



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	917 820 325
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TEKNISK SERVICE HOLDING AS
Forretningsadresse:	Industrigata 8 3414 LIERSTRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Erik Jølberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	23.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1, 2	24 329 811	14 317 157
Sum inntekter		24 329 811	14 317 157
Kostnader			
Lønnskostnad	3, 4	22 736 026	13 531 124
Annen driftskostnad	2, 4	389 389	216 181
Sum kostnader		23 125 415	13 747 305
Driftsresultat		1 204 396	569 852
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2, 5	12 803 280	12 321 554
Mottatt konsernbidrag fra datterselskap		18 903 032	12 322 268
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2, 6	13 096 281	7 949 166
Annen renteinntekt		1 587	42 498
Sum finansinntekter		44 804 180	32 635 486
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2, 6	33 159 267	20 880 992
Annen rentekostnad	6	54 591	19 142
Annen finanskostnad		5	2 007
Sum finanskostnader		33 213 863	20 902 141
Netto finans		11 590 317	11 733 345
Ordinært resultat før skattekostnad		12 794 713	12 303 197
Skattekostnad på ordinært resultat	7	0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		12 794 713	12 303 197
Årsresultat		12 794 713	12 303 197
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	2, 8	10 000 000	10 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	8	2 794 713	2 303 197
Sum overføringer og disponeringer		12 794 713	12 303 197



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5, 9	869 456 906	873 959 426
Lån til foretak i samme konsern	6	237 560 960	237 560 960
Sum finansielle anleggsmidler		1 107 017 866	1 111 520 386
Sum anleggsmidler		1 107 017 866	1 111 520 386
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer konsern		6 204 332	21 381 250
Andre fordringer		82 405	0
Konsernfordringer	5, 10	54 808 178	35 986 100
Sum fordringer		61 094 915	57 367 350
Sum omløpsmidler		61 094 915	57 367 350
SUM EIENDELER		1 168 112 781	1 168 887 736
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 11	90 000	90 000
Overkurs	8	475 658 570	475 658 570
Sum innskutt egenkapital		475 748 570	475 748 570
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	43 286 670	40 491 957
Sum opptjent egenkapital		43 286 670	40 491 957



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		519 035 240	516 240 527
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	626 084 884	626 084 884
Sum annen langsiktig gjeld		626 084 884	626 084 884
Sum langsiktig gjeld		626 084 884	626 084 884
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		49 645	12 075
Skyldig offentlige avgifter		2 037 179	5 368 716
Utbytte	2, 8	10 000 000	10 000 000
Annen kortsiktig gjeld		10 905 833	11 181 534
Sum kortsiktig gjeld		22 992 657	26 562 325
Sum gjeld		649 077 541	652 647 209
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 168 112 781	1 168 887 736



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	4 554 909 166	3 898 276 528
Annen driftsinntekt	1	26 436 687	60 805 788
Sum inntekter		4 581 345 853	3 959 082 316
Kostnader			
Varekostnad	2	2 514 147 098	2 147 570 996
Lønnskostnad	3,5	1 147 439 611	1 000 509 222
Avskrivning på varige driftsmidler	6	88 498 822	88 638 487
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	189 601	9 261 550
Annen driftskostnad	4	434 306 728	389 915 302
Sum kostnader		4 184 581 860	3 635 895 557
Driftsresultat		396 763 993	323 186 759
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investeringer i tilknyttet selskap	13	2 123 000	2 057 403
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	12	22 936 788	14 388 758
Annen renteinntekt		6 583 034	1 469 704
Annen finansinntekt		19 387 678	20 878 391
Sum finansinntekter		51 030 500	38 794 256
Rentekostnad til foretak i samme konsern	12	26 323 938	16 098 408
Annen rentekostnad	12	38 412 752	20 521 708
Annen finanskostnad	13	29 963 142	16 411 780
Sum finanskostnader		94 699 832	53 031 896
Netto finans		-43 669 332	-14 237 640
Ordinært resultat før skattekostnad		353 094 661	308 949 119
Skattekostnad på ordinært resultat	7	76 079 000	72 322 603
Ordinært resultat etter skattekostnad		277 015 661	236 626 516
Årsresultat		277 015 661	236 626 516



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Minoritetsinteresser		20 325 553	19 705 309
Årsresultat etter minoritetsinteresser		256 690 108	216 921 207
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		256 690 108	216 921 207
Sum overføringer og disponeringer		256 690 108	216 921 207



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	5 336 621	0
Goodwill og andre immatrielle eiendeler	6	40 909 415	16 975 109
Sum immaterielle eiendeler		46 246 036	16 975 109
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6,10	726 679 155	733 219 016
Driftsløsøre, inventar, verktøy etc.	6,10	188 022 384	137 400 931
Sum varige driftsmidler		914 701 539	870 619 947
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	11,12	416 875 000	431 875 000
Investeringer i tilknyttet selskap	13	12 134 517	11 261 516
Investeringer i aksjer og andeler	13	1 479 632	1 524 965
Andre fordringer	11	10 171 394	7 863 200
Sum finansielle anleggsmidler		440 660 543	452 524 681
Sum anleggsmidler		1 401 608 118	1 340 119 737
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	2,10	1 319 522 502	1 169 609 048
Sum varer		1 319 522 502	1 169 609 048
Fordringer			
Kundefordringer	10	925 485 248	673 026 293
Andre fordringer	12	57 738 192	115 555 884
Konsernfordringer	10,12	143 977	151 609
Sum fordringer		983 367 417	788 733 786
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	13	22 056 442	0
Sum investeringer		22 056 442	0



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	80 678 728	129 817 825
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		80 678 728	129 817 825
Sum omløpsmidler		2 405 625 089	2 088 160 659
SUM EIENDELER		3 807 233 207	3 428 280 396

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8,15	90 000	90 000
Annen innskutt egenkapital	8	475 658 570	475 658 570
Sum innskutt egenkapital		475 748 570	475 748 570

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	1 073 226 074	810 523 304
Minoritetsinteresser	8	123 251 122	97 498 100
Sum opptjent egenkapital		1 196 477 196	908 021 404

Sum egenkapital

1 672 225 766 **1 383 769 974**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	7	0	451 219
Sum avsetninger for forpliktelser		0	451 219

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	10,11	490 360 915	534 477 998
Langsiktig konserngjeld	10,11, 12	467 862 367	467 862 367
Andre avsetninger og forpliktelser	11	200 000	200 000
Annen langsiktig gjeld	11	8 386 478	4 925 583
Sum annen langsiktig gjeld		966 809 760	1 007 465 948

Sum langsiktig gjeld

966 809 760 **1 007 917 167**



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10,11	295 810 438	178 793 864
Leverandørgjeld		385 254 070	454 888 519
Betalbar skatt	7	76 600 634	76 589 851
Skyldig offentlige avgifter		149 002 227	122 338 782
Utbytte	8,12	13 345 614	13 279 075
Kortsiktig konserngjeld	12	35 765 113	41 338 833
Annen kortsiktig gjeld		212 419 586	149 364 331
Sum kortsiktig gjeld		1 168 197 682	1 036 593 255
Sum gjeld		2 135 007 442	2 044 510 422
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 807 233 208	3 428 280 396



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 477815

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 820 325
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TEKNISK SERVICE HOLDING AS
Forretningsadresse: Industrigata 8
3414 LIERSTRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Jølberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2024



Organisasjonsnr: 917 820 325
TEKNISK SERVICE HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1, 2	24 329 811	14 317 157
Sum inntekter		24 329 811	14 317 157
Kostnader			
Lønnskostnad	3, 4	22 736 026	13 531 124
Annen driftskostnad	2, 4	389 389	216 181
Sum kostnader		23 125 415	13 747 305
Driftsresultat		1 204 396	569 852
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2, 5	12 803 280	12 321 554
Mottatt konsernbidrag fra datterselskap		18 903 032	12 322 268
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2, 6	13 096 281	7 949 166
Annen renteinntekt		1 587	42 498
Sum finansinntekter		44 804 180	32 635 486
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2, 6	33 159 267	20 880 992
Annen rentekostnad	6	54 591	19 142
Annen finanskostnad		5	2 007
Sum finanskostnader		33 213 863	20 902 141
Netto finans		11 590 317	11 733 345
Ordinært resultat før skattekostnad		12 794 713	12 303 197
Skattekostnad på ordinært resultat	7	0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		12 794 713	12 303 197
Årsresultat		12 794 713	12 303 197
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	2, 8	10 000 000	10 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	8	2 794 713	2 303 197
Sum overføringer og disponeringer		12 794 713	12 303 197



