



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 686 417
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HYLKJEFLATEN 14 AS
Forretningsadresse: Leirvikåsen 35
5179 GODVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Joleiv Øyjordsbakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 263 316	1 131 716
Sum inntekter		1 263 316	1 131 716
Kostnader			
Lønnskostnad		44 377	35 761
Avskrivning på driftsmidler	3	75 000	25 000
Annen driftskostnad		223 087	539 885
Sum kostnader		342 464	600 646
Driftsresultat		920 852	531 070
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			5 577
Sum finansinntekter			5 577
Annen rentekostnad		174 598	107 449
Sum finanskostnader		174 598	107 449
Netto finans		-174 598	-101 873
Resultat før skattekostnad		746 254	429 198
Skattekostnad på resultat	4	164 176	94 399
Årsresultat		582 078	334 799
Årsresultat etter minoritetsinteresser		582 078	334 799
Totalresultat		582 078	334 799
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		468 000	234 000
Avsatt til annen egenkapital		114 078	100 799
Sum overføringer og disponeringer		582 078	334 799



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Bygninger	3	5 537 138	5 387 138
Tomt	3		
Sum varige driftsmidler		5 537 138	5 387 138
Sum anleggsmidler		5 537 138	5 387 138
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			12 500
Sum fordringer			12 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		395 432	358 256
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		395 432	358 256
Sum omløpsmidler		395 432	370 756
SUM EIENDELER		5 932 570	5 757 894
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer		530 675	530 675
Overkurs		4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		634 675	634 675



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 470 759	1 356 682
Sum opptjent egenkapital		1 470 759	1 356 682
Sum egenkapital		2 105 434	1 991 357
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	416 813	405 141
Sum avsetninger for forpliktelser		416 813	405 141
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 803 225	2 150 000
Gjeld til konsernselskap		768 415	863 727
Sum annen langsiktig gjeld		2 571 640	3 013 727
Sum langsiktig gjeld		2 988 453	3 418 868
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån		600 000	300 000
Betalbar skatt	4	20 504	5 672
Skattetrekk og offentlige avgifter		216 623	31 869
Annen kortsiktig gjeld		1 556	10 128
Sum kortsiktig gjeld		838 683	347 669
Sum gjeld		3 827 136	3 766 537
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 932 570	5 757 894



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 381641

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 686 417
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HYLKJEFLATEN 14 AS
Forretningsadresse: Leirvikåsen 35
5179 GODVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Joleiv Øyjordsbakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.04.2025



Organisasjonsnr: 988 686 417
HYLKJEFLATEN 14 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 263 316	1 131 716
Sum inntekter		1 263 316	1 131 716
Kostnader			
Lønnskostnad		44 377	35 761
Avskrivning på driftsmidler 3		75 000	25 000
Annen driftskostnad		223 087	539 885
Sum kostnader		342 464	600 646
Driftsresultat		920 852	531 070
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			5 577
Sum finansinntekter			5 577
Annen rentekostnad		174 598	107 449
Sum finanskostnader		174 598	107 449
Netto finans		-174 598	-101 873
Resultat før skattekostnad		746 254	429 198
Skattekostnad på resultat 4		164 176	94 399
Årsresultat		582 078	334 799
Årsresultat etter minoritetsinteresser		582 078	334 799
Totalresultat		582 078	334 799
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		468 000	234 000
Avsatt til annen egenkapital		114 078	100 799
Sum overføringer og disponeringer		582 078	334 799



Organisasjonsnr: 988 686 417
HYLKJEFLATEN 14 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Bygninger	3	5 537 138	5 387 138
Tomt	3		
Sum varige driftsmidler		5 537 138	5 387 138
Sum anleggsmidler		5 537 138	5 387 138

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			12 500
Sum fordringer			12 500

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		395 432	358 256
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		395 432	358 256

Sum omløpsmidler		395 432	370 756
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		5 932 570	5 757 894
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer		530 675	530 675
Overkurs		4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		634 675	634 675

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 470 759	1 356 682
Sum opptjent egenkapital		1 470 759	1 356 682

Sum egenkapital		2 105 434	1 991 357
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4	416 813	405 141
--------------	---	---------	---------



Sum avsetninger for forpliktelses	416 813	405 141
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 803 225	2 150 000
Gjeld til konsernselskap	768 415	863 727
Sum annen langsiktig gjeld	2 571 640	3 013 727
Sum langsiktig gjeld	2 988 453	3 418 868
Kortsiktig gjeld		
Sertifikatlån	600 000	300 000
Betalbar skatt	20 504	5 672
Skattetrekk og offentlige avgifter	216 623	31 869
Annen kortsiktig gjeld	1 556	10 128
Sum kortsiktig gjeld	838 683	347 669
Sum gjeld	3 827 136	3 766 537
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 932 570	5 757 894



Organisasjonsnr: 988 686 417
HYLKJEFLATEN 14 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Hylkjeflaten 14 AS

