
Flåter og båter	3	1 526 000	341 000
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	643 000	613 000
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>10 067 757</b>	<b>6 044 000</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringar i			
dotterselskap	5	517 610	2 119 089
Lån til foretak i same konsern	6	2 370 000	2 370 000
Investeringar i tilknytt selskap	5		
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>2 887 610</b>	<b>4 489 089</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>12 955 367</b>	<b>10 533 089</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		3 862 483	
<b>Krav</b>			
Andre kortsiktige			
fordringer		1 846 909	9 701
<b>Sum krav</b>		<b>1 846 909</b>	<b>9 701</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		10 781 611	18 973 442
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>10 781 611</b>	<b>18 973 442</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>16 491 002</b>	<b>18 983 144</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>29 446 369</b>	<b>29 516 233</b>

## BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Behaldning av egne aksjar	8		
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital		28 277 371	29 316 022
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>28 277 371</b>	<b>29 316 022</b>
<b>Sum eigenkapital</b>	<b>7</b>	<b>28 377 371</b>	<b>29 416 022</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	4		
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		2 478	25 884
Utbytte		1 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		66 520	74 327
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 068 998</b>	<b>100 211</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 068 998</b>	<b>100 211</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>29 446 369</b>	<b>29 516 233</b>



Organisasjonsnr: 980 173 860  
CIT HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på aksjar og aksjeeigarar

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:  
0.50

Omløpsmiddel                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsrapport

**2021**

Cit Holding AS



## Resultatregnskap

Cit Holding AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Salgsinntekt		1 060	47 000
Leieinntekt		1 087 200	884 520
Sum driftsinntekter		<u>1 088 260</u>	<u>931 520</u>
Lønnskostnad	2	334 864	306 701
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	602 928	303 169
Annen driftskostnad	2	3 432 817	593 171
Sum driftskostnader		<u>4 370 609</u>	<u>1 203 041</u>
Driftsresultat		<u>-3 282 349</u>	<u>-271 521</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		3 709 903	0
Annen renteinntekt		30 582	124 553
Annen finansinntekt		4 000	3 540
Reversering av tidl. års nedskr. av finansielle eiendeler		620	-122 825
Annen rentekostnad		167	0
Resultat av finansposter		<u>3 743 698</u>	<u>250 918</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		461 349	-20 604
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
Ordinært resultat		<u>461 349</u>	<u>-20 604</u>
Årsresultat		<u>461 349</u>	<u>-20 604</u>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		1 500 000	0
Overført fra annen egenkapital		-1 038 651	-20 604
Sum overføringer		<u>461 349</u>	<u>-20 604</u>



## Balanse

### Cit Holding AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	7 898 757	5 090 000
Flåter og båter	3	1 526 000	341 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	643 000	613 000
Sum varige driftsmidler		<u>10 067 757</u>	<u>6 044 000</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	5	517 610	2 119 089
Lån til foretak i samme konsern	6	2 370 000	2 370 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>2 887 610</u>	<u>4 489 089</u>
Sum anleggsmidler		<u>12 955 367</u>	<u>10 533 089</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Beholdning levende fisk		3 862 483	0
Andre kortsiktige fordringer		1 846 909	9 701
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 781 611	18 973 442
Sum omløpsmidler		<u>16 491 002</u>	<u>18 983 144</u>
Sum eiendeler		<u>29 446 369</u>	<u>29 516 233</u>

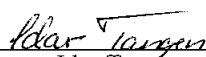


## Balanse

### Cit Holding AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		28 277 371	29 316 022
Sum opptjent egenkapital		<u>28 277 371</u>	<u>29 316 022</u>
Sum egenkapital	7	<u>28 377 371</u>	<u>29 416 022</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldig offentlige avgifter		2 478	25 884
Utbytte		1 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		66 520	74 327
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 068 998</u>	<u>100 211</u>
Sum gjeld		<u>1 068 998</u>	<u>100 211</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>29 446 369</u>	<u>29 516 233</u>

Fedje, 05.08.2022  
Styret i Cit Holding AS

  
Idar Tangen  
styreleder



## Noter til årsregnskapet 2021

Cit Holding AS

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og GRS nr 8 - God regnskapskikk for små foretak.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

### Aksjer

Investeringer i aksjer klassifisert som finansielle anleggsmidler, vurderes til laveste av kostpris og virkelig verdi.

### Beholdning av levende fisk

Beholdning av levende fisk er vurdert til kostpris for kjøp av levende fisk med tillegg for førkostnad.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Inntekt

Salgsinntekt tas til inntekt på leveringstidspunktet for varer og tjenester. Leieinntekter for bolig og og leieinntekter for utleide flåter opptjenes løpende etter at leieobjektet er stilt til leietagers disposisjon. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekt inntektsføres.

