



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 018 594  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AUTOLAKK EIENDOM MOSS AS  
Forretningsadresse: Årvollskogen 41  
1529 MOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Syversen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.02.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 203 698	4 294 346
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 203 698</b>	<b>4 294 346</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	108 299	80 440
Avskrivning av driftsmidler	2	733 000	733 000
Annen driftskostnad		903 863	1 478 972
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 745 162</b>	<b>2 292 412</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 458 536</b>	<b>2 001 934</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		28 553	7 856
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>28 553</b>	<b>7 856</b>
Annen rentekostnad		53 880	137 047
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>53 880</b>	<b>137 047</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-25 327</b>	<b>-129 191</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 433 209</b>	<b>1 872 743</b>
Skattekostnad på resultat	3	535 306	412 004
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 897 903</b>	<b>1 460 739</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 897 903</b>	<b>1 460 739</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 897 903</b>	<b>1 460 739</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 897 903</b>	<b>1 460 739</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 897 903	1 460 739
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 897 903</b>	<b>1 460 739</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	127 086	53 437
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>127 086</b>	<b>53 437</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	16 493 792	17 221 792
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	39 500	44 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>16 533 292</b>	<b>17 266 292</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 660 378</b>	<b>17 319 729</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		634 007	848 309
Andre kortsiktige fordringer			140 780
<b>Sum fordringer</b>		<b>634 007</b>	<b>989 089</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 726 259	4 853 162
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 726 259</b>	<b>4 853 162</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 360 265</b>	<b>5 842 251</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 020 643</b>	<b>23 161 980</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 358 642	1 460 739
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 358 642</b>	<b>1 460 739</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>3 388 642</b>	<b>1 490 739</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		3 004 497
Øvrig langsiktig gjeld	6	36 000	76 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>36 000</b>	<b>3 080 497</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>36 000</b>	<b>3 080 497</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		45 157	28 161
Betalbar skatt	3	608 955	490 358
Skyldig offentlige avgifter		169 525	162 658
Kortsiktig konserngjeld	7, 7	17 672 914	17 672 914
Annen kortsiktig gjeld		99 451	236 653
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>18 596 002</b>	<b>18 590 744</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 632 002</b>	<b>21 671 241</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 020 643</b>	<b>23 161 980</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 394055

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 927 018 594  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AUTOLAKK EIENDOM MOSS AS  
Forretningsadresse: Årvollskogen 41  
1529 MOSS

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Syversen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.05.2023



Organisasjonsnr: 927 018 594  
AUTOLAKK EIENDOM MOSS AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 203 698	4 294 346
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 203 698</b>	<b>4 294 346</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	108 299	80 440
Avskrivning av driftsmidler	2	733 000	733 000
Annen driftskostnad		903 863	1 478 972
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 745 162</b>	<b>2 292 412</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 458 536</b>	<b>2 001 934</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		28 553	7 856
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>28 553</b>	<b>7 856</b>
Annen rentekostnad		53 880	137 047
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>53 880</b>	<b>137 047</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-25 327</b>	<b>-129 191</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 433 209</b>	<b>1 872 743</b>
Skattekostnad på resultat	3	535 306	412 004
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 897 903</b>	<b>1 460 739</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 897 903</b>	<b>1 460 739</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 897 903</b>	<b>1 460 739</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 897 903</b>	<b>1 460 739</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 897 903	1 460 739
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 897 903</b>	<b>1 460 739</b>



Organisasjonsnr: 927 018 594  
AUTOLAKK EIENDOM MOSS AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	127 086	53 437
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>127 086</b>	<b>53 437</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	16 493 792	17 221 792
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	39 500	44 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>16 533 292</b>	<b>17 266 292</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 660 378</b>	<b>17 319 729</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		634 007	848 309
Andre kortsiktige fordringer			140 780
<b>Sum fordringer</b>		<b>634 007</b>	<b>989 089</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 726 259	4 853 162
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 726 259</b>	<b>4 853 162</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 360 265</b>	<b>5 842 251</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 020 643</b>	<b>23 161 980</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		3 358 642	1 460 739
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 358 642</b>	<b>1 460 739</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>3 388 642</b>	<b>1 490 739</b>
------------------------	----------	------------------	------------------