Årsregnskap 2024



Hylkjeflaten 14 AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		1 263 316	1 131 716
Sum driftsinntekter		<u>1 263 316</u>	<u>1 131 716</u>
Lønnskostnad		44 377	35 761
Avskrivning på driftsmidler	3	75 000	25 000
Annen driftskostnad		223 087	539 885
Sum driftskostnader		<u>342 464</u>	<u>600 646</u>
Driftsresultat		<u>920 852</u>	<u>531 070</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	5 577
Annen rentekostnad		174 598	107 449
Resultat av finansposter		<u>-174 598</u>	<u>-101 873</u>
Resultat før skattekostnad		746 254	429 198
Skattekostnad på resultat	4	164 176	94 399
Årsoverskudd		<u>582 078</u>	<u>334 799</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		468 000	234 000
Avsatt til annen egenkapital		114 078	100 799
Sum overføringer		<u>582 078</u>	<u>334 799</u>



Hylkjeflaten 14 AS

Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Bygninger	3	<u>5 537 138</u>	<u>5 387 138</u>
Sum varige driftsmidler		<u>5 537 138</u>	<u>5 387 138</u>
 Sum anleggsmidler		<u>5 537 138</u>	<u>5 387 138</u>
 Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		<u>0</u>	<u>12 500</u>
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>12 500</u>
 Bankinnskudd, kontanter o.l.		395 432	358 256
 Sum omløpsmidler		<u>395 432</u>	<u>370 756</u>
 Sum eiendeler		<u>5 932 570</u>	<u>5 757 894</u>



Hylkjeflaten 14 AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		530 675	530 675
Overkurs		4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		<u>634 675</u>	<u>634 675</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 470 759	1 356 682
Sum opptjent egenkapital		<u>1 470 759</u>	<u>1 356 682</u>
Sum egenkapital		<u>2 105 434</u>	<u>1 991 357</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	416 813	405 141
Sum avsetning for forpliktelser		<u>416 813</u>	<u>405 141</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 803 225	2 150 000
Gjeld til konsernselskap		768 415	863 727
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 571 640</u>	<u>3 013 727</u>
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskap		600 000	300 000
Betalbar skatt	4	20 504	5 672
Skattetrekk og offentlige avgifter		216 623	31 869
Annen kortsiktig gjeld		1 556	10 128
Sum kortsiktig gjeld		<u>838 683</u>	<u>347 669</u>
Sum gjeld		<u>3 827 136</u>	<u>3 766 537</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>5 932 570</u>	<u>5 757 894</u>

Bergen
Styret i Hylkjeflaten 14 AS

Knut Joleiv Øyjordsbakken
styreleder



Hylkjeflaten 14 AS

Årsregnskap 2024

Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak gjeldende pr. 31. desember. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres. Det er ingen endrede regnskapsprinsipper.

Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt - sammenstilling

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Alle leieavtaler kostnadsføres som vanlig leiekostnad, og klassifiseres som ordinær driftskostnad. Ordinære avskrivninger er beregnet saldomessig over driftsmidlenes økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes i tråd med foreløpig regnskapsstandard for resultatskatt. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke i tråd med regnskapsstandard for små foretak.

Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere

Selskapets aksjonær er:	Andel
Kjøss AS	100 % - representeres med styret

Aksjekapitalen er på kr. 100 000.-, fordelt på 100 aksjer. Alle pålydene kr. 1 000.-.

Note 3 - Varige driftsmidler

<u>Kostpris og ordinære avskr.</u>	<u>Tomt</u>	<u>Bygning</u>	<u>Innredning</u>	<u>Sum</u>
Kostpris 1.1	1 497 138	4 964 760	285 000	6 746 898
Tilganger		225 000		225 000
Kostpris	1 497 138	5 189 760	285 000	6 971 898
Akk. ordinære avskrivninger 1.1	0	1 334 760	25 000	1 359 760
+ årets ordinære avskrivninger	0	50 000	25 000	75 000
- akk. ord. avskrivninger utfisjonert e	0	0	0	0
Akk. ordinære avskrivninger 31.12	0	1 384 760	50 000	1 434 760
Regnskapsmessig bokført verdi 31.12	1 497 138	3 805 000	235 000	5 537 138
Det er benyttet avskrivninger med	0 %	1 %	10 %	



Hylkjeflaten 14 AS

Årsregnskap 2024

Note 4 Skatt

	01.01 - 31.12	
	2024	2023
Skattekostnad		
Ordinært resultat før skattekostnad	746 251	429 198
Permanente forskjeller	0	-109
Endring midlertidige forskjeller, jfr spes. under	-53 051	-103 308
Grunnlag betalbar skatt	693 200	325 781
Skatt 22%	152 504	71 672
Skattekostnad	152 504	71 672

Årets betalbare skatt fremkommer:

Betalbar skatt på årets resultat	152 504	71 672
Endring utstatt skatt	11 671	22 728
Årets betalbare skatt	164 175	94 400

Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:

	2024	2023
Betalbar skatt på årets resultat	152 504	71 672
Reduksjon som følge av avgitt konsernbidrag	-132 000	-66 000
Sum betalbar skatt	20 504	5 672

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt/utsatt skattefordel:

Forskjeller som utlignes:	2024	2023	Endring
Anleggsmidler	1 894 603	1 841 552	53 051
Omløpsmidler	0	0	0
Sum forskjeller	1 894 603	1 841 552	53 051
Underskudd til fremføring	0	0	0
Grunnlag utsatt skatt/skattefordel	1 894 603	1 841 552	53 051
Utsatt Skatt	416 813	405 141	11 671

Note 5 Ansatte

Selskapet har ingen ansatte