Organisasjonsnr: 917 820 325
TEKNISK SERVICE HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5, 9 869 456 906 873 959 426

Lån til foretak i samme
konsern 6 237 560 960 237 560 960

Sum finansielle
anleggsmidler 1 107 017 866 1 111 520 386

Sum anleggsmidler 1 107 017 866 1 111 520 386

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer konsern 6 204 332 21 381 250

Andre fordringer 82 405 0

Konsernfordringer 5, 10 54 808 178 35 986 100

Sum fordringer 61 094 915 57 367 350

Sum omløpsmidler 61 094 915 57 367 350

SUM EIENDELER 1 168 112 781 1 168 887 736

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 8, 11 90 000 90 000

Overkurs 8 475 658 570 475 658 570

Sum innskutt egenkapital 475 748 570 475 748 570

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 8 43 286 670 40 491 957

Sum opptjent egenkapital 43 286 670 40 491 957

Sum egenkapital 519 035 240 516 240 527

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld 6 626 084 884 626 084 884

Sum annen langsiktig gjeld 626 084 884 626 084 884

Sum langsiktig gjeld 626 084 884 626 084 884



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	49 645	12 075
Skyldig offentlige avgifter	2 037 179	5 368 716
Utbytte	10 000 000	10 000 000
Annen kortsiktig gjeld	10 905 833	11 181 534
Sum kortsiktig gjeld	22 992 657	26 562 325
Sum gjeld	649 077 541	652 647 209
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 168 112 781	1 168 887 736



Organisasjonsnr: 917 820 325
TEKNISK SERVICE HOLDING AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	4 554 909 166	3 898 276 528
Annen driftsinntekt	1	26 436 687	60 805 788
Sum inntekter		4 581 345 853	3 959 082 316
Kostnader			
Varekostnad	2	2 514 147 098	2 147 570 996
Lønnskostnad	3,5	1 147 439 611	1 000 509 222
Avskrivning på varige driftsmidler	6	88 498 822	88 638 487
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	189 601	9 261 550
Annen driftskostnad	4	434 306 728	389 915 302
Sum kostnader		4 184 581 860	3 635 895 557
Driftsresultat		396 763 993	323 186 759
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investeringer i tilknyttet selskap	13	2 123 000	2 057 403
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	12	22 936 788	14 388 758
Annen renteinntekt		6 583 034	1 469 704
Annen finansinntekt		19 387 678	20 878 391
Sum finansinntekter		51 030 500	38 794 256
Rentekostnad til foretak i samme konsern	12	26 323 938	16 098 408
Annen rentekostnad	12	38 412 752	20 521 708
Annen finanskostnad	13	29 963 142	16 411 780
Sum finanskostnader		94 699 832	53 031 896
Netto finans		-43 669 332	-14 237 640
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	76 079 000	72 322 603
Ordinært resultat etter skattekostnad		277 015 661	236 626 516
Årsresultat		277 015 661	236 626 516
Minoritetsinteresser		20 325 553	19 705 309
Årsresultat etter minoritetsinteresser		256 690 108	216 921 207



**Overføringer og
disponeringer**

Overføringer til/fra
annen egenkapital

256 690 108

216 921 207

**Sum overføringer og
disponeringer**

256 690 108

216 921 207



Organisasjonsnr: 917 820 325
TEKNISK SERVICE HOLDING AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	5 336 621	0
Goodwill og andre immaterielle eiendeler	6	40 909 415	16 975 109
Sum immaterielle eiendeler		46 246 036	16 975 109
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6,10	726 679 155	733 219 016
Driftsløsøre, inventar, verktøy etc.	6,10	188 022 384	137 400 931
Sum varige driftsmidler		914 701 539	870 619 947
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	11,12	416 875 000	431 875 000
Investeringer i tilknyttet selskap	13	12 134 517	11 261 516
Investeringer i aksjer og andeler	13	1 479 632	1 524 965
Andre fordringer	11	10 171 394	7 863 200
Sum finansielle anleggsmidler		440 660 543	452 524 681
Sum anleggsmidler		1 401 608 118	1 340 119 737
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	2,10	1 319 522 502	1 169 609 048
Sum varer		1 319 522 502	1 169 609 048
Fordringer			
Kundefordringer	10	925 485 248	673 026 293
Andre fordringer	12	57 738 192	115 555 884
Konsernfordringer	10,12	143 977	151 609
Sum fordringer		983 367 417	788 733 786
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	13	22 056 442	0
Sum investeringer		22 056 442	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	9	80 678 728	129 817 825
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		80 678 728	129 817 825



Sum omløpsmidler		2 405 625 089	2 088 160 659
SUM EIENDELER		3 807 233 207	3 428 280 396
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8,15	90 000	90 000
Annen innskutt egenkapital	8	475 658 570	475 658 570
Sum innskutt egenkapital		475 748 570	475 748 570
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 073 226 074	810 523 304
Minoritetsinteresser	8	123 251 122	97 498 100
Sum opptjent egenkapital		1 196 477 196	908 021 404
Sum egenkapital		1 672 225 766	1 383 769 974
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	0	451 219
Sum avsetninger for forpliktelses		0	451 219
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10,11	490 360 915	534 477 998
Langsiktig konserngjeld	10,11,12	467 862 367	467 862 367
Andre avsetninger og forpliktelses	11	200 000	200 000
Annen langsiktig gjeld	11	8 386 478	4 925 583
Sum annen langsiktig gjeld		966 809 760	1 007 465 948
Sum langsiktig gjeld		966 809 760	1 007 917 167
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10,11	295 810 438	178 793 864
Leverandørgjeld		385 254 070	454 888 519
Betalbar skatt	7	76 600 634	76 589 851
Skyldig offentlige avgifter		149 002 227	122 338 782
Utbytte	8,12	13 345 614	13 279 075
Kortsiktig konserngjeld	12	35 765 113	41 338 833
Annen kortsiktig gjeld		212 419 586	149 364 331
Sum kortsiktig gjeld		1 168 197 682	1 036 593 255
Sum gjeld		2 135 007 442	2 044 510 422
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 807 233 208	3 428 280 396



Organisasjonsnr: 917 820 325
TEKNISK SERVICE HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>	
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Organisasjonsnr: 917 820 325
TEKNISK SERVICE HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>	
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



Årsregnskap 2023
for

Teknisk Service Holding AS

Konsernregnskap og selskapsregnskap

Organisasjonsnr. 917 820 325

TESS – Din tekniske faghandel



Teknisk Service Holding AS Årsberetning 2023

Virksomhetens art og hvor den drives

Teknisk Service Holding AS er et holdingselskap og har sitt forretningssted i Lier. Virksomheten er et konsern som omfatter morselskapet Teknisk Service Holding AS og datterselskaper hvor Teknisk Service Holding AS har bestemmende innflytelse som følge av juridisk eller faktisk kontroll.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3a bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede, og at årsregnskapet for 2023 er satt opp under denne forutsetningen. Til grunn for bekreftelsen ligger resultatprognoser for 2024, virksomhetens langsiktige doblingsprognoser, og virksomhetens finansielle stilling.

Arbeidsmiljø og sykefravær

Virksomheten har en rekke tiltak for å redusere risikoen for sykefravær, skader og ulykker; herunder blant annet påbud om bruk av verneutstyr ved arbeid ved slangepresse og kappemaskin, ved opphold på lageret og i verkstedlokalene. Virksomheten har system for rapportering av uønskede hendelser. Virksomhetens HMS politikk blir fulgt i henhold til vedtatte krav og regler.

Grunnet begrenset ansattmasse kommenteres det ikke på sykefravær i morselskapet.

Virksomhetens totale sykefravær siste år utgjorde 6.5% av total arbeidstid for året.

Korttidssykefraværet utgjorde 1.6 % av total arbeidstid. I 2022 utgjorde sykefraværet 5.3 % av total arbeidstid, mens korttidssykefraværet utgjorde 1.5 %.

Arbeidsmiljøet betraktes som godt, og virksomheten har blant annet en funksjonærforening som har til formål å legge til rette for fritidsaktiviteter og sosialt samvær for de ansatte.

Redegjørelse for kjønnslikestilling og arbeidet med likestilling og ikke-diskriminering

Virksomheten arbeider aktivt for å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter, samt å hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, hudfarge, språk, religion, livssyn og nedsatt funksjonsevne.

Virksomheten tilstreber lik behandling av begge kjønn når det gjelder rekruttering, lønn og arbeidstid. For å fremme likestilling og for å forhindre forskjellsbehandling i strid med lov om likestilling er det flere tiltak, som blant annet nøytrale stillingsannonser. Medarbeidere ansettes etter kvalifikasjon, ikke kjønn.

