



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 476 707  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET ASTRONOMVEIEN 9  
Forretningsadresse: Astronomvegen 9  
7037 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helle Rønningen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		298 968	279 884
<b>Sum inntekter</b>		<b>298 968</b>	<b>279 884</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		12 551	11 410
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		5 439	
Annen driftskostnad		281 306	246 826
<b>Sum kostnader</b>		<b>299 296</b>	<b>258 236</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-328</b>	<b>21 648</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13 736	7 005
Annen finansinntekt		2 833	2 798
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 569</b>	<b>9 803</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>16 569</b>	<b>9 803</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>16 242</b>	<b>31 452</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>16 242</b>	<b>31 452</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>16 242</b>	<b>31 452</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		16 242	31 452
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>16 242</b>	<b>31 452</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg		20 723	
Sum varige driftsmidler		20 723	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		20 723	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		42 101	40 264
Sum fordringer		42 101	40 264
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		186 890	397 861
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		186 890	397 861
Sum omløpsmidler		228 991	438 125
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>249 714</b>	<b>438 125</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		222 765	206 523
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>222 765</b>	<b>206 523</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>222 765</b>	<b>206 523</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Andre avsetninger for forpliktelser		4 000	198 856
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>4 000</b>	<b>198 856</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 313	18 171
Annen kortsiktig gjeld		18 636	14 575
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>22 949</b>	<b>32 746</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>26 949</b>	<b>231 602</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>249 714</b>	<b>438 125</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 647457

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 476 707  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET ASTRONOMVEIEN 9  
Forretningsadresse: Astronomvegen 9  
7037 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helle Rønningen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.08.2024



Organisasjonsnr: 996 476 707  
SAMEIET ASTRONOMVEIEN 9

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		298 968	279 884
<b>Sum inntekter</b>		<b>298 968</b>	<b>279 884</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		12 551	11 410
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		5 439	
Annen driftskostnad		281 306	246 826
<b>Sum kostnader</b>		<b>299 296</b>	<b>258 236</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-328</b>	<b>21 648</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13 736	7 005
Annen finansinntekt		2 833	2 798
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 569</b>	<b>9 803</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>16 569</b>	<b>9 803</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>16 242</b>	<b>31 452</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>16 242</b>	<b>31 452</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>16 242</b>	<b>31 452</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		16 242	31 452
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>16 242</b>	<b>31 452</b>



Organisasjonsnr: 996 476 707  
SAMEIET ASTRONOMVEIEN 9

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg		20 723	
Sum varige driftsmidler		20 723	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		20 723	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		42 101	40 264
Sum fordringer		42 101	40 264
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		186 890	397 861
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		186 890	397 861
Sum omløpsmidler		228 991	438 125
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>249 714</b>	<b>438 125</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		222 765	206 523
Sum opptjent egenkapital		222 765	206 523



<b>Sum egenkapital</b>	<b>222 765</b>	<b>206 523</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Andre avsetninger for forpliktelse	4 000	198 856
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>	<b>4 000</b>	<b>198 856</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	4 313	18 171
Annen kortsiktig gjeld	18 636	14 575
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>22 949</b>	<b>32 746</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>26 949</b>	<b>231 602</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>249 714</b>	<b>438 125</b>



Organisasjonsnr: 996 476 707  
SAMEIET ASTRONOMVEIEN 9

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**

2



## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

### Konsernregnskap

#### Morselskapet sitt navn

#### Forretningskontor for morselskapet

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

#### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

##### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

#### Note

3

#### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

#### Opplysninger om:

Medlemmer av:

#### Mer om lån og sikkerhetsstillelse



**Sameiet Astronomveien 9**

## **Årsregnskap 2023**

- \* Resultatregnskap
- \* Balanse
- \* Noter

Sameiet Astronomveien 9 Org.nr. 996476707  
Utarbeidet av Bonitas Eiendomsforvaltning AS

*Dokumentet er elektronisk signert*



## Sameiet Astronomveien 9

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
<b>Inntekter</b>					
Felleskostnader drift		216 048	209 424	216 010	216 048
Kabel TV		68 160	65 280	68 160	75 996
Andre inntekter	1	14 760	5 180	0	31 296
<b>Sum inntekter</b>		<b>298 968</b>	<b>279 884</b>	<b>284 170</b>	<b>323 340</b>
<b>Kostnader</b>					
Lønn/styrehonorar	2	12 551	11 410	11 410	11 412
Drifts- og serviceavtaler	3	23 596	25 599	25 000	67 400
Forretningsførsel	4	32 670	32 250	33 500	35 100
Forsikring		30 713	28 373	30 400	30 504
Strøm		19 341	17 408	23 400	22 368
Kabel-TV		68 153	66 841	68 160	75 996
Reparasjon/vedlikehold	5	77 178	50 322	66 500	45 876
Vedlikeholdsavsetning	11	16 000	16 000	16 000	15 996
Kontorkostnader		5 026	3 718	4 100	8 196
Andre kostnader	6	8 630	6 315	5 700	10 496
Avskrivinger		5 439	0	0	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>299 296</b>	<b>258 236</b>	<b>284 170</b>	<b>323 344</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-328</b>	<b>21 648</b>	<b>0</b>	<b>-4</b>
<b>Finansinntekter/kostnader</b>					
Renteinntekter		16 569	9 803	0	0
<b>Sum finans</b>	7	<b>16 569</b>	<b>9 803</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat</b>	13	<b>16 242</b>	<b>31 452</b>	<b>0</b>	<b>-4</b>
<b>Disponert:</b>					
Overført til/fra annen egenkapital		16 242	31 452	0	0

