



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 946 553 050
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: ASKER TEKNOLOGIPARK ANS
Forretningsadresse: Strandengveien 71
1390 VOLLEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Tveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 131 208	4 932 429
Sum inntekter		5 131 208	4 932 429
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 3	1 033 722	964 990
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	852 853	837 779
Annen driftskostnad		1 518 635	793 316
Sum kostnader		3 405 209	2 596 085
Driftsresultat		1 725 998	2 336 344
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 630	9 547
Sum finansinntekter		15 630	9 547
Annen rentekostnad		425 400	450 926
Sum finanskostnader		425 400	450 926
Netto finans		-409 770	-441 379
Ordinært resultat før skattekostnad		1 316 228	1 894 965
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 316 228	1 894 965
Årsresultat	4	1 316 228	1 894 965
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 316 228	1 894 965
Totalresultat		1 316 228	1 894 965
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		500 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		816 228	-105 035
Sum overføringer og disponeringer		1 316 228	1 894 965



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	20 117 227	20 110 172
Maskiner og anlegg	2	32 047	49 994
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	20 149 274	20 160 166
Andre langsiktige fordringer	3, 5		
Sum anleggsmidler		20 149 274	20 160 166
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		382 447	247 875
Andre kortsiktige fordringer	5	72 232	131 763
Sum fordringer	5	454 679	379 638
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 587 245	2 853 052
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 587 245	2 853 052
Sum omløpsmidler		4 041 924	3 232 689
SUM EIENDELER		24 191 198	23 392 855

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 068 813	5 252 585
Sum opptjent egenkapital		6 068 813	5 252 585
Sum egenkapital	4	6 068 813	5 252 585
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	10 000 000	10 000 000
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		10 000 000	10 000 000
Sum langsiktig gjeld		10 000 000	10 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		158 125	96 947
Skyldig offentlige avgifter		96 806	100 986
Kortsiktig konserngjeld		7 050 400	7 018 246
Annen kortsiktig gjeld		817 054	924 091
Sum kortsiktig gjeld		8 122 385	8 140 270
Sum gjeld		18 122 385	18 140 270
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 191 198	23 392 855



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 401448

Enheten

Organisasjonsnummer: 946 553 050
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: ASKER TEKNOLOGIPARK ANS
Forretningsadresse: Strandengveien 71
1390 VOLLEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Tveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2023



Organisasjonsnr: 946 553 050
ASKER TEKNOLOGIPARK ANS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 131 208	4 932 429
Sum inntekter		5 131 208	4 932 429
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 3	1 033 722	964 990
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	852 853	837 779
Annen driftskostnad		1 518 635	793 316
Sum kostnader		3 405 209	2 596 085
Driftsresultat		1 725 998	2 336 344
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 630	9 547
Sum finansinntekter		15 630	9 547
Annen rentekostnad		425 400	450 926
Sum finanskostnader		425 400	450 926
Netto finans		-409 770	-441 379
Ordinært resultat før skattekostnad		1 316 228	1 894 965
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 316 228	1 894 965
Årsresultat	4	1 316 228	1 894 965
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 316 228	1 894 965
Totalresultat		1 316 228	1 894 965
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		500 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		816 228	-105 035
Sum overføringer og disponeringer		1 316 228	1 894 965



Organisasjonsnr: 946 553 050
ASKER TEKNOLOGIPARK ANS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 5	20 117 227	20 110 172
Maskiner og anlegg	2	32 047	49 994
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	20 149 274	20 160 166
Andre langsiktige fordringer			
	3, 5		
Sum anleggsmidler		20 149 274	20 160 166
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		382 447	247 875
Andre kortsiktige fordringer	5	72 232	131 763
Sum fordringer	5	454 679	379 638
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 587 245	2 853 052
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 587 245	2 853 052
Sum omløpsmidler		4 041 924	3 232 689
SUM EIENDELER		24 191 198	23 392 855
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 068 813	5 252 585
Sum opptjent egenkapital		6 068 813	5 252 585



Sum egenkapital	4	6 068 813	5 252 585
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	10 000 000	10 000 000
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		10 000 000	10 000 000
Sum langsiktig gjeld		10 000 000	10 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		158 125	96 947
Skyldig offentlige avgifter		96 806	100 986
Kortsiktig konserngjeld		7 050 400	7 018 246
Annen kortsiktig gjeld		817 054	924 091
Sum kortsiktig gjeld		8 122 385	8 140 270
Sum gjeld		18 122 385	18 140 270
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 191 198	23 392 855