Grunnet begrenset ansattmasse kommenteres det ikke på likestillingsstatistikk i morselskapet. Det var 1 484 ansatte, hvorav 296 var kvinner i virksomheten per 31.12.2023. 61 personer er ansatt i deltidstilling. Se de respektive selskaper sin «Redegjørelse for likestilling» for mer utfyllende omtale rundt likestillingsarbeidet i virksomheten, tilgjengelig på www.tess.no.

Ytre miljø og grønn profil

Virksomhetens bransje medfører ikke forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø. Virksomheten har kildesortering og gjenbruk av emballasje for å forhindre og redusere negative miljøpåvirkninger. Virksomheten satser bevisst på miljø og grønn profil i det el-biler er anskaffet til bruk for selgere og varetransport i bynære områder, og ladestasjoner er satt opp for både ansatte og kunder. De ansatte mottar ekstra godtgjørelse for å kjøre el-bil profilert for arbeidsgiver. For øvrig vises til TESS-firmaenes «Bærekraftrapport 2024», tilgjengelig på www.tess.no. I denne rapporten inngår Teknisk Service Holding AS' redegjørelse tilknyttet Åpenhetsloven.

Redegjørelse for årsregnskapet til konsernet

Omsetningen i konsernet økte fra kr 3 959 082 316 i 2022 til kr 4 581 345 854 i 2023. Årsresultatet i 2023 ble kr 277 015 661 mot kr 236 626 516 i 2022.

Samlet kontantstrøm fra driften i konsernet var kr 49 755 442, mens driftsresultatet for konsernet utgjorde kr 396 763 993. Årsaken til differansen fremkommer av kontantstrømoppstillingen, og skyldes i det vesentligste økning av konsernets varelager, investeringsaktiviteter endring i leverandørgjeld og kundefordringer, økt trekk av kassekreditten, samt nedbetaling av gjeld. Dette er noe motvirket av endringen i andre tidsavgrensingsposter.



Teknisk Service Holding AS Årsberetning 2023

De samlede investeringene i konsernet i 2023 var på kr 170 450 676. Av årets investeringer er kr 34 648 165 klassifisert som goodwill forbundet med kjøp av selskaper, kr 22 971 515 relaterte seg til kjøp av tomter, bygninger og annen fast eiendom, og kr 112 830 995 ble investert i driftsløsøre og inventar. Jfr. Note 6 "Varige driftsmidler".

Konsernets kortsiktige gjeld utgjorde ved årets slutt 55 % av total gjeld i konsernet, sammenlignet med 51 % året før. Konsernets finansielle stilling vurderes som god.

Totalkapitalen var ved utgangen av året kr 3 807 233 208 mot kr 3 428 280 396 året før. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2023 var 44 %, og var 40 % pr. 31.12.2022. Langsiktig rentebærende gjeld utgjorde kr 958 223 282 ved årsslutt, kr 1 002 340 365 ved årsslutt 2022. Dette utgjør en belåningsgrad på 25 % i 2023 og 29 % i 2022.

Redegjørelse for årsregnskapet til morselskapet

Omsetningen i Teknisk Service Holding AS økte fra kr 14 317 157 i 2022 til kr 24 329 811 i 2023. Årsresultatet i 2023 ble kr 12 794 713 mot kr 12 303 197 i 2022. Reduksjonen i omsetningen relateres til økningen av utfaktureringen av fellestjenester til datterselskap..

Samlet kontantstrøm fra driften i morselskapet var negativ kr 6 824 789, mens driftsresultatet for morselskapet utgjorde positive kr 1 204 396. Årsaken til differansen fremkommer av kontantstrømoppstillingen, og skyldes i det vesentligste endringer i konserninterne fordringer og konsernbidrag, samt endringen i andre tidsavgrensningsposter.

Det var ingen investeringer i morselskapet verken i 2023 eller i 2022.

Morselskapets kortsiktige gjeld utgjorde ved årets slutt 3.5% av total gjeld i morselskapet, sammenlignet med 4.1 % året før. Morselskapets finansielle stilling vurderes som god.

Totalkapitalen var ved utgangen av året kr 1 168 112 781 mot kr 1 168 887 736 året før. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2023 var 44 %, og var 44 % pr. 31.12.2022. Langsiktig rentebærende gjeld utgjorde kr 626 084 884 ved årsslutt, kr 627 084 884 ved årsslutt 2022. Dette utgjør en belåningsgrad på 54 % i 2023 og 54 % i 2022.

Redegjørelse for virksomhetens utsikter

Virksomheten forventes å ha en positiv utvikling. Styret ønsker å presisere at det ikke er usikkerhet knyttet til den fremtidige utviklingen selv om den politiske ustabiliteten i både Norge og verdenssamfunnet kan utgjøre en begrenset usikkerhet. Virksomheten leverer varer og tjenester til både flere markedssegmenter og et utall forskjellige kunder og bransjer.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Virksomheten hadde i 2022 Skattefunn-midler tilgjengelig for Remote-loading prosjektet. Prosjektet omhandler et laste- og lossesystem for fjernstyring av lasting fra supplybåter til offshore installasjoner ved bruk av pumpe-teknikk og slanger. Dette prosjektet har vært i og er i aktivitet i 2023 og 2024.

Virksomheten har for tiden ellers ingen andre pågående forsknings- eller utviklingsaktiviteter, unntatt satsningen på digitale integrerte forsyningsløsninger som blir spesielt høyt verdsatt av myndighetene, entreprenørene og ansvarlige tiltakshavere for større anlegg og infrastrukturprosjekter. Konseptene for besparelse ved hjelp av digitale ubemannende lagre og slangekontroll har betydelig vekstpotensiale både i nasjonale og internasjonale markeder og blir høyt verdsatt av bl.a. Norges største energiselskap.

I tillegg har TESS AS startet opp utvikling av elektronisk overvåking av slangers levetid.



Teknisk Service Holding AS Årsberetning 2023

Finansiell risiko

Den finansielle risikoen for morselskapet Teknisk Service Holding AS anses som lav, basert på følgende vurdering:

- Markedsrisiko:** Morselskapet er eksponert for endringer i valutakurser. Morselskapet har gjeld, og er således eksponert for endringer i rentenivå.
- Kredittrisiko:** Morselskapet har høyt fokus på å unngå tap på fordringer. Det har historisk sett vært lite tap på fordringer. Konstaterte tap på fordringer var i 2023 kr 0 (kr 0 i 2022). Utestående kundefordringer pr. 31.12.2023 var totalt kr 6 204 332 (kr 21 381 250 pr. 31.12.2022). Det er ikke inngått avtaler om motregning eller andre finansielle instrumenter som reduserer kredittrisikoen i morselskapet.
- Likviditetsrisiko:** Teknisk Service Holding AS sin likviditetsbeholdning var kr. 0 pr. 31.12.2023, og kr. 0 pr. 31.12.2022. Morselskapet har konsernkontoordning og kontoinnehaver er datterselskapet TESS AS. Trekkfasiliteten på konsernkontoordningen per 14.05.2024 er kr 380 000 000. Morselskapets likviditet er dermed meget god grunnet nevnte konsernkontoordning.

Det er ikke tegnet forsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige ansvar overfor foretaket og tredjepersoner.

Hendelser etter balansedagen

TESS har i de siste årene økt sine varelagre, service, engineering's aktiviteter og teknologiske løsninger. Dette har gitt betydelige positive utslag og per 30.04.2024 ble konsernbruttoomsætningen 19.9 % høyere enn tilsvarende periode i 2023.