Resultatrapport 2023 for Sameiet Astronomveien 9

Dokumentet er elektronisk signert



**Sameiet Astronomveien 9**

**Balanse 2023**

	Note	2023	2022
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Maskiner og utstyr		20 723	0
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>8</b>	<b>20 723</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Forskuddsbetalte kostnader		42 101	40 264
<b>Sum fordringer</b>	<b>9</b>	<b>42 101</b>	<b>40 264</b>
<b>Sum Bankinnskudd, kontanter ol</b>	<b>10</b>	<b>186 890</b>	<b>397 861</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>228 991</b>	<b>438 125</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>249 714</b>	<b>438 125</b>

Balanserapport 2023 for Sameiet Astronomveien 9

Dokumentet er elektronisk signert



## Sameiet Astronomveien 9

### Balanse 2023

	Note	2023	2022
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Opptjent egenkapital		206 523	175 071
Årets resultat		16 242	31 452
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>222 765</b>	<b>206 523</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>222 765</b>	<b>206 523</b>
<b>Gjeld</b>			
Avsetning vedlikehold		4 000	198 856
<b>Sum avsetninger</b>	<b>11</b>	<b>4 000</b>	<b>198 856</b>
Leverandørgjeld		4 313	18 171
Forskudd fra kunder		6 085	3 165
Påløpte kostnader	12	12 551	11 410
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>22 949</b>	<b>32 746</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>249 714</b>	<b>438 125</b>

Trondheim \_\_/ \_\_ 2024,  
Sameiet Astronomveien 9

Kristian Evensen  
Styreleder

Rigmor Kvarme  
Styremedlem

John Sigge Berg  
Styremedlem

Balanserapport 2023 for Sameiet Astronomveien 9

Dokumentet er elektronisk signert



## Noter til årsregnskapet

### Generelle prinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak. Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Inntektene faktureres forskuddsvis og periodiseres over aktuell periode.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Fordring og gjeld, som forfaller innen ett år, er klassifisert som omløpsmidler og kortsiktig gjeld.

Øvrig gjeld er klassifisert som langsiktig.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost og varige driftsmidler avskrives planmessig i henhold til forventet levetid. Ved nyanskaffelser aktiveres og avskrives driftsmidler med kostpris over kr 15 000,- og som vurderes å ha en levetid på over 3 år. Påkostninger og forbedringer av allerede aktiverte driftsmidler, aktiveres og avskrives over gjenværende levetid for driftsmiddelet. Løpende vedlikehold resultatføres i det året vedlikeholdet finner sted.

Bygninger er avskrevet med 0% ut fra en vurdering av bokført verdi sammenlignet med virkelig verdi.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Fordringer oppføres til pålydende med fradrag for avsetning til forventet tap.

Notene vil vise tall for fjoråret for sammenligning.

### Note 1 Andre inntekter

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Andel brøyting/strøing 22/23	14 760	5 180	0	31 296
<b>Sum andre inntekter</b>	<b>14 760</b>	<b>5 180</b>	<b>0</b>	<b>31 296</b>

Dokumentet er elektronisk signert



## Note 2 Lønnskostnader

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Godtgjørelse til styre	10 000	10 000	10 000	0
Arbeidsgiveravgift	1 410	1 410	1 410	0
Påløpt lønn inkl arbeidsgiver	1 141	0	0	11 412
<b>Sum lønnskostnader</b>	<b>12 551</b>	<b>11 410</b>	<b>11 410</b>	<b>11 412</b>

Boligselskapet har 0 ansatte.  
Styrehonorar til fordeling for 2023 er kr. 12 551 Arbeidsgiveravgift er inkludert.  
Utbetaling skjer i 2024.