Organisasjonsnr: 946 553 050
ASKER TEKNOLOGIPARK ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022

Asker Teknologipark ANS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 946 553 050



RESULTATREGNSKAP

ASKER TEKNOLOGIPARK ANS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		5 131 208	4 932 429
Sum driftsinntekter		5 131 208	4 932 429
Lønnskostnad	1, 3	1 033 722	964 990
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	852 853	837 779
Annen driftskostnad		1 518 635	793 316
Sum driftskostnader		3 405 209	2 596 085
Driftsresultat		1 725 998	2 336 344
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		15 630	9 547
Annen rentekostnad		425 400	450 926
Resultat av finansposter		-409 770	-441 379
Resultat før skattekostnad		1 316 228	1 894 965
Resultat		1 316 228	1 894 965
EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	1 316 228	1 894 965
OVERFØRINGER			
Uttak		500 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		816 228	-105 035
Sum overføringer		1 316 228	1 894 965



BALANSE

ASKER TEKNOLOGIPARK ANS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	20 117 227	20 110 172
Maskiner og anlegg	2	32 047	49 994
Sum varige driftsmidler	2	20 149 274	20 160 166
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		20 149 274	20 160 166
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		382 447	247 875
Andre kortsiktige fordringer	5	72 232	131 763
Sum fordringer	5	454 679	379 638
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 587 245	2 853 052
Sum omløpsmidler		4 041 924	3 232 689
Sum eiendeler		24 191 198	23 392 855



BALANSE

ASKER TEKNOLOGIPARK ANS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		6 068 813	5 252 585
Sum opptjent egenkapital		6 068 813	5 252 585
Sum egenkapital	4	6 068 813	5 252 585
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	10 000 000	10 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		10 000 000	10 000 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		158 125	96 947
Skyldig offentlige avgifter		96 806	100 986
Konserngjeld		7 050 400	7 018 246
Annen kortsiktig gjeld		817 054	924 091
Sum kortsiktig gjeld		8 122 385	8 140 270
Sum gjeld		18 122 385	18 140 270
Sum egenkapital og gjeld		24 191 198	23 392 855

Vollen, 08.05.2023

Styret i Asker Teknologipark ANS

Arnljot Tveit
styreleder

Anne Kristine Bjørnstadjordet
styremedlem

Trond Tveit
styremedlem/daglig leder

Ambjørg Kristine Tveit
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2022	2021
Lønninger	830 889	770 300
Arbeidsgiveravgift	174 723	168 765
Andre ytelser	28 110	25 924
Sum	1 033 722	964 990

Selskapet har i 2022 sysselsatt 1 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	38 378 887	1 726 570	40 105 457
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	841 961		841 961
= Anskaffelseskost 31.12.22	39 220 848	1 726 570	40 947 418
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	19 103 621	1 694 524	20 798 145
= Bokført verdi 31.12.22	20 117 227	32 046	20 149 273
Årets ordinære avskrivninger	834 906	17 947	852 853
Økonomisk levetid	5-50 år	0-7 år	

Note 3 Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer

Note 4 Egenkapital

	Immer AS 99%	Tveit Eiendom AS 1%	Total 100%
Pr. 31.12.2021	-5 248 612	-3 973	-5 252 585
Årets resultat	-1 303 066	-13 162	-1 316 228
Uttak	495 000	5 000	500 000
Pr 31.12.2022	-6 056 678	-12 135	-6 068 813

Note 5 Fordringer og gjeld

	2022
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	-10 000 000

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 10 000 000. Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr. 20 117 227.



Til selskapsmøte i
Asker Teknologipark ANS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Asker Teknologipark ANS som viser et overskudd på kr 1.316.228. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anslå som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Drammen, 9. mai 2023
Kopstad og Kure Revisjon AS

Marit Kure
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Kopstad og Kure Revisjon

Bragernes Torg 6A, 3017 DRAMMEN – www.kkrevisjon.no
Foretaksregisteret: 922 176 647 – Medlem av Den Norske Revisorforening



Elektronisk signatur

Signert av

KURE, MARIT

Norwegian Bypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

09.05.2023 18.57.56

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.