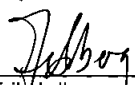
Årsresultat og disponeringer

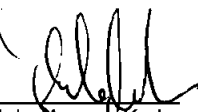
Styret mener at årsregnskapet i morselskapet og konsernregnskapet gir et rettviseende bilde av Teknisk Service Holding AS eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. Fri egenkapital i morselskapet var pr. 31.12.2023 kr 518 945 240. På bakgrunn av dette foreslås følgende disponering av årsresultatet (2022 i parentes):

Avsatt til ordinært utbytte	kr 10 000 000	(kr 10 000 000)
Avgitt konsernbidrag	kr 0	(kr 0)
Overføring til annen egenkapital	kr 2 794 713	(kr 2 303 197)
Sum overføringer og disponeringer	kr 12 794 713	(kr 12 303 197)

Lier, 14. mai 2024

I styret for Teknisk Service Holding AS


Erik Jølberg
Styreleder/Daglig Leder


John Ansgar Karlsen
Styremedlem


Kjetil Green
Styremedlem


Andreas Bryn Bakkerud
Styremedlem



Konsernregnskap
Teknisk Service Holding AS
Resultatregnskap

		2023	2022
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	4 554 909 166	3 898 276 528
Annen driftsinntekt	1	26 436 687	60 805 788
Sum driftsinntekter		4 581 345 854	3 959 082 316
Driftskostnader			
Varekostnad	2	2 514 147 098	2 147 570 996
Lønnskostnad	3,5	1 147 439 611	1 000 509 222
Avskrivning på varige driftsmidler	6	88 498 822	88 638 487
Nedskrivning av varige driftsmidler	6	189 601	9 261 550
Annen driftskostnad	4	434 306 728	389 915 301
Sum driftskostnader		4 184 581 860	3 635 895 557
DRIFTSRESULTAT		396 763 993	323 186 759
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investeringer i tilknyttet selskap	13	2 123 000	2 057 403
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	12	22 936 788	14 388 758
Annen renteinntekt		6 583 034	1 469 704
Annen finansinntekt		19 387 678	20 878 391
Sum finansinntekter		51 030 500	38 794 256
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	12	26 323 938	16 098 408
Annen rentekostnad	12	38 412 752	20 521 708
Annen finanskostnad	13	29 963 142	16 411 780
Sum finanskostnader		94 699 832	53 031 896
NETTO FINANSPOSTER		-43 669 332	-14 237 640
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		353 094 661	308 949 118
Skattekostnad på ordinært resultat	7	76 079 001	72 322 603
ORDINÆRT RESULTAT		277 015 661	236 626 516
ÅRSRESULTAT		277 015 661	236 626 516
Minoritetens andel av resultatet	8	20 325 553	19 705 309
Majoritetens andel av resultatet	8	256 690 108	216 921 207
TOTALT ÅRSRESULTAT		277 015 661	236 626 516



Konsernregnskap
Teknisk Service Holding AS
Balanse

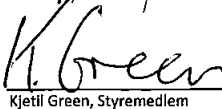
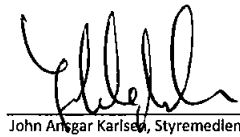
	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	5 336 621	0
Goodwill og andre immaterielle eiendeler	6	40 909 416	16 975 109
Sum immaterielle eiendeler		46 246 036	16 975 109
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6,10	726 679 155	733 219 016
Driftsløsøre, inventar, verkøy, etc	6,10	188 022 384	137 400 931
Sum varige driftsmidler		914 701 539	870 619 947
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	13	12 134 517	11 261 516
Andre langsiktige fordringer	11	10 171 394	7 863 200
Investeringer i aksjer og andeler	13	1 479 632	1 524 965
Lån til foretak i samme konsern	11,12	416 875 000	431 875 000
Sum finansielle anleggsmidler		440 660 543	452 524 682
SUM ANLEGGSMIDLER		1 401 608 118	1 340 119 737
OMLØPSMIDLER			
Varer			
Varer	2,10	1 319 522 502	1 169 609 048
Fordringer			
Kundefordringer	10	925 485 248	673 026 293
Andre fordringer på konsernselskap	10,12	143 977	151 609
Andre kortsiktige fordringer	12	57 738 192	115 555 884
Sum fordringer		983 367 417	788 733 786
Noterte aksjer og andre finansielle investeringer	13	22 056 442	0
Bankinnskudd, kontanter, o.l.	9	80 678 728	129 817 825
SUM OMLØPSMIDLER		2 405 625 091	2 088 160 659
SUM EIENDELER		3 807 233 208	3 428 280 396



Konsernregnskap
Teknisk Service Holding AS
Balanse

		31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8,15	90 000	90 000
Annen innskutt egenkapital	8	475 658 570	475 658 570
Sum innskutt egenkapital		475 748 570	475 748 570
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 073 226 074	810 523 304
Minoritetens andel av egenkapitalen	8	123 251 122	97 498 100
Sum opptjent egenkapital		1 196 477 196	908 021 404
SUM EGENKAPITAL		1 672 225 766	1 383 769 974
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10,11	490 360 915	534 477 998
Sum gjeld til kredittinstitusjoner		490 360 915	534 477 998
Annen langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	0	451 219
Andre avsetninger og forpliktelser	11	200 000	200 000
Langsiktig gjeld til konsernselskaper	10,11,12	467 862 367	467 862 367
Øvrig langsiktig gjeld	11	8 386 478	4 925 583
Sum annen langsiktig gjeld		476 448 845	473 439 169
SUM LANGSIKTIG GJELD		966 809 760	1 007 917 167
KORTSIKTIG GJELD			
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	10,11	295 810 438	178 793 864
Leverandørgjeld		385 254 070	454 888 519
Betalbar skatt	7	76 600 634	76 589 851
Skyldig offentlig avgifter		149 002 227	122 338 782
Avsatt utbytte	8,12	13 345 614	13 279 075
Kortsiktig gjeld til konsernselskaper	12	35 765 113	41 338 833
Annen kortsiktig gjeld		212 419 586	149 364 331
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 168 197 682	1 036 593 254
SUM GJELD		2 135 007 442	2 044 510 422
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 807 233 208	3 428 280 396

Lier, 14. mai 2024


Erik Jølleberg, Styreleder/Daglig Leder
Kjetil Green, Styremedlem
John Arntgar Karlseth, Styremedlem
Andreas Bryn Bakkerud, Styremedlem



Konsernregnskap Teknisk Service Holding AS Kontantstrømoppstilling

	2023	2022
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	353 094 661	308 949 118
Periodens betalte skatt	-76 589 851	-69 810 285
Ordinære avskrivninger og nedskrivninger	88 688 422	97 900 037
Endring i varelager	-149 913 454	-224 907 307
Endring i kundefordringer	-252 458 955	-142 741 072
Endring i leverandørgjeld	-69 634 449	156 740 234
Effekt av valutakursendringer	-4 932 633	0
Endring i andre tidsavgrensingsposter	161 501 700	-75 536 263
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	49 755 442	50 594 463
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	6 528 023	1 792 118
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-140 654 006	-107 967 667
Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre foretak	6 502 098	0
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak	-46 440 000	-37 887 273
Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer	0	0
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-174 063 884	-144 062 822
Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		
Inn- og utbetalinger av langsiktig gjeld	-40 656 188	-35 862 748
Endring langsiktig fordring og andre langsiktige forpliktelser	12 691 807	5 568 836
Egenkapitalendringer	3 750 271	0
Utbetaling utbytte	-13 279 075	-20 118 201
Endring av kassekreditt	117 016 574	123 971 270
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	79 523 388	73 559 158
Effekt av valutakursendringer på kontanter og kontantekvivalenter	-4 354 042	0
Netto endring i kontanter mv		
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	-49 139 097	-19 909 201
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse	129 817 825	149 727 026
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt	80 678 728	129 817 825
Kontantbeholdning mv framkommer slik:		
Kontanter og bankinnskudd 31.12	80 678 728	129 817 825
Beholdning av kontanter 31.12	80 678 728	129 817 825
Skattetrekkmidler	7 705 231	3 520 037
Bankinnskudd	72 973 497	126 297 788
Beholdning av kontanter 31.12	80 678 728	129 817 825



Konsernregnskap Teknisk Service Holding AS

Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapspraksis. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskapsstandard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Konsolideringsprinsipper

Konsernet ble etablert i 2016. Konsernregnskapet omfatter Teknisk Service Holding AS med datterselskaper hvor Teknisk Service Holding AS har bestemmende innflytelse som følge av juridisk eller faktisk kontroll.