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		3 004 497
Øvrig langsiktig gjeld	6	36 000	76 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>36 000</b>	<b>3 080 497</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>36 000</b>	<b>3 080 497</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		45 157	28 161
Betalbar skatt	3	608 955	490 358
Skyldig offentlige avgifter		169 525	162 658
Kortsiktig konserngjeld	7, 7	17 672 914	17 672 914
Annen kortsiktig gjeld		99 451	236 653
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>18 596 002</b>	<b>18 590 744</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 632 002</b>	<b>21 671 241</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 020 643</b>	<b>23 161 980</b>



Organisasjonsnr: 927 018 594  
AUTOLAKK EIENDOM MOSS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Autolakk Eiendom Moss AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Autolakk Eiendom Moss AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 897 903. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

.....  
Krogh Revisjon AS, Ekholtveien 114, 1526 Moss  
T: 98 26 42 94, org.no.: 916 131 720 MVA, kroghrevisjon.no  
Statsautorisert revisor, medlem av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Moss, 14. april 2023  
**Krogh Revisjon AS**



Nils-Kristian Krogh  
Statsautorisert revisor



## Resultatregnskap

Autolakk Eiendom Moss AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		4 203 698	4 294 346
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 203 698</b>	<b>4 294 346</b>
Lønnskostnad	1	108 299	80 440
Avskrivning av driftsmidler	2	733 000	733 000
Annen driftskostnad		903 863	1 478 972
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 745 162</b>	<b>2 292 412</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 458 536</b>	<b>2 001 934</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		28 553	7 856
Annen rentekostnad		53 880	137 047
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-25 327</b>	<b>-129 191</b>
Resultat før skattekostnad		2 433 209	1 872 743
Skattekostnad på resultat	3	535 306	412 004
<b>Resultat</b>		<b>1 897 903</b>	<b>1 460 739</b>
<b>Arsresultat</b>		<b>1 897 903</b>	<b>1 460 739</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 897 903	1 460 739
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 897 903</b>	<b>1 460 739</b>



## Balanse

Autolakk Eiendom Moss AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	127 086	53 437
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>127 086</b>	<b>53 437</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	16 493 792	17 221 792
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	39 500	44 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>16 533 292</b>	<b>17 266 292</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 660 378</b>	<b>17 319 729</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		634 007	848 309
Andre kortsiktige fordringer		0	140 780
<b>Sum fordringer</b>		<b>634 007</b>	<b>989 089</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 726 259	4 853 162
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 360 265</b>	<b>5 842 251</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>22 020 643</b>	<b>23 161 980</b>



### Balanse

Autolakk Eiendom Moss AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 358 642	1 460 739
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 358 642</b>	<b>1 460 739</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>3 388 642</b>	<b>1 490 739</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	0	3 004 497
Øvrig langsiktig gjeld	6	36 000	76 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>36 000</b>	<b>3 080 497</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		45 157	28 161
Betalbar skatt	3	608 955	490 358
Skyldig offentlige avgifter		169 525	162 658
Konserngjeld	7	0	-17 672 914
Gjeld til tilknyttede selskaper	7	17 672 914	0
Annen kortsiktig gjeld		99 451	236 653
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>18 596 002</b>	<b>-16 755 084</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 632 002</b>	<b>-13 674 587</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>22 020 643</b>	<b>-12 183 848</b>



**Balanse**

Autolakk Eiendom Moss AS  
Moss, 14.04.2023  
Styret i Autolakk Eiendom Moss AS

---

Trond Syversen  
styreleder

---

Magne Syversen  
styremedlem



## Noter til regnskap 2022

### Autolakk Eiendom Moss AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med Regnskapsloven og NRS 8 – God regnskapsskikk for små foretak.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

#### Varige driftsmidler

Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende som driftskostnader.

