



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	927 612 720
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SPIKKESTADVEIEN 96 AS
Forretningsadresse:	Spikkestadveien 96 3440 RØYKEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kristian Henry Jansson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	12.08.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		176 700	316 700
Sum inntekter		176 700	316 700
Kostnader			
Varekostnad			125
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	80 000	
Annen driftskostnad		175 498	126 170
Sum kostnader	3	255 498	126 295
Driftsresultat		-78 798	190 404
Annen rentekostnad		129 690	86 445
Annen finanskostnad			10 000
Sum finanskostnader		129 690	96 445
Netto finans		-129 690	-96 445
Ordinært resultat før skattekostnad		-208 488	93 959
Skattekostnad på resultat	4		11 871
Ordinært resultat etter skattekostnad		-208 488	82 089
Årsresultat	5	-208 488	82 088
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-208 488	82 089
Totalresultat		-208 488	82 089
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-199 823	73 424
Avsatt til annen egenkapital			8 665
Overført fra annen egenkapital		-8 665	
Sum overføringer og disponeringer		-208 488	82 088



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 920 000	2 000 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	1 920 000	2 000 000
Sum anleggsmidler		1 920 000	2 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 194	166
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 194	166
Sum omløpsmidler		4 194	166
SUM EIENDELER		1 924 194	2 000 166

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430

Opptjent egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital	7		8 665
Udekket tap		199 823	
Sum opptjent egenkapital		-199 823	8 665
Sum egenkapital	5	-175 393	33 095
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 770 774	1 862 072
Langsiktig konserngjeld		103 724	103 724
Sum annen langsiktig gjeld		1 874 497	1 965 796
Sum langsiktig gjeld		1 874 497	1 965 796
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 612	-12 463
Betalbar skatt	4	11 871	11 871
Annen kortsiktig gjeld		211 607	1 868
Sum kortsiktig gjeld		225 090	1 276
Sum gjeld		2 099 587	1 967 071
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 924 194	2 000 166



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 729062

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 612 720
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SPIKKESTADVEIEN 96 AS
Forretningsadresse: Spikkestadveien 96
3440 RØYKEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Henry Jansson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.08.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 612 720
SPIKKESTADVEIEN 96 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		176 700	316 700
Sum inntekter		176 700	316 700
Kostnader			
Varekostnad			125
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	80 000	
Annen driftskostnad		175 498	126 170
Sum kostnader	3	255 498	126 295
Driftsresultat		-78 798	190 404
Annen rentekostnad		129 690	86 445
Annen finanskostnad			10 000
Sum finanskostnader		129 690	96 445
Netto finans		-129 690	-96 445
Ordinært resultat før skattekostnad		-208 488	93 959
Skattekostnad på resultat	4		11 871
Ordinært resultat etter skattekostnad		-208 488	82 089
Årsresultat	5	-208 488	82 088
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-208 488	82 089
Totalresultat		-208 488	82 089
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-199 823	73 424
Avsatt til annen egenkapital			8 665
Overført fra annen egenkapital		-8 665	
Sum overføringer og disponeringer		-208 488	82 088



Organisasjonsnr: 927 612 720
SPIKKESTADVEIEN 96 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2	1 920 000	2 000 000
--------------	---	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	2	1 920 000	2 000 000
-------------------------	---	-----------	-----------

Sum anleggsmidler		1 920 000	2 000 000
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		4 194	166
----	--	-------	-----

Sum bankinnskudd,			
-------------------	--	--	--

kontanter og lignende		4 194	166
-----------------------	--	-------	-----

Sum omløpsmidler		4 194	166
------------------	--	-------	-----

SUM EIENDELER		1 924 194	2 000 166
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	30 000	30 000
--------------	---	--------	--------

Beholdning av egne aksjer	6		
---------------------------	---	--	--

Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
----------------------------	--	--------	--------

Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
--------------------------	--	--------	--------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7		8 665
-------------------	---	--	-------

Udekket tap		199 823	
-------------	--	---------	--

Sum opptjent egenkapital		-199 823	8 665
--------------------------	--	----------	-------

Sum egenkapital	5	-175 393	33 095
-----------------	---	----------	--------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		1 770 774	1 862 072
Langsiktig konserngjeld		103 724	103 724
Sum annen langsiktig gjeld		1 874 497	1 965 796
Sum langsiktig gjeld		1 874 497	1 965 796
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 612	-12 463
Betalbar skatt	4	11 871	11 871
Annen kortsiktig gjeld		211 607	1 868
Sum kortsiktig gjeld		225 090	1 276
Sum gjeld		2 099 587	1 967 071
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 924 194	2 000 166