Datterselskaper av Teknisk Service Holding AS:

Active Slangeservice AS, AS Rettsinnkasso, Brække Eiendom AS, Bryggerinett AS, Drifts og Vedlikeholds Produkter Norge AS, Eiva-Safex AS, Elveveien 29 AS, Entreprenørnett AS, Esveis AS, Fellessalget Norge AS, Fiskerinet AS, Fontenay A/S, Havbruksnett AS, Holland Rør AS, Hydraulikkteknikk AS, Hønefngt 85 AS, Industrigata 7 Lier AS, Industrigaten Kombibygging AS, Industrinett AS, Industrioulet AS, Industri-Hydraulikk AS, Jans Hydraulikk AS, JD Sveiseservice AS, Landbruksnett AS, Markedshub AS, Mobilservice AS, MRO Norge AS, Offshorenett AS, Partnershop AS, Randabergveien 305 AS, Riggshop AS, Rørtek AS, Rørtek Eiendom AS, Slangevakten AS, Smart Group AS, Smart Utleie AS, Smøreteknikk AS, Sveisehuset Bergen AS, Sveisenett AS, Sylinderakuten AS, TESS Aberdeen Ltd, TESS AS, TESS Eiendom AS, TESS Danmark A/S, TESS Fagernes Eiendom AS, TESS Fredrikstad Eiendom AS, TESS Hamar Eiendom AS, TESS Handel AS, TESS Hose Management Inc, TESS Industrial Commercial Ltda, TESS Hose Management Inc Operations Canarias S.L., TESS Hydraspec AS, TESS Innlandet Eiendom AS, TESS Kirkenes Eiendom AS, TESS Klepp Eiendom AS, TESS Logistikk AS, TESS Møsjøen Eiendom AS, TESS Møre Eiendom AS, TESS Nord AS, TESS Nord Eiendom AS, TESS Odda Eiendom, TESS Pro Eiendom AS, TESS Produksjon AS, TESS Rogaland Eiendom AS, TESS Skagerak Eiendom AS, TESS Straume Eiendom AS, TESS Subsea AS, TESS Sverige AB, TESS Østfold Eiendom AS, TESS Sør AS, TESS Sør Eiendom AS, TESS Sørbygg AS, TESS Sørøst AS, TESS Tau Eiendom AS, TESS Trondheim Eiendom AS, TESS TS1, TESS TS2, TESS TS3, TESS Vest AS, TESS Vest Eiendom AS, TESS Øst AS, TESS Østfold Eiendom AS, TESS Ålesund Eiendom AS, TESS-Huset AS, Svartadalen AS og Sveisesenteret AS.

Foruten TESS Danmark A/S og Fontenay A/S er samtlige utenlandske selskaper ikke revisjonspliktige. Samtlige selskaper i konsernet, med unntak av selskaper uten drift, har virksomhet innenfor handel og service eller fast eiendom.

Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede regnskapsprinsipper for like transaksjoner i alle selskaper som inngår i konsernregnskapet. Alle vesentlige transaksjoner og mellomværende mellom selskaper i konsernet er eliminert.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de blir levert.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkningsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (laveste verdis prinsipp). Kortsiktig gjeld balanseføres til pålydende verdi på opptakstidspunktet.



Konsernregnskap Teknisk Service Holding AS

Noter til regnskapet 2023

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmiddelets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være av forbigående art. Nedskrivningene blir reversert dersom grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på etableringstidspunktet.

Immaterielle eiendeler

Immaterielle eiendeler som er kjøpt enkeltvis, er balanseført til anskaffelseskost. Immaterielle eiendeler overtatt ved kjøp av virksomhet, er balanseført til anskaffelseskost når kriteriene for balanseføring er oppfylt. Goodwill på merverdier i konsernet oppføres med både majoritetens og minoritetens andel (oppføres med 100%). Goodwill beregnes da som forskjellen mellom summen av anskaffelseskost og virkelig verdi av minoritetsinteressene, og videre til virkelig verdi av overtatte identifiserte nettoeiendeler målt på oppkjøpstidspunktet. Avskrivning på goodwill tilhørende minoritetene tilordnes minoritetens representative andel.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Aksjer i datterselskaper er eliminert i konsernregnskapet etter oppkjøpsmetoden. Dette innebærer at det oppkjøpte selskapets eiendeler og gjeld vurderes til virkelig verdi på kjøpstidspunktet, og eventuell merpris ut over dette klassifiseres som merverdi ved eiendomskjøp eller goodwill. Investeringer er vurdert til anskaffelseskost med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være av forbigående art og det må anses som nødvendig etter god regnskapskikk. Nedskrivninger er reversert dersom grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Investeringer i tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapene og etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet.

Valuta

Presentasjonsvaluta for konsernets konsoliderte regnskap er norske kroner. Morselskapet i konsernet, Teknisk Service Holding AS, har norske kroner som funksjonell valuta. Utenlandske datterselskapers balanser i annen funksjonell valuta omregnes til presentasjonsvalutaen norske kroner etter valutakurs på balansedagen. Resultatene omregnes etter gjennomsnittlig valutakurs. Alle omregningsdifferanser som fremkommer innregnes over resultat mot egenkapitalen.

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til selskapenes funksjonelle valuta ved å benytte balansedagens kurs. Valutakursendringer resultatføres løpende i regnskapsperioden under andre finansposter.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Finansielle instrumenter

Finansielle instrumenter kan benyttes for å håndtere den økonomiske risikoen ved bevegelser i valutakurser og/ eller renter. Finansielle instrumenter føres til virkelig verdi med verdiendring over resultat.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.



Konsernregnskap Teknisk Service Holding AS

Noter til regnskapet 2023

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skattefordel. Utsatt skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig fremførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av egenkapital og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelse av årsregnskapet, alt i henhold til god regnskapsskikk.

Fusjoner og fisjoner

Styrene i Rørtek Eiendom AS og BIV 53 AS 15.03.2023 å fusjonere Rørtek Eiendom AS og BIV 53 AS med Rørtek Eiendom AS som overtakende selskap. Fusjonen ble kunngjort 28.03.2023 av Foretaksregisteret.

Styrene i TESS Nord AS og Hanssen Maskin AS besluttet 20.09.2023 å fusjonere Hanssen Maskin AS og TESS Nord AS med TESS Nord AS som overtakende selskap. Fusjonen ble kunngjort 10.10.2023 av Foretaksregisteret.

Fusjonene er gjennomført med både skatte- og regnskapsmessig kontinuitet. Fusjonenes regnskapsmessige virkningspunkt er fra 01.01.2023. Fusjonen er gjennomført med kontinuitet på de balansefarte verdiene i konsernregnskapet til overtakende selskap («konsernkontinuitet»). Det omarbeides ikke sammenligningstall for perioden.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Note 1 - Salgsinntekt

Spesifikasjon av salg fordelt geografisk og pr. virksomhetsområde

Virksomhetsområde handel og service	2023	2022
Norge	4 163 665 733	3 600 594 764
Skandinavia forøvrig	132 730 010	84 437 213
EU forøvrig	29 384 660	58 986 940
Andre land	229 128 765	154 257 590
Salgsinntekt	4 554 909 166	3 898 276 528

Konsernet er en handels- og servicebedrift og har i tillegg eiendomsvirksomhet.

Annen driftsinntekt består av	2023	2022
Eksterne leieinntekter	19 890 205	25 432 677
Annen driftsinntekt	6 546 482	35 372 911
Sum annen driftsinntekt	26 436 687	60 805 788

Note 2 - Varekostnad - varebeholdning

Pr. beholdningstype	2023	2022
Handelsvarer	1 319 522 502	1 169 609 048
Totalt	1 319 522 502	1 169 609 048

Varelageret er nedskrevet for ukurans med kr 194 441 050 (kr 179 401 894).



Konsernregnskap Teknisk Service Holding AS

Noter til regnskapet 2023

Note 3 - Lønnskostnader

	2023	2022
Lønn	907 953 373	823 600 626
Arbeidsgiveravgift	131 178 004	109 921 517
Pensjoner	53 184 984	37 710 662
Andre lønnsrelaterte ytelser	55 123 251	29 276 417
Total	1 147 439 611	1 000 509 222

Gjennomsnittlig antall årsverk har i løpet av 2023 vært 1 420 (1 344).

Konsernet er forpliktet til å etablere obligatorisk tjenstepensjon (OTP) for sine ansatte i Norge. I utenlandske enheter følges lokale lovkrav. Konsernets pensjonsordning er i hovedsak 3,25% poeng av lønn, som er vesentlig høyere (62,5%) enn lovens minstekrav.

Note 4 - Ytelser til revisor

	2023	2022
Kostnadsført honorar til revisor består av:		
Lovpålagt revisjon (inkludert revisjon av konsernregnskap)	3 506 767	3 487 176
Annen bistand	934 464	1 077 684
Totalt:	4 441 231	4 564 860

Honorar til revisor er eksklusiv merverdiavgift.

Note 5 - Ytelser til ledende personer

Daglig leder i Teknisk Service Holding AS er ansatt i TESS AS og lønnes derfra.

Det er ikke tegningsretter, opsjoner eller tilsvarende rettigheter for ansatte og deres tillitsvalgte.

Daglig leder har avtale om resultatbasert bonus basert på konsernets resultat.

Daglig leder og styret har ikke avtale om sluttvederlag, aksjebasert avlønning, opsjoner eller lignende.

Det er i Jølberg Holding AS (morselskapet til Teknisk Service Holding AS) ikke gitt lån eller stilt sikkerhet på vegne av ansatte, daglig leder, styremedlemmer, aksjonærer eller nærstående til disse med unntak av:

	Rentesats p.t	NOK
Aksjonærer i Teknisk Service Holding AS	(*)	3 274 240

(*) Renten på lånene tilsvarer skattefri rentesats fastsatt av myndighetene. Lånene avregnes årlig mot netto provisjon.