### Tjenestepensjon

Selskapet har ikke plikt til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon da selskapet ikke har ansatte uten eierandeler i selskapet og som jobber mer enn sporadisk.

### Skatt

Utsatt skattefordel bokføres ikke iht unntaksregelen for små foretak

Cit Holding AS

Org.nr.:980 173 860



## Noter til årsregnskapet 2021

Cit Holding AS

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har to ansatte i deltidsstilling som har eierinteresser i selskapet. Gjennomsnittlig antall årsverk er 0,5 årsverk. Styreverv og daglig ledelse er ulønnet.

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Lønninger	308 880	268 800
Arbeidsgiveravgift	43 552	37 901
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	-17 568	0
<b>Sum</b>	<b>334 864</b>	<b>306 701</b>

### Note 3 Anleggsmidler

	<b>Flåter, båter</b>	<b>Maskiner, driftsløre</b>	<b>Fast eiendom</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	433 317	1 970 311	5 126 170	7 529 798
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 452 582	303 346	2 870 757	4 626 685
<b>= Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>1 885 899</b>	<b>2 273 657</b>	<b>7 996 927</b>	<b>12 156 483</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	359 899	1 630 657	98 170	2 088 726
<b>= Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>1 526 000</b>	<b>643 000</b>	<b>7 898 757</b>	<b>10 067 757</b>
Årets ordinære avskrivninger	267 582	273 346	62 000	602 928
Økonomisk levetid	4-7 år	3-10 år	10 år	

Fast eiendom består i det vesentlige av tomteområder. I tillegg en gammel påstående enebolig som leies ut.



## Noter til årsregnskapet 2021

Cit Holding AS

### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	461 349	-20 604
Permanente forskjeller	-3 709 283	-122 825
Endring i midlertidige forskjeller	-1 498 535	95 223
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-4 746 469</b>	<b>-48 206</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-6 099	107 406	113 505
Varebeholdning	1 590 237	0	-1 590 237
Gevinst – og tapskonto	-87 215	-109 018	-21 803
<b>Sum</b>	<b>1 496 923</b>	<b>-1 612</b>	<b>-1 498 535</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-6 659 346	-1 912 878	4 746 469
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	5 162 423	1 914 489	-3 247 934
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Noter til årsregnskapet 2021

### Cit Holding AS

#### Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Egenkapital	Resultat
<b>DS/FKV/TS</b>					
First Care AS	Bergen	100,0%	100,0%	-1 666 378	-9 620
Genesis Holding AS	Bergen	25,0%	100,0%	321 936	-226 930
Nordvik Fiskeoppdrett AS	Bergen	100,0%	100,0%	556	-6 753
Ytre Arna Eiendom AS	Bergen	100,0%	100,0%	-128 795	-677
<b>Sum</b>				<b>-1 472 681</b>	<b>-243 980</b>

Bokført verdi av aksjer i Ytre Arna Eiendom AS består av kostpris kr 110 000 pluss konsernbidrag på kr 400 000.

#### Note 6 Langsiktige fordringer

	2021	2020
<b>Langsiktige fordringer:</b>		
Konsernfordringer	2 370 000	2 370 000
Sum langsiktige fordringer konsern og tilknyttet selskaper	<b>2 370 000</b>	<b>2 370 000</b>
Herav forfall mer enn fem år frem i tid	0	0



## Noter til årsregnskapet 2021

Cit Holding AS

### Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	29 316 022	29 416 022
Tilleggsutbytte		-1 500 000	-1 500 000
Årets resultat		461 349	461 349
Pr 31.12.2021	100 000	28 277 371	28 377 371

### Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Cit Holding AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	10	100,0	1 000
B-aksjer	990	100,0	99 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>100 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel
Christian Tangen	3	397	400	40,0
Idar Tangen	7	393	400	40,0
Linn Tangen		100	100	10,0
Marianne Tangen		100	100	10,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>10</b>	<b>990</b>	<b>1 000</b>	<b>100,0</b>

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Sum
Idar Tangen	styreleder	7	393	400
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>7</b>	<b>393</b>	<b>400</b>

A-aksjene har stemmerett, B-aksjene har ikke stemmerett.



RSM Norge AS

Stokkamyrveien 22, 4313 Sandnes  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 51 63 85 00  
www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i CIT Holding AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert CIT Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 461 349. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD  
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/ is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: K7MHA-2SVL5-V5GT4-FFEID-EQWTG-XMIEV



Revisors beretning 2021 for CIT Holding AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandnes, 5. august 2022  
RSM Norge AS

Trond Nygård  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: KTMHA-2SVL5-V5G14-FFEID-EQWTG-XMIEV



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Trond Nygård

Partner

Serienummer: 9578-5997-4-393556

IP: 51.174.xxx.xxx

2022-08-05 16:49:59 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: KTMHA-2SVLS-V5GT4-FFEID-EQWTG-XMIEV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>