Organisasjonsnr: 927 612 720
SPIKKESTADVEIEN 96 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
--------------------------	---------------------	---------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap	Årets	Fjorårets
-----------------------------------	-------	-----------

Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
--	-------	-----------

Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
--	-------	-----------

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet	Årets	Fjorårets
--	-------	-----------

Pantstillelse	Beløp
---------------	-------

Beholdning av egne aksjer	Antall	Pålydende	Andel av aksjek.
---------------------------	--------	-----------	------------------



Årsregnskap 2023

Spikkestadveien 96 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 927 612 720



RESULTATREGNSKAP

SPIKKESTADVEIEN 96 AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		176 700	316 700
Sum driftsinntekter		176 700	316 700
Varekostnad		0	125
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	80 000	0
Annen driftskostnad		175 498	126 170
Sum driftskostnader	3	255 498	126 295
Driftsresultat		-78 798	190 404
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	86 445
Annen rentekostnad		129 690	0
Annen finanskostnad		0	10 000
Resultat av finansposter		-129 690	-96 445
Resultat før skattekostnad		-208 488	93 959
Skattekostnad på resultat	4	0	11 871
Årsresultat	5	-208 488	82 088
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	73 424
Avsatt til annen egenkapital		0	8 665
Overført til udekket tap		199 823	0
Overført fra annen egenkapital		8 665	0
Sum overføringer		-208 488	82 088

SPIKKESTADVEIEN 96 AS

SIDE 2



BALANSE

SPIKKESTADVEIEN 96 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 920 000	2 000 000
Sum varige driftsmidler	2	1 920 000	2 000 000
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		1 920 000	2 000 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 194	166
Sum omløpsmidler		4 194	166
Sum eiendeler		1 924 194	2 000 166

SPIKKESTADVEIEN 96 AS

SIDE 3



BALANSE

SPIKKESTADVEIEN 96 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	0	8 665
Udekket tap		-199 823	0
Sum opptjent egenkapital		-199 823	8 665
Sum egenkapital	5	-175 393	33 095
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 770 774	1 862 072
Langsiktig konserngjeld		103 724	103 724
Sum annen langsiktig gjeld		1 874 497	1 965 796
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 612	-12 463
Betalbar skatt	4	11 871	11 871
Annen kortsiktig gjeld		211 607	1 868
Sum kortsiktig gjeld		225 090	1 276
Sum gjeld		2 099 587	1 967 071
Sum egenkapital og gjeld		1 924 194	2 000 166

12.08.2024
Styret i Spikkestadveien 96 AS

Kristian Henry Jansson
styreleder



SPIKKESTADVEIEN 96 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	2 000 000	2 000 000
= Anskaffelseskost 31.12.23	2 000 000	2 000 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	80 000	80 000
= Bokført verdi 31.12.23	1 920 000	1 920 000
Årets ordinære avskrivninger	40 000	40 000
Økonomisk levetid	50 år	



SPIKKESTADVEIEN 96 AS

Note 3 Spesifikasjon av driftskostnader etter art

	2023	2022
Varekostnad	0	125
Avskrivning	80 000	0
Andre driftskostnader	175 498	126 170
Sum driftskostnader	255 498	126 170

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	11 871
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	11 871
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-208 488	93 959
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	40 000	-40 000
Skattepliktig inntekt	-168 488	53 959
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	11 871	11 871
Sum betalbar skatt i balansen	11 871	11 871

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	0	40 000	40 000
Sum	0	40 000	40 000
Akkumulert fremførbart underskudd	-168 488	0	168 488
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	168 488	0	-168 488
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	0	40 000	40 000
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	8 800	8 800

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



SPIKKESTADVEIEN 96 AS

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Innskutt egenkap.	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2022	30 000	-5 570	8 665	0	33 095
Pr. 01.01.2023	30 000	-5 570	8 665	0	33 095
Årets underskudd			-8 665	-199 823	-208 488
Pr. 31.12.2023	30 000	-5 570	0	-199 823	-175 393

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SPIKKESTADVEIEN 96 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kristian Henry Jansson	1 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Kristian Henry Jansson	styreleder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000

Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et overskudd på kr. -208 488 etter skatt, mot kr. 82 088 i 2022. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.