Konsernregnskap Teknisk Service Holding AS

Noter til regnskapet 2023

Note 6 - Varige driftsmidler	Goodwill og lisens	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy etc	SUM
Anskaffelseskost pr. 1.1.	203 580 786	950 393 362	569 218 829	1 723 192 977
Korrigering 1.1. av tidligere perioder		-	-	-
Tilgang	34 648 185	22 971 515	112 830 995	170 450 676
Avgang	-	-276 186	-9 753 553	-10 029 739
Anskaffelseskost pr. 31.12.	238 228 951	973 088 692	672 296 271	1 883 613 913
Akkumulerte av/nedskr. pr. 1.1.	186 605 677	217 174 346	431 817 898	835 597 922
Akkumulert avskrivning kjøp	1 932 233	1 802 092	3 451 119	7 185 444
Ordinære avskrivninger	8 781 625	27 433 099	52 284 098	88 498 821
Akkumulert avskrivning avgang	-	-	-3 089 628	-3 089 628
Nedskrivning	-	-	-189 601	-189 601
Akkumulerte av/nedskr. pr. 31.12.	197 319 535	246 409 537	484 273 887	928 002 958
Bokført verdi pr. 31.12.	40 909 416	726 679 155	188 022 384	955 610 955
Lineær avskrivning	5	25.∞	3-5	

I 2023 har konsernet kjøpt Jans Hydraulikk AS (100%), Hanssen Maskin AS (100%), Sveisesenteret AS (80%) og Industri-Hydraulikk AS (70%). Det er beregnet goodwill og/eller merverdier ved kjøpene.

Note 7 - Skattekostnad på ordinært resultat

	2023	2022
Spesifikasjon av årets skattekostnad :		
Betalbar skatt	75 079 623	78 497 013
Endring utsatt skattefordel (bokført)	-7 150 430	-8 661 032
For lite/ -for mye avsatt tidligere år	0	-21 855
Andre korreksjoner	0	-182 407
Korreksjon skatt (utenlandske selskaper)	8 149 808	2 690 884
= Ordinær skattekostnad	76 079 001	72 322 603
Betalbar skatt i balansen består av		
Beregnet skatt av årets resultat	75 079 623	78 497 013
Andre korreksjoner	1 521 011	0
Skattefunn	0	-1 907 162
= Betalbar skatt i balansen	76 600 634	76 589 851
Midlertidige forskjeller utsatt skatt/utsatt skattefordel :	2023	2022
Grunnlag utsatt skattefordel	229 979 967	202 521 792
Utsatt skattefordel 22%	50 595 593	44 554 794
Grunnlag utsatt skatt	205 722 597	204 572 788
Utsatt skatt 22%	45 258 971	45 006 013
Netto utsatt skatt (-)/ utsatt skattefordel (+):	5 336 621	-451 219

Utsatt skattefordel er oppført med utgangspunkt i fremtidig inntekt.



Konsernregnskap Teknisk Service Holding AS

Noter til regnskapet 2023

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum konsern før minoritetsandel	Minoritetens andel	Sum konsern
Inngående egenkapital	90 000	475 658 570	908 021 404	1 383 769 974	97 498 100	1 286 271 873
Valutajusteringer utenlandske selskaper			10 734 092	10 734 092	105 194	10 628 898
Minoritetens andel av goodwill			3 750 271	3 750 271	3 750 271	0
Utbytte			-13 345 614	-13 345 614	-3 345 614	-10 000 000
Årets resultat			277 015 661	277 015 661	20 325 553	256 690 108
Korreksjon feil tidligere år			10 301 382	10 301 382	4 917 617	5 383 765
Utgående egenkapital	90 000	475 658 570	1 196 477 196	1 672 225 766	123 251 122	1 548 974 645

Note 9 - Bankgaranti - Skattetrekkkonto

Inkludert i konsernets bankinnskudd er skattetrekkmidler med totalt kr 7 705 231 (3 520 037). I tillegg har finansielle institusjoner stilt bankgarantier på vegne av konsernet for skattetrekk. Bankgarantiene er på i alt på kr 50 400 000 (55 800 000).

Note 10 - Pantstillelser

	2023	2022
Pr 31.12 er følgende gjeld sikret med pant:		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	490 360 915	534 477 998
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	295 810 438	178 793 864
Sum pantesikret gjeld	786 171 353	713 271 862

Pantstillelser	Pantebeløp 2023	Bokført verdi
Driftsløsøre	1 072 000 000	149 066 201
Fast eiendom	1 485 400 000	483 853 806
Kundefordringer	5 267 900 000	1 172 028 149
Varelager	5 262 000 000	1 122 950 421
Sum	13 087 300 000	2 927 898 577

Enkelte av datterselskapene i konsernstrukturen til Teknisk Service Holding AS har videre enkeltvis og/ eller samlet stilt sikkerhet for ett eller flere av de øvrige selskapene i konsernstrukturen til Teknisk Service Holding AS.

Konsernet har leasede motorvogner som er pantsatt til fordel for finansinstitusjoner.

Note 11 - Langsiktige fordringer og gjeld

	2023	2022
Fordringer med forfall senere enn 1 år etter balansedagen:		
Andre fordringer	10 171 394	7 863 200
Lån til eierselskap	416 875 000	431 875 000
Andel gjeld med forfall senere enn 5 år etter balansedagen:		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2023	2022
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	490 360 915	534 477 998
Øvrig langsiktig gjeld:		
Gjeld til eierselskap	467 862 367	467 862 367
Sum øvrig langsiktig gjeld	467 862 367	467 862 367
Sum gjeld med forfall senere enn 5 år etter balansedagen	958 223 282	1 002 340 365



**Konsernregnskap
Teknisk Service Holding AS**

Noter til regnskapet 2023

Note 12 - Transaksjoner og mellomværende med nærstående

Som nærstående part anses å være:

Erik Jølberg, Jølberg Holding AS og Stiftelsen Erik Jølberg.

I konsernregnskapet er det foretatt transaksjoner med nærstående parter. Transaksjonene med Jølberg Holding AS består av renteinntekter på kr 22 936 788 og rentekostnader på kr 24 340 190. Transaksjoner med Stiftelsen Erik Jølberg består av rentekostnader på kr 406 507.

Rentekostnadene og renteinntektene er foretatt som del av den ordinære virksomheten og til priser og betingelser som mellom uavhengige parter.

Mellomværende med nærstående part består av:	2023	2022
Lån til Jølberg Holding AS	416 875 000	431 875 000
Andre fordringer Jølberg Holding AS	143 977	151 609
Sum fordringer	417 018 977	432 026 609
Langsiktig gjeld til Jølberg Holding AS	457 862 367	467 862 367
Langsiktig gjeld til Stiftelsen Erik Jølberg	10 000 000	0
Utbytte til Jølberg Holding AS	9 370 000	9 370 000
Konsernkontoordning i Jølberg Holding AS	35 765 113	41 338 833
Annen kortsiktig gjeld til Erik Jølberg	0	70 000
Sum gjeld	512 997 480	518 641 200

Note 13 - Investeringer i aksjer

Investeringer i tilknyttede selskaper er bokført i konsernregnskapet etter egenkapitalmetoden. Pr 31. desember 2023 eier konsernet aksjer i følgende tilknyttede selskaper:

Tilknyttet selskap, kontorsted:	Land	Eierandel / stemmerett	Årsresultat siste år (100%)	Balanseført EK siste år (100%)
Skogholt Hanskefabrikk AS, Drammen	Norge	50 %	-1 263	18 167 164
Recl Consult AS, Tønsberg	Norge	34 %	39 199	3 322 927
TESS Singapore Pte Ltd, Singapore	Singapore	50 %	4 220 609	-476 613

Selskaper regnskapsført etter egenkapitalmetoden	Skogholt Hanskefabrikk AS, Drammen	Recl Consult AS, Tønsberg	TESS Singapore Pte Ltd, Singapore	2023
Opprinnelig anskaffelseskost	14 000 000	986 000	3 175 200	18 161 200
Inngående balanse 01.01.	10 325 213	1 116 468	-180 164	11 261 516
Andel årets resultat	-632	13 328	2 110 304	2 123 000
Overføringer til/fra selskapet	-1 250 000	0	0	-1 250 000
Utgående balanse 31.12.	9 074 582	1 129 795	1 930 140	12 134 517

Noterte aksjer og andre finansielle investeringer bokføres til virkelig verdi pr. 31.12.

Investeringer i øvrige aksjer er bokført i regnskapet etter kostmetoden.