## Note 3 Drifts- og serviceavtaler

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Vintervedlikehold	13 524	25 599	25 000	29 000
Serviceavtale Heis	10 072	0	0	38 400
<b>Sum drifts- og serviceavtaler</b>	<b>23 596</b>	<b>25 599</b>	<b>25 000</b>	<b>67 400</b>
<b>Sum</b>	<b>23 596</b>	<b>25 599</b>	<b>25 000</b>	<b>67 400</b>

## Note 4 Forvaltningshonorar

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Regnskapshonorar	31 910	30 740	31 900	33 504
Forvaltning utover avtale	760	1 510	1 600	1 596
<b>Sum forvaltningshonorar</b>	<b>32 670</b>	<b>32 250</b>	<b>33 500</b>	<b>35 100</b>

## Note 5 Vedlikehold

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Driftsmateriale	6 500	2 469	2 000	9 996
Vedlikehold bygning	49 878	0	33 000	9 876
Rep/vedl. heis	15 701	39 571	16 000	20 004
Utomhus	2 913	3 989	5 000	3 996
Beplantning/gartner	2 187	4 093	3 000	2 004
Parkeringskjeller/garasje	0	0	7 500	0
Reparasjon og vedlikehold	0	200	0	0
<b>Sum vedlikehold</b>	<b>77 178</b>	<b>50 322</b>	<b>66 500</b>	<b>45 876</b>

Dokumentet er elektronisk signert

**Note 6 Andre kostnader**

	<b>Regnskap 2023</b>	<b>Regnskap 2022</b>	<b>Budsjett 2023</b>	<b>Budsjett 2024</b>
Bomiljø	1 710	1 263	0	2 004
Årsmøte	4 479	1 935	0	5 000
Bankgebyrer	2 041	2 617	2 500	2 496
Arnen kostnad	400	500	3 200	996
<b>Sum andre kostnader</b>	<b>8 630</b>	<b>6 315</b>	<b>5 700</b>	<b>10 496</b>

**Note 7 Finans**

	<b>Regnskap 2023</b>	<b>Regnskap 2022</b>	<b>Budsjett 2023</b>	<b>Budsjett 2024</b>
Sum renteinntekter	16 569	9 803	0	0
Sum finans	16 569	9 803	0	0

*Dokumentet er elektronisk signert*



## Note 8 Anleggsmidler

	<b>Robotgressklipper</b>
Anskaffelseskost pr.01.01	0
Årets tilgang	26 161
Årets avgang	0
Anskaffelseskost pr.31.12	26 161
Årets av- og nedskr. pr.31.12	5 438
Akk. av- og nedskr. pr.31.12	5 438
Bokført verdi pr.31.12	20 722
Anskaffelsesår	2023
Antatt rest levetid (i antall år)	3

## Note 9 Fordringer

Fordringene er vurdert til pålydende.  
Fordringene består av:

	<b>Regnskap 2023</b>	<b>Regnskap 2022</b>
Forskuddsbetalte kostnader	17 040	17 270
Forskuddsbetalt forsikring	25 061	22 993
<b>Sum andre fordringer</b>	<b>42 101</b>	<b>40 264</b>
<b>Sum fordringer</b>	<b>42 101</b>	<b>40 264</b>

Utestående fordringer er gjennomgått. Boligselskapet behøver ikke å regne med fremtidige tap på disse. Av den grunn er det ikke foretatt noen tapsavsetninger.

## Note 10 Bank

Bankinnskudd består av boligselskapets driftskonto og skattetrekkkonto i bank.

Av bankinnskudd utgjør bundne midler i form av skattetrekk kr. 0.

## Note 11 Avsetning vedlikehold

	<b>Regnskap 2023</b>	<b>Regnskap 2022</b>
<b>IB per 01.01.</b>	<b>198 856</b>	<b>182 856</b>
Årets avsetning	16 000	16 000
Bruk av avsetning – utvendig maling	-210 856	0
<b>Sum avsetning</b>	<b>4 000</b>	<b>198 856</b>

Dokumentet er elektronisk signert



## Note 12 Påløpte kostnader

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
Avsetning styrehonorar	12 551	11 410
<b>Sum påløpte kostnader</b>	<b>12 551</b>	<b>11 410</b>

## Note 13 Disponible midler

	2023	2022
<b>A. Disponible midler 01.01</b>	<b>405 379</b>	<b>357 927</b>
B. Endringer disponible midler:		
Årets resultat	16 242	31 452
Årets avskrivninger	5 439	0
Årets investeringer	-26 161	0
Vedlikeholdsavsetning	-194 856	16 000
B. Årets endring i disponible midler	-199 337	47 452
<b>C. Disponible midler 31.12</b>	<b>206 042</b>	<b>405 379</b>

I hht regnskapslovens bestemmelser, skal ikke avdrag utgiftsføres over resultatregnskapet. I stedet skal avdrag synliggjøres i note over disponible midler.

Med disponible midler forstås omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld. Disponible midler er inklusive vedlikeholdsavsetningen, jfr. egen note.

*Dokumentet er elektronisk signert*



## Årsregnskap 202...

Name Date  
Evensen, Kristian 2024-02-10

Identification

 bankID Evensen, Kristian

Name Date  
Berg, John Sigge 2024-02-08

Identification

 bankID Berg, John Sigge

Name Date  
Kvarme, Rigmor 2024-02-15

Identification

 bankID Kvarme, Rigmor



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))