



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 968 192 523  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKÅNEVIK FERIESENTER AS  
Forretningsadresse: Skogkanten 12A  
1410 KOLBOTN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Lutro  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6		
Annen driftskostnad	4	10 735	10 735
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 735</b>	<b>10 735</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 735</b>	<b>-10 735</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-10 735</b>	<b>-10 735</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-10 735</b>	<b>-10 735</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-10 735</b>	<b>-10 735</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-10 735</b>	<b>-10 735</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-10 735</b>	<b>-10 735</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-10 735	-10 735
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-10 735</b>	<b>-10 735</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	120 000	120 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	1		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2	27
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2</b>	<b>27</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2</b>	<b>27</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>120 002</b>	<b>120 027</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	700 000	700 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>700 000</b>	<b>700 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		683 297	672 562
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-683 297</b>	<b>-672 562</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>16 704</b>	<b>27 439</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		103 298	92 588
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>103 298</b>	<b>92 588</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>103 298</b>	<b>92 588</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>120 002</b>	<b>120 027</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 518153

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 968 192 523  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKÅNEVIK FERIESENTER AS  
Forretningsadresse: Ole Vigs gate 32B  
0366 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Lutro  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Organisasjonsnr: 968 192 523  
SKÅNEVIK FERIESENTER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler 6			
Annen driftskostnad	4	10 735	10 735
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 735</b>	<b>10 735</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 735</b>	<b>-10 735</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	2	-10 735	-10 735
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-10 735</b>	<b>-10 735</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-10 735</b>	<b>-10 735</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-10 735</b>	<b>-10 735</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-10 735</b>	<b>-10 735</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-10 735	-10 735
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-10 735</b>	<b>-10 735</b>



Organisasjonsnr: 968 192 523  
SKÅNEVIK FERIESENTER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	120 000	120 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	1		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2	27
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2</b>	<b>27</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2</b>	<b>27</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>120 002</b>	<b>120 027</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	700 000	700 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>700 000</b>	<b>700 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		683 297	672 562
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-683 297</b>	<b>-672 562</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>16 704</b>	<b>27 439</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		103 298	92 588
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>103 298</b>	<b>92 588</b>



Sum gjeld	103 298	92 588
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	120 002	120 027



Organisasjonsnr: 968 192 523  
SKÅNEVIK FERIESENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
4

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultatregnskap

Skånevik Feriesenter AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	4	10 735	10 735
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>10 735</b>	<b>10 735</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 735</b>	<b>-10 735</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Resultat før skatt</b>		<b>-10 735</b>	<b>-10 735</b>
Skattekostnad på resultat	2	0	0
<b>Arsresultat</b>		<b>-10 735</b>	<b>-10 735</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		10 735	10 735
<b>Sum overføringer</b>		<b>-10 735</b>	<b>-10 735</b>

BankID Signing  
Eli Skeik  
2023-06-21

BankID Signing  
Jan Lutro  
2023-06-17

BankID Signing  
Hemming Lutro  
2023-06-15



Balanse

Skånevik Feriesenter AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	120 000	120 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2	27
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2</b>	<b>27</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>120 002</b>	<b>120 027</b>

BankID Signing  
Elisabet Fjære  
2023-06-21

BankID Signing  
Jan Lutro  
2023-06-17

BankID Signing  
Henning Lutro  
2023-06-15



## Balanse

### Skånevik Feriesenter AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	700 000	700 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>700 000</b>	<b>700 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-683 297	-672 562
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-683 297</b>	<b>-672 562</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>16 704</b>	<b>27 439</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		103 298	92 588
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>103 298</b>	<b>92 588</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>103 298</b>	<b>92 588</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>120 002</b>	<b>120 027</b>

Kolbotn, 13.06.2023

Styret i Skånevik Feriesenter AS

\_\_\_\_\_  
Henning Lutro  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Jan Lutro  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Eilisebath Fahre  
styremedlem

BankID Signing  
Eilisebath Fahre  
2023-06-21



BankID Signing  
Jan Lutro  
2023-06-17



BankID Signing  
Henning Lutro  
2023-06-15





## Noter 2022

### Skånevik Feriesenter AS

#### Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### a) Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### c) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### d) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### e) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

BankID Signing  
Eliks  
2023-06-21



#### f) Pensjoner

Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger ved innskuddspensjon er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

BankID Signing  
Jan Luro  
2023-06-17



#### Note 2: Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:	2022	2021
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt	0	0
Netto skattekostnad	0	0

BankID Signing  
Hemming Lufro  
2023-06-15



Side 1



*Noter 2022*  
**Skånevik Feriesenter AS**

**Note 3: Aksjekapital og aksjonærinformasjon**

Aksjekapitalen i Skånevik Feriesenter AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	700	1.000	700.000

**Selskapets aksjonærer pr. 31.12 var:**

Aksjonærer (verv)	Antall	Pålydende	Balanseført	Eierandel
Henning Lutro (styreleder/daglig leder)	350	1 000	350 000	50,00 %
Jan Lutro (styremedlem)	350	1 000	350 000	50,00 %
<b>Sum</b>	<b>700</b>		<b>700 000</b>	<b>100,00 %</b>

**Note 4: Lønnskostnader**

Selskapet har ingen ansatte og har således ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har ikke stillet garantier eller ytet lån til nærstående parter. Daglig leder eller styret har ikke avtale om lønn eller opsjoner etter fratreden fra sin stilling.

**Note 5: Egenkapital**

	Aksje- kapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr. 01.01	700 000	-672 562	27 438
Årets resultat	0	-10 735	-10 735
Avsatt utbytte	0	0	0
<b>Egenkapital pr. 31.12</b>	<b>700 000</b>	<b>-683 297</b>	<b>16 703</b>

BankID Signering  
Elinor Fanne  
2023-06-21

BankID Signering  
Jan Lutro  
2023-06-17

BankID Signering  
Henning Lutro  
2023-06-15

Side 2



*Noter 2022*  
**Skånevik Feriesenter AS**

**Note 6 : Anleggsmidler**

Type anleggsmiddel	Datautstyr inventar mv	Hytte tomter	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	18 398	600 000	618 398
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	18 398	600 000	618 398
Nedskrivning	0	-480 000	-480 000
Akkumulert avskrivning 31.12	18 398	0	18 398
Balanseført verdi pr. 31.12	0	120 000	120 000
Årets avskrivning	0	0	0

BankID Signing  
Elihsbet Esthe  
2023-06-21

BankID Signing  
Jan Lutro  
2023-06-17

BankID Signing  
Hemming Lutro  
2023-06-15



UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i **Skånøvik Feriesenter AS**

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for **Skånøvik Feriesenter AS** som viser et underskudd på kr 10.735. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Stavanger, 22. juni 2023

Revisjon Vest AS

Tor-Ove Grøtteland  
Statsautorisert revisor

Revisjon Vest AS - Revisornr./org.nr. 982 519 411 MVA

Fabrikkeveien 23B - 4033 Stavanger - telefon: 51 95 87 80 - e-mail: [post@revisjonvest.no](mailto:post@revisjonvest.no) - [www.revisjonvest.no](http://www.revisjonvest.no)  
medlemmer av Den norske Revisorforening