	Eierandel	2023
Aksjer i Sløvåg Næringsbygg AS	10,27 %	1 444 444
Øvrige aksjer <1%	< 1 %	35 188
Netto bokført verdi øvrige aksjer		1 479 632



Konsernregnskap Teknisk Service Holding AS

Noter til regnskapet 2023

Note 14 - Oversikt over datterselskaper

Oppstillingen nedenfor inkluderer datterselskaper som er direkte og indirekte eid og hvor Teknisk Service Holding AS har bestemmende innflytelse som følge av juridisk eller faktisk kontroll. I kolonnen for eierandel opplyses det om den eierandelen som morselskapet har direkte eller indirekte i det aktuelle datterselskapet. Røne holdingselskaper og selskaper uten aktivitet er utelatt fra oversikten. For datterselskapene (eiendomsselskaper) i TESS Eiendom AS vises det til TESS Eiendom AS sitt regnskap som er tilgjengelig på selskapets adresse. Stemmerettighetene i alle datterselskapene følger aksjen.

Selskapets navn, kontoradresse	Eierselskap	Eierandel/ stemmerett (%)
TESS Industrial Commercial Ltda, Brasil	TESS Logistikk AS	98,35 %
Elva-Safex AS, Sandefjord	TESS AS	99,02 %
Fontenay A/S, Danmark	TESS Logistikk AS/TESS Vest AS	94,17 %
Helland Rør AS, Tomrefjord*	TESS Nord AS/Rørtek AS	49,02 %
Hydraulikkteknikk AS, Lillestrøm	TESS Øst AS	71,81 %
Jans Hydraulikk AS, Vindafjord	TESS Vest AS	89,32 %
JD Sveiseservice AS, Skien	TESS Sør AS	89,37 %
Industri-Hydraulikk AS, Fredrikstad	TESS Øst AS	67,93 %
Rørtek AS, Ålesund	TESS Nord AS	47,81 %
Rørtek Eiendom AS, Ålesund	Rørtek AS	47,81 %
Smart Group AS, Bergen	TESS Vest AS	68,77 %
Smart Utleie AS, Bergen	Smart Group AS	68,77 %
Smøreteknikk AS, Nord-Aurdal	TESS Øst AS	67,93 %
Sylinderakutten AS, Brummundal	Hydraulikkteknikk AS	68,22 %
Sveisesenteret AS, Drammen	TESS Sør AS	71,50 %
TESS Aberdeen Ltd, Skottland	TESS Logistikk AS	99,02 %
TESS AS, Lier	Teknisk Service Holding AS	99,02 %
TESS Eiendom AS, Lier	TESS Eiendom AS	93,32 %
TESS Danmark A/S, Danmark**	TESS Logistikk AS/TESS Vest AS	94,17 %
TESS Handei AS, Lier	TESS AS	99,02 %
TESS Hose Management Inc, USA	TESS Logistikk AS	99,02 %
TESS Hose Management Inc Operations Canarias S.L, Spania	TESS Logistikk AS	99,02 %
TESS Hydraspec AS, Kristiansand	TESS AS	84,17 %
TESS Logistikk AS, Lier	TESS AS	99,02 %
TESS Nord AS, Ålesund	TESS AS	93,74 %
TESS Subsea AS, Lier	TESS Logistikk AS	99,02 %
TESS Sverige AB, Sverige	TESS Logistikk AS	99,02 %
TESS Sør AS, Drammen	TESS AS	89,37 %
TESS Sør Øst AS, Oslo***	TESS Øst AS/TESS Sør AS	93,21 %
TESS Vest AS, Bergen	TESS AS	89,32 %
TESS Øst AS, Oslo	TESS AS	97,04 %

*Heliand Rør AS er presentert som datterselskap da Rørtek AS i tillegg eier 11,33 % av aksjene i Helland Rør AS.

** Eies 50% hver av TESS Vest AS og TESS Logistikk AS.

*** Eies 50% hver av TESS Sør AS og TESS Øst AS.

Note 15 - Selskapskapital

Selskapet har 100 000 aksjer, hver pålydende kr 0,90. Samlet aksjekapital utgjør kr 90 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeiere er:

Aksjonærens navn:	Antall	Aksjonærens funksjon
Jølberg Holding	93 700	
Erik Jølberg	1 200	Styrets leder/ daglig leder
Soot Invest AS	1 000	
Gry Ansgar Invest AS*	500	Styremedlem
K. Green Invest AS*	500	Styremedlem
Øvrige aksjonærer <1%	3 100	

*Styremedlem John Ansgar Karlsen eier 50 % av Gry Ansgar Invest AS og styremedlem Kjetil Green eier 100 % av K. Green Invest AS.



**Årsregnskap 2023
for
Teknisk Service Holding AS**

Organisasjonsnr. 917 820 325



Teknisk Service Holding AS

Resultatregnskap

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1, 2	24 329 811	14 317 157
Sum driftsinntekter		24 329 811	14 317 157
Driftskostnader			
Lønnskostnad	3, 4	22 736 026	13 531 124
Annen driftskostnad	2, 4	389 388	216 181
Sum driftskostnader		23 125 415	13 747 305
DRIFTSRESULTAT		1 204 396	569 852
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap	2, 5	12 803 280	12 321 554
Mottatt konsernbidrag fra datterselskap		18 903 032	12 322 268
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2, 6	13 096 281	7 949 166
Annen renteinntekt		1 587	42 498
Sum finansinntekter		44 804 180	32 635 486
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2, 6	33 159 267	20 880 992
Annen rentekostnad	6	54 591	19 142
Annen finanskostnad		5	2 007
Sum finanskostnader		33 213 863	20 902 141
NETTO FINANSPOSTER		11 590 317	11 733 345
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		12 794 713	12 303 197
Skattekostnad på ordinært resultat	7	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		12 794 713	12 303 197
ÅRSRESULTAT		12 794 713	12 303 197
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til utbytte	2, 8	10 000 000	10 000 000
Overføringer annen egenkapital	8	2 794 713	2 303 197
Sum overføringer og disponeringer		12 794 713	12 303 197



Teknisk Service Holding AS

Balanse pr 31.12.2023

EIENDELER	Note	31.12.2023	31.12.2022
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5, 9	869 456 906	873 959 426
Lån til foretak i samme konsern	6	237 560 960	237 560 960
Sum finansielle anleggsmidler		1 107 017 866	1 111 520 386
SUM ANLEGGSMIDLER		1 107 017 866	1 111 520 386
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer konsern		6 204 332	21 381 250
Andre kortsiktige fordringer		82 405	0
Konsernfordringer	5, 10	54 808 178	35 986 100
Sum fordringer		61 094 915	57 367 350
SUM OMLØPSMIDLER		61 094 915	57 367 350
SUM EIENDELER		1 168 112 781	1 168 887 736



Teknisk Service Holding AS

Balanse pr 31.12.2023

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 11	90 000	90 000
Overkurs	8	475 658 570	475 658 570
Sum innskutt egenkapital		475 748 570	475 748 570
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	43 286 670	40 491 957
Sum opptjent egenkapital		43 286 670	40 491 957
SUM EGENKAPITAL		519 035 240	516 240 527
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	626 084 884	626 084 884
Sum annen langsiktig gjeld		626 084 884	626 084 884
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		49 645	12 075
Skyldig offentlige avgifter		2 037 179	5 368 716
Avsatt utbytte	2, 8	10 000 000	10 000 000
Annen kortsiktig gjeld		10 905 833	11 181 535
SUM KORTSIKTIG GJELD		22 992 657	26 562 325
SUM GJELD		649 077 541	652 647 209
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 168 112 781	1 168 887 736

Lier, 14.05.2024


Erik Jølberg
Styreleder/daglig leder


Kjetil Green
Styremedlem


John Ansgar Karlsen
Styremedlem


Andreas Bryn Bakkerud
Styremedlem



Kontantstrømoppstilling

Teknisk Service Holding AS

	Note	2023	2022
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		12 794 713	12 320 726
Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler		-1 625 428	-591 931
Resultatført konsernbidrag		-18 903 032	-12 322 268
Endring i kundefordringer		15 176 918	-21 333 425
Endring i leverandørgjeld		37 570	-81 320
Endring i andre tidsavgrensningsposter		-14 305 530	20 823 754
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		-6 824 789	-1 184 464
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Inn- og utbetalinger ved salg av aksjer i andre foretak		4 502 520	896 800
Inn- og utbetalinger ved kjøp av andre investeringer		0	1 000 000
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		4 502 520	1 896 800
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Inn- og utbetalinger av langsiktig gjeld		0	-1 000 000
Utbetalinger av utbytte		-10 000 000	-16 650 000
Inn- og utbetalinger av konsernbidrag		12 322 268	8 777 987
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		2 322 268	-8 872 013
Beholdning av kontanter 01.01.		0	8 159 677
Netto endring i kontanter mv		0	-8 159 677
Kontantbeholdning 31.12.		0	0



Noter 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Konsernregnskap

Selskapet er datterselskap av Jølberg Holding AS, og konsernregnskap er utarbeidet av Stiftelsen Erik Jølberg. Det er utarbeidet eget underkonsernregnskap for Teknisk Service Holding AS.

