



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 448 055
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKAUGUMSÅSEN INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Lars-Kristian Bjerk
Holmenkollveien 80A
0784 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LARS-KRISTIAN BJERK
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	70 394	6 035
Sum kostnader		70 394	6 035
Driftsresultat		-70 394	-6 035
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		31	4
Sum finansinntekter		31	4
Netto finans		31	4
Ordinært resultat før skattekostnad		-70 363	-6 031
Ordinært resultat etter skattekostnad		-70 363	-6 031
Årsresultat		-70 363	-6 031
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-70 363	-6 031
Sum overføringer og disponeringer		-70 363	-6 031



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	800 000	700 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		28 027 737	16 536 539
Andre fordringer		5 000 000	
Sum finansielle anleggsmidler		33 827 737	17 236 539
Sum anleggsmidler		33 827 737	17 236 539
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		12 408	23 969
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 408	23 969
Sum omløpsmidler		12 408	23 969
SUM EIENDELER		33 840 145	17 260 508
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		76 394	6 031
Sum opptjent egenkapital		-76 394	-6 031
Sum egenkapital		-46 394	23 969



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		33 886 539	17 236 539
Sum annen langsiktig gjeld		33 886 539	17 236 539
Sum langsiktig gjeld		33 886 539	17 236 539
Sum gjeld		33 886 539	17 236 539
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 840 145	17 260 508



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 227208

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 448 055
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKAUGUMSÅSEN INVEST AS
Forretningsadresse: Holmenkollveien 80A
0784 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LARS-KRISTIAN BJERK
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2021



Organisasjonsnr: 923 448 055
SKAUGUMSÅSEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	70 394	6 035
Sum kostnader		70 394	6 035
Driftsresultat		-70 394	-6 035
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		31	4
Sum finansinntekter		31	4
Netto finans		31	4
Ordinært resultat før skattekostnad		-70 363	-6 031
Ordinært resultat etter skattekostnad		-70 363	-6 031
Årsresultat		-70 363	-6 031
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-70 363	-6 031
Sum overføringer og disponeringer		-70 363	-6 031



Organisasjonsnr: 923 448 055
SKAUGUMSÅSEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	800 000	700 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		28 027 737	16 536 539
Andre fordringer		5 000 000	
Sum finansielle anleggsmidler		33 827 737	17 236 539
Sum anleggsmidler		33 827 737	17 236 539
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		12 408	23 969
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 408	23 969
Sum omløpsmidler		12 408	23 969
SUM EIENDELER		33 840 145	17 260 508
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		76 394	6 031
Sum opptjent egenkapital		-76 394	-6 031
Sum egenkapital		-46 394	23 969
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		33 886 539	17 236 539



Sum annen langsiktig gjeld	33 886 539	17 236 539
Sum langsiktig gjeld	33 886 539	17 236 539
Sum gjeld	33 886 539	17 236 539
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	33 840 145	17 260 508



Organisasjonsnr: 923 448 055
SKAUGUMSÅSEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	30.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Sohlberg Eiendom Holding AS	800.00	80.00%	Ordinære aksjer
Bjerk Eiendom AS	200.00	20.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Landøyveien 5 Holding AS	50.00%	50.00%	789000.00	-205000.00
Vøkerøåsen Bolig AS	50.00%	50.00%	200000.00	0.00
Østgaards gate 44 AS	50.00%	50.00%	200000.00	0.00
Billingstad Bolig AS	50.00%	50.00%	200000.00	0.00