Påkostninger og forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøpet. Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

#### Pensjoner

Selskapet er ikke pliktig til å ha pensjonsordning .

#### Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til



## Noter til regnskap 2022

### Autolakk Eiendom Moss AS

egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

#### Note nr. 1 - Lønnskostnader, ansatte, godtgørelser, lån til ansatte m.m

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	84 976	70 500
Arbeidsgiveravgift	23 324	9 940
Andre ytelser	-	-
<b>Sum</b>	<b>108 300</b>	<b>80 440</b>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0,1 årsverk.

#### **Obligatorisk tjenestepensjon**

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Note nr. 2 - Varige driftsmidler

	Bygninger/ Tomt	Driftsløsøre/ maskiner/	Sum
Anskaffelseskost	27 372 044	1 143 146	28 515 190
Tilgang i året			-
Avgang i året			-
Akkumulerte avskrivninger	10 878 252	1 103 646	11 981 898
<b>Bokført verdi 31.12</b>	<b>16 493 792</b>	<b>39 500</b>	<b>16 533 292</b>
Årets ordinære avskrivninger	728 000	5 000	733 000
Prosentsats ord avskrivninger	5-25%	25 %	



## Noter til regnskap 2022

### Autolakk Eiendom Moss AS

#### Note nr. 3 – Skatter

Midlertidige forskjeller er knyttet til:

	31.12.2021	31.12.2022	Endring
Driftsmidler	-1 586 663	-1 652 675	66 012
Gevinst og taps konto	1 343 767	1 075 013	268 754
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-242 896</b>	<b>-577 662</b>	<b>334 766</b>
Utsatt skatt - 22%	-53 437	-127 086	73 649

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	2 433 209	1 872 743
+/- Permanente forskjeller	-	-
+/- Midlertidige forskjeller:	334 766	356 156
<b>Grunnlag regnskapsmessig skatteberegning</b>	<b>2 767 975</b>	<b>2 228 899</b>
Betalbar inntektsskatt basert på 22%:	608 955	490 358
Renter skatt bokført som skatt		
Endring i utsatt skatt	-73 649	-78 354
<b>Sum skattekostnad i regnskapet</b>	<b>535 306</b>	<b>412 004</b>

#### Note nr. 4 - Aksjekapital

Aksjekapitalen på kr. 30 000,- består av 30 aksjer a` kr. 1 000 00,-.  
Det er en aksjeklasse, og alle aksjene har 1 stemme i generalforsamling.

Selskapet har pr. 31.12.2022 3 aksjonærer:

SY Holding AS	6 aksjer	20,00 %
TSY Holding AS	12 aksjer	40,00 %
MSY Holding	12 aksjer	40,00 %

#### Note nr. 5 - Endring egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2022	30 000	1 460 739	1 490 739
Årets resultat		1 897 903	1 897 903
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>3 358 642</b>	<b>3 388 642</b>



## Noter til regnskap 2022

### Autolakk Eiendom Moss AS

#### Note nr. 6 – Langsiktig gjeld/ pantstillelser og garantier

	2022	2021
<b>Gjeld som er sikret ved pant</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	3 080 497
Balanseført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for denne gjeld.	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Eiendommer	16 493 792	17 221 792
Øvrig langsiktig gjeld	36 000	76 000
Gjelder depositum ved utleie. Betales når leieforholdene opphører.		

#### Note nr. 7–Mellomværende tilknyttede selskaper

	2022	2021
Kortsiktig gjeld:		
SY Holding AS	3 534 582	17 672 914
TSY Holding AS	7 069 166	
MSY Holding AS	7 069 166	
<b>Sum</b>	<b>17 672 914</b>	<b>17 672 914</b>