Driftsinntekter

Inntekter fra salg av tjenester resultatføres i takt med opptjening.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (laveste verdis prinsipp). Kortsiktig gjeld balanseføres til pålydende verdi på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmiddelets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivningene blir reversert dersom grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på etableringstidspunktet.

Datterselskaper

Datterselskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringer er vurdert til anskaffelseskost for aksjer med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være av forbigående art og det må anses som nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert dersom grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap på krav. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Bruk av estimater

Ledelsen har i henhold til god regnskapsskikk brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av egenkapital og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelse av årsregnskapet.

Kontantstrømpstilling

Kontantstrømpstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



Noter 2023

Note 1 - Salgsinntekter

Spesifikasjon av salg fordelt geografisk og pr virksomhetsområde

	2023	2022
Norge	24 329 811	14 317 157
Salg utenfor Norge	0	0
Sum	24 329 811	14 317 157

Note 2 - Transaksjoner med nærstående parter

Selskapet har hatt transaksjoner med følgende nærstående selskaper:

Stiftelsen Erik Jølberg, Jølberg Holding AS, TESS AS, og TESS Eiendom AS.

Alle transaksjoner er foretatt som del av den ordinære virksomheten og til priser og betingelser som mellom uavhengige parter. De vesentligste transaksjonene foretatt med nærstående fremkommer nedenfor:

	2023	2022
Salgsinntekter	24 329 811	14 317 157
Renteinntekter	13 096 281	7 949 166
Rentekostnader	33 159 267	20 880 992
Mottatt utbytte	11 177 852	11 729 623
Mottatt konsernbidrag	18 903 032	12 322 268
Avsatt utbytte	9 370 000	9 370 000

Note 3 - Lønnskostnad

	2023	2022
Lønninger	9 184 364	10 336 886
Arbeidsgiveravgift	4 110 965	2 782 331
Pensjonskostnader	592 556	403 049
Andre ytelser	8 848 141	8 859
Sum	22 736 026	13 531 124

Gjennomsnittlig antall årsverk har i løpet av 2023 vært 3.

Selskapet er forpliktet til å etablere obligatorisk tjenestepensjon (OTP) for sine ansatte. Selskapets pensjonsordning er 6 % av lønn, som er vesentlig høyere enn lovens minstekrav.

Tryg Garanti har stilt bankgaranti på vegne av Teknisk Service Holding AS for skattetrekk. Bankgarantien er på kr 5 500 000 (kr 5 500 000).



Noter 2023

Note 4 - Ytelser/godtgjørelser til styret, daglig leder og revisor

Daglig leder i Teknisk Service Holding AS er ansatt i TESS AS og lønnes derfra.

Det er ikke tegningsretter, opsjoner eller tilsvarende rettigheter for ansatte og deres tillitsvalgte.

Daglig leder har avtale om resultatbasert bonus basert på konsernets resultat.

Daglig leder og styret har ikke avtale om sluttvederlag, aksjebasert avlønning, opsjoner eller lignende.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet på vegne av ansatte, daglig leder, styremedlemmer, aksjonærer eller nærstående til disse.

Kostnadsført honorar til revisor består av:

	2023	2022
Revisjon	127 320	147 000
Annen bistand	9 500	0
Samlet honorar til revisor	136 820	147 000

Honorar til revisor er eksklusiv merverdiavgift.

Note 5 - Investering i aksjer

Selskapet har aksjer i følgende datterselskaper:

Datterselskap, kontorsted	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
TESS AS, Lier	99,02 %	99,02 %	78 050 984	713 026 735
TESS Eiendom AS, Lier	93,32 %	93,32 %	15 211 560	428 183 356

Selskapet har mottatt utbytte i 2023 fra følgende selskaper, jfr note 2. Utbytte er beregnet fra eierandeler pr vedtaksdato for årsregnskapet.:

TESS AS	9 758 360
TESS Eiendom AS	1 419 492
Sum	11 177 852



Noter 2023

Note 6 - Langsiktige fordringer og langsiktig gjeld

Fordring med forfall senere enn 1 år etter balansedagen:

	2023	2022
Fordring på konsernselskaper		
Fordring på TESS AS	16 560 960	16 560 960
Fordring på TESS Eiendom AS	221 000 000	221 000 000
Sum	237 560 960	237 560 960

Rentesats på fordring er 5,92 % per 31.12.2023. Fordringene er avdragsfrie.

Gjeld med forfall senere enn 5 år etter balansedagen:

	2023	2022
Gjeld til konsernselskaper		
Gjeld til Jølberg Holding AS	449 578 527	449 578 527
Gjeld til TESS AS	166 506 357	166 506 357
Gjeld til Stiftelsen Erik Jølberg	10 000 000	10 000 000
Sum	626 084 884	626 084 884

Rentesats på gjeld var enten 5,00 % eller 5,92 % per 31.12.2023. Lånene er avdragsfrie.

Vedrørende panteopplysninger, se note 9 - Pantstillelser.



Noter 2023

Note 7 - Skatt

Årets skattegrunnlag	2023	2022	
Sum skattekostnad	0	0	
Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022	
Ordinært resultat før skattekostnad	12 794 713	12 303 197	
Permanente forskjeller	-31 697 745	-24 625 465	
Mottatt konsernbidrag	18 903 032	12 322 268	
Årets skattegrunnlag	0	0	
Betalbar skatt i balansen:	2023	2022	
Betalbar skatt på årets resultat	-4 158 667	0	
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	4 158 667	0	
Sum betalbar skatt i balansen	0	0	
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2023	2022	Endring
Sum negative forskjeller	-7 691 038	-7 691 038	
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	7 691 038	7 691 038	0
Sum	0	0	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2023	90 000	475 658 570	40 491 957	516 240 527
+ Årets resultat			12 794 713	12 794 713
- Avsatt utbytte			-10 000 000	-10 000 000
Pr 31.12.2023	90 000	475 658 570	43 286 670	519 035 240



Noter 2023

Note 9 - Pantstillelser

Per 31.12.2023 er sum gjeld sikret med pant: kr 0.

Selskapet har stilt garanti til Danske Bank for lån tatt opp av TESS Eiendom AS. Disse lånene utgjør pr. 31.12.2023 kr 398 208 000 (kr 402 152 000) samt tatt opp av TESS AS som per 31.12.2023 utgjør kr 72 000 000 (kr 84 000 000).

Selskapet og enkelte av dets datterselskaper har videre enkeltvis og/eller samlet stilt sikkerhet for ett eller flere av selskapene i konsernstrukturen til Teknisk Service Holding AS.

Ingen eiendeler i Teknisk Service Holding AS er stillet som sikkerhet for pantstillelsene.

Note 10 - Fordringer på konsernselskap

TESS AS har en konsernkontoordning i Danske Bank. Teknisk Service Holding AS har i denne forbindelse en kortsiktig fordring på TESS AS per 31.12.2023 på kr 5 001 365 (kr 2 644 254 per 31.12.2022).

Note 11 - Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Selskapet har 100 000 aksjer, hver pålydende kr 0,90. Samlet aksjekapital utgjør kr 90 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeiere er:

Aksjonærens navn:	Antall aksjer:	Aksjonærenes funksjon
Jølberg Holding AS	93 700	
Erik Jølberg	1 200	Styrets leder
Soot Invest AS	1 000	
Gry Ansgar Invest AS*	500	Styremedlem
K. Green Invest AS*	500	Styremedlem
Øvrige aksjonærer <1%	3 100	

*Styremedlem John Ansgar Karlsen eier 50% av Gry Ansgar Invest AS og styremedlem Kjetil Green eier 100% av K. Green Invest AS.

Morselskapets forretningskontor er i Lier.



Bragernes Torg 2A
3017 Drammen
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Teknisk Service Holding AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Teknisk Service Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- Konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- Gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- Gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.



Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Frode Ludvigsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: SX5AT-O2HAV-5JYQ5-VHDG7-BCVYZ-EVWXF



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ludvigsen, Frode

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-2557508

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-05-15 11:48:16 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: SX5AT-O2HAV-5JYQ5-VHDG7-BCVYZ-EVWXF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>